

市町村別 用途別平均価格・変動率表

市町村	住宅地			宅地見込地			商業地			工業地			全用途平均		
	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %
甲府市	22	37,400	▲ 0.9	1	18,300	0.0	9	75,200	▲ 0.7	2	15,900	0.0	34	45,600	▲ 0.7
富士吉田市	6	37,100	▲ 1.0	1	13,000	▲ 0.8	2	53,900	▲ 0.8	1	16,500	1.2	10	36,000	▲ 0.7
都留市	5	38,000	▲ 0.8				1	68,900	▲ 1.6	1	14,100	▲ 0.7	7	39,000	▲ 0.9
山梨市	8	20,000	▲ 1.9	1	13,600	▲ 0.7	1	38,500	▲ 1.5	1	14,800	0.0	11	20,600	▲ 1.6
大月市	6	38,900	▲ 1.6				1	42,800	▲ 2.3				7	39,500	▲ 1.7
韮崎市	5	25,600	▲ 1.0	1	11,200	▲ 1.8	1	49,600	▲ 1.0	1	11,900	0.0	8	25,100	▲ 1.0
南アルプス市	14	20,700	▲ 1.0	1	11,000	▲ 0.9	3	31,500	▲ 0.7	1	15,800	0.0	19	21,600	▲ 0.9
北杜市	21	11,500	▲ 1.8				5	19,500	▲ 2.4	1	8,500	0.0	27	12,900	▲ 1.8
甲斐市	12	32,600	▲ 1.0	1	15,500	0.0	2	53,900	▲ 0.2	1	13,500	0.0	16	33,000	▲ 0.8
笛吹市	17	20,100	▲ 2.0	1	12,700	▲ 0.8	5	35,800	▲ 1.4	1	12,800	0.0	24	22,800	▲ 1.7
上野原市	5	25,900	▲ 2.2	1	15,300	▲ 1.3	1	71,700	▲ 0.4	1	22,100	▲ 0.5	8	29,800	▲ 1.6
甲州市	9	18,700	▲ 1.7				1	47,500	▲ 2.1				10	21,600	▲ 1.7
中央市	7	30,600	▲ 1.3	1	16,900	0.0	1	47,900	▲ 0.2	1	15,400	0.0	10	29,500	▲ 0.9
市川三郷町	6	18,200	▲ 2.6				2	23,700	▲ 3.0				8	19,500	▲ 2.7
早川町	2	3,900	▲ 1.1										2	3,900	▲ 1.1
身延町	6	9,900	▲ 3.7				1	22,400	▲ 1.3	1	7,530	0.0	8	11,200	▲ 2.9
南部町	4	13,200	▲ 0.8				1	22,000	▲ 1.8				5	14,900	▲ 1.0
富士川町	5	19,200	▲ 1.1				2	26,600	▲ 0.9				7	21,300	▲ 1.1
昭和町	6	46,600	▲ 0.2	1	18,400	0.0	1	66,000	0.0				8	45,500	▲ 0.2

市町村別 用途別平均価格・変動率表

市町村	住宅地			宅地見込地			商業地			工業地			全用途平均		
	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %
道志村	2	9,700	▲ 3.5										2	9,700	▲ 3.5
西桂町	2	23,500	▲ 2.1										2	23,500	▲ 2.1
忍野村	1	20,700	1.5				1	26,400	0.0				2	23,600	0.8
山中湖村	3	12,900	0.6				1	35,600	0.0				4	18,600	0.4
鳴沢村	3	9,700	0.6				1	20,300	▲ 1.9				4	12,400	0.0
富士河口湖町	8	19,100	0.2				2	42,500	▲ 1.0	1	12,300	0.0	11	22,700	0.0
小菅村	2	8,300	▲ 2.8										2	8,300	▲ 2.8
丹波山村	2	8,800	▲ 3.1										2	8,800	▲ 3.1
県平均	189	23,700	▲ 1.3	10	14,600	▲ 0.6	45	44,600	▲ 1.2	14	14,100	0.0	258	26,500	▲ 1.2

※平均価格は、当該年度の全調査地点の1㎡当たりの平均額。平均変動率は、新設及び選定替を除いた継続調査地点の対前年変動率の平均値。