山梨県立県民文化ホールの指定管理者の候補者について

山梨県立県民文化ホールの指定管理者の候補者については、山梨県指定管理候補者選定委員会・山梨県観光文化・スポーツ部文化振興・文化財課指定管理候補者選定委員会における審査結果を踏まえ、次のとおり選定しました。

なお、指定管理者の指定については、本年１２月県議会の議決を経た後に行う見込みです。

１公の施設の名称	山梨県立県民文化ホール
２指定の期間	令和９年４月１日～令和１５年３月３１日
３応募団体	アドブレーン・共立・NTT ファシリティーズ共同事業体
４指定管理者の候補者	名称：アドブレーン・共立・NTT ファシリティーズ共同事業体 構成団体：株式会社アドブレーン社　※代表団体 株式会社共立 株式会社 NTT ファシリティーズ 住所：甲府市寿町２６番１号
５候補者の選定理由	（１）選定理由・講評等 候補者（アドブレーン・共立・NTT ファシリティーズ共同事業体）の提案は、稼働率向上や施設利用者の増加を図るための取り組みや手法に対する具体的な提案について評価された。 また、施設の安定的な運営が可能となる経理的基盤についても評価された。 （２）選定基準及び採点結果は別紙のとおり。
６指定管理者選定委員会の概要	（１）委員会の構成 会　長：山梨県吹奏楽連盟理事長　秋山　岳巨 委　員：公益社団法人日本芸能実演家団体協議会参与 大和　滋 委　員：政策研究大学院大学名誉教授　垣内　恵美子 委　員：公認会計士　石水　秀治 委　員：山梨県観光文化・スポーツ部次長　二宮　智浩 （２）審査日時 第１回：令和８年４月２３日 概　要　募集要項、審査基準及び審査方法の検討 第２回：令和８年９月８日 概　要　申請事業者のヒアリング、提案内容審査 第３回：令和８年９月（書面会議） 概　要　指定管理候補者の選定

○採点結果

選定基準	審査項目	配点	候補者 アドブレーン・共立・NTT ファシリティーズ共同事業体
1　施設の管理運営の方針等の総合的な事項	施設運営の実施方針	5	3．8
	収支計画の内容、的確性及び実現の可能性	5	4．3
2　事業計画の内容が施設の効用を最大限に発揮できるものであること	稼働率向上や施設利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	１５	１２．８
	新たな視点での活用や周辺地域の活性化に資する活用	5	3．5
	多様な主体との連携による事業効果	１０	5．5
	サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	5	2．8
	自主事業の実施による事業効果	5	3．5
3　事業計画の内容が、施設の適正かつ効率的な維持管理を図ることができるものであること	施設の維持管理の内容、的確性及び実現の可能性	6	4．5
	施設の維持管理の効率性	4	2．6
4　県民の平等な利用を確保することができるものであること	平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	5	2．5
5　事業計画に沿った管理を安定して行うために必要な人的能力及び経理的基盤を有すること	安定的な運営が可能となる体制	１０	7．5
	安定的な運営が可能となる経理的基盤	5	5．0
6　施設の管理運営に係る経費	施設の管理運営に係る経費の内容	１５	１５．０
	県への納付額の内容	5	5．0
合　　計			７８．３

○提案価格〔６か年〕

候補者　アドブレーン・共立・NTT ファシリティーズ共同事業体　1,241,628 千円

（参考：６か年の平均　206,938 千円）

※　選定委員会の審査結果の詳細については、山梨県情報公開条例（平成１１年山梨県条例第５４号）に基づき、行政文書の開示請求を行うことができます。