

施設カルテ

出力日: R7.8.28

基準日: R7.4.1

1 施設概要

施設名	丘の公園			所管課	企業局総務課		
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	3 地域振興事業会計施設	小分類	① 地域振興施設	施設番号	567
設置年月日	昭和61年7月1日	建築年月日	平成2年3月31日	(築35年)	改築年月日	-	
所在地	北杜市高根町清里3545-5						
設置根拠法律	地方公営企業法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例		
敷地面積	1,189,104.00㎡	借地面積	1,189,104.00㎡		借地契約満了日	令和11年3月31日	
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2070年
建物規模	鉄筋コンクリート造(RC) 地上2階、地下0階 ほか			駐車場台数	220台	建築面積	4,555.70㎡
延床面積	4,757.54㎡	うち執務室面積	58.00㎡	うち会議室面積	93.00㎡	うち貸室面積	-
建設費	1,053百万円	地方債残高	-	償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	子どもからお年寄りまですべての人々が楽しめる総合スポーツ・レクリエーション施設として多くの県民に利用してもらい、県民福祉の増進に寄与するとともに、八ヶ岳南麓地域の活性化や地域振興に貢献する						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	ゴルフ ゴルフ場(18ホール)、クラブハウス・浴室・ロッカールーム、レストラン棟、ゴルフ練習場(18打席) レジャー施設 レジャーハウス棟 パターゴルフ場(18ホール)、グラウンド・ゴルフ場(16ホール)、芝生広場						
主な業務内容・実施事業	指定管理者制度によるゴルフ場、レジャー施設(パターゴルフ場、グラウンド・ゴルフ場、芝生広場)等の経営						
管理運営形態	指定管理	指定管理者	株式会社桔梗屋			利用料金制の有無	有
利用料金	ゴルフ場: 17,500円(1人18ホール) ゴルフ練習場: 550円(1人30球) 330円(追加利用30球) パターゴルフ場: 一般1,320円(1人18ホール) 小学生以下660円(1人18ホール) グラウンド・ゴルフ場: 一般640円(1人16ホール) 小学生以下320円(1人16ホール) ※条例上の上限額(税込み) ※ゴルフ場の利用料金には、グリーンフィーに相当する額のほか、カートフィー、諸経費及びゴルフ場利用税に相当する額を含む						
開館日数	334日	利用時間	6:30 ~ 19:00		休業日	ゴルフ場: 2月(冬期休業)	
主な利用者	一般(県内、県外)						
年間利用者数	52,875人	施設稼働率	62人/日	職員数	33人	うち指定管理職員数	33人
年間経費	85,712千円	うち指定管理料	0千円	年間収入	167,711千円	未利用施設の有無	無
類似施設	ゴルフ場 北杜市内5箇所(丘の公園除く)			近隣施設	八ヶ岳少年自然の家、清里の森、八ヶ岳自然ふれあいセンター		

施設名	丘の公園
-----	------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	31	浴室棟増改築	—		0	鉄筋コンクリート造(RC)	2	0	1993/3/31	34	29,672	6,383			全部使用
	31	浴室棟(給水・給湯・排水・換気・衛生器具設備)	—		0				1993/3/31	15	3,612	181			全部使用
	20	練習小屋(給水設備)	—		0				1986/10/20	15	166	8			全部使用
	31	浴室棟	—		0	鉄筋コンクリート造(RC)	2	0	1986/10/20	34	52,920	4,048			全部使用
	31	浴室棟(給湯設備)	—		0				1986/10/20	15	4,212	211			全部使用
	31	浴室棟(給水設備)	—		0				1986/10/20	15	667	33			全部使用
	31	浴室棟(排水通気設備)	—		0				1986/10/20	15	2,577	129			全部使用
	31	浴室棟(換気設備)	—		0				1986/10/20	15	497	25			全部使用
	31	浴室棟(電灯電力設備)	—		0				1986/10/20	15	1,020	51			全部使用
	31	浴室棟(電気設備)	—		0				1986/10/20	15	3,295	165			全部使用
	1	プロバン庫	—	7.2	7.2	補強コンクリートブロック造(CB)	1	0	1986/10/20	34	1,031	77	不要	不要	全部使用
	2	屋外便所	—	10.7	10.7	補強コンクリートブロック造(CB)	1	0	1986/10/20	25	5,383	269	不要	不要	全部使用
	3	屋外便所	—	10.7	10.7	補強コンクリートブロック造(CB)	1	0	1986/10/20	25	5,383	269	不要	不要	全部使用
	4	倉庫	—	188.8	188.8	補強コンクリートブロック造(CB)	1	0	1986/10/20	22	16,598	830	不要	不要	全部使用
	5	キャディー棟	—		0	軽量鉄骨造(LGS)	1	0	1986/10/20	27	11,064	553			全部使用
	6	車庫	—	178.2	178.2	鉄骨造(S)	1	0	1986/10/20	25	13,246	662	不要	不要	全部使用
○	7	管理事務所	—	139.1	139.1	鉄骨造(S)	1	0	1986/10/20	34	18,158	1,363	不要	不要	全部使用
○	8	レジャーハウス棟	—	316.4	316.4	軽量鉄骨造(LGS)	1	0	1986/10/20	27	45,986	2,299	不要	不要	全部使用
	9	キャディーハウス棟	—	147.88	147.88	補強コンクリートブロック造(CB)	1	0	1986/10/20	27	5,107	255	不要	不要	全部使用
	10	ポンプ小屋	—	20.7	20.7	その他	1	0	1986/10/20	14	1,805	90	不要	不要	全部使用
	5	キャディー棟(給水給湯設備)	—		0				1986/10/20	15	341	17			全部使用
	8	レジャーハウス(ガス配管)	—		0				1986/10/20	15	478	24			全部使用
	8	レジャーハウス(給湯設備)	—		0				1986/10/20	15	603	30			全部使用
	2	屋外便所(給水設備)	—		0				1986/10/20	15	771	39			全部使用
	8	レジャーハウス(給水設備)	—		0				1986/10/20	15	1,803	90			全部使用
	5	キャディー棟(排水設備)	—		0				1986/10/20	15	136	7			全部使用
	20	練習小屋(排水設備)	—		0				1986/10/20	15	232	12			全部使用
	3	屋外便所(排水設備)	—		0				1986/10/20	15	1,585	79			全部使用
	8	レジャーハウス(排水通気設備)	—		0				1986/10/20	15	2,040	102			全部使用
	8	レジャーハウス(換気設備)	—		0				1986/10/20	15	452	23			全部使用
	6	車庫(電灯電力設備)	—		0				1986/10/20	15	957	48			全部使用
	4	倉庫(電灯設備)	—		0				1986/10/20	15	1,079	54			全部使用
	7	管理事務所(電気設備)	—		0				1986/10/20	15	2,350	118			全部使用
	8	レジャーハウス(電灯電力設備)	—		0				1986/10/20	15	321	16			全部使用
	9	キャディーハウス棟(電気設備)	—		0				1986/10/20	15	546	27			全部使用
	19	ポンプ室(電灯電力設備)	—		0				1986/10/20	15	653	33			全部使用
	8	レジャーハウス(電気設備)	—		0				1986/10/20	15	7,987	399			全部使用
	5	キャディー棟(衛生器具設備)	—		0				1986/10/20	15	531	27			全部使用
	2	屋外便所(衛生器具設備)	—		0				1986/10/20	15	1,166	58			全部使用
	8	レジャーハウス(衛生器具設備)	—		0				1986/10/20	15	3,723	186			全部使用
	3	屋外便所(浄化槽)	—		0				1986/10/20	15	4,645	232			全部使用
	8	レジャーハウス(浄化槽)	—		0				1986/10/20	15	18,280	914			全部使用
	7	管理事務所(浄化槽)	—		0				1986/10/20	15	7,491	375			全部使用
	7	管理事務所(衛生器具設備)	—		0				1986/10/20	15	921	46			全部使用
	7	管理事務所(給水設備)	—		0				1986/10/20	15	364	18			全部使用
	7	管理事務所(給湯設備)	—		0				1986/10/20	15	990	50			全部使用
	7	管理事務所(排水設備)	—		0				1986/10/20	15	844	42			全部使用
	20	練習小屋	—	29.81	29.81	木造(W)	1	0	1986/10/20	20	5,805	290	不要	不要	全部使用

施設名	丘の公園
-----	------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	24	売店(2棟)	—	55.8	55.8	木造(W)	1	0	1986/10/20	20	11,580	579	不要	不要	全部使用
	21	レストラン棟	—	498.69	498.69	木造(W)	1	0	1986/10/20	20	92,057	4,603	不要	不要	全部使用
	22	クラブハウス棟	—	469.8	469.8	木造(W)	1	0	1986/10/20	20	96,840	4,724	不要	不要	全部使用
	22	クラブハウス棟レセプション 改修	—		0	木造(W)	1	0	1986/10/31	20	3,843	192			全部使用
	24	売店(給湯設備)	—		0				1986/10/20	15	264	13			全部使用
	24	売店(ガス配管)	—		0				1986/10/20	15	308	15			全部使用
	22	クラブハウス棟(給湯設備)	—		0				1986/10/20	15	616	31			全部使用
	22	クラブハウス棟(給水設備)	—		0				1986/10/20	15	908	45			全部使用
	21	レストラン棟(給湯設備)	—		0				1986/10/20	15	1,237	62			全部使用
	21	レストラン棟(ガス配管)	—		0				1986/10/20	15	1,302	65			全部使用
	21	レストラン棟(給水設備)	—		0				1986/10/20	15	1,519	76			全部使用
	24	売店(給水設備)	—		0				1986/10/20	15	256	13			全部使用
	22	クラブハウス棟(排水通気 設備)	—		0				1986/10/20	15	1,398	70			全部使用
	21	レストラン棟(排水通気設 備)	—		0				1986/10/20	15	1,731	87			全部使用
	24	売店(排気・通気設備)	—		0				1986/10/20	15	651	33			全部使用
	24	売店(洗面器他)	—		0				1986/12/27	15	765	38			全部使用
	24	売店(換気設備)	—		0				1986/10/20	15	153	8			全部使用
	22	クラブハウス棟(換気設備)	—		0				1986/10/20	15	482	24			全部使用
	21	レストラン棟(換気設備)	—		0				1986/10/20	15	4,819	241			全部使用
	20	練習小屋(電灯電力設備)	—		0				1986/10/20	15	117	6			全部使用
	22	クラブハウス棟(電灯電力 設備)	—		0				1986/10/20	15	2,382	119			全部使用
	22	クラブハウス棟(電気設備)	—		0				1986/10/20	15	6,649	332			全部使用
	21	レストラン棟(電気設備)	—		0				1986/10/20	15	5,426	271			全部使用
	21	レストラン棟増築(コンペ ルーム改修)	—		0	木造(W)			2020/3/27	20	1,913	1,647			全部使用
	20	練習小屋(電気設備)	—		0				1986/10/20	15	113	6			全部使用
	24	売店(電気設備)	—		0				1986/10/20	15	545	27			全部使用
	24	売店(衛生器具設備)	—		0				1986/10/20	15	147	7			全部使用
	24	売店(浄化槽)	—		0				1986/10/20	15	2,277	114			全部使用
	22	クラブハウス棟(衛生器具 設備)	—		0				1986/10/20	15	2,251	623			全部使用
	22	クラブハウス棟(浄化槽)	—		0				1986/10/20	15	38,793	1,940			全部使用
	31	浴室棟(シャワー)	—		0	鉄骨鉄筋コンク リート造(SRC)			1987/12/17	15	75	3			全部使用
	11	避雷舎	—	5.76	5.76	補強コンクリート ブロック造(CB)	1	0	1987/3/31	14	800	40	不要	不要	全部使用
	12	避雷舎	—	5.76	5.76	補強コンクリート ブロック造(CB)	1	0	1987/7/10	14	800	40	不要	不要	全部使用
	13	避雷舎	—	5.76	5.76	補強コンクリート ブロック造(CB)	1	0	1987/7/10	14	800	40	不要	不要	全部使用
	21	レストラン棟(窓)	—		0				1987/6/10	20	2,560	128			全部使用
○	31	浴室棟増改築	—	953.52	1048.33	鉄筋コンクリート 造(RC)	2	0	1990/3/31	34	48,680	7,277	不要	不要	全部使用
	31	浴室棟(衛生設備)	—		0				1990/3/31	15	24,239	1,212			全部使用
	14	カート置場	—	165.14	165.14	軽量鉄骨造 (LGS)	1	0	1987/7/10	14	17,943	897	不要	不要	全部使用
	15	車庫(管理機械)	—	185.24	185.24	軽量鉄骨造 (LGS)	1	0	1990/3/31	14	16,462	823	不要	不要	全部使用
	5	キャディー棟改築	—	147.88	147.88	軽量鉄骨造 (LGS)			1990/3/31	27	2,653	133	不要	不要	全部使用
	5	キャディー棟(電灯電力設備)	—		0				1990/3/31	15	254	13			全部使用
	15	車庫(管理機械)(電灯電力 設備)	—		0				1990/3/31	15	950	48			全部使用
	14	カート置場(電灯電力設備)	—		0				1990/3/31	15	5,513	276			全部使用
	5	キャディー棟(衛生設備)	—		0				1990/3/31	15	767	38			全部使用
	6	車庫(衛生設備)	—		0				1990/3/31	15	1,239	62			全部使用
	14	カート置場(衛生設備)	—		0				1990/3/31	15	130	7			全部使用
	23	クラブハウス棟(渡廊下デ ント)	—	33.84	33.84				1990/3/31	10	1,624	81	不要	不要	全部使用
	25	売店	—	26.44	26.44	木造(W)	1	0	1990/3/31	20	7,079	354	不要	不要	全部使用

施設名	丘の公園
-----	------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	26	キャディマスター棟	—	106.92	106.92	木造(W)	1	0	1990/3/31	20	12,977	649	不要	不要	全部使用
	22	クラブハウス棟増改築	—	17.55	17.55	木造(W)	1	0	1990/3/31	20	15,460	773	不要	不要	全部使用
	21	レストラン棟改築	—		0	木造(W)	1	0	1990/3/31	20	18,806	913			全部使用
	27	付属棟	—	97.2	97.2	木造(W)	1	0	1990/3/31	20	19,402	970	不要	不要	全部使用
	21	レストラン棟増築	—	156.6	156.6	木造(W)	1	0	1990/3/31	20	35,962	1,798	不要	不要	全部使用
	25	売店(電灯)	—		0				1990/3/31	15	572	29			全部使用
	26	キャディマスター棟(電灯電力設備)	—		0				1990/3/31	15	1,326	66			全部使用
	22	クラブハウス棟(電灯コンセント)	—		0				1990/3/31	15	1,402	70			全部使用
	31	浴室棟(幹線動力設備)	—		0				1990/3/31	15	4,551	228			全部使用
	22	クラブハウス棟(電灯電力設備)	—		0				1990/3/31	15	2,313	115			全部使用
	26	キャディマスター棟(衛生設備)	—		0				1990/3/31	15	488	24			全部使用
	22	クラブハウス棟(衛生設備)	—		0				1990/3/31	15	876	44			全部使用
	25	売店(衛生設備)	—		0				1990/3/31	15	1,215	61			全部使用
	22	クラブハウス棟(衛生設備)	—		0				1990/3/31	15	1,862	93			全部使用
	22	クラブハウス棟(浄化槽)	—		0				1990/3/31	30	47,004	2,350			全部使用
	16	目土保管庫	—	53	53	軽量鉄骨造(LGS)	1	0	1991/1/31	14	5,690	285	不要	不要	全部使用
	7	管理事務所増築	—	20	20	鉄骨造(S)			1991/2/20	34	4,546	764	不要	不要	全部使用
	28	託児所	—	120.16	120.16	軽量鉄骨造(LGS)	1	0	1990/9/10	20	34,003	1,700	不要	不要	全部使用
	16	目土保管庫増築	—	66.12	66.12	軽量鉄骨造(LGS)	1	0	1995/3/31	14	22,867	1,143	不要	不要	全部使用
	29	ゴルフ練習場便所	—	39.75	39.75	木造(W)	1	0	1995/3/31	20	12,500	625	不要	不要	全部使用
	8	レジャーハウス改修	—		0	軽量鉄骨造(LGS)			1996/3/27	27	2,949	321			全部使用
	30	レジャーハウス外トイレ	—	37.26	37.26	木造(W)	1	0	1996/3/27	15	9,670	484	不要	不要	全部使用
	30	レジャーハウス外トイレ(給水設備)	—		0				1996/3/27	15	679	34			全部使用
	30	レジャーハウス外トイレ(排水設備)	—		0				1996/3/27	15	864	43			全部使用
	8	レジャーハウス(電気工事)	—		0				1996/3/27	15	619	31			全部使用
	30	レジャーハウス外トイレ(電灯電力設備)	—		0				1996/3/27	15	777	39			全部使用
	30	レジャーハウス外トイレ(給排水設備)	—		0				1996/3/27	15	962	48			全部使用
	30	レジャーハウス外トイレ(衛生設備)	—		0				1996/3/27	15	1,236	62			全部使用
	17	丘の公園避雷舎(ゴルフコース)	—	14.4	14.4	補強コンクリートブロック造(CB)	1	0	1999/9/14	40	2,400	1,126	不要	不要	全部使用
	18	丘の公園避雷舎(ゴルフコース)	—	14.4	14.4	補強コンクリートブロック造(CB)	1	0	2000/9/6	40	3,720	1,829	不要	不要	全部使用
○	32	ロッカールーム棟	—	202.88	309.91	鉄骨造(S)	2	0	2002/3/20	57	64,441	42,431	不要	不要	全部使用
	32	ロッカールーム棟(給水・排水・消化設備)	—		0				2000/3/20	15	6,112	306			全部使用
	32	ロッカールーム棟(電気設備)	—		0				2000/3/20	15	5,233	262			全部使用
	19	ポンプ室	—	6.34	6.34	補強コンクリートブロック造(CB)	1	0	2000/3/20	14	1,533	77	不要	不要	全部使用
	21	レストラン棟(自動水栓)	—		0	木造(W)			2020/11/25	20	532	489			全部使用
	22	クラブハウス棟男子トイレ	—		0	木造(W)			2019/3/18	20	2,341	2,016			全部使用
	22	クラブハウス棟(自動水栓)	—		0	木造(W)			2020/11/25	15	589	539			全部使用
	31	浴室用水栓器具	—		0	鉄筋コンクリート造(RC)			2014/11/10	15	1,391	778			全部使用

4555.7 4757.54

1,053,273

施設名	丘の公園
-----	------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
管理事務所	休憩室	44.94 m ²	1 部屋	事務室	19.95 m ²	1 部屋
管理事務所	和室	20.00 m ²	1 部屋	共有スペース	74.21 m ²	0 部屋
クラブハウス棟	事務室	58.00 m ²	1 部屋	コンパルーム	93.00 m ²	1 部屋
クラブハウス棟	レストラン	312.00 m ²	1 部屋	共有スペース	24.35 m ²	0 部屋
				合計	646.45 m ²	6 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R7.8.27

基準日: R7.4.1

1 施設概要

施設名	まきばレストラン			所管課	企業局総務課		
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	3 地域振興事業会計施設	小分類	① 地域振興施設	施設番号	568
設置年月日	平成6年4月29日	建築年月日	平成5年11月26日	(築31年)	改築年月日	-	
所在地	北杜市大泉町西井出8240-1						
設置根拠法律	地方公営企業法		設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例			
敷地面積	5,835.00㎡	借地面積	5,835.00㎡		借地契約満了日	令和35年3月31日	
財産区分	公営事業会計	施設形態	複合	耐用年数 (目標使用年数)	34年	次期更新予定年度	2027年
建物規模	補強コンクリートブロック造(CB) 地上1階、地下0階 ほか			駐車場台数	77台	建築面積	906.03㎡
延床面積	890.72㎡	うち執務室面積	40.50㎡	うち会議室面積	-	うち貸室面積	-
建設費	192百万円	地方債残高	-	償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	子どもからお年寄りまですべての人々が楽しめる総合スポーツ・レクリエーション施設として多くの県民に利用してもらい、県民福祉の増進に寄与するとともに、八ヶ岳南麓地域の活性化や地域振興に貢献する						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	まきばレストラン(136席)、売店等						
主な業務内容・実施事業	指定管理者制度によるレストラン施設の経営						
管理運営形態	指定管理	指定管理者	株式会社桔梗屋			利用料金制の有無	無
利用料金	食事提供施設・売店であるため、条例上の設定なし						
開館日数	352日	利用時間	11:00 ~ 17:00		休業日	12月~3月中旬の毎週火曜日(年末年始は営業)	
主な利用者	一般(県内、県外)						
年間利用者数	29,160人	施設稼働率	83人/日	職員数	25人	うち指定管理職員数	25人
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	食事提供施設・売店であるため、北杜市内に多数あり			近隣施設	まきば公園、八ヶ岳牧場		

施設名	まきばレストラン
-----	----------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	屋外便所	—	38.74	36.04	補強コンクリート ブロック造(CB)	1	0	1993/11/26	34	3,308	792	不要	不要	全部使用
	1	屋外便所(改修)	—		0	補強コンクリート ブロック造(CB)			2020/3/31	34	5,146	4,717			全部使用
	2	レストラン建物	—	819.8	819.8	補強コンクリート ブロック造(CB)	1	0	1993/11/26	34	168,497	40,355	不要	不要	全部使用
	2	レストラン建物(客室内 装)	—		0	補強コンクリート ブロック造(CB)				0	1,704	1,508			全部使用
	2	レストラン建物(庇)	—		0	補強コンクリート ブロック造(CB)					1,445	913			全部使用
	2	レストラン建物(手摺)	—		0	補強コンクリート ブロック造(CB)			2020/12/2	34	1,940	1,765			全部使用
	3	事務室出店設備(出店 窓、引戸、扉)	—		0	補強コンクリート ブロック造(CB)			1994/3/31	14	1,627	81			全部使用
	3	公用車庫	車庫	47.49	34.88	補強コンクリート ブロック造(CB)	1	0	1995/8/10	34	1,549	420	不要	不要	全部使用
	2	照明器具設備(LED化)	—		0	補強コンクリート ブロック造(CB)			2022/12/23	34	2,062	2,044			全部使用
	2	売店トイレ	—		0	補強コンクリート ブロック造(CB)			2021/7/1	34	2,282	2,236			全部使用
	2	売店照明	—		0	補強コンクリート ブロック造(CB)			2022/3/30	34	1,749	1,745			全部使用

906.03

890.72

191.309

施設名	まきばレストラン
-----	----------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
レストラン建物	ホール(売店含む)	124.50 m ²	1 部屋	レストラン	204.00 m ²	1 部屋
レストラン建物	厨房	90.25 m ²	1 部屋	事務室	40.50 m ²	1 部屋
レストラン建物	その他	98.75 m ²	0 部屋	その他(畜産課所管分)	261.80 m ²	0 部屋
				合計	819.80 m ²	4 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R7.8.28

基準日: R7.4.1

1 施設概要

施設名	温泉利用施設				所管課	企業局総務課		
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	3地域振興事業会計施設	小分類	①地域振興施設	施設番号	569	
設置年月日	平成8年4月26日	建築年月日	平成8年3月22日	(築29年)	改築年月日	-		
所在地	北杜市高根町清里3545-5							
設置根拠法律	地方公営企業法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例			
敷地面積	29,672.00㎡	借地面積	-		借地契約満了日	-		
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2076年	
建物規模	鉄筋コンクリート造(RC) 地上3階、地下1階 ほか			駐車場台数	80台	建築面積	1,244.97㎡	
延床面積	3,679.77㎡	うち執務室面積	52.00㎡	うち会議室面積	-	うち貸室面積	-	
建設費	939百万円	地方債残高	-		償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	子どもからお年寄りまですべての人々が楽しめる総合スポーツ・レクリエーション施設として多くの県民に利用してもらい、県民福祉の増進に寄与するとともに、八ヶ岳南麓地域の活性化や地域振興に貢献する							
主な施設内容 (定員、部屋数等)	展望風呂、屋内遊戯施設、レストラン							
主な業務内容・実施事業	指定管理者制度による温泉利用施設(アクアリゾート清里)の経営							
管理運営形態	指定管理	指定管理者	株式会社桔梗屋			利用料金制の有無	有	
利用料金	温泉利用施設: 一般2,823円(1人1日) 小学生以下1,419円(1人1日) 入湯目的だけに利用する場合: 一般1,723円(1人1日) 小学生以下891円(1人1日) ※条例上の上限額(税込み)							
開館日数	356日	利用時間	10:00 ~ 21:00		休業日	1/4~3月中旬の毎週火曜日		
主な利用者	一般(県内、県外)							
年間利用者数	65,904人	施設稼働率	185人/日	職員数	11人	うち指定管理職員数	11人	
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円		年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	公営温泉施設 北杜市内10箇所(丘の公園除く)			近隣施設	八ヶ岳少年自然の家、清里の森、八ヶ岳自然ふれあいセンター			

施設名	温泉利用施設
-----	--------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命化対象	建物番号	建物名称	建物種目名称	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建物構造名称	階数(地上)	階数(地下)	新築日付	耐用年数	取得価格(千円)	建物価格(千円)	耐震診断実施状況	耐震補強実施状況	使用状況
○	1	建築本体	—	1217.4	3652.2	鉄筋コンクリート造(RC)	3	1	1996/3/22	38	937,317	332,466	不要	不要	全部使用
	2	ポンプ室	—	27.57	27.57	補強コンクリートブロック造(CB)	1	0	1996/3/26	17	1,505	75	不要	不要	全部使用

1244.97 3679.77

938,822

施設名	温泉利用施設
-----	--------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
建築本体	事務室	52.00 m ²	1 部屋	展望風呂	236.00 m ²	1 部屋
建築本体	プール	753.00 m ²	1 部屋	レストラン	210.00 m ²	1 部屋
建築本体	機械室その他	2,401.20 m ²	0 部屋			
				合計	3,652.20 m ²	4 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R7.8.28

基準日: R7.4.1

1 施設概要

施設名	オートキャンプ場			所管課	企業局総務課			
大分類	V公営事業会計施設	中分類	3地域振興事業会計施設	小分類	①地域振興施設	施設番号	570	
設置年月日	平成8年4月19日	建築年月日	平成8年3月27日	(築29年)	改築年月日	-		
所在地	北杜市高根町清里3545-5							
設置根拠法律	地方公営企業法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例			
敷地面積	23,873.00㎡	借地面積	-		借地契約満了日	-		
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	22年	次期更新予定年度	2018年	
建物規模	木造(W) 地上1階、地下0階 ほか			駐車場台数	0台	建築面積	615.01㎡	
延床面積	615.01㎡	うち執務室面積	16.20㎡	うち会議室面積	-	うち貸室面積	-	
建設費	158百万円	地方債残高	-		償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	無
設置目的	子どもからお年寄りまですべての人々が楽しめる総合スポーツ・レクリエーション施設として多くの県民に利用してもらい、県民福祉の増進に寄与するとともに、八ヶ岳南麓地域の活性化や地域振興に貢献する							
主な施設内容 (定員、部屋数等)	テントサイト 56区画 グランピングテント 2張 キャビン 8棟 管理棟 サニタリー 2棟 車中泊専用サイト 17区画							
主な業務内容・実施事業	指定管理者制度によるオートキャンプ場の経営							
管理運営形態	指定管理	指定管理者	株式会社桔梗屋			利用料金制の有無	有	
利用料金	テントサイト: 7,150円(1区画1泊) キャビン: 12,100円(1棟1泊) ※条例上の上限額(税込み)							
開館日数	307日	利用時間	チェックイン 13:00~18:00 チェックアウト ~11:00		休業日	1/5~2月、3/1~3月中旬まで毎週火曜日		
主な利用者	一般(県内、県外)							
年間利用者数	7,867人	施設稼働率	26人/日	職員数	温泉利用施設に計上	うち指定管理職員数	温泉利用施設に計上	
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無	
類似施設	オートキャンプ場 北杜市内多数			近隣施設	八ヶ岳少年自然の家、清里の森、八ヶ岳自然ふれあいセンター			

施設名	オートキャンプ場
-----	----------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	車庫	—	15.12	15.12	補強コンクリート ブロック造(CB)	1	0	1996/3/27	17	1,978	99	不要	不要	全部使用
	2	倉庫(2棟)	—	64.8	64.8	補強コンクリート ブロック造(CB)	1	0	1996/3/27	17	6,764	338	不要	不要	全部使用
	4	サンタリーA	—	66.35	66.35	木造(W)	1	0	1996/3/27	22	15,076	754	不要	不要	全部使用
	4	サンタリーA(給水設 備)	—		0	木造(W)			1996/3/27	15	1,490	75			全部使用
	4	サンタリーA(排水設 備)	—		0	木造(W)			1996/3/27	15	1,912	96			全部使用
	4	サンタリーA(換気設 備)	—		0	木造(W)			1996/3/27	15	305	15			全部使用
	4	サンタリーA(インター ホン)	—		0	木造(W)			1996/3/27	15	63	3			全部使用
	4	サンタリーA(電灯設 備)	—		0	木造(W)			1996/3/27	15	731	727			全部使用
	4	サンタリーA(ガス設 備)	—		0	木造(W)			1996/3/27	15	325	16			全部使用
	4	サンタリーA(給湯設 備)	—		0	木造(W)			1996/3/27	15	1,182	59			全部使用
	4	サンタリーA(衛生器具 設備)	—		0	木造(W)			1996/3/27	15	2,570	128			全部使用
	5	ケビン(8棟)	—	119.28	119.28	木造(W)	1	0	1996/3/27	22	25,209	1,260	不要	不要	全部使用
	5	ケビン(電灯設備)	—		0	木造(W)			1996/3/27	15	899	45			全部使用
	6	管理棟	—	225.25	225.25	木造(W)	1	0	1996/3/27	22	45,097	2,255	不要	不要	全部使用
	6	管理棟(非常警報設 備)	—		0	木造(W)			1996/3/27	8	134	7			全部使用
	6	管理棟(給水設備)	—		0	木造(W)			1996/3/27	15	1,186	59			全部使用
	6	管理棟(排水設備)	—		0	木造(W)			1996/3/27	15	1,269	63			全部使用
	6	管理棟(換気設備)	—		0	木造(W)			1996/3/27	15	373	19			全部使用
	6	管理棟(テレビ共同聴 視設備)	—		0	木造(W)			1996/3/27	15	176	9			全部使用
	6	管理棟(電話配線設 備)	—		0	木造(W)			1996/3/27	15	260	13			全部使用
	6	管理棟(インターホン)	—		0	木造(W)			1996/3/27	15	356	18			全部使用
	6	管理棟(放送設備)	—		0	木造(W)			1996/3/27	15	1,036	52			全部使用
	6	管理棟(電灯設備)	—		0	木造(W)			1996/3/27	15	437	435			全部使用
	6	管理棟(ガス設備)	—		0	木造(W)			1996/3/27	15	286	14			全部使用
	6	管理棟(給湯設備)	—		0	木造(W)			1996/3/27	15	660	33			全部使用
	6	管理棟(衛生器具設 備)	—		0	木造(W)			1996/3/27	15	1,098	55			全部使用
	6	管理棟ポンプ室(電灯 設備)	—		0	補強コンクリート ブロック造(CB)			1996/3/26	15	1,016	51			全部使用
	7	洗い場	—	33.12	33.12	木造(W)	1	0	1996/3/12	22	4,927	246	不要	不要	全部使用
	7	洗い場(給水設備)	—		0	木造(W)			1996/3/12	15	1,307	65			全部使用
	7	洗い場(排水設備)	—		0	木造(W)			1996/3/12	15	1,226	61			全部使用
	7	洗い場(衛生設備)	—		0	木造(W)			1996/3/12	15	104	5			全部使用
	8	サンタリーB棟	—	91.09	91.09	木造(W)	1	0	1996/3/12	22	19,342	967	不要	不要	全部使用
	8	サンタリーB棟(給水設 備)	—		0	木造(W)			1996/3/12	15	2,844	142			全部使用
	8	サンタリーB棟(排水設 備)	—		0	木造(W)			1996/3/12	15	1,811	91			全部使用
	8	サンタリーB棟(電灯設 備)	—		0	木造(W)			1996/3/12	15	1,092	1,087			全部使用
	8	サンタリーB棟(衛生設 備)	—		0	木造(W)			1996/3/12	15	147	147			全部使用
	4	サンタリーA(自動水 栓)	—		0	木造(W)			2020/11/25	15	284	260			全部使用

615.01 615.01

144,972

施設名	オートキャンプ場
-----	----------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
管理棟	売店	57.51 m ²	1 部屋	事務室	16.20 m ²	1 部屋
管理棟	休憩室	12.96 m ²	1 部屋	LDK	36.45 m ²	1 部屋
管理棟	和室	12.96 m ²	1 部屋	物置	32.40 m ²	1 部屋
管理棟	ゴミ置き場	9.00 m ²	1 部屋	その他 1F	29.77 m ²	0 部屋
管理棟	その他 2F	18.00 m ²	0 部屋			
				合計	225.25 m ²	7 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋