

施設カルテ

1 施設概要

基準日: R4.3.31

施設名	釜無川浄化センター				所管課	県土整備総務課	
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	4 下水道事業会計施設	小分類	① 下水道施設	施設番号	517
設置年月日	平成4年3月13日	建築年月日	平成4年3月13日	(築30年)	改築年月日	-	
所在地	南巨摩郡富士川町長沢1790ほか						
設置根拠法律	下水道法			設置根拠条例等	-		
敷地面積	111,033.00㎡	借地面積	-	借地元	-	借地契約満了日	-
財産区分	行政財産	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2072年
建物規模	鉄筋コンクリート造 地上3階・地下1階ほか23棟			駐車場台数	144台	建築面積	11,888.37㎡
延床面積	20,668.49㎡	うち執務室面積	212.49㎡	うち会議室面積	142.19㎡	うち貸室面積	-
建設費	10,793百万円	地方債残高	-	償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	-						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	執務室、集中管理室、会議室、書庫等						
主な業務内容・実施事業	-						
管理運営形態	直営及び包括的民間委託(下水道公社)	指定管理者	-			利用料金制の有無	無
利用料金	維持管理負担金については財政計画により決定(令和元~3年度については、流入下水量1m3あたり63円(税抜き))						
開館日数	-	利用時間	-			休業日	-
主な利用者	釜無川流域関連市町村(韮崎市、南アルプス市、甲斐市、中央市、市川三郷町、富士川町、昭和町)						
年間利用者数	-	施設稼働率	-	職員数	5人	うち指定管理職員数	-
年間経費	1,164,514千円	うち指定管理料	-	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	富士北麓浄化センター 峡東浄化センター 桂川清流センター			近隣施設	南巨摩合同庁舎		

※: BIMMSIによる概算

施設名	釜無川浄化センター
-----	-----------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状 況
	9	双葉ポンプ場	工場建	361.76	672.52	RC	2	1	1995/03/15	47	923,343	362,287	不要	不要	全部使用
	10	韭崎第一ポンプ場	工場建	188.84	657.08	RC	2	1	1995/03/15	47	702,460	275,620	不要	不要	全部使用
	11	敷島ポンプ場	工場建	313.51	506.98	RC	1	1	1995/03/15	47	645,346	253,211	不要	不要	全部使用
	12	市川大門ポンプ場	工場建	326.89	1,190.05	RC	3	2	1997/06/16	47	1,115,381	501,622	不要	不要	全部使用
	13	田富ポンプ場	工場建	335.74	714.36	RC	1	2	2001/06/06	47	324,165	182,842	不要	不要	全部使用
	14	韭崎第3ポンプ場	工場建	186.98	458.01	RC	1	1	2002/03/15	38	344,961	173,319	不要	不要	全部使用
	15	韭崎第二ポンプ場	工場建	232.50	362.64	RC	1	1	2011/03/15	38	481,303	452,906	不要	不要	全部使用
○	1	管理本館	事務所建	1,961.03	3,643.27	RC	3	1	1992/03/13	50	993,368	410,175	不要	不要	全部使用
	2	スクリーンポンプ棟	工場建	733.49	1,965.03	RC	2	2	1992/03/16	47	733,109	263,197	不要	不要	全部使用
	3	水処理施設	工場建	4,682.63	5,221.80	RC	1	1	1992/03/16	47	1,416,789	508,650	不要	不要	全部使用
	4	放流ポンプ棟	工場建	272.17	264.23	RC	1	1	1992/09/02	47	78,527	28,489	不要	不要	全部使用
	5	屋外トイレ	雑屋建	13.98	13.98	RC	1	0	1995/10/26	47	9,113	3,751	不要	不要	全部使用
	6	汚泥棟	工場建	1,068.86	2,906.33	RC	2	1	1996/04/01	47	1,962,116	882,427	不要	不要	全部使用
	7	管理本館増設(プロア ー室)	工場建	222.90	222.90	RC	1	0	1998/11/30	47	70,350	32,873	不要	不要	全部使用
	8	重力濃縮施設	工場建	105.65	263.44	SRC	2	1	1998/04/27	47	171,465	82,737	不要	不要	全部使用
	9	釜無川浄化センター水 処理電気室	工場建	77.70	77.70	RC	1	0	1999/05/31	41	11,466	5,321	不要	不要	全部使用
	10	釜無川浄化センター汚 泥棟生物脱臭室	工場建	49.23	49.23	RC	1	0	2000/05/31	41	28,350	14,049	不要	不要	全部使用
	11	釜無川浄化センター汚 泥棟	工場建	66.00	178.54	鉄骨造	1	0	2003/03/15	31	55,545	27,621	不要	不要	全部使用
	12	釜無川浄化センタース クリーンポンプ棟(増 築)	工場建	180.64	729.18	RC	1	2	2004/03/15	38	523,013	309,452	不要	不要	全部使用
	13	釜無川浄化センター放 流ポンプ棟(増築)	工場建	105.94	105.94	RC	1	0	2004/03/15	38	117,429	69,479	不要	不要	全部使用
	14	釜無川浄化センター水 処理階段室	工場建	60.48	120.96	RC	2	0	2004/03/15	38	9,591	5,674	不要	不要	全部使用
	15	釜無川浄化センター車 庫	工場建	144.04	144.04	RC	1	0	2004/03/15	38	7,938	4,696	不要	不要	全部使用
	16	釜無川浄化センター汚 泥搬出室増設	工場建	116.77	119.64	鉄骨造	1	0	2005/03/15	31	59,010	35,097	不要	不要	全部使用
	17	釜無川浄化センター災 害対応資機材保管庫	工場建	80.64	80.64	軽量鉄骨造	1	0	2014/3/25	38	7,980	7,980	不要	不要	全部使用

11888.37 20668.49

10,792,118

施設名	釜無川浄化センター
-----	-----------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
管理本館	倉庫	66.81㎡	1部屋	器具庫4	13.41㎡	1部屋
管理本館	事務室	212.49㎡	1部屋	器具庫5	44.07㎡	1部屋
管理本館	食堂	169.17㎡	1部屋	中央監視室	206.20㎡	1部屋
管理本館	会議室	142.19㎡	1部屋	研究室	52.54㎡	1部屋
管理本館	所長室	21.18㎡	1部屋	水質試験室	228.62㎡	1部屋
管理本館	庁務員室	21.18㎡	1部屋	機器分析室	35.28㎡	1部屋
管理本館	仮眠室	10.58㎡	1部屋	薬品庫	5.70㎡	1部屋
管理本館	更衣室1	22.15㎡	1部屋	天秤室	15.27㎡	1部屋
管理本館	更衣室2	12.19㎡	1部屋	生物試験室	32.15㎡	1部屋
管理本館	更衣室3	21.18㎡	1部屋	細菌試験室	11.21㎡	1部屋
管理本館	浴室	9.20㎡	1部屋	地下機械室	187.26㎡	1部屋
管理本館	脱衣室	8.78㎡	1部屋	電気室	404.59㎡	1部屋
管理本館	倉庫1	13.46㎡	1部屋	送風機室	256.76㎡	1部屋
管理本館	倉庫2	6.38㎡	1部屋	自家発電機室	316.73㎡	1部屋
管理本館	倉庫3	10.77㎡	1部屋	No.2自家発電機室	163.68㎡	1部屋
管理本館	倉庫4	8.15㎡	1部屋	ハロンガスポンベ室	10.25㎡	1部屋
管理本館	倉庫5	21.29㎡	1部屋	エレベータ機械室	8.95㎡	1部屋
管理本館	器具庫1	2.19㎡	1部屋	空調機械室1	87.64㎡	1部屋
管理本館	器具庫2	10.01㎡	1部屋	空調機械室2	122.09㎡	2部屋
管理本館	器具庫3	12.42㎡	1部屋	共有スペース(廊下、階段、トイレ、湯沸室等)	517.01㎡	
				合計	3,643.27㎡	40部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00㎡	0部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00㎡	0部屋

施設カルテ

基準日: R4.3.31

施設名	富士北麓浄化センター				所管課	県土整備総務課	
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	4 下水道事業会計施設	小分類	① 下水道施設	施設番号	518
設置年月日	昭和57年3月10日	建築年月日	昭和60年3月10日	(築37年)	改築年月日	-	
所在地	富士吉田市下吉田東4-26-1ほか						
設置根拠法律	下水道法			設置根拠条例等	-		
敷地面積	95,710.00㎡	借地面積	-	借地元	-	借地契約満了日	-
財産区分	行政財産	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2065年
建物規模	鉄筋コンクリート造 地上3階ほか21棟			駐車場台数	128台	建築面積	10,257.51㎡
延床面積	18,358.09㎡	うち執務室面積	171.13㎡	うち会議室面積	154.90㎡	うち貸室面積	-
建設費	4,882百万円	地方債残高	-	償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	-						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	執務室、集中管理室、会議室、書庫等						
主な業務内容・実施事業	-						
管理運営形態	直営及び包括的民間委託(下水道公社)	指定管理者	-			利用料金制の有無	無
利用料金	維持管理負担金については財政計画により決定(令和元~3年度については、流入下水量1m3あたり57円(税抜き))						
開館日数	-	利用時間	-			休業日	-
主な利用者	富士北麓流域関連市町村(富士吉田市、忍野村、山中湖村、富士河口湖町)						
年間利用者数	-	施設稼働率	-	職員数	5人	うち指定管理職員数	-
年間経費	814,927千円	うち指定管理料	-	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	峡東浄化センター 釜無川浄化センター 桂川清流センター			近隣施設	吉田高等学校		

※: BIMMSIによる概算

施設名	富士北麓浄化センター
-----	------------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状 況
	1	富士北麓流域下水道 送風機自家発電棟	工場建	873.22	1,947.80	SRC	3	1	1984/03/10	47	276,983	102,560	不要	不要	全部使用
○	2	富士北麓流域下水道 浄化センター管理棟	事務所建	935.67	2,833.40	RC	3	0	1985/03/10	50	676,274	220,994	不要	不要	全部使用
	3	富士北麓流域下水道 曝気沈砂池棟	工場建	1,939.02	1,939.02	RC	1	0	1982/03/10	47	436,920	120,502	不要	不要	全部使用
	4	河口湖第一中継ポンプ 場	工場建	254.55	428.71	SRC	2	0	1989/12/26	47	242,016	165,250	不要	不要	全部使用
	5	汚泥棟	工場建	661.55	2,966.05	RC	2	1	1987/03/14	47	769,851	376,714	不要	不要	全部使用
	6	汚泥搬出室棟	工場建	398.78	475.16	RC	2	0	1987/03/14	47	23,162	43,138	不要	不要	全部使用
	7	河口湖第二ポンプ場	工場建	154.92	302.10	RC	1	1	1987/09/20	47	386,474	135,501	不要	不要	全部使用
	8	富士北麓流域下水道 事務所 車庫	雑屋建	106.00	106.00	鉄骨造	1	0	1985/09/14	26	7,713	1,240	不要	不要	全部使用
	9	砂ろ過棟	工場建	129.28	258.56	RC	1	1	1987/10/05	47	154,964	51,744	不要	不要	全部使用
	10	最初沈殿池電気室	工場建	123.00	123.00	RC	1	0	1992/03/17	47	151,410	68,093	不要	不要	全部使用
	11	最終沈殿池電気室	工場建	132.72	130.29	RC	1	0	1991/02/05	47	18,037	8,111	不要	不要	全部使用
	12	濃縮機棟	工場建	95.00	297.00	RC	2	1	1987/03/15	47	168,976	75,993	不要	不要	全部使用
	13	塩素滅菌室	工場建	122.87	122.87	RC	1	0	1985/03/15	47	105,544	47,466	不要	不要	全部使用
	14	水処理管廊	工場建	2,379.00	2,379.00	CB	1	0	1983/03/10	41	944,934	417,458	不要	不要	全部使用
	15	初沈殿池電気室棟	工場建	124.66	122.73	RC	1	0	1994/02/11	47	23,567	10,597	不要	不要	全部使用
	16	汚泥濃縮棟	工場建	95.44	297.35	RC	1	2	1994/03/15	47	59,061	26,560	不要	不要	全部使用
	18	汚泥処理棟	工場建	1,340.22	3,187.56	RC	1	2	1994/12/25	47	329,914	162,111	不要	不要	全部使用
	19	送風機棟	工場建	179.65	179.65	RC	1	0	1994/03/15	47	55,826	25,106	不要	不要	全部使用
	20	汚泥処理連絡棟	工場建	35.12	35.12	RC	1	0	1995/03/15	47	8,652	3,890	不要	不要	全部使用
	21	最終沈殿池電気室	工場建	73.07	62.00	RC	1	0	2001/12/17	38	11,550	5,802	不要	不要	全部使用
	22	送風機棟	工場建	60.57	121.52	RC	3	0	2003/01/16	38	24,045	12,972	不要	不要	全部使用
	23	富士北麓浄化センター 災害対応資機材保管庫	工場建	43.20	43.20	軽量鉄骨造	1	0	2015/1/30	38	5,918	5,918	不要	不要	全部使用

10257.51 18358.09

4,881,791

施設名	富士北麓浄化センター
-----	------------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
富士北麓流域下水道 浄化センター管理棟	水質試験室	162.35㎡	1部屋	倉庫2(2階)	37.12㎡	1部屋
富士北麓流域下水道 浄化センター管理棟	研究室	33.21㎡	1部屋	書庫2(2階)	20.32㎡	1部屋
富士北麓流域下水道 浄化センター管理棟	天秤室	10.29㎡	1部屋	書庫3(2階)	15.60㎡	1部屋
富士北麓流域下水道 浄化センター管理棟	機器分析室	24.81㎡	1部屋	設計室	146.07㎡	1部屋
富士北麓流域下水道 浄化センター管理棟	生物試験室・細菌室	38.45㎡	1部屋	パッケージ室(2階)	19.22㎡	1部屋
富士北麓流域下水道 浄化センター管理棟	薬品庫	15.88㎡	1部屋	宿直室	30.79㎡	1部屋
富士北麓流域下水道 浄化センター管理棟	作業員控室	46.82㎡	1部屋	女子更衣室	7.38㎡	1部屋
富士北麓流域下水道 浄化センター管理棟	更衣室(1階)	19.22㎡	1部屋	男子更衣室	19.22㎡	1部屋
富士北麓流域下水道 浄化センター管理棟	機材倉庫	19.22㎡	1部屋	会議室・展示室	154.90㎡	1部屋
富士北麓流域下水道 浄化センター管理棟	換気ファン室	37.12㎡	1部屋	中央管理室	137.05㎡	1部屋
富士北麓流域下水道 浄化センター管理棟	ポイラー室	37.12㎡	1部屋	データロガー室	38.45㎡	1部屋
富士北麓流域下水道 浄化センター管理棟	空調機械室	148.46㎡	1部屋	パッケージ室(3階)	17.02㎡	1部屋
富士北麓流域下水道 浄化センター管理棟	ガスボンベ庫	7.79㎡	1部屋	倉庫(3階)	38.17㎡	1部屋
富士北麓流域下水道 浄化センター管理棟	浴室	11.07㎡	1部屋	データ保管庫	21.43㎡	1部屋
富士北麓流域下水道 浄化センター管理棟	脱衣室	11.07㎡	1部屋	電算機室	93.16㎡	1部屋
富士北麓流域下水道 浄化センター管理棟	事務室	171.13㎡	1部屋	仮眠室	19.73㎡	1部屋
富士北麓流域下水道 浄化センター管理棟	所長室	29.10㎡	1部屋	控室	38.65㎡	1部屋
富士北麓流域下水道 浄化センター管理棟	役員室	31.65㎡	1部屋	書庫(3階)	36.77㎡	1部屋
富士北麓流域下水道 浄化センター管理棟	書庫1(2階)	19.57㎡	1部屋	スクラバー室	96.19㎡	1部屋
富士北麓流域下水道 浄化センター管理棟	倉庫1(2階)	21.43㎡	1部屋	共有スペース(廊下、階段、トイレ、湯沸室等)	950.39㎡	
				合計	2,833.40㎡	39部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00㎡	0部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00㎡	0部屋

施設カルテ

1 施設概要

基準日: R4.3.31

施設名	峡東浄化センター				所管課	県土整備総務課	
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	4 下水道事業会計施設	小分類	① 下水道施設	施設番号	519
設置年月日	昭和61年1月13日	建築年月日	昭和63年1月12日	(築34年)	改築年月日	-	
所在地	笛吹市石和町東油川字北畑417ほか						
設置根拠法律	下水道法			設置根拠条例等	-		
敷地面積	129,567.00㎡	借地面積	-	借地元	-	借地契約満了日	-
財産区分	行政財産	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2068年
建物規模	鉄筋コンクリート造(RC) 地上3階・地下1階ほか21棟			駐車場台数	68台	建築面積	7,666.74㎡
延床面積	14,542.51㎡	うち執務室面積	293.76㎡	うち会議室面積	122.88㎡	うち貸室面積	-
建設費	4,167百万円	地方債残高	-	償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	-						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	執務室、集中管理室、会議室、書庫等						
主な業務内容・実施事業	-						
管理運営形態	直営及び包括的民間委託(下水道公社)	指定管理者	-			利用料金制の有無	無
利用料金	維持管理負担金については財政計画により決定(令和元~3年度については、流入下水量1m3あたり68円(税抜き))						
開館日数	-	利用時間	-			休業日	-
主な利用者	峡東流域関連市町村(甲州市、山梨市、笛吹市、甲府市)						
年間利用者数	-	施設稼働率	-	職員数	12人	うち指定管理職員数	-
年間経費	853,594千円	うち指定管理料	-	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	富士北麓浄化センター 釜無川浄化センター 桂川清流センター			近隣施設	小瀬スポーツ公園 考古博物館		

※: BIMMSIによる概算

施設名	峡東浄化センター
-----	----------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状 況
	1	峡東浄化センター沈砂 池ポンプ棟	事務所建	1,388.08	2,790.38	RC	2	0	1986/10/09	50	229,800	262,252	不要	不要	全部使用
○	2	峡東浄化センター管理 棟	事務所建	1,811.23	3,591.16	RC	3	1	1988/01/12	50	816,400	291,768	不要	不要	全部使用
	3	峡東浄化センター汚泥 棟	事務所建	1,111.39	2,431.37	RC	3	1	1988/12/03	50	343,200	175,775	不要	不要	全部使用
	4	峡東浄化センターホッ パー棟	事務所建	94.35	94.35	SRC	1	0	1988/11/30	50	26,260	10,030	不要	不要	全部使用
	5	峡東浄化センター砂ろ 過棟	事務所建	146.61	355.76	SRC	1	1	1988/11/30	50	146,600	56,003	不要	不要	全部使用
	6	峡東浄化センター車庫	倉庫建	87.82	87.82	SRC	1	0	1989/03/15	47	6,635	2,375	不要	不要	全部使用
	7	最初沈殿池電気室A階 段室	雑屋建	106.04	106.04	SRC	1	0	1986/01/13	47	17,937	5,756	不要	不要	全部使用
	8	沈殿池電気室B階 段室	雑屋建	184.92	191.94	RC	1	0	1986/10/22	47	12,450	9,599	不要	不要	全部使用
	9	峡東浄化センター放流 ポンプ棟	事務所建	457.80	708.36	RC	1	1	1993/12/28	50	269,600	105,916	不要	不要	全部使用
	10	汚泥濃縮機棟 独立管 廊	事務所建	452.19	1,263.49	RC	2	1	1994/02/28	50	520,749	204,585	不要	不要	全部使用
	12	汚泥濃縮タンクポン プ室棟	事務所建	57.47	172.41	RC	2	1	1996/09/26	50	99,644	44,969	不要	不要	全部使用
	13	ブロー室	工場建	135.95	135.95	RC	1	0	1998/07/31	47	52,500	24,532	不要	不要	全部使用
	14	第2ホッパー室	工場建	79.03	137.57	RC	2	0	1999/03/31	47	32,426	15,151	不要	不要	全部使用
	16	峡東浄化センター生物 脱臭棟	工場建	72.25	72.25	RC	1	0	2000/01/31	41	45,117	20,940	不要	不要	全部使用
	17	生物脱臭棟	工場建	260.00	305.71	RC	1	1	2002/03/15	38	122,325	61,459	不要	不要	全部使用
	18	汚泥濃縮機棟	工場建	107.02	208.62	RC	1	1	2007/04/02	38	312,692	245,463	不要	不要	全部使用
	19	自家発電機棟	雑屋建	123.77	120.89	RC	1	0	2008/02/08	38	36,523	28,670	不要	不要	全部使用
	20	峡東浄化センター資材 用倉庫	工場建	51.78	57.60	鉄骨造	1	0	1995/1/6	38	1,085		不要	不要	全部使用
	21	峡東浄化センター災害 対応資機材保管庫	工場建	84.38	84.38	鉄骨造	1	0	2014/3/20	38	8,348	8,348	不要	不要	全部使用
	1	日川ポンプ場	工場建	240.52	474.30	RC	2	1	1999/03/31	47	339,244	158,526	不要	不要	全部使用
	2	浅川ポンプ場	工場建	367.48	775.19	RC	2	1	2002/09/26	38	433,505	233,878	不要	不要	全部使用
	3	金川中継ポンプ場	工場建	246.66	376.97	RC	3	0	2004/03/15	38	293,803	173,834	不要	不要	全部使用

7666.74 14542.51

4,166,843

施設名	峡東浄化センター
-----	----------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
峡東浄化センター管理棟	地階 倉庫	12.96㎡	1部屋	1階 機器分析室	21.18㎡	1部屋
峡東浄化センター管理棟	地階 共有スペース(廊下、階段室等)	367.77㎡		1階 共有スペース(廊下、トイレ、階段室等)	625.99㎡	
峡東浄化センター管理棟	1階 作業員室	38.88㎡	1部屋	2階 会議室	122.88㎡	1部屋
峡東浄化センター管理棟	1階 宿直室	24.12㎡	1部屋	2階 ティーコーナー室	51.84㎡	1部屋
峡東浄化センター管理棟	1階 脱衣室	12.96㎡	1部屋	2階 ティー保管室	25.92㎡	1部屋
峡東浄化センター管理棟	1階 浴室	13.92㎡	1部屋	2階 中央管理室	174.96㎡	1部屋
峡東浄化センター管理棟	1階 ホイール室	29.16㎡	1部屋	2階 電気室	58.32㎡	1部屋
峡東浄化センター管理棟	1階 発電機室	151.05㎡	1部屋	2階 仮眠室	15.66㎡	1部屋
峡東浄化センター管理棟	1階 プローブ室	204.48㎡	1部屋	2階 ロッカー室	10.44㎡	1部屋
峡東浄化センター管理棟	1階 電気室	334.55㎡	1部屋	2階 応接室	23.04㎡	1部屋
峡東浄化センター管理棟	1階 天秤室	11.52㎡	1部屋	2階 理事長室	23.04㎡	1部屋
峡東浄化センター管理棟	1階 研究室	23.04㎡	1部屋	2階 事務室	247.68㎡	1部屋
峡東浄化センター管理棟	1階 水質試験室	127.44㎡	1部屋	2階 共有スペース(廊下、トイレ、階段室等)	596.22㎡	
峡東浄化センター管理棟	1階 薬品庫	9.60㎡	1部屋	3階 設備機械室	140.10㎡	1部屋
峡東浄化センター管理棟	1階 生物試験室	20.52㎡	1部屋	3階 共有スペース(階段室等)	32.86㎡	
峡東浄化センター管理棟	1階 細菌室	10.26㎡	1部屋	塔屋 共有スペース(階段室等)	28.80㎡	
				合計	3,591.16㎡	27部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00㎡	0部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00㎡	0部屋

施設カルテ

1 施設概要

基準日: R4.3.31

施設名	桂川清流センター				所管課	県土整備総務課	
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	4 下水道事業会計施設	小分類	① 下水道施設	施設番号	520
設置年月日	平成13年2月28日	建築年月日	平成13年3月15日	(築21年)	改築年月日	-	
所在地	大月市梁川町塩瀬800ほか						
設置根拠法律	下水道法			設置根拠条例等	-		
敷地面積	88,700.00㎡	借地面積	-	借地元	-	借地契約満了日	-
財産区分	行政財産	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2081年
建物規模	鉄筋コンクリート造 地上3階・地下1階ほか6棟			駐車場台数	67台	建築面積	4,542.68㎡
延床面積	11,223.28㎡	うち執務室面積	93.00㎡	うち会議室面積	298.30㎡	うち貸室面積	-
建設費	2,941百万円	地方債残高	-	償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	-						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	執務室、集中管理室、会議室、書庫等						
主な業務内容・実施事業	-						
管理運営形態	直営及び包括的民間委託(下水道公社)	指定管理者	-	利用料金制の有無	無	無	
利用料金	維持管理負担金については財政計画により決定(令和元~3年度については、流入下水量1m3あたり120円(税抜き))						
開館日数	-	利用時間	-	休業日	-		
主な利用者	桂川流域関連市町村(富士吉田市、都留市、大月市、上野原市、西桂町)						
年間利用者数	-	施設稼働率	-	職員数	6人	うち指定管理職員数	-
年間経費	467,949千円	うち指定管理料	-	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	富士北麓浄化センター 峡東浄化センター 釜無川浄化センター			近隣施設	上野原高等学校		

※: BIMMSIによる概算

施設名	桂川清流センター
-----	----------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状 況
○	1	管理本館	事務所建	1,545.32	4,740.49	RC	3	1	2001/03/15	50	1,354,612	750,320	不要	不要	全部使用
	2	砂濾過・消毒棟	工場建	433.01	654.12	RC	1	1	2001/11/30	38	288,750	145,076	不要	不要	全部使用
	3	沈砂池・スクリーン棟	工場建	624.01	1,174.72	RC	2	1	2002/03/14	38	375,480	188,652	不要	不要	全部使用
	4	汚泥処理棟	工場建	974.80	2,614.53	RC	2	1	2002/06/28	38	437,325	235,939	不要	不要	全部使用
	1	松留中継ポンプ場	工場建	646.04	1,322.89	RC	3	1	2001/02/28	38	315,262	149,051	不要	不要	全部使用
	2	松留中継ポンプ場酸素発生機室	工場建	39.21	38.73	RC	1	0	2010/12/15	38	19,950	19,950	不要	不要	全部使用
	1	川合中継ポンプ場	工場建	280.29	677.80	RC	3	1	2003/05/30	38	148,784	88,031	不要	不要	全部使用
				4542.68	11223.28						2,940,163				

施設名	桂川清流センター
-----	----------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
管理本館	エアフィルター室	43.73㎡	1部屋	中央試験室	192.62㎡	1部屋
管理本館	フロアー室・搬入ホール	491.91㎡	1部屋	機器分析室	32.18㎡	1部屋
管理本館	発電機盤室	79.37㎡	1部屋	研究室	25.40㎡	1部屋
管理本館	自家発電機室	95.41㎡	1部屋	細菌試験室	22.80㎡	1部屋
管理本館	イナート系ガスボンベ室	31.80㎡	1部屋	生物試験室	32.06㎡	1部屋
管理本館	消火栓ポンプ室	28.68㎡	1部屋	薬品庫・器具庫・天秤室・洗浄室	10.69㎡	4部屋
管理本館	水槽室	58.41㎡	1部屋	電気室(1)	225.45㎡	1部屋
管理本館	換気ファン室(1)	50.63㎡	1部屋	中央管理室	104.02㎡	1部屋
管理本館	換気ファン室(2)	57.81㎡	1部屋	制御盤室	41.24㎡	1部屋
管理本館	チャンパー室(1)	7.76㎡	1部屋	仮眠室	11.65㎡	1部屋
管理本館	給気チャンパー室	12.89㎡	1部屋	事務室	93.00㎡	1部屋
管理本館	換気ファン室(3)	85.79㎡	1部屋	会議室(1)	110.58㎡	1部屋
管理本館	チャンパー室(2)	21.35㎡	1部屋	会議室(2)	22.19㎡	1部屋
管理本館	チャンパー室(3)	7.04㎡	1部屋	会議室(3)	165.53㎡	1部屋
管理本館	電気室(2)	250.28㎡	1部屋	更衣室	9.68㎡	1部屋
管理本館	庁努員室	11.07㎡	1部屋	EV機械室	15.05㎡	1部屋
管理本館	作業員控室	19.48㎡	1部屋	設備関係室(1)	275.48㎡	1部屋
管理本館	脱衣室	9.05㎡	1部屋	設備関係室(2)	4.35㎡	1部屋
管理本館	浴室	10.20㎡	1部屋	高置タンク室	48.79㎡	1部屋
管理本館	宿直室	14.20㎡	1部屋	共有スペース(廊下、階段、トイレ、湯沸室等)	1878.85㎡	
				合計	4,740.49㎡	42部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00㎡	0部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00㎡	0部屋

