

施設カルテ

1 施設概要

基準日: R4.3.31

施設名	石和温泉管理事務所				所管課	企業局総務課	
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	2 温泉事業会計施設	小分類	① 温泉施設	施設番号	566
設置年月日	昭和38年12月1日	建築年月日	平成9年3月25日	(築25年)	改築年月日	平成9年3月25日	
所在地	笛吹市石和町川中島1607						
設置根拠法律	地方公営企業法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例		
敷地面積	2,606.59㎡	借地面積	—	借地元	—	借地契約満了日	—
財産区分	行政財産	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2077年
建物規模	鉄骨造地上2階建て			駐車場台数	6台	建築面積	137.57㎡
延床面積	195.08㎡	うち執務室面積	55.00㎡	うち会議室面積	38.76㎡	うち貸室面積	—
建設費	39百万円	地方債残高	—	償還(年/年)	—	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	—						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	【1階】監視盤室、事務室(机7台)、宿直室 【2階】会議室(約12名)、書庫						
主な業務内容・実施事業	契約者への温泉の安定供給: 給湯量実績(H25: 810,750㎡, H26: 832,945㎡, H27: 798,778㎡, H28: 777,411㎡, H29: 737,604㎡, H30: 708,071㎡, R1: 696,797㎡, R2: 532,469㎡, R3: 619,209㎡)						
管理運営形態	直営	指定管理者	—			利用料金制の有無	無
利用料金	給湯使用料: 月額(契約1口あたり) 基本料金 10,681円 (70㎡まで) 超過料金 155円/㎡ (70㎡超770㎡まで) 171円/㎡ (770㎡超)						
開館日数	365日	利用時間	24時間		休業日	—	
主な利用者	契約者(6種別: 自家用、旅館・ホテル、マンション・アパート、医療関係、公衆浴場、保養所)						
年間利用者数	—	施設稼働率	—	職員数	4人	うち指定管理職員数	—
年間経費	102,711千円	うち指定管理料	—	年間収入	108,926千円	未利用施設の有無	無
類似施設	笛吹市営温泉			近隣施設	新環状道路建設事務所		

※: BIMMSIによる概算

施設名	石和温泉管理事務所
-----	-----------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
石和温泉管理事務所	1階玄関ホール・廊下	25.67㎡				
石和温泉管理事務所	監視盤室	5.67㎡	1部屋			
石和温泉管理事務所	事務室	55.00㎡	1部屋			
石和温泉管理事務所	宿直室	10.80㎡	1部屋			
石和温泉管理事務所	押入	1.80㎡	1部屋			
石和温泉管理事務所	給湯室兼台所	9.00㎡	1部屋			
石和温泉管理事務所	洗面脱衣室	4.37㎡	1部屋			
石和温泉管理事務所	ユニットバス	4.18㎡	1部屋			
石和温泉管理事務所	トイレ	6.93㎡	1部屋			
石和温泉管理事務所	倉庫	0.72㎡	1部屋			
石和温泉管理事務所	会議室	38.76㎡	1部屋			
石和温泉管理事務所	2階廊下	4.26㎡				
石和温泉管理事務所	書庫	12.22㎡	1部屋			
石和温泉管理事務所	階段	15.70㎡				
				合計	195.08㎡	11部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00㎡	0部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00㎡	0部屋

