

施設カルテ

1 施設概要

基準日: R4.3.31

施設名	大和町職員宿舎				所管課	企業局総務課	
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	②その他施設	施設番号	585
設置年月日	昭和38年3月31日	建築年月日	昭和38年3月31日 (築59年)	改築年月日	平成27年3月12日(耐震補強等改修)		
所在地	甲府市大和町1						
設置根拠法律	—			設置根拠条例等	山梨県企業局宿舎管理規程第二条第一項		
敷地面積	6,040.26㎡	借地面積	—	借地元	—	借地契約満了日	—
財産区分	行政財産	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2043年
建物規模	鉄筋コンクリート地上3階ほか			駐車場台数	45台	建築面積	415.50㎡
延床面積	1,060.14㎡	うち執務室面積	—	うち会議室面積	—	うち貸室面積	—
建設費	25百万円	地方債残高	—	償還(年/年)	—	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	職員の居住の用に供するため						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	【1～3階】居室(12戸)						
主な業務内容・実施事業	職員が居住する宿舎を提供する						
管理運営形態	直営	指定管理者	—	利用料金制の有無	無		
利用料金	・入居料 17,700円 ・駐車場使用料 2,410円						
開館日数	—	利用時間	—	休業日	—		
主な利用者	—						
年間利用者数	11人	施設稼働率	91.7%	職員数	—	うち指定管理職員数	—
年間経費	1,998千円	うち指定管理料	—	年間収入	2,930千円	未利用施設の有無	有
類似施設	待機宿舎等 職員宿舎メイプル飯田 東京事務所職員宿舎			近隣施設	本庁舎 音羽職員宿舎		

※: BIMMSIによる概算

施設名	大和町職員宿舎
-----	---------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状 況
○	1	大和職員宿舎	住宅建	322.32	966.96	RC	3	0	1963/3/31	47	16,729	837	実施済	実施済	全部使用
	2	大和町宿舎集会場	住宅建	39.75	39.75	木造	1	0	1975/3/31	22	3,726	187	不要	不要	未利用
	3	大和町倉庫	住宅建	53.43	53.43	鉄骨造	1	0	1983/2/7	31	4,125	207	不要	不要	全部使用
				415.50	1060.14							24,580			

施設名	大和町職員宿舎
-----	---------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
大和職員宿舎	居住スペース	75.33㎡	12部屋			
大和職員宿舎	共有スペース(階段室等)	63.00㎡				
				合計	966.96㎡	12部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00㎡	0部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00㎡	0部屋

