

施設カルテ

1 施設概要

基準日: R4.3.31

施設名	育精福祉センター			所管課	障害福祉課		
大分類	I 県民利用施設	中分類	5保健福祉系施設	小分類	②障害者福祉施設	施設番号	91
設置年月日	昭和31年7月31日	建築年月日	平成10年11月27日 (築23年)	改築年月日	平成11年11月30日		
所在地	南アルプス市有野3303番地2						
設置根拠法律	児童福祉法及び障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援する法律			設置根拠条例等	山梨県立育精福祉センター設置及び管理条例		
敷地面積	79,790.00㎡	借地面積	—	借地元	—	借地契約満了日	—
財産区分	行政財産	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2078年
建物規模	鉄筋コンクリート地上1階			駐車場台数	123台	建築面積	8,132.19㎡
延床面積	7,815.94㎡	うち執務室面積	219.30㎡	うち会議室面積	133.30㎡	うち貸室面積	—
建設費	3,134百万円	地方債残高	—	償還(年/年)	—	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	児童福祉法第四十二条第一号の福祉型障害児入所施設及び障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律第五条第十一項の障害者支援施設の業務を総合的かつ有機的に行う						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	児童重度(一寮)棟 定員 40人 児童一般(二寮)棟 定員 30人 (一体的に運営する障害者支援施設を含む)						
主な業務内容・実施事業	1 知的障害児の生活支援 2 在宅障害児(主に知的)とその保護者・家族のための短期入所サービス						
管理運営形態	指定管理	指定管理者	(福)山梨県手をつなぐ親の会			利用料金制の有無	有
利用料金	・経過的施設入所支援・経過的な生活介護・短期入所事業を利用した者 障害者自立支援法に規定する厚生労働大臣が定める基準により算定した費用の額及び知事が定めた額の合計額 ・福祉型障害児入所支援を利用した者 児童福祉法に規定する厚生労働大臣が定める基準により算定した費用の額及び知事が定めた額の合計額						
開館日数	通年	利用時間	終日	休業日	—		
主な利用者	県内知的障害児・者						
年間利用者数	16,425人	施設稼働率	56.3%	職員数	42人	うち指定管理職員数	23人
年間経費	97,256千円	うち指定管理料	97,256千円	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	あけぼの医療福祉センター(障害児入所支援施設)			近隣施設	あけぼの医療福祉センター・あけぼの医療福祉センター成人寮・育精福祉センター成人寮・梨の実寮・あゆみの家・あさひワークホーム・北病院・あけぼの支援学校・わかば支援学校		

※: BIMMSによる概算

施設名	育精福祉センター
-----	----------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状 況
	1	育精福祉センター旧工 場事務所	事務所建	59.50	59.50	木造	1	0	1956/7/31	20	382	394	未	未	全部使用
	2	育精福祉センター倉庫	倉庫建	8.26	8.26	木造	1	0	1957/4/12	10	54	54	不要	不要	全部使用
	3	育精福祉センター機械 倉庫	倉庫建	39.66	39.66	木造	1	0	1958/12/15	10	255	255	不要	不要	全部使用
	4	育精福祉センター燃料 倉庫	倉庫建	6.61	6.61	CB	1	0	1972/7/8	41	63	20	不要	不要	全部使用
	5	育精福祉センター機械 倉庫	倉庫建	66.10	66.10	木造	1	0	1961/4/27	10	433	433	未	未	全部使用
	16	育精福祉センター居住 棟	住宅建	886.23	886.23	RC	1	0	1972/3/25	47	44,477	18,030	未	未	全部使用
	17	育精福祉センター作業 棟	雑屋建	479.32	479.32	RC	1	0	1972/3/25	47	16,949	10,666	不要	不要	全部使用
●	18	育精福祉センター附属 棟	雑屋建	64.31	64.31	CB	1	0	1972/3/25	34	12,332	4,496	不要	不要	全部使用
	22	育精福祉センター物置	雑屋建	24.41	24.41	鉄骨造	1	0	1974/9/5	26	800	192	不要	不要	全部使用
	23	育精福祉センター渡り 廊下	雑屋建	39.00	39.00	鉄骨造	1	0	1972/5/10	26	403	139	不要	不要	全部使用
	31	育精福祉センター渡り 廊下	雑屋建	43.56	43.56	鉄骨造	1	0	1977/3/5	26	19,944	3,765	不要	不要	全部使用
	32	育精福祉センター精神 薄弱者重度更生施設	住宅建	981.16	981.16	RC	1	0	1977/3/5	47	149,746	37,906	未	未	全部使用
	33	育精福祉センター作業 訓練棟	事務所建	244.80	244.80	鉄骨造	1	0	1983/2/1	50	34,880	11,365	不要	不要	全部使用
	34	育精福祉センター渡り 廊下	雑屋建	37.10	37.10	鉄骨造	1	0	1983/2/1	26	1,100	127	不要	不要	全部使用
	35	育精福祉センター 物 置	雑屋建	10.17	10.17	鉄骨造	1	0	1970/1/26	47	208	51	不要	不要	全部使用
	36	物干場	雑屋建	8.40	8.40	鉄骨造	1	0	1985/3/25	41	262	55	不要	不要	全部使用
	37	育精福祉センター 倉 庫(3棟)	倉庫建	46.24	46.24	鉄骨造	1	0	1989/3/3	26	1,170	141	不要	不要	全部使用
○	42	エネルギー棟	倉庫建	436.38	409.95	RC	1	0	1997/11/28	47	264,757	108,147	不要	不要	全部使用
	43	車庫棟	雑屋建	144.95	125.66	鉄骨造	1	0	1998/11/27	26	12,850	2,710	不要	不要	全部使用
	44	渡り廊下	雑屋建	601.35	601.35	RC	1	0	1998/11/27	47	119,464	50,703	不要	不要	全部使用
○	45	児童重度棟	雑屋建	990.44	937.37	RC	1	0	1998/11/27	47	357,536	152,244	不要	不要	全部使用
○	46	管理・療育棟	事務所建	1,223.80	1,097.04	RC	1	0	1998/11/27	50	316,307	160,065	不要	不要	全部使用
○	47	ホール棟	雑屋建	580.23	548.48	RC	1	0	1998/11/27	47	166,717	70,759	不要	不要	全部使用
○	49	児童一般棟	雑屋建	1,110.21	1,051.26	RC	1	0	1999/11/30	38	399,008	151,206	不要	不要	全部使用

8132.19 7815.94

1,920,097

施設名	育精福祉センター
-----	----------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
育精福祉センター居住棟	居室	56.79㎡	13部屋	共有スペース	126.76㎡	
育精福祉センター居住棟	事務室	21.20㎡	1部屋			
育精福祉センター作業棟	作業室	159.77㎡	3部屋			
育精福祉センター精神薄弱者 重度更生施設	居室	43.29㎡	10部屋	職員室	65.30㎡	1部屋
育精福祉センター精神薄弱者 重度更生施設	浴室	58.10㎡	2部屋	デイルーム	56.25㎡	2部屋
育精福祉センター精神薄弱者 重度更生施設	指導室	15.60㎡	2部屋	共有スペース	159.56㎡	
育精福祉センター精神薄弱者 重度更生施設	食堂	63.50㎡	1部屋			
育精福祉センター作業訓練棟	訓練室	61.20㎡	4部屋			
エネルギー棟	管理室	9.80㎡	1部屋	ボンベ室	10.50㎡	1部屋
エネルギー棟	スプリンクラーポンプ室	10.50㎡	1部屋	電気室	81.20㎡	1部屋
エネルギー棟	発電機室	47.30㎡	1部屋	機械室	250.65㎡	1部屋
児童重度棟	居室	33.75㎡	15部屋	デイルーム	43.43㎡	3部屋
児童重度棟	職員室（執務室）	56.50㎡	1部屋	食堂	60.30㎡	1部屋
児童重度棟	指導室	10.75㎡	2部屋	共有スペース	162.53㎡	
管理・療育棟 ※一部は指定管 理対象	事務室（執務室）	105.60㎡	1部屋	会議室	133.30㎡	1部屋
管理・療育棟 ※一部は指定管 理対象	相談室	55.10㎡	1部屋	図書室	42.10㎡	1部屋
管理・療育棟 ※一部は指定管 理対象	医務室	85.30㎡	1部屋	倉庫	27.17㎡	3部屋
管理・療育棟 ※一部は指定管 理対象	印刷室	45.30㎡	1部屋	更衣室	12.65㎡	2部屋
管理・療育棟 ※一部は指定管 理対象	プレイルーム	63.10㎡	1部屋	給湯室	11.10㎡	1部屋
管理・療育棟 ※一部は指定管 理対象	居室	20.29㎡	5部屋	職員室	53.40㎡	1部屋
管理・療育棟 ※一部は指定管 理対象	浴室	25.10㎡	2部屋	洗濯室	15.80㎡	1部屋
管理・療育棟 ※一部は指定管 理対象	食堂	42.60㎡	1部屋	共有スペース	185.88㎡	
ホール棟	ホール	298.35㎡	1部屋	倉庫	40.40㎡	1部屋
ホール棟	空調機械室	20.20㎡	1部屋	休憩室	20.10㎡	1部屋
ホール棟	洗濯室	55.50㎡	1部屋	共有スペース	67.60㎡	
ホール棟	散髪室	46.33㎡	1部屋			
児童一般棟	居室	24.27㎡	22部屋	食堂	73.40㎡	1部屋
児童一般棟	職員室（執務室）	57.20㎡	1部屋	洗濯室	12.75㎡	2部屋
児童一般棟	指導室	16.75㎡	2部屋	共有スペース	202.41㎡	
児童一般棟	デイルーム	41.77㎡	3部屋			
				合計	6,635.61㎡	127部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00㎡	0部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00㎡	0部屋

施設カルテ

1 施設概要

基準日: R4.3.31

施設名	育精福祉センター成人寮			所管課	障害福祉課		
大分類	I 県民利用施設	中分類	5保健福祉系施設	小分類	②障害者福祉施設	施設番号	92
設置年月日	昭和31年7月31日	建築年月日	平成9年11月28日 (築24年)	改築年月日	平成11年11月30日		
所在地	南アルプス市有野3303番地2						
設置根拠法律	障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律			設置根拠条例等	山梨県障害者支援施設設置及び管理条例		
敷地面積	79,790,000㎡	借地面積	—	借地元	—	借地契約満了日	—
財産区分	行政財産	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2077年
建物規模	鉄筋コンクリート地上1階			駐車場台数	—	建築面積	2,989.57㎡
延床面積	2,829.82㎡	うち執務室面積	151.80㎡	うち会議室面積	—	うち貸室面積	—
建設費	1,047百万円	地方債残高	—	償還(年/年)	—	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	知的障害者に必要な指導及び訓練を行い、自立した日常生活や社会参加を図るため。						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	【施設の内容】・成人最重度(一寮)棟(鉄筋コンクリート造平屋建) 1,312.60㎡ ・成人重度(二寮)棟(鉄筋コンクリート造平屋建) 1,429.65㎡ ・療育棟(鉄筋コンクリート造平屋建) 342.6㎡ ・児童寮のうち、管理棟及び車庫の一部 計152㎡ 【各障害福祉サービス定員】・生活介護:105人 ・短期入所:9人 ・施設入所支援:90人						
主な業務内容・実施事業	(1)施設等の維持保全に関する業務 ・施設及び設備器具の維持保全に関する業務を行う。 (2)利用者に対する障害福祉サービス業務 ・生活介護、短期入所及び施設入所支援に係る業務を行う。						
管理運営形態	指定管理	指定管理者	(福)山梨県手をつなぐ親の会			利用料金制の有無	有
利用料金	山梨県立障害者支援施設設置及び管理条例第6条の規定による。(障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律第29条第3項第1号の規定により厚生労働大臣が定める基準により算定した額及び同条第1項の特定費用の額を基礎として指定管理者が定めた額の合計額)						
開館日数	通年	利用時間	(施設入所支援及び短期入所(夜間支援分))17:15～翌8:30 (上記以外)平日8:30～17:15		休業日	—	
主な利用者	市町村により当該障害福祉サービスの給付決定を受けた障害者						
年間利用者数	75,555人	施設稼働率	101.5%	職員数	68人	うち指定管理職員数	68人
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	あけぼの医療福祉センター成人寮(障害者入所支援施設) あさひワークホーム(障害者入所支援施設(民営)) 梨の実寮(障害者入所支援施設(民営)) みだい寮(障害者入所支援施設(民営))			近隣施設	あけぼの医療福祉センター・あけぼの医療福祉センター成人寮・育精福祉センター・梨の実寮・あゆみの家・あさひワークホーム・北病院・あけぼの支援学校・わかば支援学校		

※:BIMMSIによる概算

施設名	育精福祉センター成人寮
-----	-------------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状 況
	38	育精福祉センター成人寮浴室	事務所建	71.57	71.57	SRC	1	0	1989/3/15	50	21,594	7,465	不要	不要	全部使用
	39	成人寮 衣類倉庫	倉庫建	16	16	鉄骨造	1	0	1996/2/23	26	1,152	188	不要	不要	全部使用
○	41	成人最重度棟	住宅建	1386.35	1312.6	RC	1	0	1997/11/28	47	499,170	204,607	不要	不要	全部使用
○	48	成人重度棟	雑屋建	1515.65	1429.65	RC	1	0	1999/11/30	38	524,532	198,746	不要	不要	全部使用
				2989.57	2829.82									1,046,448	

施設名	育精福祉センター成人寮
-----	-------------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
成人最重度棟	居室(二人用)	17.60㎡	17部屋	居室(一人用)	10.56㎡	6部屋
成人最重度棟	行動改善室	8.80㎡	4部屋	職員室	75.90㎡	1部屋
成人最重度棟	食堂	102.30㎡	1部屋	通所室	14.96㎡	1部屋
成人最重度棟	指導室	10.56㎡	2部屋	静養室	8.80㎡	2部屋
成人最重度棟	デイルーム(作業訓練室)	51.20㎡	2部屋	共有スペース	580.56㎡	
成人重度棟	居室(二人用)	17.60㎡	20部屋	居室(一人用)	10.56㎡	15部屋
成人重度棟	ADL室	17.60㎡	1部屋	職員室	75.90㎡	1部屋
成人重度棟	食堂	102.30㎡	1部屋	通所室	14.96㎡	1部屋
成人重度棟	指導室	10.56㎡	2部屋	静養室	8.80㎡	2部屋
成人重度棟	デイルーム(作業訓練室)	51.20㎡	2部屋	共有スペース	567.37㎡	
				合計	2,742.25㎡	81部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00㎡	0部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00㎡	0部屋

施設カルテ

1 施設概要

基準日: R4.3.31

施設名	あけぼの医療福祉センター成人寮			所管課	障害福祉課		
大分類	I 県民利用施設	中分類	5保健福祉系施設	小分類	②障害者福祉施設	施設番号	93
設置年月日	昭和50年4月1日	建築年月日	平成18年5月18日	(築15年)	改築年月日	平成18年2月15日	
所在地	韮崎市旭町上條南割3251番地1						
設置根拠法律	障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律			設置根拠条例等	山梨県立障害者支援施設設置及び管理条例		
敷地面積	9,060.00㎡	借地面積	—	借地元	—	借地契約満了日	—
財産区分	行政財産	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2086年
建物規模	鉄筋コンクリート地上1階建てほか			駐車場台数	36台	建築面積	3,588.49㎡
延床面積	3,588.49㎡	うち執務室面積	93.96㎡	うち会議室面積	—	うち貸室面積	—
建設費	1,249百万円	地方債残高	—	償還(年/年)	—	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	身体障害者に必要な指導及び訓練を行い、自立した日常生活や社会参加を図るため。						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	【施設の内容】・肢体不自由者更正施設棟(鉄筋コンクリート造平屋建) 3,289.1㎡ ・温室(鉄骨造平屋建) 110.25㎡ ・農作業保管庫・陶芸室(鉄骨造平屋建) 81.78㎡ 【各障害福祉サービスの定員】・生活介護:45人 ・短期入所:15人 ・自立訓練(機能訓練):15人 ・施設入所支援:40人						
主な業務内容・実施事業	(1)施設等の維持保全に関する業務 ・施設及び設備器具の維持保全に関する業務を行う。 (2)利用者に対する障害福祉サービス業務 ・生活介護、短期入所、自立訓練(機能訓練)及び施設入所支援に係る業務を行う。						
管理運営形態	指定管理	指定管理者	(福)山梨県障害者援護協会			利用料金制の有無	有
利用料金	山梨県立障害者支援施設設置及び管理条例第6条の規定による。(障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律第29条第3項第1号の規定により厚生労働大臣が定める基準により算定した額及び同条第1項の特定費用の額を基礎として指定管理者が定めた額の合計額)						
開館日数	通年	利用時間	(施設入所支援及び短期入所(夜間支援分))17:15～翌8:30 (上記以外)平日8:30～17:15		休業日	—	
主な利用者	市町村により当該障害福祉サービスの給付決定を受けた障害者						
年間利用者数	37,595人	施設稼働率	89.6%	職員数	30人	うち指定管理職員数	30人
年間経費	4,345千円	うち指定管理料	0千円	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	あけぼの医療福祉センター成人寮(障害者入所支援施設) あさひワークホーム(障害者入所支援施設(民営)) 梨の実寮(障害者入所支援施設(民営)) みだい寮(障害者入所支援施設(民営))			近隣施設	あけぼの医療福祉センター・育精福祉センター・育精福祉センター成人寮・梨の実寮・あゆみの家・あさひワークホーム・北病院・あけぼの支援学校・わかば支援学校		

※: BIMMSIによる概算

施設名	あけぼの医療福祉センター成人寮
-----	-----------------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状 況
○	21	肢体不自由者更生施設棟	事務所建	3289.1	3289.1	RC	1	0	2006/05/18	50	1,178,051	861,515	不要	不要	全部使用
	22	四阿	雑屋建	12.25	12.25	木造	1	0	2006/06/15	15	5,047	1,141	不要	不要	全部使用
	23	屋外ステージ	雑屋建	95.11	95.11	RC	1	0	2006/06/30	38	37,142	23,528	不要	不要	全部使用
	24	温室	雑屋建	110.25	110.25	鉄骨造	1	0	2006/06/30	31	8,121	4,407	不要	不要	全部使用
	25	農作業保管庫・陶芸室	雑屋建	81.78	81.78	RC	1	0	2006/06/30	38	19,881	12,594	不要	不要	全部使用
	23	屋外ステージ に関しては、情報として管理についてはあけぼのセンター本体に移っています													

3588.49 3588.49

1,248,242

施設名	あけぼの医療福祉センター成人寮
-----	-----------------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
肢体不自由者更正施設棟	居室	10.50㎡	50部屋	短期入所居室	10.50㎡	5部屋
肢体不自由者更正施設棟	作業療法室・金工室	77.76㎡	1部屋	職業訓練室	173.80㎡	1部屋
肢体不自由者更正施設棟	食堂	55.62㎡	3部屋	職業訓練室	35.10㎡	1部屋
肢体不自由者更正施設棟	浴室・脱衣所	65.61㎡	2部屋	理学療法室	77.76㎡	1部屋
肢体不自由者更正施設棟	スタッフステーション	46.98㎡	2部屋			
肢体不自由者更正施設棟	共有スペースほか	1,955.14㎡				
				合計	3,289.10㎡	66部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00㎡	0部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00㎡	0部屋

施設カルテ

1 施設概要

基準日: R4.3.31

施設名	あゆみの家			所管課	障害福祉課		
大分類	I 県民利用施設	中分類	5保健福祉系施設	小分類	②障害者福祉施設	施設番号	94
設置年月日	平成18年11月29日	建築年月日	平成18年11月29日	(築15年)	改築年月日	-	
所在地	斐崎市旭町上條南割3314番地13						
設置根拠法律	障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律			設置根拠条例等	山梨県立あゆみの家設置及び管理条例		
敷地面積	2,169.81㎡	借地面積	2,169.81㎡	借地元	(地独)山梨県立病院機構	借地契約満了日	山梨県立あゆみの家設置及び管理条例第5条に定める業務を行う間
財産区分	行政財産	施設形態	単独	耐用年数(目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2086年
建物規模	鉄筋コンクリート地上2階建て			駐車台数	10台	建築面積	492.79㎡
延床面積	646.09㎡	うち執務室面積	22.00㎡	うち会議室面積	-	うち貸室面積	-
建設費	191百万円	地方債残高	-	償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	精神障害者に必要な指導及び訓練を行い、自立した日常生活や社会参加を図るため。						
主な施設内容(定員、部屋数等)	【施設の内容】・居室(全室個室:10㎡、1階に10部屋、2階に12部屋)、多機能室、相談室、浴室、娯楽室及び食堂並びに事務室等 【各障害福祉サービスの定員】・自立訓練(生活訓練)(通所):22人・自立訓練(生活訓練)(夜間):20人・短期入所:2人						
主な業務内容・実施事業	(1)施設等の維持保全に関する業務 ・施設及び設備器具の維持保全に関する業務を行う。 (2)利用者に対する障害福祉サービス業務 ・自立訓練(生活訓練)及び短期入所に係る業務を行う。						
管理運営形態	指定管理	指定管理者	(福)山梨県手をつなぐ親の会			利用料金制の有無	有
利用料金	山梨県立障害者支援施設設置及び管理条例第6条の規定による。(障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律第29条第3項第1号の規定により厚生労働大臣が定める基準により算定した額及び同条第1項の特定費用の額を基礎として指定管理者が定めた額の合計額)						
開館日数	通年	利用時間	(自立訓練(生活訓練)(夜間)及び短期入所(夜間支援分))17:15~翌8:30 (上記以外)平日8:30~17:15		休業日	-	
主な利用者	市町村により当該障害福祉サービスの給付決定を受けた障害者						
年間利用者数	9,855人	施設稼働率	46.4%	職員数	11人	うち指定管理職員数	11人
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	グレイス・ロード富士サポートセンター			近隣施設	あけぼの医療福祉センター・あけぼの医療福祉センター成人寮・育精福祉センター・育精福祉センター成人寮・梨の実寮・あゆみの家・あさひワークホーム・北病院・あけぼの支援学校・わかば支援学校		

※: BIMMSIによる概算

施設名	あゆみの家														
-----	-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状 況
	1	あゆみの家	住宅建	492.79	646.09	RC	2	0	2006/11/29	47	177,780	139,351	不要	不要	全部使用

492.79 646.09

177,780

施設名	あゆみの家
-----	-------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
あゆみの家	居室	8.75㎡	12部屋	多機能室	20.25㎡	1部屋
あゆみの家	居室	10.00㎡	8部屋	喫煙室	5.25㎡	2部屋
あゆみの家	居室	11.25㎡	2部屋	洗濯室(1階)	5.40㎡	1部屋
あゆみの家	宿直室	6.48㎡	1部屋	洗濯室(2階)	4.23㎡	1部屋
あゆみの家	相談室	6.00㎡	1部屋	娯楽室兼食堂	56.25㎡	1部屋
あゆみの家	浴室	6.00㎡	2部屋	私物倉庫(1階)	5.80㎡	1部屋
あゆみの家	トイレ・洗面所(1階)	9.50㎡	2部屋	私物倉庫(2階)	7.00㎡	1部屋
あゆみの家	多目的トイレ(1階)	4.00㎡	1部屋	共有スペースほか	237.18㎡	
あゆみの家	トイレ・洗面所(2階)	11.25㎡	2部屋			
あゆみの家	事務室	22.00㎡	1部屋			
				合計	646.09㎡	40部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00㎡	0部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
		44.50%	0.43㎡	0部屋		
				未利用予定施設合計	0.43㎡	0部屋

施設カルテ

1 施設概要

基準日: R4.3.31

施設名	あけぼの医療福祉センター			所管課	障害福祉課		
大分類	I 県民利用施設	中分類	5保健福祉系施設	小分類	②障害者福祉施設	施設番号	95
設置年月日	昭和50年4月1日	建築年月日	昭和56年9月30日 (築40年)	改築年月日	平成18年2月15日		
所在地	蕨崎市旭町上條南割3251番地1						
設置根拠法律	児童福祉法及び障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律			設置根拠条例等	山梨県立あけぼの医療福祉センター設置及び管理条例		
敷地面積	73,367.00㎡	借地面積	—	借地元	—	借地契約満了日	—
財産区分	行政財産	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2061年
建物規模	鉄骨鉄筋コンクリート地上2階建てほか			駐車場台数	160台	建築面積	11,945.86㎡
延床面積	13,181.82㎡	うち執務室面積	541.69㎡	うち会議室面積	132.86㎡	うち貸室面積	—
建設費	7,704百万円	地方債残高	—	償還(年/年)	—	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	児童福祉法(昭和二十二年法律第百六十四号)第四十二条第二号の医療型障害児入所施設及び同法第四十三条第二号の医療型児童発達支援センターの業務を総合的かつ有機的に行う総合福祉施設を設置する。						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	(ア) ピッコロ(入所第一担当)、コルネット(入所第二担当) 医療型障害児入所施設・療養介護(入所部門)60名(短期入所)6名 (イ) ピオラ(入所第三担当) 医療型障害児入所施設(入所部門)20名(短期入所)2名(親子入所)2組 (ウ) タムタム 医療型児童発達支援センター(通園部門)15名 (エ) チェンパロ 生活介護(通園部門)15名 (オ) 外来診療部門 i 診療科 整形外科・小児科・リハビリテーション科・泌尿器科・皮膚科・歯科 ii 療養科 理学療法(PT)・作業療法(OT)・言語療法(ST)・心理療法 iii 地域支援部門 総合相談窓口 (カ) 富士・東部リハビリテーション病院診療所						
主な業務内容・実施事業	(ア) 医療型障害児入所施設(旧肢体不自由児入所施設・ピオラ) 身体に障害のある児童(幼児から概ね18才未満)が入所により、医療管理の下で将来独立自活した生活を目指すための必要な知識技能を習得できるように、社会に適応し、健全な生活が営めるよう支援・訓練等を行う (イ) 医療型障害児入所施設・療養介護(旧重症心身障害児入所施設・ピッコロ・コルネット) 幼児から成人まで、重度の肢体不自由と重度の知的障害のある重症心身障害児・者を入所により、治療及び日常生活の訓練・支援を行うとともに、短期入所・日中一時支援の機能を持つ。 (ウ) 医療型児童発達支援(旧肢体不自由児施設通園部門・タムタム) 児童福祉法に基づき、心身に障害のある年少から就学前の医療的管理が必要な幼児に対して、治療を行うとともに、発達支援及び生活に必要な基本的な習慣等が身につけられるように通園の方法により支援を行う。 (エ) 生活介護(旧重症心身障害児(者)通園事業A型・チェンパロ) 利用者が自立した日常生活または社会生活を営むことができるよう、常時介護を要する利用者として障害者総合支援法施行規則第7条に規定する者に対して、入浴、食事及び排泄の介護、機能訓練、創作活動又は生産活動の機会を提供し、地域におけるQOLの向上と社会的自立のための支援を行う。 (オ) 外来診療部門						
管理運営形態	直営	指定管理者	—	利用料金制の有無	有		
利用料金	・診察料、薬科その他使用料、手数料 ・児童福祉法に規定する厚生労働大臣が定める基準により算定した額及び知事が定めた額の合計額 ・障害者総合支援法に規定する厚生労働大臣が定める基準により算定した額及び知事が定めた額の合計額						
開館日数	通年	利用時間	終日	休業日	—		
主な利用者	身体に障害のある児童・重症心身障害児						
年間利用者数	51,967人	施設稼働率	78.2%	職員数	152人	うち指定管理職員数	—
年間経費	1,547,429千円	うち指定管理料	—	年間収入	915,401千円	未利用施設の有無	無
類似施設	育精福祉センター(障害児入所支援施設)			近隣施設	あけぼの医療福祉センター成人寮・育精福祉センター・育精福祉センター成人寮・梨の実寮・あゆみの家・あさひワークホーム・北病院・あけぼの支援学校・わかば支援学校		

※: BIMMSIによる概算

施設名	あけぼの医療福祉センター
-----	--------------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命化対象	建物番号	建物名称	建物種目名称	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建物構造名称	階数(地上)	階数(地下)	新築日付	耐用年数	取得価格(千円)	建物価格(千円)	耐震診断実施状況	耐震補強実施状況	使用状況
	1	社会福祉村屋外プール附属棟	雑屋建	126.65	126.65	CB	1	0	1981/3/27	41	22,677	10,108	未	未	全部使用
○	2	みどり体育センター(勤労身体障害者施設)	体育館	1284.85	1284.85	鉄骨造	1	0	1981/9/30	47	177,755	48,257	済	済	全部使用
○	19	重症心身障害児施設棟	事務所建	2551.44	2438.16	RC	1	0	2006/2/15	50	891,736	622,784	不要	不要	全部使用
○	20	肢体不自由児施設棟	事務所建	2204.92	1832.09	RC	1	0	2006/2/15	50	770,181	537,891	不要	不要	全部使用
○	26	医療・管理棟	事務所建	5253.11	6961.9	RC	2	0	2006/4/28	50	2,682,985	1,962,082	不要	不要	全部使用
	27	屋外便所	雑屋建	9.6	9.6	RC	1	0	2006/4/28	38	5,191	3,288	不要	不要	全部使用
	28	ポンプ小屋	雑屋建	2.31	2.31	RC	1	0	2006/6/15	38	1,564	990	不要	不要	全部使用
	29	屋外倉庫	雑屋建	57	57	RC	1	0	2006/6/30	38	7,026	4,450	不要	不要	全部使用
	30	ゴミ置き場	雑屋建	4.5	4.5	RC	1	0	2006/6/30	38	1,560	987	不要	不要	全部使用
	31	ゴミ置き場	雑屋建	4.5	4.5	RC	1	0	2006/6/30	38	1,560	987	不要	不要	全部使用
	32	車庫(カーポート屋根)6基	雑屋建	90.24	90.24	鉄骨造	1	0	2007/3/30	26	4,483	2,106	不要	不要	全部使用
○	1	富士・東部リハビリテーション病院診療所	事務所建	356.74	370.02	RC	1	0	2016/1/29	50	129,951	120,885	不要	不要	全部使用
				11945.86	13181.82							4,696,669			

施設名	あけぼの医療福祉センター
-----	--------------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
重症心身障害児施設棟	スタッフステーション (執務室)	53.08㎡	2部屋	家族生活室	22.30㎡	1部屋
重症心身障害児施設棟	居室	27.38㎡	22部屋	休憩室	26.23㎡	1部屋
重症心身障害児施設棟	デイルーム	169.26㎡	1部屋	更衣室	9.09㎡	2部屋
重症心身障害児施設棟	食堂	73.12㎡	2部屋	脱衣室・浴室	123.45㎡	1部屋
重症心身障害児施設棟	看護指導室 (会議室)	10.34㎡	2部屋	汚物処理室	9.05㎡	2部屋
重症心身障害児施設棟	処置室	11.93㎡	2部屋	キッチン	8.08㎡	2部屋
重症心身障害児施設棟	HCU	21.42㎡	2部屋	その他(WC、倉庫、機械室等)	1,050.45㎡	
重症心身障害児施設棟	面会室	18.55㎡	1部屋			
重症心身障害児施設棟	作業室	16.74㎡	2部屋			
肢体不自由児施設棟	スタッフステーション (執務室)	35.10㎡	2部屋	処置室	10.50㎡	1部屋
肢体不自由児施設棟	事務室・指導員室 (執務室)	72.90㎡	1部屋	訓練室	27.40㎡	1部屋
肢体不自由児施設棟	看護指導室 (会議室)	9.90㎡	1部屋	活動室・保育室	50.60㎡	3部屋
肢体不自由児施設棟	相談室 (会議室)	10.10㎡	1部屋	浴室	20.47㎡	3部屋
肢体不自由児施設棟	居室	13.44㎡	20部屋	その他(WC、倉庫、機械室等)	744.19㎡	
肢体不自由児施設棟	病室	12.30㎡	3部屋			
肢体不自由児施設棟	ショートステイ	22.40㎡	1部屋			
肢体不自由児施設棟	デイルーム	37.60㎡	2部屋			
肢体不自由児施設棟	食堂	83.83㎡	3部屋			
肢体不自由児施設棟	学習室	19.00㎡	1部屋			
医療・管理棟	事務室 (執務室)	127.18㎡	1部屋	相談室1, 2 (会議室)	20.65㎡	2部屋
医療・管理棟	局長室 (執務室)	24.93㎡	1部屋	調剤室	89.25㎡	1部屋
医療・管理棟	所長室 (執務室)	30.75㎡	1部屋	手術室	50.53㎡	1部屋
医療・管理棟	副所長室 (執務室)	25.44㎡	1部屋	準備室	94.54㎡	1部屋
医療・管理棟	総師長室 (執務室)	23.75㎡	1部屋	臨床検査室	106.45㎡	1部屋
医療・管理棟	診察室(小児科1)	16.82㎡	1部屋	生理検査室	41.76㎡	1部屋
医療・管理棟	診察室(小児科2)	30.27㎡	1部屋	X線検査室	115.36㎡	1部屋
医療・管理棟	診察室(整形外科1)	19.91㎡	1部屋	給食調理室	440.79㎡	1部屋
医療・管理棟	診察室(整形外科2)	16.37㎡	1部屋	中央管理室	21.41㎡	1部屋
医療・管理棟	診察室(多目的1)	17.95㎡	1部屋	理学療法室1	276.73㎡	1部屋
医療・管理棟	診察室(多目的2)	17.95㎡	1部屋	理学療法室2	89.96㎡	1部屋
医療・管理棟	診察室(歯科)	116.18㎡	1部屋	理学療法室3	34.43㎡	1部屋
医療・管理棟	歯科技工室	12.60㎡	1部屋	言語室1	26.67㎡	1部屋
医療・管理棟	図書室	38.64㎡	1部屋	言語室2	16.89㎡	1部屋
医療・管理棟	医局 (執務室)	42.18㎡	1部屋	心理室	43.57㎡	1部屋
医療・管理棟	多目的室	191.35㎡	1部屋	聴覚室	26.41㎡	1部屋
医療・管理棟	ボランティア室	35.68㎡	1部屋	作業療法室	121.03㎡	1部屋
医療・管理棟	休憩室	30.54㎡	1部屋	ギブス室	56.36㎡	1部屋
医療・管理棟	会議室 (会議室)	50.88㎡	1部屋	その他(WC、倉庫、機械室、車庫等)	4,399.09㎡	
富士・東部リハビリテーション診療所	職員室兼会議室 (執務室)	18.20㎡	1部屋	聴力検査室	7.65㎡	1部屋
富士・東部リハビリテーション診療所	診察室	16.00㎡	1部屋	その他(更衣室、WC等)	221.33㎡	
富士・東部リハビリテーション診療所	処置室	8.00㎡	1部屋			
富士・東部リハビリテーション診療所	理学療法室	51.00㎡	1部屋			
富士・東部リハビリテーション診療所	作業療法室	27.00㎡	1部屋			
富士・東部リハビリテーション診療所	言語聴覚室	20.84㎡	1部屋	合計	11,602.17㎡	133部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00㎡	0部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00㎡	0部屋

施設カルテ

1 施設概要

基準日: R4.3.31

施設名	富士ふれあいセンター				所管課	障害福祉課		
大分類	I 県民利用施設	中分類	5保健福祉系施設	小分類	②障害者福祉施設	施設番号	96	
設置年月日	平成8年3月25日	建築年月日	平成8年3月25日	(築26年)	改築年月日	-		
所在地	南都留郡富士河口湖町船津6663番地1							
設置根拠法律	-			設置根拠条例等	山梨県立富士ふれあいセンター設置及び管理条例			
敷地面積	119,000.00㎡	借地面積	119,000.00㎡	借地元	恩賜県有財産	借地契約満了日	令和7年3月31日	
財産区分	行政財産	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2076年	
建物規模	鉄筋コンクリート造地上1階建てほか			駐車場台数	-	建築面積	2,165.52㎡	
延床面積	1,859.70㎡	うち執務室面積	67.80㎡	うち会議室面積	607.80㎡	うち貸室面積	607.80㎡	
建設費	588百万円	地方債残高	-	償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	無	
設置目的	富士ふれあいセンターは、富士・東部地域の障害児(者)の自立と社会参加を積極的に推進し、ノーマライゼーションの理念に基づいた地域社会の構築を目指す『富士ふれあいの村構想』により、障害者支援施設「はまなし寮」及び「ふじざくら支援学校」と一体的に整備された。当センターは、その構想の中核施設として、地域の医療、福祉、保健等関係機関と密接な連携を図る中で、当地域の障害児(者)の自立と社会参加を積極的に推進することを目的に、障害者福祉相談、各種研修・講座の実施等、専門的福祉サービスを提供している。							
主な施設内容 (定員、部屋数等)	展示室・図書室・研修室・大研修室・第1実習室・第2実習室・機能訓練室・更衣室・医務室・相談室・所長室・事務室							
主な業務内容・実施事業	<ul style="list-style-type: none"> ○相談・判定・福祉情報の提供 ○発達障害児(者)に関する相談 ○地域福祉講座・文化教養講座の開催 ○自立支援・療育に関する講習会の開催 ○情報誌・広報誌の発行 ○富士ふれあいの村まつりの開催 ○障害児(者)地域療育等支援事業の実施 							
管理運営形態	直営	指定管理者	-			利用料金制の有無	無	
利用料金	無料							
開館日数	242日	利用時間	午前8時30分～午後5時15分		休業日	日曜日・土曜日・祝日・12月29日から翌年1月3日		
主な利用者	富士・東部地域の障害者とその家族、及び地域住民							
年間利用者数	2,900人	施設稼働率	6.0%	職員数	12人	うち指定管理職員数	-	
年間経費	97,051千円	うち指定管理料	-	年間収入	15,354千円	未利用施設の有無	無	
類似施設	あけぼの医療福祉センター 障害者相談所 精神保健福祉センター こころの発達総合支援センター			近隣施設	ふじざくら支援学校 富士山世界遺産センター			

※: BIMMSIによる概算

施設名	富士ふれあいセンター
-----	------------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
ふれあいセンター	展示室	90.00㎡	1部屋			
ふれあいセンター	図書室	63.00㎡	1部屋			
ふれあいセンター	研修室	90.00㎡	1部屋			
ふれあいセンター	大研修室	162.00㎡	1部屋			
ふれあいセンター	第1実習室	54.00㎡	1部屋			
ふれあいセンター	第2実習室	54.00㎡	1部屋			
ふれあいセンター	機能訓練室	75.00㎡	1部屋			
ふれあいセンター	更衣室	12.50㎡	1部屋			
ふれあいセンター	医務室	15.00㎡	1部屋			
ふれあいセンター	相談室	19.80㎡	1部屋			
ふれあいセンター	所長室	19.80㎡	1部屋			
ふれあいセンター	事務室	48.00㎡	1部屋			
ふれあいセンター	共有スペース等(玄関・廊下・ロビー・トイレ・機械室・倉庫)	695.36㎡				
				合計	1,398.46㎡	12部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00㎡	0部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00㎡	0部屋

