

質問票に対する回答書

入札案件名: 山梨県産業技術センター研究管理棟エレベーター更新工事に係る一般競争入札公告(公告日 令和7年10月31日)

No	質問項目	質問事項	回答
1	契約 '約款	第10条(現場代理人及び主任技術者等) 現場代理人および配置予定技術者のコリンズ登録期間は、現場工事の従事期間だけとしてよろしいでしょうか。	今回の工事について、コリンズへの登録は不要です。
2	契約 '約款	第13条(工事材料の品質及び検査等) 弊社生産工場における納入機器検査につきまして、弊社工場におけるお立合い検査として実施をされますでしょうか。 また実施される場合は1台のみ実施となりますでしょうか。	生産工場における立会検査は想定していません。
3	契約 '約款	第16条(工事用地の確保等) 工事期間中、ストックヤード用地、及び現場事務所は本建物内又は敷地内に無償にて借用可能と考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
4	契約 '約款	第31条(検査及び引渡し) 受注者検査・発注者側検査時、かご内非常放送用スピーカー鳴動確認のための建物内放送設備等の操作は、発注者側で行うことでご了承いただけますでしょうか。	発注者側で対応いたします。
5	契約 '約款	第31条(検査及び引渡し) 受注者検査・発注者側検査時、火災時管制運転試験のための建物内火災報知設備等(受信機側)からの火災信号発報については、発注者側で行うことでご了承いただけますでしょうか。	発注者側で対応いたします。
6	契約 '約款	第31条(検査及び引渡し) 受注者検査・発注者側検査時での自家発管制運転試験について、工事完了後、発注者側にて自家発電設備を動作させることは困難と思われます。 エレベーター監視盤側で模擬動作確認を行うことでご了承いただけますでしょうか。	記載のとおりで問題ありませんが、自家用工作物の月次点検時に自家発電設備を動作させることも可能です。
7	契約 '約款	第31条(検査及び引渡し) 公共建築工事標準仕様書の電動機試験について、電動機は誘導電動機以外であるため、試験は最新版の試験内容としてよろしいでしょうか(特性試験、温度試験、耐電圧試験、絶縁抵抗試験)。	お見込みのとおり、「JIS A 4302「昇降機の検査標準」に準じた試験」としてください。
8	契約 '約款	第58条(火災保険等) 弊社加入の「企業総合賠償責任保険」にて、内容を満たすものとしてよろしいでしょうか。	貴社加入の「企業総合賠償責任保険」に、今回の工事に係る火災保険等が付されていれば問題ありません。
9	契約 '約款	第63条(補則) ※現状既に必要と考えている内容を、ここで確認させていただきます。 ピット床強度計算の結果、反力不足によりピット床再構築工事が必要となった場合の対応は、追加工事として別途協議とさせていただきますことよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
10	特記 仕様書	2-2 一般事項(3) ・本工事に係る箇所のアスベストに関する対応(含有調査・除去/封じ込めなど)は全て本工事に含まないと考えてよろしいでしょうか。また工事着手前までに完了していると考えてよろしいでしょうか。	アスベスト含有調査の結果、建材レベル3(昇降路内ピット 三方枠裏壁 モルタル及び各階乗り場 壁幅木 幅木(接着剤)で石綿が含まれていることが確認されたため、今回の工事時にアスベスト除去費を見込んでください。
11	特記 仕様書	2-2 一般事項(3) PCB含有の既設機器がある場合は、ご指定の保管場所に残置しますので発注者側にて処置をお願い致します。	PCB含有製品が万が一出た場合は、発注者側で処理を行います。

質問票に対する回答書

入札案件名: 山梨県産業技術センター研究管理棟エレベーター更新工事に係る一般競争入札公告(公告日 令和7年10月31日)

No	質問項目	質問事項	回答
12	特記仕様書	2-2 一般事項(8) 既設機械室内の煙感知器を流用で計画をしていますが、行政伺いの結果、移設等が必要な場合は別途協議とさせていただくことでよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
13	特記仕様書	2-2 一般事項(8) 工事に関し安衛法に関する必要書類を、一式提供頂けるという認識でよろしいでしょうか	当センターで保有している資料等は提供可能です。当センターで保有している図面資料等で不足する場合は、別途協議とさせていただきます。
14	特記仕様書	2-2 一般事項(8) 確認申請に必要となる建物の図面や検査済証、昇降機の検査済証を借用可能と考えてよろしいでしょうか。	当センターで保有している建物の図面資料等は貸出可能です。当センターで保有している図面資料等で不足する場合は、別途協議とさせていただきます。
15	特記仕様書	2-2 一般事項(8) 昇降路内ビット床強度計算に必要となる、建物の図面資料等を借用可能と考えてよろしいでしょうか。	当センターで保有している建物の図面資料等は貸出可能です。当センターで保有している図面資料等で不足する場合は、別途協議とさせていただきます。
16	その他	工事期間中、工事従事者が使用する洗面所・トイレを借用できると考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
17	その他	工事期間中、本工事に必要な工事用電力、水は無償にて使用可能と考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
18	その他	本工事の撤去品、新設品の揚重用、及び工事関係者の移動用として工事中以外のエレベーターを使用させて頂くことは可能でしょうか。	工事中以外のエレベーターを使用することは問題ありません。
19	その他	建屋側で電子ブレーカーを使用されている場合には、工事前までに通常のブレーカーに戻して頂くこととしてよろしいでしょうか。	電子ブレーカーは使用していません。
20	その他	工事期間中は、自家発時管制運転(自動)は使用できないことをご了承いただけますでしょうか。	工事期間中は、自家発時管制運転(自動)は使用不可で問題ありません。
21	その他	騒音、振動、臭気等を伴う作業を行う場合も、平日昼間の作業とさせて頂くことでよろしいでしょうか。	騒音、振動、臭気等を伴う作業は、可能な限り平日昼間を避けていただき、平日夜間又は休日対応としていただくようお願いします。
22	その他	2台同時に停止しての作業についても平日昼間の作業とさせて頂くことでよろしいでしょうか。 (昇降路内中間間仕切りの設置・撤去作業、共通回路の切離し・結線作業など)	2台同時に停止しての作業は、可能な限り平日昼間を避けていただき、平日夜間又は休日対応としていただくようお願いします。
23	その他	本工事のエレベーター動力電源200Vについて、仮設分電盤を設置して工事用電源として使用することを、ご了承いただけますでしょうか。	記載のとおりで問題ありません。
24	その他	エレベーター動力電源(一次側)の遮断、復電については、発注者側で行うことでご了承いただけますでしょうか。	記載のとおりで問題ありません。
25	その他	既設機械室品について、1期工事(1台目)では、はつり出し及び解体のみ実施し、搬出は2期工事(2台目)期間中に1期工事分も含めて搬出することでよろしいでしょうか。	記載のとおりで問題ありません。

質問票に対する回答書

入札案件名:山梨県産業技術センター研究管理棟エレベーター更新工事に係る一般競争入札公告(公告日 令和7年10月31日)

No	質問項目	質問事項	回答
26	その他	遮煙性能付き乗場戸を防火設備として認定する場合、火災管制運転機能の追加が必要となります。 その場合において、建物側火報盤の改造・新製が発生する場合は、弊社除外と考えてよろしいでしょうか。 または遮煙性能不付きの乗場戸としますでしょうか。その場合乗場三方枠活用での更新も可能となりますが活用とされますでしょうか。	本工事において、遮煙性能付き乗場戸を防火設備として認定する予定はありません。
27	その他	既設機械室の空調設備等は、残置とすることよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。