

(金額：千円)

団体名 南アルプス市

事業開始年月日		平成18年8月28日		
区分		24年度	25年度	26年度
※総事業費	千円	3,068,516	3,089,789	3,090,474
※総面積	㎡	165,855	165,855	165,855
※㎡当たり造成単価	円	18,501	18,629	18,633
売却予定面積	㎡	137,968	137,968	137,968
㎡当たり売却予定価格	円	22,551	22,551	22,551
※完成分	事業費	千円	3,068,516	3,089,789
	面積	㎡	165,855	165,855
※うち 当年度 完成分	事業費	千円	30,561	21,273
	面積	㎡		685
※翌年度 以降分	事業費	千円		
	面積	㎡		
当年度 状況	売却面積 (	㎡		2,758
	売却代金 (	千円		68,155
	㎡当たり売却単価	円		24,711
完成地の 内訳	非売却分	㎡	27,887	27,887
	売却済分	㎡	134,190	136,948
	未売却分	㎡	3,778	1,020
職員 数	損益勘定所属職員数	人		
	資本勘定所属職員数	人		
	計	人		
費用 構成 比率 (%)	職員給与費			
	支払利息			
	委託費			
	その他		100.0	
財 務 分 析	総収支比率		3,357.9	
	収益的収支比率		13.2	
	営業収支比率		2,600.3	
	料金収入に対する比率 %	企業債元利償還金		
	職員給与費			
	支払利息			

所在地	南アルプス市小笠原376				
TEL	055-282-6294 (内線)				
区分	年度	23年度	24年度	26年度	
収 益 的 収 支	1 総収益 a	2	88,010	6	
	うち うち うち	経常収益	2	88,010	6
		料金収入			
		受託工事収益			
	繰入金				
収 支 的 収 支	2 総費用 b		2,621		
	うち うち うち	経常費用		2,621	
		職員給与費			
		受託工事費			
	支払利息				
	3 当年度純利益 a-b=c	2	85,389	6	
資 本 的 収 支	4 資本的収入 d				
	うち うち	企業債			
		繰入金			
	5 資本的支出 e	30,561	86,806	685	
うち うち		建設改良費	30,561	21,273	
		企業債償還金			
6 収支差引 d-e=f	△ 30,561	△ 86,806	△ 685		
7 収支再差引 c+f=g	△ 30,559	△ 1,417	△ 679		
8 積立金 h	34,481	507	579		
9 前年度からの繰越金 i	70,853	5,813	3,889		
10 前年度繰上充用金 j					
11 形式収支 g-h+i-j=k	5,813	3,889	2,631		
12 翌年度に繰越すべき財源 l					
13 実質収支 k-l=m	5,813	3,889	2,631		
14 当年度繰入金合計					
うち 基準内繰入金					
15 決算規模 b+e+h+j	65,042	89,934	1,264		
16 地方債現在高					

(宅地造成) 南アルプス市

(金額：千円)

団体名 北 杜 市

事業開始年月日		平成4年4月1日				
区分		24年度	25年度	26年度		
宅 地 造 成 計 画 及 び 造 成 地 処 分 状 況	※総事業費	千円	891,091	891,091	891,091	
	※総面積	m <sup>2</sup>	32,190	32,190	32,190	
	※m <sup>2</sup> 当たり造成単価	円	27,682	27,682	27,682	
	売却予定面積	m <sup>2</sup>	22,906	22,620	22,620	
	m <sup>2</sup> 当たり売却予定価格	円	28,780	28,780	28,780	
	※完成分	事業費	千円	891,091	891,091	891,091
		面積	m <sup>2</sup>	32,190	32,190	32,190
	※うち 当年度 完成分	事業費	千円			
		面積	m <sup>2</sup>			
	※翌年度 以降分	事業費	千円			
		面積	m <sup>2</sup>			
	当年度 状況	売却面積 (	m <sup>2</sup>	663		
		売却代金 (	千円	7,658		
		m <sup>2</sup> 当たり売却単価	円	11,549		
	完成地の 内訳	非売却分	m <sup>2</sup>	9,570	9,570	9,570
		売却済分	m <sup>2</sup>	20,438	20,438	21,063
未売却分		m <sup>2</sup>	2,182	2,182	1,557	
職 員 数	損益勘定所属職員数	人				
	資本勘定所属職員数	人				
	計	人				
費 用 構 成 比 率 (%)	職 員 給 与 費					
	支 払 利 息					
	委 託 費		37.0	84.9	54.7	
	そ の 他		63.0	15.1	45.3	
財 務 分 析	総 収 支 比 率		2,232.1	2.0	2,870.0	
	収 益 的 収 支 比 率		90.4	5,066.7	2,870.0	
	営 業 収 支 比 率		2,121.5		2,812.6	
	料 金 入 対 する 率 %	企業債元利償還金				
	職 員 給 与 費					
	支 払 利 息					

所在地		北杜市須玉町大豆生田961-1			
TEL		直通) 0551-42-1361 (内線)			
区分		23年度	24年度	26年度	
収 入 的 収 益	1 総 収 益 a	8,101	3	6,400	
	うち うち うち	経 常 収 益	8,101	3	6,400
		料 金 収 入			
		受 託 工 事 収 益			
	繰 入 金	443	3	128	
収 入 支 出	2 総 費 用 b	342	152	223	
	うち うち うち	経 常 費 用	342	152	223
		職 員 給 与 費			
		受 託 工 事 費			
	支 払 利 息				
	3 当 年 度 純 利 益 a-b=c	7,759	△ 149	6,177	
資 本 的 収 支	4 資 本 的 収 入 d				
	うち うち	企 業 債			
		繰 入 金			
	5 資 本 的 支 出 e	7,658		6,272	
うち うち	建 設 改 良 費				
	企 業 債 償 還 金				
	6 収 支 差 引 d-e=f	△ 7,658		△ 6,272	
	7 収 支 再 差 引 c+f=g	101	△ 149	△ 95	
	8 積 立 金 h				
	9 前 年 度 か ら の 繰 越 金 i	142	244	95	
	10 前 年 度 繰 上 充 用 金 j				
	11 形 式 収 支 g-h+i-j=k	243	95		
	12 翌 年 度 に 繰 越 す べ き 財 源 l				
	13 実 質 収 支 k-l=m	243	95		
	14 当 年 度 繰 入 金 合 計	443	3	128	
	うち 基 準 内 繰 入 金				
	15 決 算 規 模 b+e+h+j	8,000	152	6,495	
	16 地 方 債 現 在 高				

(宅地造成) 北杜市

(金額：千円)

団体名 甲斐市

事業開始年月日		平成11年4月1日				
区分		24年度	25年度	26年度		
宅 地 造 成 計 画 及 び 造 成 地 処 分 状 況	※総事業費	千円	213,652	213,652	213,652	
	※総面積	m <sup>2</sup>	10,806	10,806	10,806	
	※m <sup>2</sup> 当たり造成単価	円	19,772	19,772	19,772	
	売却予定面積	m <sup>2</sup>	6,737	6,737	6,737	
	m <sup>2</sup> 当たり売却予定価格	円	79,643	79,643	79,643	
	※完成分	事業費	千円	213,652	213,652	213,652
		面積	m <sup>2</sup>	10,806	10,806	10,806
	※うち 当年度 完成分	事業費	千円			
		面積	m <sup>2</sup>			
	※翌年度 以降分	事業費	千円			
		面積	m <sup>2</sup>			
	当年度 状況	売却面積 (	m <sup>2</sup>	1,107	1,046	
		売却代金 (	千円	35,160	35,862	
		m <sup>2</sup> 当たり売却単価	円	31,762	34,285	
	完成地の 内訳	非売却分	m <sup>2</sup>	4,069	4,069	4,069
		売却済分	m <sup>2</sup>	5,691	6,737	6,737
		未売却分	m <sup>2</sup>	1,046		
	職 員 数	損益勘定所属職員数	人			
資本勘定所属職員数		人				
計		人				
費 用 構 成 比 率 (%)	職 員 給 与 費					
	支 払 利 息					
	委 託 費					
	そ の 他		39.6			
財 務 分 析	総 収 支 比 率		22,935.1			
	収 益 的 収 支 比 率		96.3			
	営 業 収 支 比 率		22,831.2			
	料 金 入 対 する 率 %	企 業 債 元 利 償 還 金				
職 員 給 与 費						
支 払 利 息						

所在地		甲斐市篠原2610番地			
TEL		055-278-1668 (内線) 1317			
区分		24年度	25年度	26年度	
収 入 的 収 益	1 総 収 益 a	35,320	35,862		
	うち うち うち	経 常 収 益	35,320	35,862	
		料 金 収 入			
		受 託 工 事 収 益			
収 入 支 出	2 総 費 用 b	154			
	うち うち うち	経 常 費 用	154		
		職 員 給 与 費			
		受 託 工 事 費			
資 本 的 収 支	3 当 年 度 純 利 益 a-b=c	35,166	35,862		
	4 資 本 的 収 入 d				
	うち うち	企 業 債			
		繰 入 金			
収 入 支 出	5 資 本 的 支 出 e	35,160	35,869		
	うち うち	建 設 改 良 費			
		企 業 債 償 還 金			
	6 収 支 差 引 d-e=f	△ 35,160	△ 35,869		
7 収 支 再 差 引 c+f=g	6	△ 7			
8 積 立 金 h					
9 前 年 度 か ら の 繰 越 金 i	1	7			
10 前 年 度 繰 上 充 用 金 j					
11 形 式 収 支 g-h+i-j=k	7				
12 翌 年 度 に 繰 越 す べ き 財 源 l					
13 実 質 収 支 k-l=m	7				
14 当 年 度 繰 入 金 合 計	160				
うち 基 準 内 繰 入 金					
15 決 算 規 模 b+e+h+j	35,314	35,869			
16 地 方 債 現 在 高					

(宅地造成) 甲斐市

(金額：千円)

団体名 中 央 市

事業開始年月日		平成21年1月27日				
区分		24年度	25年度	26年度		
宅 地 造 成 計 画 及 び 造 成 地 処 分 状 況	※総事業費	千円	586,990	586,990	586,990	
	※総面積	m <sup>2</sup>	48,191	48,191	48,191	
	※m <sup>2</sup> 当たり造成単価	円	12,180	12,180	12,180	
	売却予定面積	m <sup>2</sup>	45,018	45,018	45,018	
	m <sup>2</sup> 当たり売却予定価格	円	13,500	13,500	13,500	
	※完成分	事業費	千円	586,990	586,990	586,990
		面積	m <sup>2</sup>	48,191	48,191	48,191
	※うち 当年度 完成分	事業費	千円			
		面積	m <sup>2</sup>			
	※翌年度 以降分	事業費	千円			
		面積	m <sup>2</sup>			
	当年度 状況	売却面積 (	m <sup>2</sup>			45,018
		売却代金 (	千円			607,743
		m <sup>2</sup> 当たり売却単価	円			13,500
	完成地の 内訳	非売却分	m <sup>2</sup>	3,173	3,173	3,173
売却済分		m <sup>2</sup>			45,018	
未売却分		m <sup>2</sup>	45,018	45,018		
職 員 数	損益勘定所属職員数	人	1	1	1	
	資本勘定所属職員数	人				
	計	人	1.0	1.0	1	
費 用 構 成 比 率 (%)	職 員 給 与 費		58.8	50.9	64.5	
	支 払 利 息		28.0	24.7	12.0	
	委 託 費			13.4	15.4	
	そ の 他		13.2	11.0	8.2	
財 務 分 析	総 収 支 比 率		333.7	100.9	5,414.2	
	収 益 的 収 支 比 率		30.0	99.1	125.7	
	営 業 収 支 比 率				5,217.6	
	料 金 入 対 する 比 率 %	企 業 債 元 利 償 還 金				
職 員 給 与 費						
支 払 利 息						

所在地		中央市臼井阿原301番地1			
TEL		055-274-8582 (内線) 3143			
区分		23年度	24年度	26年度	
収 入 的 的	1 総 収 益 a	46,159	15,827	716,240	
	う ち の ち	経 常 収 益	46,159	15,827	716,240
		料 金 収 入			
		受 託 工 事 収 益			
	繰 入 金	9,960	15,311		
収 入 支 支	2 総 費 用 b	13,833	15,682	13,229	
	う ち の ち	経 常 費 用	13,833	15,682	13,229
		職 員 給 与 費	8,130	7,985	8,529
		受 託 工 事 費			
	支 払 利 息	3,873	3,873	1,581	
	3 当 年 度 純 利 益 a-b=c	32,326	145	703,011	
資 本 的 的	4 資 本 的 収 入 d				
	う ち の ち	企 業 債			
		繰 入 金			
	5 資 本 的 支 出 e			653,442	
収 入 支 支	う ち の ち	建 設 改 良 費			
		企 業 債 償 還 金			556,500
	6 収 支 差 引 d-e=f			△ 653,442	
	7 収 支 再 差 引 c+f=g	32,326	145	49,569	
	8 積 立 金 h	32,326	145	49,475	
	9 前 年 度 か ら の 繰 越 金 i				
	10 前 年 度 繰 上 充 用 金 j				
	11 形 式 収 支 g-h+i-j=k			94	
	12 翌 年 度 に 繰 越 す べ き 財 源 l				
	13 実 質 収 支 k-l=m			94	
	14 当 年 度 繰 入 金 合 計	9,960	15,311		
	う ち 基 準 内 繰 入 金				
	15 決 算 規 模 b+e+h+j	46,159	15,827	716,146	
	16 地 方 債 現 在 高	556,500	556,500		

(宅地造成) 中央市

(金額：千円)

団体名 身 延 町

事業開始年月日		平成26年6月2日			
区分		24年度	25年度	26年度	
宅 地 造 成 計 画 及 び 造 成 地 処 分 状 況	※総事業費 千円	107,398	184,322	196,733	
	※総面積 m <sup>2</sup>	9,909	8,185	8,185	
	※m <sup>2</sup> 当たり造成単価 円	10,838	22,519	24,036	
	売却予定面積 m <sup>2</sup>	6,652	6,629	6,629	
	m <sup>2</sup> 当たり売却予定価格 円	15,151	14,519	14,519	
	※完成分	事業費 千円		184,322	196,733
		面積 m <sup>2</sup>		8,185	8,185
	※うち 当年度 完成分	事業費 千円		76,924	12,411
		面積 m <sup>2</sup>		8,185	8,185
	※翌年度 以降分	事業費 千円	107,398		
		面積 m <sup>2</sup>	9,909		
	当年度 状況	売却面積 ( m <sup>2</sup>			1,377
		売却代金 ( 千円			19,995
		m <sup>2</sup> 当たり売却単価 円			14,521
	完成地の 内訳	非売却分 m <sup>2</sup>		1,556	1,556
売却済分 m <sup>2</sup>				1,377	
未売却分 m <sup>2</sup>			6,629	5,252	
職 員 数	損益勘定所属職員数 人				
	資本勘定所属職員数 人				
	計 人				
費 用 構 成 比 率 (%)	職 員 給 与 費				
	支 払 利 息				
	委 託 費				
	そ の 他	57.0	79.2	99.4	
財 務 分 析	総 収 支 比 率	100.0	100.0	100.0	
	収 益 的 収 支 比 率	100.0	100.0	100.0	
	営 業 収 支 比 率			9,387.3	
	料 金 入 対 する 比 率 %	企 業 債 元 利 償 還 金			
職 員 給 与 費					
支 払 利 息					

所在地	南巨摩郡身延町切石350番地					
TEL	0556-42-4801		(内線) 154			
年度		23年度	24年度	26年度		
収 入 支 出	1	総 収 益 a	114	437	21,009	
	う ち	う ち	経 常 収 益	114	437	21,009
			料 金 収 入			19,995
			受 託 工 事 収 益			
			繰 入 金	114	437	214
	2	総 費 用 b	114	437	21,009	
	う ち	う ち	経 常 費 用	114	437	21,009
			職 員 給 与 費			
			受 託 工 事 費			
			支 払 利 息			
	3	当 年 度 純 利 益 a-b=c				
	資 本 的 収 入	4	資 本 的 収 入 d	107,398	76,924	12,411
		う ち	企 業 債			
			繰 入 金	63,358	76,924	12,411
	資 本 的 支 出	5	資 本 的 支 出 e	107,398	76,924	12,411
		う ち	建 設 改 良 費	107,398	76,924	12,411
企 業 債 償 還 金						
6	収 支 差 引 d-e=f					
7	収 支 再 差 引 c+f=g					
8	積 立 金 h					
9	前 年 度 か ら の 繰 越 金 i					
10	前 年 度 繰 上 充 用 金 j					
11	形 式 収 支 g-h+i-j=k					
12	翌 年 度 に 繰 越 す べ き 財 源 l					
13	実 質 収 支 k-l=m					
14	当 年 度 繰 入 金 合 計	63,472	77,361	12,625		
	う ち 基 準 内 繰 入 金					
15	決 算 規 模 b+e+h+j	107,512	77,361	33,420		
16	地 方 債 現 在 高					

(宅地造成) 身延町

(金額：千円)

団体名 忍 野 村

事業開始年月日		平成30年4月1日			
区分		24年度	25年度	26年度	
宅 地 造 成 計 画 及 び 造 成 地 処 分 状 況	※総事業費	千円 24,546	24,864	24,864	
	※総面積	m <sup>2</sup> 30,000	30,000	30,000	
	※m <sup>2</sup> 当たり造成単価	円			
	売却予定面積	m <sup>2</sup>			
	m <sup>2</sup> 当たり売却予定価格	円			
	※完成分	事業費	千円		
		面積	m <sup>2</sup>		
	※うち 当年度 完成分	事業費	千円		
		面積	m <sup>2</sup>		
	※翌年度 以降分	事業費	千円		
		面積	m <sup>2</sup>		
	当年度 状況	売却面積 (	m <sup>2</sup>		
		売却代金 (	千円		
		m <sup>2</sup> 当たり売却単価	円		
	完成地の 内訳	非売却分	m <sup>2</sup>		
売却済分		m <sup>2</sup>			
未売却分		m <sup>2</sup>			
職 員 数	損益勘定所属職員数	人			
	資本勘定所属職員数	人			
	計	人			
費 用 構 成 比 率 (%)	職 員 給 与 費				
	支 払 利 息				
	委 託 費				
	そ の 他				
財 務 分 析	総 収 支 比 率				
	収 益 的 収 支 比 率				
	営 業 収 支 比 率				
	料 金 入 対 する 比 率 %	企 業 債 元 利 償 還 金			
職 員 給 与 費					
支 払 利 息					

所在地	南都留郡忍野村忍草1514			
TEL	0555-84-7738 (内線)			
区分	年度	23年度	24年度	26年度
収 入 的 収 益	1 総 収 益 a			
	う ち の うち	経 常 収 益		
		料 金 収 入		
		受 託 工 事 収 益		
	繰 入 金			
収 入 支 出	2 総 費 用 b			
	う ち の うち	経 常 費 用		
		職 員 給 与 費		
		受 託 工 事 費		
	支 払 利 息			
	3 当 年 度 純 利 益 a-b=c			
資 本 的 収 支	4 資 本 的 収 入 d	24,546	318	
	う ち の うち	企 業 債		
		繰 入 金	24,546	318
	5 資 本 的 支 出 e	24,546	318	
う ち の うち	建 設 改 良 費	24,546	318	
	企 業 債 償 還 金			
	6 収 支 差 引 d-e=f			
	7 収 支 再 差 引 c+f=g			
	8 積 立 金 h			
	9 前 年 度 か ら の 繰 越 金 i			
	10 前 年 度 繰 上 充 用 金 j			
	11 形 式 収 支 g-h+i-j=k			
	12 翌 年 度 に 繰 越 す べ き 財 源 l			
	13 実 質 収 支 k-l=m			
	14 当 年 度 繰 入 金 合 計	24,546	318	
	う ち 基 準 内 繰 入 金			
	15 決 算 規 模 b+e+h+j	24,546	318	
	16 地 方 債 現 在 高			

(宅地造成) 忍野村