

募集に関する質問

1, 募集要項8ページ(5)申請書類 ①提出部数

「写しには原本証明をしてください」とありますが、すべての書類に原本証明をするのでしょうか。

また、原本証明は代表者が証明の捺印をすればよろしいのでしょうか。

各々の書類ではなく、副本ごとでの証明でもよろしいのでしょうか。

2, 募集要項8ページ (5)申請書類 ①提出部数

正本・副本ともページ数を付けるとありますが、ページ数をふるのは、申請書類のうち「イ 指定管理者業務の実施に関する計画書」部分でよろしいですか。

3, 募集要項25, 26ページ 様式2-②その1, 様式2-②その2 収支計画書

募集要項5ページ 5指定管理者の収入には、「利用料金、委託料、自動販売機収入をもって業務を行うものとします」とあります。収支計画書の収入欄にそれ以外の「事業収入、レストラン、売店、自主事業収入からの充当、その他」の記載があります。これらについても記載し、収支を計上するのでしょうか。

4, 募集要項25, 26ページ 様式2-②その1, 様式2-②その2 収支計画書

その2は積算根拠は不要でよろしいのでしょうか。

5, 募集要項25, 26ページ 様式2-②その1, 様式2-②その2 収支計画書

利用料金収入は、条例で上限設定が決まっていると思います。税率の変更に伴う利用料金の変更は可能なのでしょうか。

6, 募集要項 32ページ 様式2-⑦ 公園施設及び類似施設における実績

2)に「スポーツ振興業務」とありますが、「農林業体験業務」でよろしいのでしょうか。

7, 募集要項34ページ 様式2-⑨ 維持管理計画

「カ スポーツ施設の維持管理計画の実績」とありますが、スポーツ施設ではなく農業施設でよろしいのでしょうか。その実績は、様式2-⑦の業務実績と異なるものを提出するのでしょうか。

8, 募集要項40ページ ②組織人員一覧表

雇用形態が「正規、パート、委託、その他」となっています。委託発注する人員は含まず、管理事務所に勤務する人員のみでよろしいでしょうか。

9, 募集要項47ページ 様式7 委任状

受領印は、いつ、誰が押印するのでしょうか。写しを作成する前に押印が必要になるのでしょうか。

10, 公園施設一覧表

中央ゾーンに「流れ」の記載がありません。すべて現況優先でよろしいでしょうか。

募集に関する回答

1について

提出する写し(9部)全てに原本証明をして下さい。
原本証明には代表者が証明の捺印をして下さい。
副本ごとの証明で構いません。

2について

ページ数をふるのは、「指定管理者業務の実施に関する計画書」部分で構いません。

3について

収支計画書の収入欄には見込まれる事業収入を全て記載し、収支を計上して下さい。

4について

様式2-②その1の欄外に記載があるとおおり、積算根拠となる資料を提出して下さい。
様式2-②その2の積算根拠は不要です。

5について

消費税率変更に伴う利用料金の変更は、県で対応(条例改正)する予定です。

6について

「スポーツ振興業務」ではなく「農林業体験業務」が正しいです。

7について

スポーツ施設ではなく、農林業施設が正しいです。
「公園施設及び類似施設における実績」と「農林業体験業務等の実績」の両方の実績としてみなせる場合は同じ実績をそれぞれに記載して構いません。

8について

委託発注の人員は含みません。

9について

委任状を受ける時に、共同体の代表者印を押印して下さい。

写しを作成する前に押印が必要です。

10について

中央ゾーンの流れについても、現況水準は維持して適切に管理して下さい。

募集に関する質問

①募集要項P6 指定管理者の申請資格

- ・「山梨県内に主たる事務所」とは、団体の本社を意味するのか、支店は主たる事務所とは認められないのかご教授願いたい。
- ・共同体で申し込む場合は、代表及び構成団体の全てが「山梨県内に主たる事務所」を持たなければ申請資格不備となるのかご教授願いたい。

②募集要項P25 収支計画

- ・過去3年間の収支及び支出の実績をご教授願いたい。

③募集要項P32 農林業体験業務等の実績

- ・公園運営管理で行った行催事を実績とした場合は、契約金額は「0」と表示で良いのかご教授願いたい。

④募集要項P32 2) の記載内容

- ・「・・・反映できる指定管理のスポーツ振興業務内容・・・」とあるが、農林業体験業務の記載ミスではないかと思われませんが、ご教授願いたい

⑤募集要項P34 維持管理計画

- ・「カ スポーツ施設の維持管理の実績(別紙)」とあるが、ここで言う別紙とは何か様式があるのかご教授願いたい。

⑥募集要項P36 畑等の維持管理業務実績

- ・人員配置計画に記載予定職員の実績でも団体実績として認められるかご教授願いたい。

- ⑦過去3年間の県及び指定管理者が自ら行ったモニタリングの実績をご教授願いたい。
- ⑧過去3年間のフットサル場及びゲートボール場利用状況(利用者数等)をご教授願いたい。
また、当施設の利用申し込み方法をご教授願いたい。
- ⑨過去3年間の公園内で発生した事故及び犯罪について、件数及びその内容をご教授願いたい。
- ⑩植栽された樹木に生育不良のものが多く見受けられます。また、法面が未だに裸地のままだが見受けられます。今後県として改善されるご予定があるかご教授願いたい。

募集に関する回答

①について

本社を意味しており、支店は主たる事務所とは認められません。
代表団体のみが、山梨県内に主たる事務所を持つことで構いません。

②について

山梨県桂川ウェルネスパーク管理運営業務の内容及び基準内の「6 添付資料」のとおりです。

③について

管理運営業務の契約金額を記載し、当該業務の一環として行った旨を記載して下さい。

④について

スポーツ振興業務ではなく、農林業体験業務が正しいです。

⑤について

(別紙)とは様式2-⑪のことです。
なお、「カ スポーツ施設の維持管理の実績(別紙)」ではなく「カ 畑等の維持管理実績」
が正しいです。

⑥について

実績は職員個人のものではなく、構成団体のものでなければなりません。よって、配置予
定職員の実績は団体の実績とはなりません。

⑦について

モニタリングについては山梨県のホームページ
<http://www.pref.yamanashi.jp/gyoukaku/shiteikanri/2011/h24sisetu.html>
をご覧ください。

⑧について

フットサル場及びゲートボール場は自由使用であるため、利用者数は把握していません。
通常の使用では利用申込みは不要ですが、試合などで独占して使用する場合は占用許可
を利用者から出してもらいます。

⑨について

事故及び犯罪はありません。

⑩について

県での予定はありません。