

作成日 令和4年6月30日

維持管理計画

1. 維持管理の基本的事項

① 事業者名

山梨県企業局 公営企業管理者

② 施設の設置場所

山梨県北杜市高根町清里 3545-5

③ 保守点検責任者

山梨県企業局電気課長

④ 事業区域の面積、発電出力（合計出力）

751 m² 95 kW

⑤ 運転開始年月日

平成6年4月1日

⑥ 維持管理の内容

○施設全般

- ・定期的な点検により、不具合を確認した場合は、直ちに修繕等を行い、施設が正常に運転されている状態を維持する。
- ・遠隔監視装置等による監視を行うとともに、異常が発生した場合には、直に対応できる体制を整備する。

○太陽光発電設備

- ・運転に支障が生じるような変形がないこと、強風等による施設の損壊、飛散を未然に防止するため、破損や固定部に緩みがないことを確認し、施設を適正に管理する。

○付帯施設

- ・排水設備、調整池のコンクリート等構造物に亀裂、沈下等がなく、ゴミのつまりや土砂の堆積を除去し、施設が正常に機能する状態を維持する。
- ・排水計画外からの流入又は計画外への流出等がなく、適正な排水状態を維持する。
- ・擁壁・法面に亀裂や崩れがないか巡視を行い、必要に応じ修繕等を実施する。

○事業区域

- ・雑草が繁茂しないよう草刈りを行い、ゴミの散乱がないよう事業区域内を清潔に保つ。
- ・土地の形質が変化（地割れ・陥没・崩れ・洗掘・水みちなど）していないか、

事業区域内及び周辺の巡回を実施し、必要に応じ修繕等を実施する。

- ・土砂の流出、法面の崩壊など周辺環境に影響を与える問題が生じないように管理する。

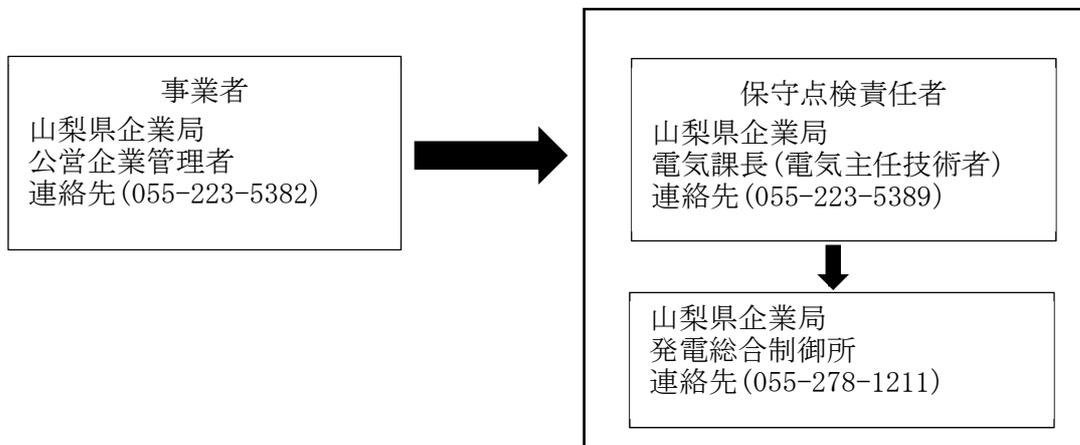
⑦損害保険の加入状況

損害時は、実費にて修繕等を行う。

⑧事業を廃止する際の対応

事業を廃止する際は、設備等をただちに撤去する予定

2. 維持管理の実施体制



3. 維持管理の保守点検項目、方法及びその実施頻度

別紙、点検表の通り月に1回程度、点検を実施する。

4. 太陽光発電施設等の周辺において土砂災害等が発生するおそれがある場合に予定している措置の内容及びその実施体制

気象情報を常に意識し、現場の巡視及び以下の点検や対策を講じ、被害を未然に防止することで、施設の安定的な運用に努める。

【確認項目】

○台風（強風）による飛散

- ・太陽電池モジュール、架台の固定部に緩みがないこと及び基礎等に強度が不足するような劣化がないことを3.維持管理の保守点検項目に従い巡視を実施
- ・周辺残置物の飛散により設備が破損しないよう処置
 - (ア)ボルトの増し締めによる対応
 - (イ)劣化が著しい設備の事前撤去等
 - (ウ)周辺環境の整備

○豪雨（洪水）による水害

- ・土砂崩れ等の兆候がないか、排水機能に異常がないか、3.維持管理の保守点検項目に従い巡視を実施
 - (ア)堆積土砂の除去など排水機能の確保
 - (イ)法面保護、土のうの設置等

○土砂災害

- ・排水機能に異常がないか、3.維持管理の保守点検項目に従い巡視を実施
 - (ア)堆積土砂の除去など排水機能の確保
 - (イ)法面保護、土のうの設置等

○地震による倒壊等

- ・太陽電池モジュール、架台の固定部に緩みがないこと及び基礎等に強度が不足するような劣化がないことを3.維持管理の保守点検項目に従い巡視を実施
 - (ア)ボルトの増し締めによる対応
 - (イ)劣化が著しい設備の事前撤去等

○豪雪による倒壊等

- ・太陽電池モジュール、架台の固定部に緩みがないこと及び基礎等に強度が不足するような劣化がないことを3.維持管理の保守点検項目に従い巡視を実施
 - (ア)ボルトの増し締めによる対応
 - (イ)劣化が著しい設備の事前撤去等

○実施体制

2. 維持管理の実施体制と同様

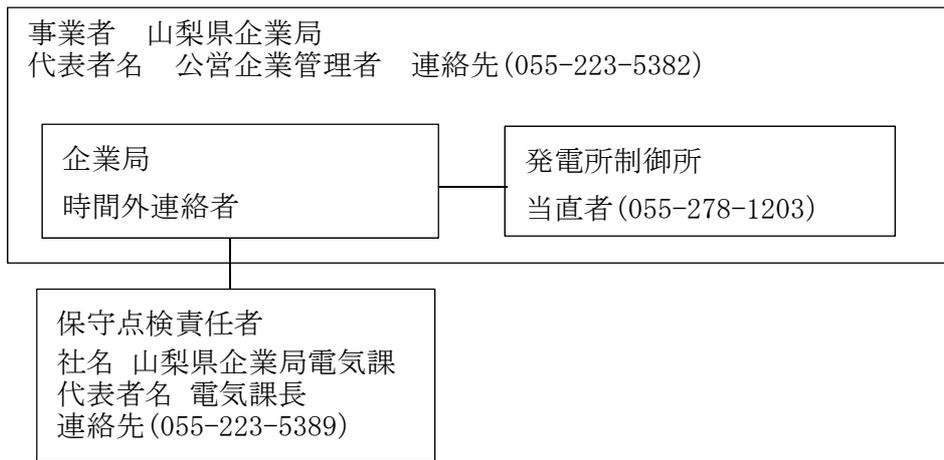
5. 土砂災害等により太陽光発電施設の損壊が発生し、又は周辺地域の環境の保全上の支障が生じた場合に予定している措置の内容及びその実施体制

○災害発生時対応事項

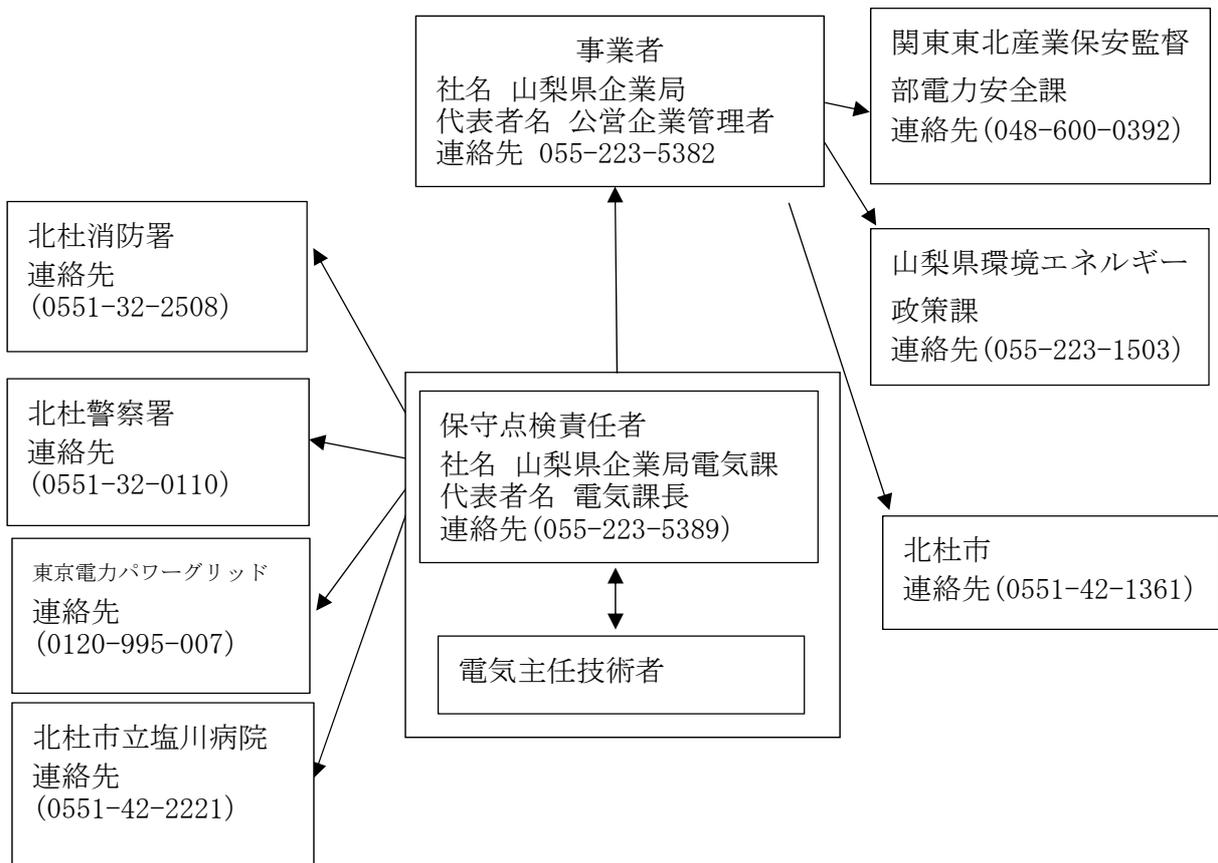
初動体制	事故・災害が発生した際、迅速に状況を把握し災害対策組織図により、対応を協議し、災害発生時連絡体制表により関係する機関に連絡する。
応急処置・二次災害防止対策	土砂流出やパネルの飛散など周辺環境に影響を及ぼした場合は、速やかに撤去し、二次災害が起きないように対策を講じる。
復旧措置	応急処置後、復旧までの工程表を作成し、速やかに復旧作業を行う。
再発防止対策等の対応計画	事故原因の究明及び現状の維持管理状況を分析し、再発防止のため維持管理計画の内容を再検討する。

※事業地に災害が発生していない場合でも、異常気象後は速やかに施設を確認し、必要な対策を講じる。

○ 災害対策組織図



○ 災害発生時連絡体制表



太陽光発電施設日常点検表

電気主任技術者を補助する職		所長		次長		管理課長		制御課長		運用担当リーダー		制御担当リーダー		管理担当リーダー		管理担当		点検者	
令和 年 月 日 ()																			
時刻 時 分 ~ 時 分																			
天気 外気温 ℃ 最高 ℃ 最低 ℃																			

点検及び測定項目										結果		点検及び測定項目										結果			
太陽電池	太陽電池												設置地盤 防護柵 高圧連携保護装置盤 計測棟	周辺からの土砂の流入、堆積がない										無・有	
	表面及び裏面に著しい汚れ、きず、破損がない										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否			事業地周辺への土砂の流出がない										無・有	
	端子箱に破損、変形がない										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否			雨水等による洗掘がない										無・有	
	フレームに破損、変形がない										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否			草木の繁茂がない										無・有	
	裏面の状況（接続ボックス、リード線の状況）										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否			フェンスに著しいさび、きず、破損、傾斜がない										無・有	
	コネクタ													標識の視認性を損なう汚れ、文字の色落ち、擦れ、破損がない										無・有	
	破損、変形がなく確実に接続されている										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否			入口扉の開閉に異常が無く、施錠に問題がない										無・有	
	ケーブル													異音、異臭、過熱等の異常										無・有	
	配線に著しい汚れ、さび、腐食、きず、破損がない										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否			遮断器、MCB、ELBの状況										良・否	
	配線に過剰な張力、余分な緩みがない										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否			交流出力										電圧(V) 出力(kW) 電流(A) 電力量(kWh)	
	電線管													故障表示の有無										無・有	
	破損、変形、さびがなく正しく固定されている										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否			無停電電源装置の状況										良・否	
	接地線													フェンス及び盤の施錠状況										良・否	
	接地線に著しい汚れ、さび、腐食、きず、破損がない										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否			異音、異臭、棟内の異常										無・有	
	接地線に過剰な張力、余分な緩みがない										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否			入口の施錠、窓の開閉状況										良・否	
	架台													室温(℃)										現在 最高 最低	
	基礎にひずみ、損傷、ひびなどの破損進行がない										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否			パワーコンディショナ盤										無・有	
	架台の変形、きず、汚れ、さび、腐食及び破損がない										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否													表示ランプ、LED表示状況	
	積雪等に沈降や腐食、変形がない										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否			制御盤										良・否	
	基礎土砂流出がない										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否													インバータの状況	
基礎ぐいに腐食がない										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否		C D T 装置										無・有			
固定強度に不足の懸念がないよう、ボルト及びナットに緩みがない										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否												異音、異臭、過熱等の異常		良・否	
漏電遮断機												記事													
配線に著しい汚れ、さび、腐食、きず、破損がない										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否												MCB、ELBの状況		良・否	
本体に著しい汚れ、さび、腐食、きず、破損及び変形がない										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否		表示装置													
本体に加熱等による変形がない										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否												インバータ入力(DC) 電圧(V) 電流(A)		良・否	
接続箱												発電電力及び日射量										発電電力(kW) 日射量(kW/m2)			
著しい汚れ、さび、腐食、きず、破損及び変形がない										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否												交流出力(AC) 電圧(V) 出力(kW)		良・否	
固定ボルトに緩み等なく確実に取り付けられている										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否		基礎、階段、植栽等の状況										良・否			
コーキングなどの防水処理に異常が無く、雨水等の侵入がない										①良・否 ②良・否 ③良・否 ④良・否												故障表示装置の状況		良・否	
MCB等の状況												回覧日 令和 年 月 日													
電池の出力電圧(V)										① ② ③ ④												無停電電源装置の状況		良・否	
電池の出力電流(A)										① ② ③ ④				良・否											
気象観測装置の状況										気象観測装置 変換器箱		良・否		良・否											
表示装置																									
表示装置の状況																									
発電電力及び日射量										発電電力(kW) 日射量(kW/m2)															
基礎、階段、植栽等の状況																									