

旅館業法に基づく営業許可申請に係る
建築基準法に基づく確認申請の要否について

(記載例)

このことについて、次のとおり富士・東部建設事務所 都市計画・建築課 建築住宅担当に令和7年4月1日に確認し、必要な指導等を受けました。

申請者	山梨ホテル株式会社 代表取締役 山梨 太郎	旅館業法の申請者を記載してください。	
施設名	山梨ホテル	決定していない場合は、「未定」と記載してください。	
所在地	〇〇市〇〇1-1-1	営業許可を申請する建物の所在地を記載してください。	
用途地域	〇〇地域	各市町村窓口で確認してください。※次の地域でのみ旅館業を営むことが可能です。 ※第一種住居地域（旅館の床面積 3,000 ㎡以内）、第二種住居地域、準住居地域、 近隣商業地域、商業地域、準工業地域、無指定、都市計画区域外	
相談者	〇〇設計 建築士 〇〇 〇〇	申請者が相談している場合は、申請者の氏名になります。	
電話番号	0000-00-0000	※富士・東部建設事務所の職員の氏名ではありません。	
①「用途変更」の確認申請の要否	<input type="checkbox"/> 必要	<input checked="" type="checkbox"/> 不要	
不要の場合その理由 <input checked="" type="checkbox"/> 用途変更を行わないため。 <input type="checkbox"/> 用途変更を行うが、その部分の床面積の合計が 200 ㎡以下のため。 <input type="checkbox"/> その他 ()			
②「増築、改築」の確認申請の要否	<input type="checkbox"/> 必要	<input checked="" type="checkbox"/> 不要	
不要の場合その理由 <input checked="" type="checkbox"/> 増築、改築を行わないため。 <input type="checkbox"/> 増築、改築を行うが、防火地域及び準防火地域外で、その部分の床面積の合計が 10 ㎡以内であるため。 <input type="checkbox"/> その他 ()			
③「大規模の修繕、模様替」の確認申請の要否	<input type="checkbox"/> 必要	<input checked="" type="checkbox"/> 不要	
不要の場合その理由 <input checked="" type="checkbox"/> 大規模の修繕、模様替を行わないため。 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕、模様替を行うが、建築物が建築基準法第6条第1項第三号に規定される建築物のため。 <input type="checkbox"/> その他 ()			
④「各種変更(※)」に伴う確認申請の要否 ※ 建築物に係る変更以外の変更(営業者変更等)に限る。	<input checked="" type="checkbox"/> 不要		
不要の理由 <input checked="" type="checkbox"/> (営業者の変更のみのため。 変更がない場合は、「該当なし」と記載してください。)			

※ 用途変更の確認申請を行う場合、確認済証と工事完了届の写しを保健所に提出します。