

市町村別 用途別平均価格・変動率表

市 町 村	住 宅 地			宅地見込地			商 業 地			工 業 地			全用途平均		
	基準 地数	平均価格 円／㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円／㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円／㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円／㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円／㎡	平均変動率 %
甲 府 市	22	36,900	▲ 0.2	1	18,200	0.0	9	75,000	0.2	2	18,800	3.2	34	45,400	0.1
富 士 吉 田 市	6	36,300	▲ 0.3	1	12,800	0.0	2	54,500	0.7	1	17,500	1.2	10	35,700	0.1
都 留 市	5	37,000	▲ 0.3				1	65,900	▲ 0.6	1	14,900	1.4	7	38,000	▲ 0.1
山 梨 市	8	18,800	▲ 1.8	1	13,300	0.0	1	36,000	▲ 0.8	1	15,800	1.3	11	19,600	▲ 1.2
大 月 市	6	35,400	▲ 2.6				1	36,600	▲ 3.2				7	35,600	▲ 2.6
韮 崎 市	5	24,900	▲ 0.8	1	9,800	▲ 3.0	1	48,800	0.0	1	13,400	2.3	8	24,600	▲ 0.6
南アルプス市	14	20,500	0.0	1	10,700	0.0	3	30,900	0.0	1	18,600	3.3	19	21,500	0.2
北 杜 市	21	11,000	▲ 0.3				5	18,400	▲ 0.3	1	8,800	0.6	27	12,300	▲ 0.3
甲 斐 市	12	32,300	▲ 0.3	1	15,600	0.6	2	53,900	0.0	1	14,500	1.4	16	32,800	▲ 0.1
笛 吹 市	17	19,200	▲ 1.0				5	34,900	▲ 0.2	1	13,800	1.5	23	22,400	▲ 0.7
上 野 原 市	5	24,100	▲ 1.8	1	14,200	▲ 1.4	1	70,900	▲ 0.3	1	23,900	2.1	8	28,700	▲ 1.1
甲 州 市	9	17,300	▲ 1.5				1	43,700	▲ 1.1				10	19,900	▲ 1.4
中 央 市	7	30,700	0.0	1	17,300	1.2	1	47,900	0.0	1	16,300	1.2	10	29,600	0.3
市川三郷町	6	16,500	▲ 1.8				2	21,300	▲ 2.2				8	17,700	▲ 1.9
早 川 町	2	3,400	▲ 2.3										2	3,400	▲ 2.3
身 延 町	6	8,700	▲ 2.6				1	21,200	▲ 1.4	1	8,400	2.0	8	10,200	▲ 1.9
南 部 町	4	12,100	▲ 1.7				1	20,000	▲ 2.0				5	13,700	▲ 1.8
富 士 川 町	5	18,400	▲ 0.8				2	25,300	▲ 1.2				7	20,300	▲ 0.9

市町村別 用途別平均価格・変動率表

市 町 村	住 宅 地			宅地見込地			商 業 地			工 業 地			全用途平均		
	基準 地数	平均価格 円／㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円／㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円／㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円／㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円／㎡	平均変動率 %
昭 和 町	6	48,300	0.9	1	19,900	1.5	1	66,400	0.3				8	47,000	0.9
道 志 村	2	8,600	▲ 0.7										2	8,600	▲ 0.7
西 桂 町	2	21,200	▲ 2.0										2	21,200	▲ 2.0
忍 野 村	1	21,700	0.9				1	26,700	0.8				2	24,200	0.9
山 中 湖 村	3	13,700	1.3				1	37,000	1.9				4	19,600	1.5
鳴 沢 村	3	10,300	1.2				1	20,000	0.0				4	12,700	0.9
富士河口湖町	8	20,500	1.6				2	59,700	8.2	1	13,100	1.6	11	26,900	2.8
小 菅 村	2	7,200	▲ 3.0										2	7,200	▲ 3.0
丹 波 山 村	2	7,600	▲ 2.8										2	7,600	▲ 2.8
県 平 均	189	23,100	▲ 0.6	9	14,600	▲ 0.1	45	44,500	0.1	14	15,500	1.9	257	26,100	▲ 0.4

※平均価格は、当該年度の全調査地点の1㎡当たりの平均額。平均変動率は、新設及び選定替を除いた継続調査地点の対前年変動率の平均値。