

市町村別 用途別平均価格・変動率表

市 町 村	住 宅 地			宅地見込地			商 業 地			工 業 地			全用途平均		
	基準 地数	平均価格 円／㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円／㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円／㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円／㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円／㎡	平均変動率 %
甲 府 市	22	36,900	▲ 0.2	1	18,200	0.0	9	74,700	0.2	2	18,200	3.7	34	45,300	0.1
富 士 吉 田 市	6	36,400	▲ 0.4	1	12,800	0.0	2	54,200	0.4	1	17,300	1.2	10	35,700	▲ 0.1
都 留 市	5	37,100	▲ 0.4				1	66,300	▲ 0.5	1	14,700	1.4	7	38,100	▲ 0.1
山 梨 市	8	19,000	▲ 1.7	1	13,300	0.0	1	36,300	▲ 1.1	1	15,600	1.3	11	19,700	▲ 1.2
大 月 市	6	36,200	▲ 2.6				1	37,800	▲ 3.1				7	36,500	▲ 2.7
韮 崎 市	5	25,000	▲ 0.7	1	10,100	▲ 2.9	1	48,800	0.0	1	13,100	2.3	8	24,600	▲ 0.5
南アルプス市	14	20,400	▲ 0.2	1	10,700	▲ 0.9	3	30,900	0.0	1	18,000	3.4	19	21,500	0.0
北 杜 市	21	11,100	▲ 0.4				5	18,500	▲ 0.7	1	8,700	0.6	27	12,300	▲ 0.4
甲 斐 市	12	32,300	▲ 0.3	1	15,500	0.6	2	53,900	0.0	1	14,300	1.4	16	32,800	▲ 0.1
笛 吹 市	17	19,300	▲ 1.0				5	35,000	▲ 0.2	1	13,600	1.5	23	22,500	▲ 0.7
上 野 原 市	5	24,300	▲ 1.7	1	14,400	▲ 1.4	1	71,100	0.0	1	23,400	2.2	8	28,800	▲ 1.0
甲 州 市	9	17,500	▲ 1.7				1	44,200	▲ 1.3				10	20,200	▲ 1.7
中 央 市	7	30,600	▲ 0.2	1	17,100	1.2	1	47,900	0.0	1	16,100	1.3	10	29,500	0.1
市川三郷町	6	16,700	▲ 2.1				2	21,700	▲ 2.2				8	18,000	▲ 2.1
早 川 町	2	3,500	▲ 2.2										2	3,500	▲ 2.2
身 延 町	6	8,900	▲ 2.5				1	21,500	▲ 0.9	1	8,200	2.0	8	10,400	▲ 1.7
南 部 町	4	12,300	▲ 1.7				1	20,400	▲ 1.9				5	13,900	▲ 1.7
富 士 川 町	5	18,500	▲ 1.0				2	25,600	▲ 1.4				7	20,500	▲ 1.1

市町村別 用途別平均価格・変動率表

市 町 村	住 宅 地			宅地見込地			商 業 地			工 業 地			全用途平均		
	基準 地数	平均価格 円／㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円／㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円／㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円／㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円／㎡	平均変動率 %
昭 和 町	6	47,900	0.8	1	19,600	1.6	1	66,200	0.3				8	46,700	0.8
道 志 村	2	8,700	▲ 1.2										2	8,700	▲ 1.2
西 桂 町	2	21,600	▲ 1.9										2	21,600	▲ 1.9
忍 野 村	1	21,500	0.9				1	26,500	0.4				2	24,000	0.7
山 中 湖 村	3	13,600	1.3				1	36,300	0.8				4	19,300	1.2
鳴 沢 村	3	10,100	1.2				1	20,000	0.0				4	12,600	0.9
富士河口湖町	8	20,000	1.3				2	53,500	7.9	1	12,900	1.6	11	25,400	2.5
小 菅 村	2	7,400	▲ 2.9										2	7,400	▲ 2.9
丹 波 山 村	2	7,800	▲ 2.6										2	7,800	▲ 2.6
県 平 均	189	23,100	▲ 0.7	9	14,600	▲ 0.2	45	44,300	0.0	14	15,200	2.0	257	26,100	▲ 0.4

※平均価格は、当該年度の全調査地点の1㎡当たりの平均額。平均変動率は、新設及び選定替を除いた継続調査地点の対前年変動率の平均値。