

市町村別 用途別平均価格・変動率表

市町村	住宅地			宅地見込地			商業地			工業地			全用途平均		
	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %												
甲府市	22	37,000	▲ 0.5	1	18,200	▲ 0.5	9	74,500	▲ 0.2	2	17,000	3.3	34	45,200	▲ 0.2
富士吉田市	6	36,600	▲ 0.8	1	12,800	▲ 0.8	2	53,800	▲ 0.1	1	16,900	1.2	10	35,700	▲ 0.5
都留市	5	37,400	▲ 0.7				1	67,200	▲ 1.2	1	14,300	0.7	7	38,400	▲ 0.6
山梨市	8	19,400	▲ 1.9	1	13,400	▲ 0.7	1	37,300	▲ 1.6	1	15,200	1.3	11	20,100	▲ 1.5
大月市	6	37,900	▲ 1.9				1	40,500	▲ 3.1				7	38,200	▲ 2.0
韮崎市	5	25,300	▲ 1.1	1	10,700	▲ 2.7	1	48,900	▲ 0.6	1	12,500	2.5	8	24,800	▲ 0.8
南アルプス市	14	20,500	▲ 0.6	1	10,900	▲ 0.9	3	31,100	▲ 0.5	1	16,800	3.1	19	21,500	▲ 0.4
北杜市	21	11,200	▲ 1.2				5	18,900	▲ 1.4	1	8,600	0.6	27	12,500	▲ 1.2
甲斐市	12	32,300	▲ 0.7	1	15,400	▲ 0.6	2	53,900	0.0	1	13,900	1.5	16	32,800	▲ 0.5
笛吹市	17	19,600	▲ 1.5				5	35,100	▲ 0.8	1	13,200	1.5	23	22,700	▲ 1.2
上野原市	5	24,900	▲ 2.4	1	14,800	▲ 2.0	1	71,200	▲ 0.3	1	22,500	0.9	8	29,100	▲ 1.7
甲州市	9	18,000	▲ 1.9				1	45,500	▲ 2.2				10	20,800	▲ 1.9
中央市	7	30,600	▲ 0.2	1	16,900	0.0	1	47,900	0.0	1	15,700	1.3	10	29,400	0.0
市川三郷町	6	17,400	▲ 2.4				2	22,600	▲ 2.5				8	18,700	▲ 2.4
早川町	2	3,700	▲ 2.3										2	3,700	▲ 2.3
身延町	6	9,400	▲ 3.1				1	21,900	▲ 0.9	1	7,880	2.1	8	10,700	▲ 2.1
南部町	4	12,700	▲ 1.8				1	21,200	▲ 1.9				5	14,400	▲ 1.8
富士川町	5	18,800	▲ 1.2				2	26,100	▲ 0.9				7	20,900	▲ 1.1

市町村別 用途別平均価格・変動率表

市 町 村	住 宅 地			宅地見込地			商 業 地			工 業 地			全用途平均		
	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %												
昭 和 町	6	47,300	0.7	1	18,900	1.6	1	66,000	0.0				8	46,100	0.8
道 志 村	2	9,100	▲ 3.2										2	9,100	▲ 3.2
西 桂 町	2	22,400	▲ 2.4										2	22,400	▲ 2.4
忍 野 村	1	21,100	1.0				1	26,400	0.0				2	23,800	0.5
山 中 湖 村	3	13,200	1.4				1	35,800	0.6				4	18,900	1.2
鳴 沢 村	3	9,900	1.2				1	20,000	▲ 0.5				4	12,400	0.8
富士河口湖町	8	19,400	0.6				2	44,300	3.2	1	12,500	0.8	11	23,300	1.1
小 菅 村	2	7,800	▲ 2.9										2	7,800	▲ 2.9
丹 波 山 村	2	8,200	▲ 3.1										2	8,200	▲ 3.1
県 平 均	189	23,300	▲ 1.1	9	14,700	▲ 0.7	45	44,100	▲ 0.6	14	14,600	1.7	257	26,200	▲ 0.8

※平均価格は、当該年度の全調査地点の1㎡当たりの平均額。平均変動率は、新設及び選定替を除いた継続調査地点の対前年変動率の平均値。