

平成22年地価公示標準地の価格一覧表

(標準地番号の※印は地価調査の基準地と同一地点のものである。)

3-〇は宅地見込地、5-〇は商業地、7-〇は準工業地、9-〇は工業地、10-〇は市街化調整区域内宅地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地を示す。

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成21年 (円/㎡)	平成22年 (円/㎡)	変動率 (%)	備考
1	甲府-1	甲府市湯村3丁目335番14	湯村3-21-14	48,800	47,400	-2.9	
2	甲府-2	緑が丘2丁目2401番7	緑が丘2-13-17	62,000	61,300	-1.1	
3	甲府-3※	屋形2丁目2409番4	屋形2-2-8	69,900	68,300	-2.3	
4	甲府-4	天神町239番	天神町14-4	60,400	59,500	-1.5	
5	甲府-5	東光寺1丁目23番5	東光寺1-7-5	51,100	49,900	-2.3	
6	甲府-6	武田3丁目415番	武田3-5-18	67,500	66,700	-1.2	
7	甲府-7	後屋町字渋川235番7		55,100	54,100	-1.8	
8	甲府-8	寿町1015番8	寿町23-11	71,000	70,000	-1.4	
9	甲府-9	新田町2482番10	新田町3-27	52,600	51,100	-2.9	
10	甲府-10	富士見1丁目653番15	富士見1-15-11	59,000	57,700	-2.2	
11	甲府-11	塩部4丁目1150番28	塩部4-7-11	65,100	64,100	-1.5	
12	甲府-12	飯田3丁目2635番	飯田3-3-6	61,400	59,900	-2.4	
13	甲府-13	千塚3丁目2255番19	千塚3-2-36	49,900	49,500	-0.8	
14	甲府-14※	国母2丁目624番8	国母2-17-20	53,600	52,800	-1.5	
15	甲府-15	城東2丁目278番	城東2-10-3	58,500	57,000	-2.6	
16	甲府-16	住吉3丁目487番19	住吉3-11-9	57,900	57,000	-1.6	
17	甲府-17	湯田1丁目258番	湯田1-10-9	59,100	57,600	-2.5	
18	甲府-18	下向山町字金沢4086番1		21,000	20,100	-4.3	
19	甲府-19	伊勢4丁目2260番	伊勢4-30-13	60,000	59,000	-1.7	
20	甲府-20	富竹3丁目38番3	富竹3-4-30	51,700	50,800	-1.7	
21	甲府-21	酒折1丁目775番18	酒折1-13-15	53,700	52,500	-2.2	
22	甲府-22	堀之内町字八反田831番3		50,700	49,800	-1.8	
23	甲府-23	北新2丁目97番1	北新2-3-19	60,100	59,200	-1.5	
24	甲府-24	里吉1丁目97番4	里吉1-2-26	51,500	50,500	-1.9	
25	甲府-25	音羽町3866番11	音羽町3-43	54,700	52,700	-3.7	
26	甲府-26	青沼1丁目290番外	青沼1-12-3	61,700	60,000	-2.8	
27	甲府-27	西田町568番5	西田町2-35	49,600	48,900	-1.4	
28	甲府-28	高畑1丁目377番1	高畑1-13-28	56,100	54,800	-2.3	
29	甲府-29	国母8丁目920番1	国母8-16-32	50,000	49,400	-1.2	
30	甲府-30	宮原町字岡田39番7外		50,400	49,500	-1.8	
31	甲府-31	白井町字上河原568番5外		30,000	28,800	-4.0	
32	甲府-32	下石田2丁目36番2外	下石田2-2-15	59,900	58,800	-1.8	
33	甲府5-1※	中央1丁目165番外	中央1-2-10	126,000	119,000	-5.6	
34	甲府5-2	中央1丁目134番1外	中央1-1-11	92,000	87,000	-5.4	
35	甲府5-3※	相生1丁目506番	相生1-19-5	87,000	82,500	-5.2	
36	甲府5-4	中央2丁目442番	中央2-9-16	87,000	82,800	-4.8	
37	甲府5-5	丸の内1丁目93番	丸の内1-7-1	327,000	309,000	-5.5	

整理 番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成21年 (円/㎡)	平成22年 (円/㎡)	変動率 (%)	備考
38	甲府5-6	丸の内3丁目898番	丸の内3-32-11	103,000	98,100	-4.8	
39	甲府5-7	太田町1番2	太田町6-1	74,200	71,000	-4.3	
40	甲府5-8	中小河原町字下方575番1		72,300	70,200	-2.9	
41	甲府5-9※	美咲1丁目332番2	美咲1-8-7	73,300	71,400	-2.6	
42	甲府5-10	中小河原町字橋詰4番3外		68,400	66,100	-3.4	
43	甲府5-11	城東3丁目266番2	城東3-6-6	67,000	65,000	-3.0	
44	甲府5-12	丸の内3丁目133番外	丸の内3-6-11	92,500	89,000	-3.8	
45	甲府5-13	宝1丁目312番2	宝1-11-22	83,200	80,900	-2.8	
46	甲府5-14	中央4丁目583番4	中央4-7-13	82,800	79,700	-3.7	
47	甲府5-15	武田1丁目181番	武田1-3-23		87,900		H22 選定替
48	甲府5-16	下曾根町字大正389番1		43,500	41,700	-4.1	
49	甲府7-1	徳行2丁目2261番2	徳行2-3-24	56,100	54,400	-3.0	
50	甲府7-2	南口町23番4	南口町4-11	56,000	54,700	-2.3	
51	甲府7-3	国母5丁目1879番5	国母5-9-18	86,700	85,400	-1.5	
52	甲府9-1	大津町字堰間941番7外		23,600	22,200	-5.9	
53	甲府10-1	国玉町字大橋1304番		38,200	37,100	-2.9	
54	甲府10-2	上町字天神1340番1		44,800	43,600	-2.7	
55	甲府10-3	上阿原町字整理地394番2		75,500	75,500	0.0	
56	富士吉田-1	富士吉田市竜ヶ丘3丁目898番699	竜ヶ丘3-4-12	58,300	57,300	-1.7	
57	富士吉田-2	上吉田字熊穴4472番21		35,000	33,400	-4.6	
58	富士吉田-3	新屋字西海戸172番1		34,600	32,900	-4.9	
59	富士吉田-4	下吉田字西丸尾961番49			40,500		H22 選定替
60	富士吉田5-1	新西原2丁目1136番7外	新西原2-33-6	73,400	72,300	-1.5	
61	富士吉田5-2	上吉田2丁目393番3外	上吉田2-1-10	63,700	60,700	-4.7	
62	富士吉田5-3	下吉田字上手2095番3外		64,900	63,500	-2.2	
63	都留-1	都留市つる4丁目1137番30	つる4-7-39	50,400	50,000	-0.8	
64	都留-2	桂町850番2		45,100	44,500	-1.3	
65	都留-3	四日市場字上境321番2		42,400	42,200	-0.5	
66	都留5-1	中央1丁目291番1外	中央1-5-14	61,000	58,500	-4.1	
67	都留5-2	田野倉字神出241番1外		75,000	75,000	0.0	
68	山梨-1	山梨市小原西字今田1086番		50,100	48,400	-3.4	
69	山梨-2	上神内川字幸ノ神852番1		47,700	46,300	-2.9	
70	山梨-3	小原東字西久保267番2		40,700	39,800	-2.2	
71	山梨5-1	上神内川字一丁田1224番7外		94,100	90,400	-3.9	
72	山梨5-2	上神内川字古宮131番10外		53,600	52,000	-3.0	
73	大月-1	大月市大月1丁目字六貫×403番2	大月1-16-6	77,700	76,300	-1.8	
74	大月-2	駒橋1丁目字駒門608番3	駒橋1-8-3	74,500	72,800	-2.3	
75	大月-3	猿橋町藤崎字長久保535番9		49,200	47,400	-3.7	
76	大月5-1	大月1丁目字六貫×358番1外	大月1-11-21	98,500	94,800	-3.8	
77	大月5-2	大月町花咲字宮ノ東65番2外		64,900	62,000	-4.5	

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成21年 (円/㎡)	平成22年 (円/㎡)	変動率 (%)	備考
78	葦崎-1	葦崎市中島1丁目2755番16	中島1-5-35	43,000	41,900	-2.6	
79	葦崎-2	本町2丁目2475番8	本町2-3-4	53,500	52,100	-2.6	
80	葦崎-3	藤井町北下條字枇杷塚1125番23		45,000	44,000	-2.2	
81	葦崎5-1	中央町2015番1	中央町3-14	72,400	69,500	-4.0	
82	葦崎5-2	本町2丁目2402番3	本町2-5-27	67,500	64,700	-4.1	
83	南アルプス-1	南アルプス市古市場字山ノ神737番3外		34,700	33,300	-4.0	
84	南アルプス-2	山寺字若宮190番2		33,600	32,300	-3.9	
85	南アルプス-3	在家塚字仲畑1281番8		33,500	32,200	-3.9	
86	南アルプス-4	百々字竹ノ内2975番		29,100	27,800	-4.5	
87	南アルプス-5	下今井字北原726番		32,900	31,300	-4.9	
88	南アルプス-6	加賀美字鎮守2023番外		32,400	31,200	-3.7	
89	南アルプス-7	小笠原字御所庭西747番2外		36,100	34,700	-3.9	
90	南アルプス5-1	桃園字雨ヶ久保1694番1外		59,500	59,000	-0.8	
91	南アルプス5-2	在家塚字竹之花48番4外		44,000	41,900	-4.8	
92	南アルプス5-3	小笠原字中町東283番1			43,300		H22 選定替
93	北杜-1	北杜市高根町清里字念場原3545番2453外		12,700	12,700	0.0	
94	北杜-2	長坂町長坂上条字牛池2255番17		25,700	25,100	-2.3	
95	北杜-3	大泉町西井出字石堂8240番6958		12,800	12,800	0.0	
96	北杜5-1	長坂町大八田字道添3852番5		27,500	27,100	-1.5	
97	甲斐-1	甲斐市竜王字金山前971番3		44,300	44,200	-0.2	
98	甲斐-2※	富竹新田字伊勢河原1413番5		49,200	48,500	-1.4	
99	甲斐-3	大袋字堰西2588番外		31,800	30,800	-3.1	
100	甲斐-4	篠原字本妙寺前123番5		46,200	45,600	-1.3	
101	甲斐-5	西八幡字金山625番4		44,900	43,800	-2.4	
102	甲斐-6	志田字深打166番21		41,000	39,800	-2.9	
103	甲斐-7	竜王新町字天神前732番16		43,300	42,700	-1.4	
104	甲斐-8	西八幡字西冷間2071番25		43,700	43,100	-1.4	
105	甲斐-9	中下条字宮地東1751番5		49,400	48,700	-1.4	
106	甲斐-10	大下条字深田399番5外		52,500	52,100	-0.8	
107	甲斐-11※	島上条字石原田526番14		49,800	49,400	-0.8	
108	甲斐-12	中下条字中更286番9		53,900	53,200	-1.3	
109	甲斐5-1	下今井字治良兵衛町88番18		48,500	47,000	-3.1	
110	甲斐10-1	竜王字四ツ石644番20		35,900	34,300	-4.5	
111	笛吹-1	笛吹市春日居町鎮目字小島田147番11		47,200	44,900	-4.9	
112	笛吹-2	春日居町桑戸字梅木田526番		32,600	30,800	-5.5	
113	笛吹-3	石和町八田字大郭107番3		49,500	47,800	-3.4	
114	笛吹-4	石和町井戸字蔵井656番21		37,000	35,700	-3.5	
115	笛吹-5	境川町石橋字万福寺2409番1外		28,200	26,800	-5.0	
116	笛吹-6	御坂町成田字南畑613番5		33,400	32,100	-3.9	
117	笛吹-7	一宮町金田字東畑町1123番2		32,100	30,900	-3.7	

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成21年 (円/㎡)	平成22年 (円/㎡)	変動率 (%)	備考
118	笛吹-8	一宮町中尾字川又124番3		28,500	27,400	-3.9	
119	笛吹-9	八代町南字森ノ上南281番3外		28,900	27,900	-3.5	
120	笛吹-10	境川町小黑坂字宝塚106番		18,900	18,200	-3.7	
121	笛吹5-1	春日居町桑戸字五反田702番1		46,900	45,800	-2.3	
122	笛吹5-2	石和町市部字西河原789番10外		56,300	54,700	-2.8	
123	笛吹5-3	御坂町井之上字横畑832番6		38,100	36,400	-4.5	
124	笛吹5-4	八代町南字洪田2744番6外		35,800	34,500	-3.6	
125	上野原-1	上野原市上野原字城1906番2		75,900	74,500	-1.8	
126	上野原-2	上野原字上野3217番3外		80,700	79,200	-1.9	
127	上野原5-1	上野原字下新町594番3外		94,000	91,600	-2.6	
128	甲州-1	甲州市塩山下於曾字天神原126番3		44,300	42,800	-3.4	
129	甲州-2	塩山上於曾字堰口1628番1外		42,900	41,500	-3.3	
130	甲州-3	塩山下於曾字粟原田1647番4		41,000	39,600	-3.4	
131	甲州-4	勝沼町等々力字東畑1401番5外		28,000	27,000	-3.6	
132	甲州-5	勝沼町下岩崎字大泉1811番1		24,500	23,700	-3.3	
133	甲州5-1	塩山上於曾字旗板1810番1		89,500	84,600	-5.5	
134	甲州5-2	塩山上於曾字油免867番1外		66,200	64,000	-3.3	
135	甲州5-3	勝沼町勝沼字中町3141番		36,300	34,600	-4.7	
136	山梨中央-1	中央市木原字中尾1277番5		19,700	19,100	-3.0	
137	山梨中央-2	東花輪字整理地1377番49		35,200	34,400	-2.3	
138	山梨中央-3	中楯字白金1416番2外		43,600	42,800	-1.8	
139	山梨中央-4	西新居字河原1番58外		49,200	47,700	-3.0	
140	山梨中央-5	下三條字竹之花69番4		41,900	40,800	-2.6	
141	山梨中央-6	布施字道下1106番23		39,700	38,800	-2.3	
142	山梨中央-7	布施字神田243番42		41,600	40,800	-1.9	
143	山梨中央5-1	若宮32番5		71,400	69,600	-2.5	
144	山梨中央10-1	井之口字中通601番1		37,700	36,700	-2.7	
145	市川三郷-1	西八代郡市川三郷町高田字櫛田2423番4		37,900	35,700	-5.8	
146	市川三郷-2	上野字籠鼻1142番		27,200	25,800	-5.1	
147	市川三郷-3	市川大門字八乙女1689番20		44,600	42,000	-5.8	
148	市川三郷5-1	上野字峠沢2373番2		33,900	33,100	-2.4	
149	市川三郷5-2	市川大門字八乙女1768番4		50,000	47,900	-4.2	
150	増穂-1	南巨摩郡増穂町大櫛字田島屋敷27番6		35,800	34,100	-4.7	
151	増穂-2	小林字山道西1725番		32,500	30,700	-5.5	
152	増穂5-1	青柳町字古宿361番2外		51,100	48,500	-5.1	
153	鯉沢-1	鯉沢町字中田1256番7		36,500	34,100	-6.6	
154	鯉沢-2	字起シ59番1外		33,500	31,800	-5.1	
155	身延-1	身延町梅平字亥の新田1691番		32,800	30,600	-6.7	
156	身延-2	下山字番匠小路2435番2		18,800	18,000	-4.3	
157	身延5-1	梅平字亥の新田2302番1外		37,600	35,000	-6.9	

整理 番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成21年 (円/㎡)	平成22年 (円/㎡)	変動率 (%)	備考
158	山梨昭和-1※	中巨摩郡昭和町押越字川瀬2264番		55,200	54,600	-1.1	
159	山梨昭和-2	西条字岡畑2592番4		60,100	59,800	-0.5	
160	山梨昭和-3	河西字大林1427番		45,800	45,600	-0.4	
161	山梨昭和9-1	築地新田字新居巻15番1外		21,200	20,000	-5.7	
162	西桂-1	南都留郡西桂町倉見字東海戸道下41番1外		34,100	32,800	-3.8	
163	西桂-2	下暮地字入田470番		31,300	29,700	-5.1	
164	西桂5-1	小沼字本町1639番6		42,500	40,600	-4.5	
165	忍野-1	忍野村内野字上村4685番2		25,900	25,300	-2.3	
166	忍野-2	忍草字土手下914番3		28,100	27,900	-0.7	
167	忍野5-1	忍草字入角郷山1504番1外		30,300	29,700	-2.0	
168	山中湖-1	山中字東姥ノ懐535番11			20,000		H22 選定替
169	山中湖-2	山中字梁尻1408番3		17,400	16,900	-2.9	
170	山中湖5-1	平野字向切詰506番213外		26,400	25,700	-2.7	
171	富士河口湖-1	富士河口湖町船津字松場1001番1外		52,000	50,700	-2.5	
172	富士河口湖-2	船津字沼7379番2		49,600	49,600	0.0	
173	富士河口湖-3	勝山字吉田道4025番2		35,500	34,700	-2.3	
174	富士河口湖-4	西湖字峯169番1		11,700	11,300	-3.4	
175	富士河口湖-5	長浜字平浜1940番1		14,700	14,200	-3.4	
176	富士河口湖5-1	船津字堀休場2183番1外		57,600	56,600	-1.7	
177	富士河口湖5-2	船津字上土足戸1212番3外			62,800		H22 選定替