

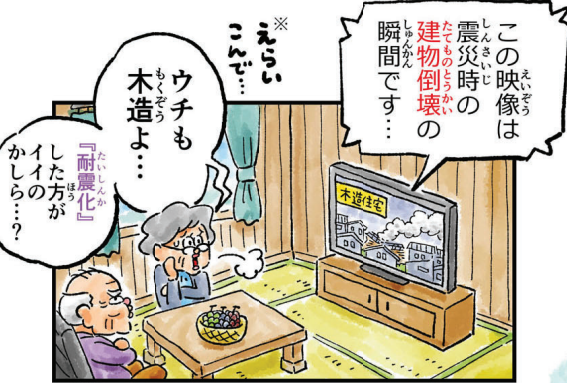
やるじゃん!! 耐震化♡

【耐震化編】

山梨県建築防災担当
木体 心果ちゃん

※真面目、ちょっとドジ、そして
実はめちゃめちゃ大○○…?

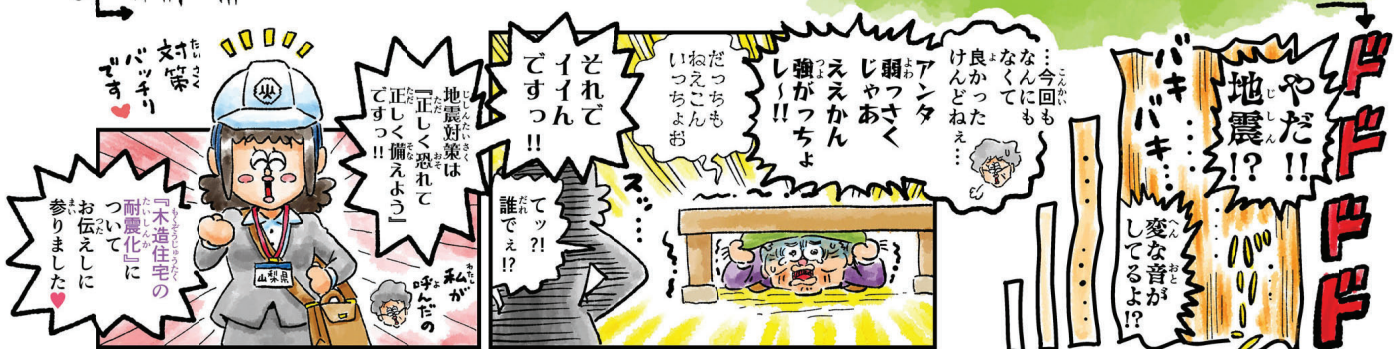
企画：山梨県県土整備部建築住宅課
制作：(株)アドブレン社 絵：オエムシ
発行：2024年(令和6年)9月



※大変なこと



昭和56年5月以前に建てられた木造住宅に住んでいる。



費用には補助金があります!!

耐震化工事には
最大 1,437,500円 の補助金が出ます。

市町村によって事業内容等が異なる場合がありますので、詳しくは「お住いの市町村」にお問い合わせください。
※県と市町村は協力して補助制度を用意しています。

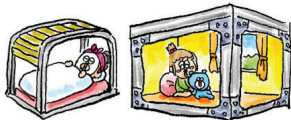
まずは無料で『耐震診断』を受けましょう

耐震診断は無料です。

耐震診断を実施していない旧耐震基準(S56.5以前着手)の木造住宅の所有者は、お住いの市町村にお早めにお申し込みください。
※県と市町村は協力して補助制度を用意しています。



※実は大食い...なのでした!



※ 耐震改修や建替えが難しい方には、『耐震シェルター』や『防災ベッド』もあります。



補助金の制度やお問合わせ先など詳しくはウラ面をご覧ください。

やるじゃん!!耐震化^{たいしんか} 命を守るためのフロー図



あなたは

1981年(昭和56年)5月31日以前に建てられた木造住宅に住んでいる。

OK!!

耐震診断する

耐震診断

市町村に申し込みすると「無料」で、山梨県耐震診断技術者(建築士)が派遣され、住宅を調査し、地震に対する強度を診断します。



耐震診断しない

OK!!

耐震性あり

耐震性なし

耐震化しない

倒壊・崩壊
する可能性がある



耐震化する



住宅の耐震化以外の「命を守る対策」をする

住宅全体を耐震化することが困難な方に...

耐震改修工事 (設計+改修工事)

補助額 最大
1,437,500円

ただし、耐震改修工事費が限度となります。

建替え工事 (設計+建替え工事)

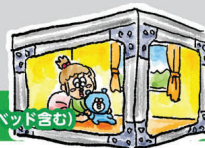
補助額 最大
1,437,500円

ただし、耐震改修工事をした場合に要する費用相当分が限度額となります。

耐震シェルター設置工事 (防災ベッド含む)

補助額 最大
36万円

1室の中にシェルターを設置する工事です。総合評価が0.7未満の住宅が対象となります。



▲耐震シェルター
◀防災ベッド
※イメージ

※市町村によって事業内容及び補助等が異なる場合もありますので、詳しくは「お住いの市町村」にお問い合わせください。〔2024年(令和6年)度現在〕

そもそも

1981年(昭和56年)5月31日以前に着工された木造住宅と6月1日以降に着工された木造住宅とは何が違うのか?



耐震基準	震度5強程度の中地震	震度6強～7程度の大地震
1981年(昭和56年)5月31日以前 旧耐震基準	○ 倒壊・崩壊しない	× 規定がない
1981年(昭和56年)6月1日以降 新耐震基準	△ 軽微なひび割れ程度	○ 倒壊・崩壊しない

▶2000年(平成12年)には、『新耐震基準』をさらに強化した『現行の耐震基準』へ改正されています。

市町村窓口一覧

甲府市 建築指導課	055-237-5828	笛吹市 まちづくり整備課	055-261-3334	昭和町 都市整備課	055-275-8413
富士吉田市 都市政策課	0555-22-1111	上野原市 建設課	0554-62-3123	道志村 産業振興課	0554-52-2114
都留市 建設課	0554-43-1111	甲州市 建設課	0553-32-5071	西桂町 建設産業課	0555-25-2173
山梨市 都市計画課	0553-22-1111	中央市 建設課	055-274-8553	忍野村 建設課	0555-84-7793
大月市 建設課	0554-20-1852	市川三郷町 建設課	055-272-1136	山中湖村 村土整備課	0555-62-9975
韮崎市 営繕住宅課	0551-22-1111	早川町 振興課	0556-45-2517	鳴沢村 振興課	0555-85-3083
南アルプス市 管理住宅課	055-282-6397	身延町 建設課	0556-42-4808	富士河口湖町 都市整備課	0555-72-1976
北杜市 住宅課	0551-42-1362	南部町 交通防災課	0556-66-3417	小菅村 源流振興課	0428-87-0111
甲斐市 建築住宅課	055-268-2336	富士川町 都市整備課	0556-22-7214	丹波山村 振興課	0428-88-0211



『木造住宅の耐震化』についてのお問い合わせ先
山梨県県土整備部建築住宅課 ☎ 055-223-1734



『やまなし住まいの安全・安心相談窓口』
一般社団法人 山梨県建築士会 ☎ 055-233-5414

