

令和4年度新設住宅着工戸数

月別集計		山 梨 県			全 国		
		令和3年度	令和4年度	前年度比	令和3年度	令和4年度	前年度比
年度計	持家	2,935	2,832	-3.5	281,279	248,068	-11.8
	貸家	1,072	1,108	3.4	330,752	347,302	5.0
	給与住宅	62	10	-83.9	5,494	5,720	4.1
	分譲住宅	540	546	1.1	248,384	259,540	4.5
	うちマンション	0	78		102,762	113,900	10.8
	戸数計	4,609	4,496	-2.5	865,909	860,630	-0.6
	床面積計	462,700	448,041	-3.2	71,160,912	68,635,897	-3.5

月別集計		山 梨 県			全 国		
		令和3年度	令和4年度	前年同月比	令和3年度	令和4年度	前年同月比
4月	持家	142	178	25.4	22,877	21,040	-8.0
	貸家	26	47	80.8	28,825	29,525	2.4
	給与住宅	3	0	-100.0	336	522	55.4
	分譲住宅	27	115	325.9	22,483	25,207	12.1
	うちマンション	0	78		10,776	12,685	17.7
	戸数計	198	340	71.7	74,521	76,294	2.4
	床面積計	21,574	34,726	61.0	6,064,027	6,133,480	1.1
5月	持家	251	259	3.2	22,887	21,307	-6.9
	貸家	69	66	-4.3	25,074	25,942	3.5
	給与住宅	15	1	-93.3	791	349	-55.9
	分譲住宅	55	23	-58.2	21,426	19,595	-8.5
	うちマンション	0	0		9,444	7,569	-19.9
	戸数計	390	349	-10.5	70,178	67,193	-4.3
	床面積計	39,675	35,638	-10.2	5,852,123	5,564,283	-4.9
6月	持家	249	289	16.1	26,151	23,184	-11.3
	貸家	92	103	12.0	29,802	30,285	1.6
	給与住宅	0	0		482	435	-9.8
	分譲住宅	36	49	36.1	19,877	20,692	4.1
	うちマンション	0	0		7,024	7,855	11.8
	戸数計	377	441	17.0	76,312	74,596	-2.2
	床面積計	38,447	44,877	16.7	6,294,542	6,027,208	-4.2
7月	持家	298	231	-22.5	26,071	22,406	-14.1
	貸家	201	126	-37.3	29,230	29,668	1.5
	給与住宅	25	0	-100.0	401	295	-26.4
	分譲住宅	49	41	-16.3	21,480	20,612	-4.0
	うちマンション	0	0		9,117	8,053	-11.7
	戸数計	573	398	-30.5	77,182	72,981	-5.4
	床面積計	50,488	38,228	-24.3	6,352,469	5,881,484	-7.4
8月	持家	295	260	-11.9	25,100	22,291	-11.2
	貸家	35	94	168.6	28,733	31,295	8.9
	給与住宅	0	1		534	954	78.7
	分譲住宅	41	47	14.6	19,936	23,172	16.2
	うちマンション	0	0		7,968	10,727	34.6
	戸数計	371	402	8.4	74,303	77,712	4.6
	床面積計	41,525	40,530	-2.4	6,147,403	6,177,881	0.5
9月	持家	270	254	-5.9	25,659	22,248	-13.3
	貸家	97	24	-75.3	28,254	30,555	8.1
	給与住宅	0	3		410	351	-14.4
	分譲住宅	29	38	31.0	18,855	20,766	10.1
	うちマンション	0	0		7,251	8,386	15.7
	戸数計	396	319	-19.4	73,178	73,920	1.0
	床面積計	40,262	34,750	-13.7	6,012,497	5,843,663	-2.8
上半期合計	持家	1,505	1,471	-2.3	148,745	132,476	-10.9
	貸家	520	460	-11.5	169,918	177,270	4.3
	給与住宅	43	5	-88.4	2,954	2,906	-1.6
	分譲住宅	237	313	32.1	124,057	130,044	4.8
	うちマンション	0	78		51,580	55,275	7.2
	戸数計	2,305	2,249	-2.4	445,674	442,696	-0.7
	床面積計	231,971	228,749	-1.4	36,723,061	35,627,999	-3.0

		山 梨 県			全 国		
		令和3年度	令和4年度	前年同月比	令和3年度	令和4年度	前年同月比
10月	持家	278	279	0.4	26,840	21,834	-18.7
	貸家	165	214	29.7	29,822	31,996	7.3
	給与住宅	16	2	-87.5	506	919	81.6
	分譲住宅	32	42	31.3	20,836	21,841	4.8
	うちマンション	0	0		8,436	9,298	10.2
	戸数計	491	537	9.4	78,004	76,590	-1.8
	床面積計	45,109	49,640	10.0	6,389,681	6,029,610	-5.6
11月	持家	236	237	0.4	25,329	21,511	-15.1
	貸家	32	161	403.1	26,819	29,873	11.4
	給与住宅	0	0		453	346	-23.6
	分譲住宅	46	42	-8.7	20,813	20,642	-0.8
	うちマンション	0	0		8,239	8,092	-1.8
	戸数計	314	440	40.1	73,414	72,372	-1.4
	床面積計	35,274	41,273	17.0	6,142,946	5,805,821	-5.5
12月	持家	291	212	-27.1	22,731	19,768	-13.0
	貸家	57	108	89.5	25,222	26,845	6.4
	給与住宅	0	0		513	436	-15.0
	分譲住宅	59	31	-47.5	19,927	20,200	1.4
	うちマンション	0	0		7,091	8,117	14.5
	戸数計	407	351	-13.8	68,393	67,249	-1.7
	床面積計	43,341	34,852	-19.6	5,702,208	5,328,155	-6.6
1月	持家	211	197	-6.6	18,130	16,627	-8.3
	貸家	47	61	29.8	23,083	24,041	4.2
	給与住宅	1	1	0.0	323	238	-26.3
	分譲住宅	51	29	-43.1	18,154	22,698	25.0
	うちマンション	0	0		7,071	11,990	69.6
	戸数計	310	288	-7.1	59,690	63,604	6.6
	床面積計	32,412	29,406	-9.3	4,967,628	5,075,402	2.2
2月	持家	224	222	-0.9	19,258	18,368	-4.6
	貸家	119	56	-52.9	23,583	24,692	4.7
	給与住宅	0	0		320	304	-5.0
	分譲住宅	64	52	-18.8	21,453	21,062	-1.8
	うちマンション	0	0		9,727	9,750	0.2
	戸数計	407	330	-18.9	64,614	64,426	-0.3
	床面積計	39,628	33,719	-14.9	5,282,200	5,201,348	-1.5
3月	持家	190	214	12.6	20,246	17,484	-13.6
	貸家	132	48	-63.6	32,305	32,585	0.9
	給与住宅	2	2	0.0	425	571	34.4
	分譲住宅	51	37	-27.5	23,144	23,053	-0.4
	うちマンション	0	0		10,618	11,378	7.2
	戸数計	375	301	-19.7	76,120	73,693	-3.2
	床面積計	34,965	30,402	-13.1	5,953,188	5,567,562	-6.5
下半期 現計	持家	1,430	1,361	-4.8	132,534	115,592	-12.8
	貸家	552	648	17.4	160,834	170,032	5.7
	給与住宅	19	5	-73.7	2,540	2,814	10.8
	分譲住宅	303	233	-23.1	124,327	129,496	4.2
	うちマンション	0	0		51,182	58,625	14.5
	戸数計	2,304	2,247	-2.5	420,235	417,934	-0.5
	床面積計	230,729	219,292	-5.0	34,437,851	33,007,898	-4.2