

平成24年度新設住宅着工戸数

		山 梨 県			全 国		
		平成23年度	平成24年度	前年度比	平成23年度	平成24年度	前年度比
年度計	持家	3,112	3,162	1.6	304,822	316,532	3.8
	貸家	860	952	10.7	289,633	320,891	10.8
	給与住宅	34	16	-52.9	7,705	5,919	-23.2
	分譲住宅	250	232	-7.2	239,086	249,660	4.4
	うちマンション	56	0	-100.0	120,092	123,978	3.2
	戸数計	4,256	4,362	2.5	841,246	893,002	6.2
	床面積計	465,724	469,239	0.8	75,748,179	79,413,476	4.8

月別集計		山 梨 県			全 国		
		平成23年度	平成24年度	前年同月比	平成23年度	平成24年度	前年同月比
4月	持家	277	226	-18.4	23,554	24,137	2.5
	貸家	118	92	-22.0	22,163	25,823	16.5
	給与住宅	0	2		717	718	0.1
	分譲住宅	12	22	83.3	20,323	22,969	13.0
	うちマンション	0	0		10,812	13,734	27.0
	戸数計	407	342	-16.0	66,757	73,647	10.3
	床面積計	44,061	35,124	-20.3	6,112,201	6,555,317	7.2
5月	持家	234	243	3.8	23,528	25,468	8.2
	貸家	85	84	-1.2	20,695	23,853	15.3
	給与住宅	1	0	-100.0	681	673	-1.2
	分譲住宅	10	18	80.0	18,822	19,644	4.4
	うちマンション	0	0		10,006	9,688	-3.2
	戸数計	330	345	4.5	63,726	69,638	9.3
	床面積計	34,784	37,223	7.0	5,827,283	6,349,234	9.0
6月	持家	248	315	27.0	26,931	26,971	0.1
	貸家	33	146	342.4	26,121	26,976	3.3
	給与住宅	2	0	-100.0	545	895	64.2
	分譲住宅	70	26	-62.9	19,090	17,724	-7.2
	うちマンション	56	0	-100.0	8,812	7,036	-20.2
	戸数計	353	487	38.0	72,687	72,566	-0.2
	床面積計	40,568	49,975	23.2	6,558,511	6,533,547	-0.4
7月	持家	357	299	-16.2	32,382	28,338	-12.5
	貸家	88	64	-27.3	30,464	25,982	-14.7
	給与住宅	1	0	-100.0	308	619	101.0
	分譲住宅	21	19	-9.5	20,244	20,482	1.2
	うちマンション	0	0		9,785	9,920	1.4
	戸数計	467	382	-18.2	83,398	75,421	-9.6
	床面積計	52,177	42,006	-19.5	7,573,569	6,846,656	-9.6
8月	持家	314	317	1.0	31,039	28,208	-9.1
	貸家	46	32	-30.4	28,372	27,616	-2.7
	給与住宅	2	0	-100.0	812	448	-44.8
	分譲住宅	22	11	-50.0	21,763	21,228	-2.5
	うちマンション	0	0		10,694	10,262	-4.0
	戸数計	384	360	-6.3	81,986	77,500	-5.5
	床面積計	43,665	42,374	-3.0	7,494,998	6,916,878	-7.7
9月	持家	249	235	-5.6	24,978	28,125	12.6
	貸家	109	113	3.7	19,395	26,253	35.4
	給与住宅	1	1	0.0	1,309	388	-70.4
	分譲住宅	19	7	-63.2	18,524	19,410	4.8
	うちマンション	0	0		9,059	9,219	1.8
	戸数計	378	356	-5.8	64,206	74,176	15.5
	床面積計	38,401	35,519	-7.5	5,904,641	6,647,617	12.6
上半期計	持家	1,679	1,635	-2.6	162,412	161,247	-0.7
	貸家	479	531	10.9	147,081	156,503	6.4
	給与住宅	7	3	-57.1	4,501	3,741	-16.9
	分譲住宅	154	103	-33.1	118,766	121,457	2.3
	うちマンション	56	0	-100.0	59,168	59,859	1.2
	戸数計	2,319	2,272	-2.0	432,760	442,948	2.4
	床面積計	253,656	242,221	-4.5	39,471,203	39,849,249	1.0

		山 梨 県			全 国		
		平成23年度	平成24年度	前年同月比	平成23年度	平成24年度	前年同月比
10月	持家	266	286	7.5	25,581	28,894	13.0
	貸家	72	68	-5.6	22,904	33,939	48.2
	給与住宅	1	1	0.0	342	354	3.5
	分譲住宅	18	28	55.6	18,446	21,064	14.2
	うちマンション	0	0		8,775	10,334	17.8
	戸数計	357	383	7.3	67,273	84,251	25.2
	床面積計	38,628	42,535	10.1	6,082,661	7,305,117	20.1
11月	持家	268	246	-8.2	25,849	28,216	9.2
	貸家	63	134	112.7	24,446	30,106	23.2
	給与住宅	2	0	-100.0	1,355	344	-74.6
	分譲住宅	16	27	68.8	20,985	21,479	2.4
	うちマンション	0	0		11,105	10,583	-4.7
	戸数計	349	407	16.6	72,635	80,145	10.3
	床面積計	38,589	39,650	2.7	6,488,140	7,038,965	8.5
12月	持家	250	271	8.4	24,496	26,748	9.2
	貸家	55	27	-50.9	24,680	27,451	11.2
	給与住宅	1	4	300.0	370	301	-18.6
	分譲住宅	21	18	-14.3	19,523	21,444	9.8
	うちマンション	0	0		9,182	10,516	14.5
	戸数計	327	320	-2.1	69,069	75,944	10.0
	床面積計	37,849	38,003	0.4	6,135,038	6,648,752	8.4
1月	持家	217	246	13.4	21,687	23,561	8.6
	貸家	69	105	52.2	24,256	24,649	1.6
	給与住宅	0	3		228	285	25.0
	分譲住宅	14	24	71.4	19,813	20,794	5.0
	うちマンション	0	0		10,167	10,067	-1.0
	戸数計	300	378	26.0	65,984	69,289	5.0
	床面積計	31,359	39,628	26.4	5,703,904	6,113,805	7.2
2月	持家	208	212	1.9	22,462	22,987	2.3
	貸家	59	53	-10.2	22,798	22,257	-2.4
	給与住宅	0	5		360	487	35.3
	分譲住宅	21	13	-38.1	21,308	23,238	9.1
	うちマンション	0	0		11,254	13,043	15.9
	戸数計	288	283	-1.7	66,928	68,969	3.0
	床面積計	30,970	29,981	-3.2	5,939,723	6,148,643	3.5
3月	持家	224	266	18.8	22,335	24,879	11.4
	貸家	63	34	-46.0	23,468	25,986	10.7
	給与住宅	23	0	-100.0	549	407	-25.9
	分譲住宅	6	19	216.7	20,245	20,184	-0.3
	うちマンション	0	0		10,441	9,576	-8.3
	戸数計	316	319	0.9	66,597	71,456	7.3
	床面積計	34,673	37,221	7.3	5,927,510	6,308,945	6.4
下半期計	持家	1,433	1,527	6.6	142,410	155,285	9.0
	貸家	381	421	10.5	142,552	164,388	15.3
	給与住宅	27	13	-51.9	3,204	2,178	-32.0
	分譲住宅	96	129	34.4	120,320	128,203	6.6
	うちマンション	0	0		60,924	64,119	5.2
	戸数計	1,937	2,090	7.9	408,486	450,054	10.2
	床面積計	212,068	227,018	7.0	36,276,976	39,564,227	9.1