令和8年度新設住宅着工戸数

月別集計		山梨県			全国		
		令和7年度	令和8年度	前年同月比	令和7年度	令和8年度	前年同月比
4月	持家	214	202	-5.6	13,635	16,296	19.5
	貸家	93	88	-5.4	24,939	29,265	17.3
	給与住宅	3	3	0.0	1,466	306	-79.1
	分譲住宅	37	38	2.7	16,148	16,702	3.4
	うちマンション	0	0		7,709	6,293	-18.4
	戸数計	347	331	-4.6	56,188	62,569	11.4
	床面積計	32,625	32,999	1.1	4,176,752	4,735,263	13.4
5月	持家	147	184	25.2	11,920	15,708	31.8
	貸家	74	71	-4.1	18,893	25,175	33.3
	給与住宅	1	2	100.0	500	394	-21.2
	分譲住宅	13	31	138.5	11,924	16,600	39.2
	うちマンション	0	0		4,778	6,575	37.6
	戸数計	235	288	22.6	43,237	57,877	33.9
	床面積計	22,047	27,986	26.9	3,333,425	4,470,911	34.1
6月	持家	198	209	5.6	16,030	18,553	15.7
	貸家	44	147	234.1	24,289	30,253	24.6
	給与住宅	1	2	100.0	562	327	-41.8
	分譲住宅	49	33	-32.7	15,075	17,211	14.2
	うちマンション	0	0		5,945	6,048	1.7
	戸数計	292	391	33.9	55,956	66,344	18.6
	床面積計	29,412	35,271	19.9	4,316,679	5,051,697	17.0
7月	持家	198	212	7.1	17,665	17,730	0.4
	貸家	78	48	-38.5	27,412	30,164	10.0
	給与住宅	0	3		446	337	-24.4
	分譲住宅	33	25	-24.2	15,886	18,208	14.6
	うちマンション	0	0		5,971	7,448	24.7
	戸数計	309	288	-6.8	61,409	66,439	8.2
	床面積計	28,736	28,869	0.5	4,733,360	5,114,830	8.1
8月	持家	208	179	-13.9	17,532	17,713	1.0
	貸家	97	77	-20.6	26,585	28,309	6.5
	給与住宅	0	2		339	1,114	228.6
	分譲住宅	22	30	36.4	15,819	16,838	6.4
	うちマンション	0	0		6,148	6,475	5.3
	戸数計	327	288	-11.9	60,275	63,974	6.1
	床面積計	29,639	28,449	-4.0	4,600,552	4,857,616	5.6
9月	持家	207	176	-15.0	18,273	17,648	-3.4
	貸家	99	149	50.5	28,494	28,046	-1.6
	給与住宅	1	2	100.0	375	444	18.4
	分譲住宅	29	20	-31.0	16,428	15,688	-4.5
	うちマンション	0	0		6,121	4,825	-21.2
	戸数計	336	347	3.3	63,570	61,826	-2.7
	床面積計	31,864	29,487	-7.5	4,883,666	4,729,155	-3.2
上半期現計	持家	1,172	1,162	-0.9	95,055	103,648	9.0
	貸家	485	580	19.6	150,612	171,212	13.7
	給与住宅	6	14	133.3	3,688	2,922	-20.8
	分譲住宅	183	177	-3.3	91,280	101,247	10.9
	うちマンション	0	0		36,672	37,664	2.7
	戸数計	1,846	1,933	4.7	340,635	379,029	11.3
	床面積計	174,323	183,061	5.0	26,044,434	28,959,472	11.2