

令和8年度新設住宅着工戸数

月 別 集 計		山 梨 県			全 国		
		令和7年度	令和8年度	前年同月比	令和7年度	令和8年度	前年同月比
4月	持 家	214	202	-5.6	13,635	16,296	19.5
	貸 家	93	88	-5.4	24,939	29,265	17.3
	給与住宅	3	3	0.0	1,466	306	-79.1
	分譲住宅	37	38	2.7	16,148	16,702	3.4
	うちマンション	0	0		7,709	6,293	-18.4
	戸 数 計	347	331	-4.6	56,188	62,569	11.4
	床面積計	32,625	32,999	1.1	4,176,752	4,735,263	13.4
5月	持 家	147	184	25.2	11,920	15,708	31.8
	貸 家	74	71	-4.1	18,893	25,175	33.3
	給与住宅	1	2	100.0	500	394	-21.2
	分譲住宅	13	31	138.5	11,924	16,600	39.2
	うちマンション	0	0		4,778	6,575	37.6
	戸 数 計	235	288	22.6	43,237	57,877	33.9
	床面積計	22,047	27,986	26.9	3,333,425	4,470,911	34.1
6月	持 家	198	209	5.6	16,030	18,553	15.7
	貸 家	44	147	234.1	24,289	30,253	24.6
	給与住宅	1	2	100.0	562	327	-41.8
	分譲住宅	49	33	-32.7	15,075	17,211	14.2
	うちマンション	0	0		5,945	6,048	1.7
	戸 数 計	292	391	33.9	55,956	66,344	18.6
	床面積計	29,412	35,271	19.9	4,316,679	5,051,697	17.0
7月	持 家	198	212	7.1	17,665	17,730	0.4
	貸 家	78	48	-38.5	27,412	30,164	10.0
	給与住宅	0	3		446	337	-24.4
	分譲住宅	33	25	-24.2	15,886	18,208	14.6
	うちマンション	0	0		5,971	7,448	24.7
	戸 数 計	309	288	-6.8	61,409	66,439	8.2
	床面積計	28,736	28,869	0.5	4,733,360	5,114,830	8.1
上半期 現計	持 家	757	807	6.6	59,250	68,287	15.3
	貸 家	289	354	22.5	95,533	114,857	20.2
	給与住宅	5	10	100.0	2,974	1,364	-54.1
	分譲住宅	183	127	-30.6	59,033	68,721	16.4
	うちマンション	0	0		24,403	26,364	8.0
	戸 数 計	1,183	1,298	9.7	216,790	253,229	16.8
	床面積計	112,820	125,125	10.9	16,560,216	19,372,701	17.0