

令和8年度新設住宅着工戸数

月 別 集 計		山 梨 県			全 国		
		令和7年度	令和8年度	前年同月比	令和7年度	令和8年度	前年同月比
4月	持 家	214	202	-5.6	13,635	16,296	19.5
	貸 家	93	88	-5.4	24,939	29,265	17.3
	給与住宅	3	3	0.0	1,466	306	-79.1
	分譲住宅	37	38	2.7	16,148	16,702	3.4
	うちマンション	0	0		7,709	6,293	-18.4
	戸 数 計	347	331	-4.6	56,188	62,569	11.4
	床面積計	32,625	32,999	1.1	4,176,752	4,735,263	13.4
5月	持 家	147	184	25.2	11,920	15,708	31.8
	貸 家	74	71	-4.1	18,893	25,175	33.3
	給与住宅	1	2	100.0	500	394	-21.2
	分譲住宅	13	31	138.5	11,924	16,600	39.2
	うちマンション	0	0		4,778	6,575	37.6
	戸 数 計	235	288	22.6	43,237	57,877	33.9
	床面積計	22,047	27,986	26.9	3,333,425	4,470,911	34.1
6月	持 家	198	209	5.6	16,030	18,553	15.7
	貸 家	44	147	234.1	24,289	30,253	24.6
	給与住宅	1	2	100.0	562	327	-41.8
	分譲住宅	49	33	-32.7	15,075	17,211	14.2
	うちマンション	0	0		5,945	6,048	1.7
	戸 数 計	292	391	33.9	55,956	66,344	18.6
	床面積計	29,412	35,271	19.9	4,316,679	5,051,697	17.0
上半期 現計	持 家	559	595	6.4	41,585	50,557	21.6
	貸 家	211	306	45.0	68,121	84,693	24.3
	給与住宅	5	7	40.0	2,528	1,027	-59.4
	分譲住宅	99	102	3.0	43,147	50,513	17.1
	うちマンション	0	0		18,432	18,916	2.6
	戸 数 計	874	1,010	15.6	155,381	186,790	20.2
	床面積計	84,084	96,256	14.5	11,826,856	14,257,871	20.6