

令和8年度新設住宅着工戸数

月別集計		山 梨 県			全 国		
		令和7年度	令和8年度	前年同月比	令和7年度	令和8年度	前年同月比
4月	持家	214	202	-5.6	13,635	16,296	19.5
	貸家	93	88	-5.4	24,939	29,265	17.3
	給与住宅	3	3	0.0	1,466	306	-79.1
	分譲住宅	37	38	2.7	16,148	16,702	3.4
	うちマンション	0	0		7,709	6,293	-18.4
	戸数計	347	331	-4.6	56,188	62,569	11.4
	床面積計	32,625	32,999	1.1	4,176,752	4,735,263	13.4
5月	持家	147	184	25.2	11,920	15,708	31.8
	貸家	74	71	-4.1	18,893	25,175	33.3
	給与住宅	1	2	100.0	500	394	-21.2
	分譲住宅	13	31	138.5	11,924	16,600	39.2
	うちマンション	0	0		4,778	6,575	37.6
	戸数計	235	288	22.6	43,237	57,877	33.9
	床面積計	22,047	27,986	26.9	3,333,425	4,470,911	34.1
上半期 現計	持家	361	386	6.9	25,555	32,004	25.2
	貸家	167	159	-4.8	43,832	54,440	24.2
	給与住宅	4	5	25.0	1,966	700	-64.4
	分譲住宅	50	69	38.0	28,072	33,302	18.6
	うちマンション	0	0		12,487	12,868	3.1
	戸数計	582	619	6.4	99,425	120,446	21.1
	床面積計	54,672	60,985	11.5	7,510,177	9,206,174	22.6