

令和7年度新設住宅着工戸数

月 別 集 計		山 梨 県			全 国		
		令和6年度	令和7年度	前年同月比	令和6年度	令和7年度	前年同月比
4月	持 家	176	214	21.6	17,878	13,635	-23.7
	貸 家	85	93	9.4	34,598	24,939	-27.9
	給与住宅	5	3	-40.0	1,152	1,466	27.3
	分譲住宅	30	37	23.3	22,955	16,148	-29.7
	うちマンション	0	0		12,226	7,709	-36.9
	戸 数 計	296	347	17.2	76,583	56,188	-26.6
	床面積計	27,634	32,625	18.1	5,766,239	4,176,752	-27.6
5月	持 家	245	147	-40.0	17,217	11,920	-30.8
	貸 家	67	74	10.4	27,175	18,893	-30.5
	給与住宅	1	1	0.0	283	500	76.7
	分譲住宅	147	13	-91.2	21,207	11,924	-43.8
	うちマンション	0	0		10,976	4,778	-56.5
	戸 数 計	460	235	-48.9	65,882	43,237	-34.4
	床面積計	45,231	22,047	-51.3	5,198,426	3,333,425	-35.9
6月	持 家	229	198	-13.5	19,181	16,030	-16.4
	貸 家	58	44	-24.1	28,233	24,289	-14.0
	給与住宅	36	1	-97.2	510	562	10.2
	分譲住宅	34	49	44.1	18,361	15,075	-17.9
	うちマンション	12	0	-100.0	8,241	5,945	-27.9
	戸 数 計	357	292	-18.2	66,285	55,956	-15.6
	床面積計	33,353	29,412	-11.8	5,174,829	4,316,679	-16.6
7月	持 家	220	198	-10.0	19,858	17,665	-11.0
	貸 家	98	78	-20.4	31,546	27,412	-13.1
	給与住宅	0	0		446	446	0.0
	分譲住宅	33	33	0.0	16,164	15,886	-1.7
	うちマンション	0	0		6,070	5,971	-1.6
	戸 数 計	351	309	-12.0	68,014	61,409	-9.7
	床面積計	31,738	28,736	-9.5	5,205,900	4,733,360	-9.1
8月	持 家	229	208	-9.2	19,597	17,532	-10.5
	貸 家	40	97	142.5	28,939	26,585	-8.1
	給与住宅	0	0		1,043	339	-67.5
	分譲住宅	30	22	-26.7	17,240	15,819	-8.2
	うちマンション	0	0		7,501	6,148	-18.0
	戸 数 計	299	327	9.4	66,819	60,275	-9.8
	床面積計	30,829	29,639	-3.9	5,039,473	4,600,552	-8.7
上半期 現計	持 家	1,099	965	-12.2	93,731	76,782	-18.1
	貸 家	348	386	10.9	150,491	122,118	-18.9
	給与住宅	42	5	-88.1	3,434	3,313	-3.5
	分譲住宅	274	154	-43.8	95,927	74,852	-22.0
	うちマンション	12	0	-100.0	45,014	30,551	-32.1
	戸 数 計	1,763	1,510	-14.4	343,583	277,065	-19.4
	床面積計	168,785	142,459	-15.6	26,384,867	21,160,768	-19.8