第3号様式

設　計　説　明　書

<table>
<tr><td colspan="2">開発区域および工区に含まれる地域の名称</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td rowspan="3">設計の方針</td><td>工区計画</td><td>工区名</td><td colspan="2"></td><td>工区面積</td><td colspan="2">平方メートル</td></tr>
<tr><td>設計の基本方針</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>用途地域</td><td colspan="6">□住居地域　□工業地域　□準工業地域　□商業地域
□風致地区内　□未指定地域　□その他</td></tr>
<tr><td rowspan="3">開発事業の現況</td><td>地目</td><td>宅地</td><td>農地</td><td>山林</td><td>公共施設</td><td>その他</td><td>合計</td></tr>
<tr><td>面積 平方メートル</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>比率 パーセント</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="3">土地利用計画</td><td>地目</td><td>宅地用地</td><td>公共施設用地</td><td>公益施設用地</td><td>その他の公共用地</td><td>その他</td><td>合計</td></tr>
<tr><td>面積 平方メートル</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>比率 パーセント</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="10">公共施設整備計画</td><td rowspan="6">開発区域内の公共用地</td><td>区分</td><td colspan="2">平方メートル
面積</td><td colspan="3">パーセント
比率</td></tr>
<tr><td>道路</td><td colspan="2"></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>公園緑地及び広場</td><td colspan="2"></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>その他の公共施設</td><td colspan="2"></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>公益施設</td><td colspan="2"></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>計</td><td colspan="2"></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td rowspan="4">その他の公共用地</td><td>区分</td><td colspan="2">長さ　幅員</td><td colspan="3">平方メートル
面積</td></tr>
<tr><td>接続道路</td><td colspan="2"></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>排水流末施設</td><td colspan="2"></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="3">公益施設配置計画</td><td>施設名</td><td>小中学校</td><td>幼稚園</td><td>保育所</td><td>集会所</td><td>消防署</td><td>計</td></tr>
<tr><td>面積 平方メートル</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>比率 パーセント</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>区画数</td><td colspan="7">区　画</td></tr>
<tr><td>給水施設</td><td colspan="7">□公営水道　□専用水道　□簡易水道　□井戸</td></tr>
<tr><td>消防施設</td><td>立方メートル
貯水そう</td><td colspan="2">基</td><td>消火せん</td><td colspan="3">個</td></tr>
<tr><td colspan="2">開発区域からの発生交通量</td><td colspan="2">台／日</td><td>既設道路の交通量</td><td colspan="3">台／日</td></tr>
</table>

注　□のある欄はレ印を該当する□内に記載すること。