令和7年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（土地）

第1表　納税義務者数

区分 / 市町村名	総数			法定免税点未満のもの			法定免税点以上のもの		
	個人	法人	計	個人	法人	計	個人	法人	計
	人	人	人	人	人	人	人	人	人
1 甲府市	59,459	3,058	62,517	4,544	266	4,810	54,915	2,792	57,707
2 富士吉田市	18,059	758	18,817	3,527	99	3,626	14,532	659	15,191
3 都留市	13,552	667	14,219	3,879	199	4,078	9,673	468	10,141
4 山梨市	15,779	559	16,338	4,051	161	4,212	11,728	398	12,126
5 大月市	13,369	666	14,035	5,020	282	5,302	8,349	384	8,733
6 韮崎市	12,553	803	13,356	2,837	211	3,048	9,716	592	10,308
7 南アルプス市	25,411	1,672	27,083	3,191	225	3,416	22,220	1,447	23,667
8 北杜市	48,347	2,676	51,023	19,049	1,276	20,325	29,298	1,400	30,698
9 甲斐市	26,034	1,036	27,070	2,220	159	2,379	23,814	877	24,691
10 笛吹市	25,142	1,426	26,568	4,414	233	4,647	20,728	1,193	21,921
11 上野原市	11,411	494	11,905	3,004	158	3,162	8,407	336	8,743
12 甲州市	13,546	626	14,172	3,192	175	3,367	10,354	451	10,805
13 中央市	10,157	518	10,675	869	45	914	9,288	473	9,761
14 市川三郷町	7,815	286	8,101	2,067	75	2,142	5,748	211	5,959
15 早川町	1,637	120	1,757	1,176	99	1,275	461	21	482
16 身延町	9,830	494	10,324	4,765	278	5,043	5,065	216	5,281
17 南部町	4,988	210	5,198	1,818	74	1,892	3,170	136	3,306
18 富士川町	6,920	274	7,194	1,804	64	1,868	5,116	210	5,326
19 昭和町	6,150	479	6,629	300	19	319	5,850	460	6,310
20 道志村	1,029	28	1,057	505	18	523	524	10	534
21 西桂町	2,136	83	2,219	778	17	795	1,358	66	1,424
22 忍野村	3,133	141	3,274	1,066	55	1,121	2,067	86	2,153
23 山中湖村	5,546	800	6,346	2,433	314	2,747	3,113	486	3,599
24 鳴沢村	6,409	715	7,124	1,282	66	1,348	5,127	649	5,776
25 富士河口湖町	14,023	1,108	15,131	3,636	194	3,830	10,387	914	11,301
26 小菅村	632	17	649	405	13	418	227	4	231
27 丹波山村	767	13	780	581	10	591	186	3	189
県　計	363,834	19,727	383,561	82,413	4,785	87,198	281,421	14,942	296,363

令和7年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（土地）

第2表　地積、決定価格、課税標準額、筆数、単位当たり平均価格（総括表）

区分 / 地目		番号	地積			決定価格			課税標準額			筆数			単位当たり平均価格	番号
			評価総地積 (イ) ㎡	法定免税点未満のもの (ロ) ㎡	法定免税点以上のもの (イ)－(ロ) ㎡	総額 (ハ) 千円	法定免税点未満のもの (ニ) 千円	法定免税点以上のもの (ハ)－(ニ) 千円	総額 (ホ) 千円	法定免税点未満のもの (ヘ) 千円	法定免税点以上のもの (ホ)－(ヘ) 千円	評価総筆数 (ト) 筆	法定免税点未満のもの (チ) 筆	法定免税点以上のもの (ト)－(チ) 筆	(ハ)／(イ) 円／㎡	
田	一般田	1	98,125,383	6,579,252	91,546,131	10,666,010	657,607	10,008,403	10,662,898	656,718	10,006,180	209,023	18,982	190,041	109	1
	勧告遊休田	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
	介在田・市街化区域田	3	1,862,308	3,595	1,858,713	28,167,939	25,410	28,142,529	9,680,475	6,401	9,674,074	4,647	71	4,576	15,125	3
畑	一般畑	4	250,787,232	24,551,984	226,235,248	15,011,819	1,252,602	13,759,217	14,998,253	1,251,126	13,747,127	559,862	69,628	490,234	60	4
	勧告遊休田	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
	介在畑・市街化区域畑	6	2,564,932	15,780	2,549,152	32,968,015	131,192	32,836,823	11,037,107	23,623	11,013,484	7,684	183	7,501	12,853	6
宅地	小規模住宅用地	7	65,169,594	1,750,449	63,419,145	1,146,912,401	12,150,913	1,134,761,488	191,112,378	2,022,572	189,089,806	403,215	17,281	385,934	17,599	7
	一般住宅用地	8	58,973,419	379,870	58,593,549	732,323,549	1,417,236	730,906,313	244,049,810	470,947	243,578,863	324,778	7,663	317,115	12,418	8
	住宅用地以外	9	56,976,145	71,335	56,904,810	817,221,928	272,675	816,949,253	563,958,878	189,259	563,769,619	127,607	1,798	125,809	14,343	9
	計	10	181,119,158	2,201,654	178,917,504	2,696,457,878	13,840,824	2,682,617,054	999,121,066	2,682,778	996,438,288	855,600	26,742	828,858	14,888	10
鉱泉地		11	3,981	28	3,953	159,558	848	158,710	141,744	691	141,053	132	6	126	40,080	11
池沼		12	1,540,343	16,117	1,524,226	319,904	1,031	318,873	287,408	911	286,497	552	44	508	208	12
山林	一般山林	13	646,369,910	90,910,898	555,459,012	10,045,129	1,279,194	8,765,935	10,044,955	1,279,144	8,765,811	426,920	87,065	339,855	16	13
	介在山林	14	195,638	6,613	189,025	363,147	6,016	357,131	254,187	4,211	249,976	253	25	228	1,856	14
牧場		15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15
原野		16	67,146,351	13,421,263	53,725,088	898,688	165,434	733,254	892,854	165,392	727,462	111,857	25,940	85,917	13	16
雑種地		17	62,897,942	1,842,407	61,055,535	223,479,736	641,471	222,838,265	161,302,758	457,667	160,845,091	125,068	11,513	113,555	3,553	17
合計			1,312,613,178	139,549,591	1,173,063,587	3,018,537,823	18,001,629	3,000,536,194	1,218,423,705	6,528,662	1,211,895,043	2,301,598	240,199	2,061,399	2,300	

令和7年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（土地）

第3表　地積、決定価格、課税標準額、筆数、単位当たり平均価格（一般田）

区分 / 市町村名	地積			決定価格			課税標準額			筆数			単位当たり平均価格	番号
	評価総地積	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	評価総筆数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの		
	(イ)	(ロ)	(イ)-(ロ)	(ハ)	(ニ)	(ハ)-(ニ)	(ホ)	(ヘ)	(ホ)-(ヘ)	(ト)	(チ)	(ト)-(チ)	(ハ)/(イ)	
	㎡	㎡	㎡	千円	千円	千円	千円	千円	千円	筆	筆	筆	円/㎡	
1 甲府市	4,094,633	396,090	3,698,543	417,166	38,723	378,443	417,166	38,723	378,443	10,083	1,070	9,013	102	1
2 富士吉田市	2,125,767	264,065	1,861,702	324,808	40,851	283,957	324,808	40,851	283,957	3,936	583	3,353	153	2
3 都留市	3,451,774	333,626	3,118,148	375,436	35,973	339,463	375,436	35,973	339,463	6,724	775	5,949	109	3
4 山梨市	1,926,713	137,182	1,789,531	195,740	13,761	181,979	195,515	13,678	181,837	6,348	539	5,809	102	4
5 大月市	1,794,921	150,517	1,644,404	190,444	15,138	175,306	190,444	15,138	175,306	5,834	581	5,253	106	5
6 韮崎市	11,287,214	419,986	10,867,228	1,407,430	51,727	1,355,703	1,406,107	51,727	1,354,380	22,317	1,062	21,255	125	6
7 南アルプス市	9,132,170	517,032	8,615,138	1,080,207	58,860	1,021,347	1,080,207	58,860	1,021,347	19,671	1,261	18,410	118	7
8 北杜市	35,624,613	1,685,518	33,939,095	3,751,714	158,111	3,593,603	3,751,109	158,112	3,592,997	45,144	3,302	41,842	105	8
9 甲斐市	3,848,843	358,684	3,490,159	484,033	44,085	439,948	483,984	44,036	439,948	10,598	1,113	9,485	126	9
10 笛吹市	2,502,286	163,249	2,339,037	251,232	15,747	235,485	251,131	15,747	235,384	7,758	505	7,253	100	10
11 上野原市	1,286,931	99,359	1,187,572	131,596	10,526	121,070	131,530	10,460	121,070	7,090	585	6,505	102	11
12 甲州市	868,918	63,878	805,040	84,350	5,836	78,514	84,260	5,746	78,514	2,425	284	2,141	97	12
13 中央市	4,247,461	267,190	3,980,271	564,080	34,841	529,239	564,030	34,842	529,188	5,952	578	5,374	133	13
14 市川三郷町	2,099,786	157,138	1,942,648	251,815	17,523	234,292	251,815	17,523	234,292	5,169	579	4,590	120	14
15 早川町	282,889	82,264	200,625	13,772	3,838	9,934	13,772	3,838	9,934	2,179	570	1,609	49	15
16 身延町	3,880,175	382,042	3,498,133	365,217	30,894	334,323	365,217	30,894	334,323	26,108	3,208	22,900	94	16
17 南部町	2,285,161	114,104	2,171,057	223,832	10,419	213,413	223,832	10,419	213,413	6,726	399	6,327	98	17
18 富士川町	1,890,574	153,119	1,737,455	189,022	14,075	174,947	189,022	14,075	174,947	6,928	695	6,233	100	18
19 昭和町	1,073,642	161,865	911,777	145,645	21,714	123,931	145,042	21,111	123,931	1,571	241	1,330	136	19
20 道志村	571,910	24,740	547,170	29,936	1,309	28,627	29,936	1,309	28,627	1,241	60	1,181	52	20
21 西桂町	591,304	152,883	438,421	50,950	12,662	38,288	50,950	12,662	38,288	1,141	321	820	86	21
22 忍野村	1,918,847	262,570	1,656,277	79,542	10,803	68,739	79,542	10,803	68,739	2,285	325	1,960	41	22
23 山中湖村	552,793	72,256	480,537	20,823	2,716	18,107	20,823	2,716	18,107	370	50	320	38	23
24 鳴沢村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24
25 富士河口湖町	779,970	159,895	620,075	36,720	7,475	29,245	36,720	7,475	29,245	1,410	296	1,114	47	25
26 小菅村	6,088	0	6,088	500	0	500	500	0	500	15	0	15	82	26
27 丹波山村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27
県　計	98,125,383	6,579,252	91,546,131	10,666,010	657,607	10,008,403	10,662,898	656,718	10,006,180	209,023	18,982	190,041	109	

令和7年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（土地）

第4表　地積、決定価格、課税標準額、筆数、単位当たり平均価格（勧告遊休田）

区分 / 市町村名	地積			決定価格			課税標準額			筆数			単位当たり平均価格	番号
	評価総地積 (イ) ㎡	法定免税点未満のもの (ロ) ㎡	法定免税点以上のもの (イ)-(ロ) ㎡	総額 (ハ) 千円	法定免税点未満のもの (ニ) 千円	法定免税点以上のもの (ハ)-(ニ) 千円	総額 (ホ) 千円	法定免税点未満のもの (ヘ) 千円	法定免税点以上のもの (ホ)-(ヘ) 千円	評価総筆数 (ト) 筆	法定免税点未満のもの (チ) 筆	法定免税点以上のもの (ト)-(チ) 筆	(ハ)/(イ) 円/㎡	
1 甲府市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
2 富士吉田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
3 都留市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
4 山梨市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
5 大月市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
6 韮崎市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6
7 南アルプス市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
8 北杜市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8
9 甲斐市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
10 笛吹市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10
11 上野原市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11
12 甲州市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12
13 中央市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13
14 市川三郷町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14
15 早川町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15
16 身延町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16
17 南部町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17
18 富士川町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18
19 昭和町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19
20 道志村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20
21 西桂町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21
22 忍野村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22
23 山中湖村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23
24 鳴沢村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24
25 富士河口湖町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25
26 小菅村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26
27 丹波山村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27
県　計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

令和7年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（土地）

第5表　地積、決定価格、課税標準額、筆数、単位当たり平均価格（介在田・市街化区域田）

区分 / 市町村名	地積			決定価格			課税標準額			筆数			単位当たり平均価格	番号
	評価総地積 (イ) ㎡	法定免税点未満のもの (ロ) ㎡	法定免税点以上のもの (イ)-(ロ) ㎡	総額 (ハ) 千円	法定免税点未満のもの (ニ) 千円	法定免税点以上のもの (ハ)-(ニ) 千円	総額 (ホ) 千円	法定免税点未満のもの (ヘ) 千円	法定免税点以上のもの (ホ)-(ヘ) 千円	評価総筆数 (ト) 筆	法定免税点未満のもの (チ) 筆	法定免税点以上のもの (ト)-(チ) 筆	(ハ)/(イ) 円/㎡	
1 甲府市	544,731	751	543,980	9,156,436	4,338	9,152,098	2,982,088	1,446	2,980,642	1,220	15	1,205	16,809	1
2 富士吉田市	11,847	117	11,730	47,635	344	47,291	33,344	241	33,103	49	3	46	4,021	2
3 都留市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
4 山梨市	10,624	551	10,073	16,616	474	16,142	11,632	332	11,300	37	3	34	1,564	4
5 大月市	3,752	347	3,405	13,826	368	13,458	9,678	257	9,421	10	1	9	3,685	5
6 韮崎市	26,620	118	26,502	183,213	238	182,975	128,249	166	128,083	110	1	109	6,883	6
7 南アルプス市	5,962	8	5,954	27,198	20	27,178	19,036	14	19,022	18	1	17	4,562	7
8 北杜市	56,760	516	56,244	117,592	559	117,033	82,277	391	81,886	138	2	136	2,072	8
9 甲斐市	797,802	391	797,411	12,879,956	5,112	12,874,844	4,354,548	1,704	4,352,844	1,998	22	1,976	16,144	9
10 笛吹市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10
11 上野原市	245	0	245	3,080	0	3,080	3,080	0	3,080	1	0	1	12,571	11
12 甲州市	3,120	0	3,120	5,725	0	5,725	4,007	0	4,007	13	0	13	1,835	12
13 中央市	216,946	250	216,696	2,656,569	2,777	2,653,792	885,902	922	884,980	549	13	536	12,245	13
14 市川三郷町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14
15 早川町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15
16 身延町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16
17 南部町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17
18 富士川町	13,447	0	13,447	52,382	0	52,382	52,369	0	52,369	35	0	35	3,895	18
19 昭和町	167,220	546	166,674	2,993,228	11,180	2,982,048	1,104,127	928	1,103,199	453	10	443	17,900	19
20 道志村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20
21 西桂町	3,232	0	3,232	14,483	0	14,483	10,138	0	10,138	16	0	16	4,481	21
22 忍野村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22
23 山中湖村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23
24 鳴沢村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24
25 富士河口湖町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25
26 小菅村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26
27 丹波山村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27
県　計	1,862,308	3,595	1,858,713	28,167,939	25,410	28,142,529	9,680,475	6,401	9,674,074	4,647	71	4,576	15,125	

令和7年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（土地）

第6表　地積、決定価格、課税標準額、筆数、単位当たり平均価格（一般畑）

区分 / 市町村名	地積			決定価格			課税標準額			筆数			単位当たり平均価格	番号
	評価総地積 (イ) ㎡	法定免税点未満のもの (ロ) ㎡	法定免税点以上のもの (イ)-(ロ) ㎡	総額 (ハ) 千円	法定免税点未満のもの (ニ) 千円	法定免税点以上のもの (ハ)-(ニ) 千円	総額 (ホ) 千円	法定免税点未満のもの (ヘ) 千円	法定免税点以上のもの (ホ)-(ヘ) 千円	評価総筆数 (ト) 筆	法定免税点未満のもの (チ) 筆	法定免税点以上のもの (ト)-(チ) 筆	(ハ)/(イ) 円/㎡	
1 甲府市	10,696,539	1,260,732	9,435,807	772,679	81,230	691,449	772,175	81,230	690,945	27,330	3,957	23,373	72	1
2 富士吉田市	2,443,038	458,561	1,984,477	285,956	53,933	232,023	285,956	53,933	232,023	8,359	1,634	6,725	117	2
3 都留市	4,611,517	509,370	4,102,147	284,416	31,658	252,758	284,416	31,658	252,758	11,405	1,546	9,859	62	3
4 山梨市	24,671,454	2,300,601	22,370,853	1,396,609	120,071	1,276,538	1,389,661	119,687	1,269,974	55,916	6,174	49,742	57	4
5 大月市	10,330,891	1,408,865	8,922,026	490,525	56,816	433,709	490,525	56,816	433,709	26,498	3,927	22,571	47	5
6 韮崎市	10,755,390	600,421	10,154,969	803,192	44,335	758,857	802,774	44,335	758,439	20,553	1,413	19,140	75	6
7 南アルプス市	22,050,254	1,458,206	20,592,048	1,769,432	107,598	1,661,834	1,769,286	107,598	1,661,688	43,420	3,517	39,903	80	7
8 北杜市	31,809,681	2,805,018	29,004,663	1,389,300	116,983	1,272,317	1,388,571	116,699	1,271,872	48,974	5,376	43,598	44	8
9 甲斐市	7,725,462	730,735	6,994,727	539,423	52,820	486,603	539,307	52,819	486,488	14,720	1,851	12,869	70	9
10 笛吹市	35,767,667	2,796,120	32,971,547	2,669,577	170,037	2,499,540	2,668,735	169,821	2,498,914	67,250	6,139	61,111	75	10
11 上野原市	11,970,071	1,028,589	10,941,482	691,889	56,401	635,488	689,152	56,270	632,882	37,683	3,899	33,784	58	11
12 甲州市	24,141,192	1,884,866	22,256,326	1,400,777	81,369	1,319,408	1,399,673	80,911	1,318,762	46,283	4,113	42,170	58	12
13 中央市	4,948,976	479,079	4,469,897	369,351	33,215	336,136	369,348	33,216	336,132	10,912	1,113	9,799	75	13
14 市川三郷町	7,662,232	849,603	6,812,629	372,608	33,297	339,311	372,608	33,297	339,311	20,488	2,861	17,627	49	14
15 早川町	2,062,008	785,838	1,276,170	43,589	15,115	28,474	43,587	15,113	28,474	10,742	4,176	6,566	21	15
16 身延町	11,620,256	1,926,881	9,693,375	513,861	75,402	438,459	513,861	75,402	438,459	51,014	9,168	41,846	44	16
17 南部町	2,857,325	243,040	2,614,285	143,791	11,671	132,120	143,791	11,671	132,120	9,903	1,010	8,893	50	17
18 富士川町	4,797,554	560,784	4,236,770	298,651	29,513	269,138	298,651	29,513	269,138	14,866	2,045	12,821	62	18
19 昭和町	261,265	41,018	220,247	27,772	4,348	23,424	27,772	4,348	23,424	577	99	478	106	19
20 道志村	2,718,433	178,865	2,539,568	80,050	5,309	74,741	80,050	5,309	74,741	7,300	433	6,867	29	20
21 西桂町	182,630	49,947	132,683	9,852	2,616	7,236	9,852	2,616	7,236	781	209	572	54	21
22 忍野村	1,029,295	175,940	853,355	19,108	3,280	15,828	19,108	3,280	15,828	1,359	244	1,115	19	22
23 山中湖村	1,940,016	354,786	1,585,230	23,121	4,129	18,992	23,121	4,129	18,992	1,653	338	1,315	12	23
24 鳴沢村	1,625,372	144,362	1,481,010	57,690	5,135	52,555	57,690	5,135	52,555	2,432	227	2,205	35	24
25 富士河口湖町	9,425,698	1,051,490	8,374,208	472,248	40,384	431,864	472,248	40,384	431,864	12,729	2,654	10,075	50	25
26 小菅村	1,804,306	241,675	1,562,631	53,047	7,638	45,409	53,030	7,637	45,393	3,858	649	3,209	29	26
27 丹波山村	878,710	226,592	652,118	33,305	8,299	25,006	33,305	8,299	25,006	2,857	856	2,001	38	27
県　計	250,787,232	24,551,984	226,235,248	15,011,819	1,252,602	13,759,217	14,998,253	1,251,126	13,747,127	559,862	69,628	490,234	60	

令和7年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（土地）

第7表　地積、決定価格、課税標準額、筆数、単位当たり平均価格（勧告遊休畑）

区分 / 市町村名	地積			決定価格			課税標準額			筆数			単位当たり平均価格	番号
	評価総地積 (イ) ㎡	法定免税点未満のもの (ロ) ㎡	法定免税点以上のもの (イ)-(ロ) ㎡	総額 (ハ) 千円	法定免税点未満のもの (ニ) 千円	法定免税点以上のもの (ハ)-(ニ) 千円	総額 (ホ) 千円	法定免税点未満のもの (ヘ) 千円	法定免税点以上のもの (ホ)-(ヘ) 千円	評価総筆数 (ト) 筆	法定免税点未満のもの (チ) 筆	法定免税点以上のもの (ト)-(チ) 筆	(ハ)/(イ) 円/㎡	
1 甲府市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
2 富士吉田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
3 都留市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
4 山梨市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
5 大月市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
6 韮崎市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6
7 南アルプス市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
8 北杜市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8
9 甲斐市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
10 笛吹市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10
11 上野原市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11
12 甲州市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12
13 中央市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13
14 市川三郷町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14
15 早川町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15
16 身延町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16
17 南部町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17
18 富士川町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18
19 昭和町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19
20 道志村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20
21 西桂町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21
22 忍野村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22
23 山中湖村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23
24 鳴沢村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24
25 富士河口湖町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25
26 小菅村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26
27 丹波山村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27
県　計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

令和7年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（土地）

第8表　地積、決定価格、課税標準額、筆数、単位当たり平均価格（介在畑・市街化区域畑）

区分 / 市町村名	地積			決定価格			課税標準額			筆数			単位当たり平均価格	番号
	評価総地積 (イ) ㎡	法定免税点未満のもの (ロ) ㎡	法定免税点以上のもの (イ)-(ロ) ㎡	総額 (ハ) 千円	法定免税点未満のもの (ニ) 千円	法定免税点以上のもの (ハ)-(ニ) 千円	総額 (ホ) 千円	法定免税点未満のもの (ヘ) 千円	法定免税点以上のもの (ホ)-(ヘ) 千円	評価総筆数 (ト) 筆	法定免税点未満のもの (チ) 筆	法定免税点以上のもの (ト)-(チ) 筆	(ハ)/(イ) 円/㎡	
1 甲府市	1,147,156	5,189	1,141,967	17,727,453	57,260	17,670,193	5,116,236	6,858	5,109,378	3,052	51	3,001	15,453	1
2 富士吉田市	163,116	2,601	160,515	725,804	9,684	716,120	506,815	6,768	500,047	854	49	805	4,450	2
3 都留市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
4 山梨市	60,276	2,064	58,212	106,657	2,909	103,748	74,574	2,036	72,538	211	17	194	1,769	4
5 大月市	15,131	0	15,131	50,419	0	50,419	35,293	0	35,293	54	0	54	3,332	5
6 韮崎市	88,580	271	88,309	482,127	1,032	481,095	337,430	722	336,708	273	4	269	5,443	6
7 南アルプス市	52,758	215	52,543	221,928	615	221,313	155,262	430	154,832	181	4	177	4,207	7
8 北杜市	113,230	0	113,230	237,308	2	237,306	166,115	1	166,114	254	1	253	2,096	8
9 甲斐市	431,517	905	430,612	6,869,827	5,575	6,864,252	2,363,838	2,340	2,361,498	1,273	24	1,249	15,920	9
10 笛吹市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10
11 上野原市	2,056	0	2,056	13,324	0	13,324	13,324	0	13,324	11	0	11	6,481	11
12 甲州市	84,854	2,250	82,604	248,288	3,049	245,239	173,466	2,134	171,332	274	14	260	2,926	12
13 中央市	219,701	216	219,485	3,418,443	3,319	3,415,124	1,154,873	659	1,154,214	656	4	652	15,560	13
14 市川三郷町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14
15 早川町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15
16 身延町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16
17 南部町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17
18 富士川町	31,757	8	31,749	125,164	6	125,158	125,098	6	125,092	131	1	130	3,941	18
19 昭和町	148,287	2,061	146,226	2,723,090	47,741	2,675,349	802,058	1,669	800,389	442	14	428	18,364	19
20 道志村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20
21 西桂町	514	0	514	2,063	0	2,063	1,444	0	1,444	2	0	2	4,014	21
22 忍野村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22
23 山中湖村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23
24 鳴沢村	5,999	0	5,999	16,120	0	16,120	11,281	0	11,281	16	0	16	2,687	24
25 富士河口湖町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25
26 小菅村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26
27 丹波山村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27
県　計	2,564,932	15,780	2,549,152	32,968,015	131,192	32,836,823	11,037,107	23,623	11,013,484	7,684	183	7,501	12,853	

令和7年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（土地）

第9表　地積、決定価格、課税標準額、筆数、単位当たり平均価格（小規模住宅用地）

区分 / 市町村名	地積			決定価格			課税標準額			筆数			単位当たり平均価格	番号
	評価総地積 (イ) ㎡	法定免税点未満のもの (ロ) ㎡	法定免税点以上のもの (イ)－(ロ) ㎡	総額 (ハ) 千円	法定免税点未満のもの (ニ) 千円	法定免税点以上のもの (ハ)－(ニ) 千円	総額 (ホ) 千円	法定免税点未満のもの (ヘ) 千円	法定免税点以上のもの (ホ)－(ヘ) 千円	評価総筆数 (ト) 筆	法定免税点未満のもの (チ) 筆	法定免税点以上のもの (ト)－(チ) 筆	(ハ)/(イ) 円/㎡	
1 甲府市	13,706,867	104,045	13,602,822	361,782,796	1,625,467	360,157,329	60,290,843	270,679	60,020,164	81,673	1,837	79,836	26,394	1
2 富士吉田市	3,344,081	31,454	3,312,627	72,746,610	531,664	72,214,946	12,124,221	88,610	12,035,611	24,172	899	23,273	21,754	2
3 都留市	2,109,597	36,280	2,073,317	39,607,267	391,009	39,216,258	6,601,020	65,168	6,535,852	12,192	449	11,743	18,775	3
4 山梨市	2,794,055	78,796	2,715,259	37,431,180	506,504	36,924,676	6,237,427	84,412	6,153,015	14,741	660	14,081	13,397	4
5 大月市	1,939,869	145,275	1,794,594	28,298,007	1,029,939	27,268,068	4,714,653	171,656	4,542,997	14,687	1,454	13,233	14,588	5
6 韮崎市	2,318,945	80,284	2,238,661	29,104,456	651,720	28,452,736	4,850,268	108,620	4,741,648	17,392	766	16,626	12,551	6
7 南アルプス市	5,416,984	61,302	5,355,682	72,261,003	515,403	71,745,600	12,042,540	85,901	11,956,639	32,936	596	32,340	13,340	7
8 北杜市	5,514,892	276,110	5,238,782	34,497,165	1,410,540	33,086,625	5,748,936	235,089	5,513,847	35,218	2,014	33,204	6,255	8
9 甲斐市	5,780,365	23,340	5,757,025	133,817,751	212,883	133,604,868	22,300,139	35,480	22,264,659	31,576	354	31,222	23,150	9
10 笛吹市	5,365,870	116,730	5,249,140	73,366,225	952,702	72,413,523	12,227,610	158,784	12,068,826	26,192	959	25,233	13,673	10
11 上野原市	1,888,929	76,052	1,812,877	41,216,136	553,310	40,662,826	6,868,259	92,217	6,776,042	12,079	735	11,344	21,820	11
12 甲州市	2,488,187	74,781	2,413,406	30,496,026	574,338	29,921,688	5,082,540	95,723	4,986,817	14,014	675	13,339	12,256	12
13 中央市	2,297,523	7,862	2,289,661	50,800,725	84,108	50,716,617	8,463,264	14,018	8,449,246	13,071	119	12,952	22,111	13
14 市川三郷町	1,335,629	69,296	1,266,333	14,437,315	542,227	13,895,088	2,405,851	90,307	2,315,544	10,072	690	9,382	10,809	14
15 早川町	193,118	94,794	98,324	330,273	152,068	178,205	51,634	23,890	27,744	2,035	886	1,149	1,710	15
16 身延町	1,259,549	216,079	1,043,470	6,773,590	855,273	5,918,317	1,128,927	142,544	986,383	10,804	1,799	9,005	5,378	16
17 南部町	655,356	41,853	613,503	4,748,621	242,552	4,506,069	791,435	40,425	751,010	5,743	386	5,357	7,246	17
18 富士川町	1,230,510	59,495	1,171,015	14,825,217	353,193	14,472,024	2,470,174	58,865	2,411,309	10,154	555	9,599	12,048	18
19 昭和町	1,478,694	1,617	1,477,077	43,916,116	36,422	43,879,694	7,310,633	5,457	7,305,176	8,727	48	8,679	29,699	19
20 道志村	257,864	19,255	238,609	1,307,046	90,458	1,216,588	217,840	15,076	202,764	1,605	151	1,454	5,069	20
21 西桂町	278,862	16,964	261,898	3,968,204	184,783	3,783,421	661,366	30,797	630,569	2,179	194	1,985	14,230	21
22 忍野村	631,284	9,577	621,707	7,392,301	75,815	7,316,486	1,232,049	12,636	1,219,413	2,358	63	2,295	11,710	22
23 山中湖村	392,317	12,237	380,080	3,721,482	65,939	3,655,543	619,573	10,965	608,608	2,007	78	1,929	9,486	23
24 鳴沢村	290,888	25,763	265,125	2,019,887	101,306	1,918,581	336,647	16,884	319,763	2,050	148	1,902	6,944	24
25 富士河口湖町	2,081,484	29,283	2,052,201	37,517,472	236,568	37,280,904	6,246,364	39,339	6,207,025	14,505	378	14,127	18,024	25
26 小菅村	52,932	14,423	38,509	214,775	51,618	163,157	35,705	8,512	27,193	465	130	335	4,058	26
27 丹波山村	64,943	27,502	37,441	314,755	123,104	191,651	52,460	20,518	31,942	568	258	310	4,847	27
県　計	65,169,594	1,750,449	63,419,145	1,146,912,401	12,150,913	1,134,761,488	191,112,378	2,022,572	189,089,806	403,215	17,281	385,934	17,599	

第10表　地積、決定価格、課税標準額、筆数、単位当たり平均価格（一般住宅用地）

区分 / 市町村名	地積			決定価格			課税標準額			筆数			単位当たり平均価格	番号
	評価総地積 (イ) ㎡	法定免税点未満のもの (ロ) ㎡	法定免税点以上のもの (イ)-(ロ) ㎡	総額 (ハ) 千円	法定免税点未満のもの (ニ) 千円	法定免税点以上のもの (ハ)-(ニ) 千円	総額 (ホ) 千円	法定免税点未満のもの (ヘ) 千円	法定免税点以上のもの (ホ)-(ヘ) 千円	評価総筆数 (ト) 筆	法定免税点未満のもの (チ) 筆	法定免税点以上のもの (ト)-(チ) 筆	(ハ)/(イ) 円/㎡	
1 甲府市	5,317,372	8,382	5,308,990	120,601,234	67,552	120,533,682	40,196,182	22,518	40,173,664	46,847	470	46,377	22,681	1
2 富士吉田市	2,033,517	6,690	2,026,827	41,900,576	116,965	41,783,611	13,966,853	38,988	13,927,865	18,507	538	17,969	20,605	2
3 都留市	1,678,178	6,568	1,671,610	25,521,962	53,965	25,467,997	8,507,259	17,988	8,489,271	10,767	221	10,546	15,208	3
4 山梨市	3,431,940	33,398	3,398,542	37,831,115	97,601	37,733,514	12,608,912	32,534	12,576,378	15,363	388	14,975	11,023	4
5 大月市	1,753,172	30,136	1,723,036	18,602,394	83,035	18,519,359	6,200,753	27,678	6,173,075	11,120	555	10,565	10,611	5
6 韮崎市	2,914,138	8,132	2,906,006	28,162,529	49,990	28,112,539	9,386,911	16,663	9,370,248	14,827	348	14,479	9,664	6
7 南アルプス市	5,825,539	11,405	5,814,134	70,522,529	56,173	70,466,356	23,506,721	18,725	23,487,996	31,210	303	30,907	12,106	7
8 北杜市	10,413,691	62,468	10,351,223	61,979,479	209,893	61,769,586	20,655,222	69,964	20,585,258	34,193	1,015	33,178	5,952	8
9 甲斐市	2,880,103	8,408	2,871,695	58,919,593	50,535	58,869,058	19,637,306	16,845	19,620,461	23,159	243	22,916	20,457	9
10 笛吹市	5,532,759	17,850	5,514,909	64,370,742	78,853	64,291,889	21,456,748	26,284	21,430,464	24,207	355	23,852	11,634	10
11 上野原市	1,309,875	14,637	1,295,238	19,138,994	69,810	19,069,184	6,378,334	23,269	6,355,065	9,487	306	9,181	14,611	11
12 甲州市	3,426,578	21,533	3,405,045	36,359,946	44,107	36,315,839	12,119,906	14,703	12,105,203	13,082	210	12,872	10,611	12
13 中央市	1,616,523	1,411	1,615,112	28,234,609	19,297	28,215,312	9,406,204	6,432	9,399,772	9,950	68	9,882	17,466	13
14 市川三郷町	1,228,142	8,841	1,219,301	11,826,872	38,194	11,788,678	3,942,083	12,731	3,929,352	8,406	246	8,160	9,630	14
15 早川町	165,151	32,822	132,329	312,984	55,408	257,576	98,207	17,198	81,009	1,599	569	1,030	1,895	15
16 身延町	1,177,306	47,133	1,130,173	6,093,053	106,432	5,986,621	2,031,015	35,477	1,995,538	8,637	834	7,803	5,175	16
17 南部町	940,455	11,268	929,187	6,143,971	23,741	6,120,230	2,047,990	7,914	2,040,076	5,194	157	5,037	6,533	17
18 富士川町	1,355,816	13,771	1,342,045	15,554,174	35,152	15,519,022	5,181,915	11,717	5,170,198	8,588	194	8,394	11,472	18
19 昭和町	744,313	203	744,110	20,706,194	5,202	20,700,992	6,893,330	1,602	6,891,728	5,876	26	5,850	27,819	19
20 道志村	132,687	1,753	130,934	696,207	7,251	688,956	232,069	2,417	229,652	796	34	762	5,247	20
21 西桂町	237,875	1,289	236,586	3,350,663	14,321	3,336,342	1,116,887	4,774	1,112,113	1,694	50	1,644	14,086	21
22 忍野村	873,427	1,202	872,225	10,345,854	9,837	10,336,017	3,448,617	3,279	3,445,338	3,150	39	3,111	11,845	22
23 山中湖村	1,415,401	4,854	1,410,547	13,028,076	23,276	13,004,800	4,332,894	7,708	4,325,186	3,273	62	3,211	9,205	23
24 鳴沢村	561,128	11,899	549,229	3,806,217	34,007	3,772,210	1,268,739	11,336	1,257,403	2,249	115	2,134	6,783	24
25 富士河口湖町	1,915,480	7,188	1,908,292	27,912,348	45,905	27,866,443	9,295,010	15,292	9,279,718	11,836	202	11,634	14,572	25
26 小菅村	54,450	3,360	51,090	215,936	10,063	205,873	71,978	3,354	68,624	441	55	386	3,966	26
27 丹波山村	38,403	3,269	35,134	185,298	10,671	174,627	61,765	3,557	58,208	320	60	260	4,825	27
県　計	58,973,419	379,870	58,593,549	732,323,549	1,417,236	730,906,313	244,049,810	470,947	243,578,863	324,778	7,663	317,115	12,418	

第11表　地積、決定価格、課税標準額、筆数、単位当たり平均価格（住宅用地以外の宅地）

区分 / 市町村名	地積			決定価格			課税標準額			筆数			単位当たり平均価格	番号
	評価総地積 (イ) ㎡	法定免税点未満のもの (ロ) ㎡	法定免税点以上のもの (イ)-(ロ) ㎡	総額 (ハ) 千円	法定免税点未満のもの (ニ) 千円	法定免税点以上のもの (ハ)-(ニ) 千円	総額 (ホ) 千円	法定免税点未満のもの (ヘ) 千円	法定免税点以上のもの (ホ)-(ヘ) 千円	評価総筆数 (ト) 筆	法定免税点未満のもの (チ) 筆	法定免税点以上のもの (ト)-(チ) 筆	(ハ)/(イ) 円/㎡	
1 甲府市	8,022,548	3,183	8,019,365	218,882,680	28,552	218,854,128	151,407,487	19,805	151,387,682	25,903	231	25,672	27,283	1
2 富士吉田市	2,515,060	1,509	2,513,551	52,898,430	25,728	52,872,702	36,949,623	18,002	36,931,621	8,353	148	8,205	21,033	2
3 都留市	1,757,675	693	1,756,982	28,366,238	6,126	28,360,112	19,713,334	4,282	19,709,052	4,989	35	4,954	16,139	3
4 山梨市	1,202,045	1,046	1,200,999	15,998,999	5,221	15,993,778	11,155,465	3,636	11,151,829	3,215	38	3,177	13,310	4
5 大月市	1,078,181	2,727	1,075,454	13,543,952	7,613	13,536,339	9,470,788	5,329	9,465,459	3,241	54	3,187	12,562	5
6 韮崎市	2,947,875	901	2,946,974	33,203,325	5,653	33,197,672	22,858,563	3,870	22,854,693	5,592	42	5,550	11,263	6
7 南アルプス市	5,210,006	2,267	5,207,739	59,524,589	9,639	59,514,950	40,726,337	6,694	40,719,643	7,840	87	7,753	11,425	7
8 北杜市	6,483,217	12,792	6,470,425	37,828,919	42,692	37,786,227	26,321,850	29,529	26,292,321	12,484	223	12,261	5,835	8
9 甲斐市	2,659,335	2,251	2,657,084	56,592,311	11,306	56,581,005	39,200,087	7,839	39,192,248	7,314	84	7,230	21,281	9
10 笛吹市	4,307,364	3,648	4,303,716	61,269,004	14,430	61,254,574	42,757,262	10,094	42,747,168	9,068	117	8,951	14,224	10
11 上野原市	957,689	681	957,008	16,836,887	4,661	16,832,226	11,588,800	3,263	11,585,537	2,054	39	2,015	17,581	11
12 甲州市	1,324,112	8,105	1,316,007	15,051,272	14,644	15,036,628	10,509,789	10,216	10,499,573	3,437	99	3,338	11,367	12
13 中央市	2,520,218	285	2,519,933	42,878,494	3,854	42,874,640	29,446,054	2,653	29,443,401	3,266	27	3,239	17,014	13
14 市川三郷町	1,176,984	7,314	1,169,670	12,314,791	20,165	12,294,626	8,588,030	14,115	8,573,915	3,368	131	3,237	10,463	14
15 早川町	59,801	2,687	57,114	115,493	3,670	111,823	79,532	2,282	77,250	376	40	336	1,931	15
16 身延町	726,882	4,293	722,589	4,619,443	17,193	4,602,250	3,197,681	12,014	3,185,667	2,354	120	2,234	6,355	16
17 南部町	493,906	1,547	492,359	3,625,088	3,183	3,621,905	2,524,133	2,189	2,521,944	883	23	860	7,340	17
18 富士川町	482,582	346	482,236	5,791,530	1,083	5,790,447	4,040,795	758	4,040,037	893	7	886	12,001	18
19 昭和町	2,124,772	242	2,124,530	49,177,922	4,189	49,173,733	33,040,472	2,926	33,037,546	3,791	38	3,753	23,145	19
20 道志村	49,000	233	48,767	258,110	1,224	256,886	180,677	857	179,820	212	7	205	5,268	20
21 西桂町	238,403	193	238,210	3,523,339	2,048	3,521,291	2,466,337	1,434	2,464,903	644	16	628	14,779	21
22 忍野村	1,166,975	51	1,166,924	11,865,664	406	11,865,258	8,170,404	285	8,170,119	1,015	2	1,013	10,168	22
23 山中湖村	1,919,627	1,777	1,917,850	14,178,144	6,823	14,171,321	9,113,157	4,432	9,108,725	2,622	25	2,597	7,386	23
24 鳴沢村	3,572,920	10,237	3,562,683	15,489,708	18,802	15,470,906	10,811,680	13,159	10,798,521	6,667	84	6,583	4,335	24
25 富士河口湖町	3,954,969	1,487	3,953,482	43,283,678	10,776	43,272,902	29,567,798	7,500	29,560,298	7,875	60	7,815	10,944	25
26 小菅村	22,406	649	21,757	95,588	2,161	93,427	66,912	1,513	65,399	127	14	113	4,266	26
27 丹波山村	1,593	191	1,402	8,330	833	7,497	5,831	583	5,248	24	7	17	5,229	27
県　計	56,976,145	71,335	56,904,810	817,221,928	272,675	816,949,253	563,958,878	189,259	563,769,619	127,607	1,798	125,809	14,343	

令和7年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（土地）

第12表　地積、決定価格、課税標準額、筆数、単位当たり平均価格（宅地計）

区分 / 市町村名	地積			決定価格			課税標準額			筆数			単位当たり平均価格	番号
	評価総地積 (イ) ㎡	法定免税点未満のもの (ロ) ㎡	法定免税点以上のもの (イ)-(ロ) ㎡	総額 (ハ) 千円	法定免税点未満のもの (ニ) 千円	法定免税点以上のもの (ハ)-(ニ) 千円	総額 (ホ) 千円	法定免税点未満のもの (ヘ) 千円	法定免税点以上のもの (ホ)-(ヘ) 千円	評価総筆数 (ト) 筆	法定免税点未満のもの (チ) 筆	法定免税点以上のもの (ト)-(チ) 筆	(ハ)/(イ) 円/㎡	
1 甲府市	27,046,787	115,610	26,931,177	701,266,710	1,721,571	699,545,139	251,894,512	313,002	251,581,510	154,423	2,538	151,885	25,928	1
2 富士吉田市	7,892,658	39,653	7,853,005	167,545,616	674,357	166,871,259	63,040,697	145,600	62,895,097	51,032	1,585	49,447	21,228	2
3 都留市	5,545,450	43,541	5,501,909	93,495,467	451,100	93,044,367	34,821,613	87,438	34,734,175	27,948	705	27,243	16,860	3
4 山梨市	7,428,040	113,240	7,314,800	91,261,294	609,326	90,651,968	30,001,804	120,582	29,881,222	33,319	1,086	32,233	12,286	4
5 大月市	4,771,222	178,138	4,593,084	60,444,353	1,120,587	59,323,766	20,386,194	204,663	20,181,531	29,048	2,063	26,985	12,669	5
6 韮崎市	8,180,958	89,317	8,091,641	90,470,310	707,363	89,762,947	37,095,742	129,153	36,966,589	37,811	1,156	36,655	11,059	6
7 南アルプス市	16,452,529	74,974	16,377,555	202,308,121	581,215	201,726,906	76,275,598	111,320	76,164,278	71,986	986	71,000	12,296	7
8 北杜市	22,411,800	351,370	22,060,430	134,305,563	1,663,125	132,642,438	52,726,008	334,582	52,391,426	81,895	3,252	78,643	5,993	8
9 甲斐市	11,319,803	33,999	11,285,804	249,329,655	274,724	249,054,931	81,137,532	60,164	81,077,368	62,049	681	61,368	22,026	9
10 笛吹市	15,205,993	138,228	15,067,765	199,005,971	1,045,985	197,959,986	76,441,620	195,162	76,246,458	59,467	1,431	58,036	13,087	10
11 上野原市	4,156,493	91,370	4,065,123	77,192,017	627,781	76,564,236	24,835,393	118,749	24,716,644	23,620	1,080	22,540	18,571	11
12 甲州市	7,238,877	104,419	7,134,458	81,907,244	633,089	81,274,155	27,712,235	120,642	27,591,593	30,533	984	29,549	11,315	12
13 中央市	6,434,264	9,558	6,424,706	121,913,828	107,259	121,806,569	47,315,522	23,103	47,292,419	26,287	214	26,073	18,948	13
14 市川三郷町	3,740,755	85,451	3,655,304	38,578,978	600,586	37,978,392	14,935,964	117,153	14,818,811	21,846	1,067	20,779	10,313	14
15 早川町	418,070	130,303	287,767	758,750	211,146	547,604	229,373	43,370	186,003	4,010	1,495	2,515	1,815	15
16 身延町	3,163,737	267,505	2,896,232	17,486,086	978,898	16,507,188	6,357,623	190,035	6,167,588	21,795	2,753	19,042	5,527	16
17 南部町	2,089,717	54,668	2,035,049	14,517,680	269,476	14,248,204	5,363,558	50,528	5,313,030	11,820	566	11,254	6,947	17
18 富士川町	3,068,908	73,612	2,995,296	36,170,921	389,428	35,781,493	11,692,884	71,340	11,621,544	19,635	756	18,879	11,786	18
19 昭和町	4,347,779	2,062	4,345,717	113,800,232	45,813	113,754,419	47,244,435	9,985	47,234,450	18,394	112	18,282	26,174	19
20 道志村	439,551	21,241	418,310	2,261,363	98,933	2,162,430	630,586	18,350	612,236	2,613	192	2,421	5,145	20
21 西桂町	755,140	18,446	736,694	10,842,206	201,152	10,641,054	4,244,590	37,005	4,207,585	4,517	260	4,257	14,358	21
22 忍野村	2,671,686	10,830	2,660,856	29,603,819	86,058	29,517,761	12,851,070	16,200	12,834,870	6,523	104	6,419	11,081	22
23 山中湖村	3,727,345	18,868	3,708,477	30,927,702	96,038	30,831,664	14,065,624	23,105	14,042,519	7,902	165	7,737	8,298	23
24 鳴沢村	4,424,936	47,899	4,377,037	21,315,812	154,115	21,161,697	12,417,066	41,379	12,375,687	10,966	347	10,619	4,817	24
25 富士河口湖町	7,951,933	37,958	7,913,975	108,713,498	293,249	108,420,249	45,109,172	62,131	45,047,041	34,216	640	33,576	13,671	25
26 小菅村	129,788	18,432	111,356	526,299	63,842	462,457	174,595	13,379	161,216	1,033	199	834	4,055	26
27 丹波山村	104,939	30,962	73,977	508,383	134,608	373,775	120,056	24,658	95,398	912	325	587	4,845	27
県　計	181,119,158	2,201,654	178,917,504	2,696,457,878	13,840,824	2,682,617,054	999,121,066	2,682,778	996,438,288	855,600	26,742	828,858	14,888	

第13表　地積、決定価格、課税標準額、筆数、単位当たり平均価格（鉱泉地）

区分 / 市町村名	地積			決定価格			課税標準額			筆数			単位当たり平均価格	番号
	評価総地積 (イ) ㎡	法定免税点未満のもの (ロ) ㎡	法定免税点以上のもの (イ)-(ロ) ㎡	総額 (ハ) 千円	法定免税点未満のもの (ニ) 千円	法定免税点以上のもの (ハ)-(ニ) 千円	総額 (ホ) 千円	法定免税点未満のもの (ヘ) 千円	法定免税点以上のもの (ホ)-(ヘ) 千円	評価総筆数 (ト) 筆	法定免税点未満のもの (チ) 筆	法定免税点以上のもの (ト)-(チ) 筆	(ハ)/(イ) 円/㎡	
1 甲府市	197	6	191	76,662	524	76,138	60,048	367	59,681	65	2	63	389,147	1
2 富士吉田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
3 都留市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
4 山梨市	285	0	285	1,600	0	1,600	1,600	0	1,600	4	0	4	5,614	4
5 大月市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
6 韮崎市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6
7 南アルプス市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
8 北杜市	403	0	403	2,162	0	2,162	1,567	0	1,567	10	0	10	5,365	8
9 甲斐市	94	0	94	2,017	0	2,017	1,412	0	1,412	1	0	1	21,457	9
10 笛吹市	290	16	274	50,578	198	50,380	50,578	198	50,380	37	2	35	174,407	10
11 上野原市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11
12 甲州市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12
13 中央市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13
14 市川三郷町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14
15 早川町	2,624	0	2,624	3,732	0	3,732	3,732	0	3,732	3	0	3	1,422	15
16 身延町	85	3	82	22,785	104	22,681	22,785	104	22,681	11	1	10	268,059	16
17 南部町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17
18 富士川町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18
19 昭和町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19
20 道志村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20
21 西桂町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21
22 忍野村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22
23 山中湖村	3	3	0	22	22	0	22	22	0	1	1	0	7,333	23
24 鳴沢村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24
25 富士河口湖町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25
26 小菅村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26
27 丹波山村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27
県　計	3,981	28	3,953	159,558	848	158,710	141,744	691	141,053	132	6	126	40,080	

令和7年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（土地）

第14表　地積、決定価格、課税標準額、筆数、単位当たり平均価格（池沼）

区分 / 市町村名	地積			決定価格			課税標準額			筆数			単位当たり平均価格	番号
	評価総地積 (イ) ㎡	法定免税点未満のもの (ロ) ㎡	法定免税点以上のもの (イ)-(ロ) ㎡	総額 (ハ) 千円	法定免税点未満のもの (ニ) 千円	法定免税点以上のもの (ハ)-(ニ) 千円	総額 (ホ) 千円	法定免税点未満のもの (ヘ) 千円	法定免税点以上のもの (ホ)-(ヘ) 千円	評価総筆数 (ト) 筆	法定免税点未満のもの (チ) 筆	法定免税点以上のもの (ト)-(チ) 筆	(ハ)/(イ) 円/㎡	
1 甲府市	15,693	3,723	11,970	42,380	320	42,060	29,896	320	29,576	40	10	30	2,701	1
2 富士吉田市	17,653	107	17,546	66,704	399	66,305	46,692	279	46,413	84	5	79	3,779	2
3 都留市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
4 山梨市	6,288	0	6,288	16,745	0	16,745	16,745	0	16,745	13	0	13	2,663	4
5 大月市	632,037	0	632,037	6,124	0	6,124	6,124	0	6,124	9	0	9	10	5
6 韮崎市	8,991	8,483	508	113	106	7	113	106	7	18	3	15	13	6
7 南アルプス市	4,073	168	3,905	264	11	253	264	11	253	118	7	111	65	7
8 北杜市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8
9 甲斐市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
10 笛吹市	18,905	1,800	17,105	137,094	38	137,056	137,094	38	137,056	45	13	32	7,252	10
11 上野原市	49,189	1,810	47,379	33,162	157	33,005	33,162	157	33,005	28	5	23	674	11
12 甲州市	734,419	0	734,419	14,292	0	14,292	14,292	0	14,292	3	0	3	19	12
13 中央市	718	0	718	9	0	9	9	0	9	3	0	3	13	13
14 市川三郷町	31	0	31	1	0	1	1	0	1	2	0	2	32	14
15 早川町	43,879	26	43,853	316	0	316	316	0	316	166	1	165	7	15
16 身延町	7	0	7	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	16
17 南部町	33	0	33	1	0	1	1	0	1	1	0	1	30	17
18 富士川町	1,418	0	1,418	73	0	73	73	0	73	8	0	8	51	18
19 昭和町	1,754	0	1,754	2,560	0	2,560	2,560	0	2,560	6	0	6	1,460	19
20 道志村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20
21 西桂町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21
22 忍野村	5,255	0	5,255	66	0	66	66	0	66	7	0	7	13	22
23 山中湖村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23
24 鳴沢村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24
25 富士河口湖町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25
26 小菅村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26
27 丹波山村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27
県　計	1,540,343	16,117	1,524,226	319,904	1,031	318,873	287,408	911	286,497	552	44	508	208	

令和7年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（土地）

第15表　地積、決定価格、課税標準額、筆数、単位当たり平均価格（一般山林）

区分 / 市町村名	地積			決定価格			課税標準額			筆数			単位当たり平均価格	番号
	評価総地積 (イ) ㎡	法定免税点未満のもの (ロ) ㎡	法定免税点以上のもの (イ)－(ロ) ㎡	総額 (ハ) 千円	法定免税点未満のもの (ニ) 千円	法定免税点以上のもの (ハ)－(ニ) 千円	総額 (ホ) 千円	法定免税点未満のもの (ヘ) 千円	法定免税点以上のもの (ホ)－(ヘ) 千円	評価総筆数 (ト) 筆	法定免税点未満のもの (チ) 筆	法定免税点以上のもの (ト)－(チ) 筆	(ハ)／(イ) 円／㎡	
1 甲府市	18,436,569	2,258,057	16,178,512	290,251	35,409	254,842	290,246	35,409	254,837	12,066	2,571	9,495	16	1
2 富士吉田市	8,543,985	1,850,087	6,693,898	133,111	28,707	104,404	133,111	28,707	104,404	9,545	2,292	7,253	16	2
3 都留市	31,937,058	4,273,133	27,663,925	460,529	62,016	398,513	460,529	62,016	398,513	23,566	4,711	18,855	14	3
4 山梨市	39,988,807	3,833,722	36,155,085	572,205	52,684	519,521	572,205	52,684	519,521	15,304	2,721	12,583	14	4
5 大月市	46,956,640	8,945,872	38,010,768	608,533	85,829	522,704	608,533	85,829	522,704	31,204	5,403	25,801	13	5
6 韮崎市	26,639,314	3,297,293	23,342,021	455,581	56,172	399,409	455,581	56,172	399,409	15,782	2,617	13,165	17	6
7 南アルプス市	10,059,980	1,011,379	9,048,601	175,357	15,838	159,519	175,357	15,838	159,519	6,341	1,061	5,280	17	7
8 北杜市	105,999,407	18,489,089	87,510,318	1,877,754	340,658	1,537,096	1,877,677	340,650	1,537,027	72,340	18,636	53,704	18	8
9 甲斐市	14,925,866	1,140,257	13,785,609	421,105	27,900	393,205	421,104	27,899	393,205	10,477	1,310	9,167	28	9
10 笛吹市	26,293,064	2,533,914	23,759,150	433,883	38,124	395,759	433,883	38,124	395,759	9,300	1,721	7,579	17	10
11 上野原市	44,310,712	3,262,570	41,048,142	675,567	48,919	626,648	675,481	48,883	626,598	27,765	2,900	24,865	15	11
12 甲州市	36,241,476	2,673,349	33,568,127	516,229	36,372	479,857	516,229	36,372	479,857	10,545	1,643	8,902	14	12
13 中央市	1,198,790	174,328	1,024,462	13,663	1,987	11,676	13,663	1,987	11,676	980	147	833	11	13
14 市川三郷町	17,253,589	2,470,766	14,782,823	212,922	29,076	183,846	212,922	29,076	183,846	18,793	3,042	15,751	12	14
15 早川町	26,672,533	6,926,483	19,746,050	190,104	42,996	147,108	190,104	42,996	147,108	20,487	7,250	13,237	7	15
16 身延町	58,842,039	9,359,408	49,482,631	629,291	91,072	538,219	629,291	91,072	538,219	58,419	11,099	47,320	11	16
17 南部町	59,304,852	4,203,935	55,100,917	1,341,815	87,764	1,254,051	1,341,815	87,764	1,254,051	33,450	3,906	29,544	23	17
18 富士川町	19,482,192	3,326,314	16,155,878	271,244	44,711	226,533	271,244	44,711	226,533	14,765	3,727	11,038	14	18
19 昭和町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19
20 道志村	8,230,595	812,791	7,417,804	118,640	11,446	107,194	118,640	11,446	107,194	4,844	602	4,242	14	20
21 西桂町	5,687,885	1,369,063	4,318,822	61,781	15,152	46,629	61,781	15,152	46,629	1,863	804	1,059	11	21
22 忍野村	7,469,263	1,397,644	6,071,619	104,209	19,570	84,639	104,208	19,569	84,639	3,976	1,053	2,923	14	22
23 山中湖村	5,811,318	1,541,564	4,269,754	80,354	21,661	58,693	80,350	21,657	58,693	5,307	1,776	3,531	14	23
24 鳴沢村	6,577,649	1,081,840	5,495,809	120,120	20,040	100,080	120,120	20,040	100,080	4,640	1,356	3,284	18	24
25 富士河口湖町	11,593,179	2,828,620	8,764,559	206,972	47,218	159,754	206,972	47,218	159,754	10,483	3,421	7,062	18	25
26 小菅村	5,692,791	1,183,130	4,509,661	46,778	9,704	37,074	46,778	9,704	37,074	2,903	644	2,259	8	26
27 丹波山村	2,220,357	666,290	1,554,067	27,131	8,169	18,962	27,131	8,169	18,962	1,775	652	1,123	12	27
県　計	646,369,910	90,910,898	555,459,012	10,045,129	1,279,194	8,765,935	10,044,955	1,279,144	8,765,811	426,920	87,065	339,855	16	

令和7年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（土地）

第16表　地積、決定価格、課税標準額、筆数、単位当たり平均価格（介在山林）

区分 / 市町村名	地積			決定価格			課税標準額			筆数			単位当たり平均価格	番号
	評価総地積 (イ) ㎡	法定免税点未満のもの (ロ) ㎡	法定免税点以上のもの (イ)－(ロ) ㎡	総額 (ハ) 千円	法定免税点未満のもの (ニ) 千円	法定免税点以上のもの (ハ)－(ニ) 千円	総額 (ホ) 千円	法定免税点未満のもの (ヘ) 千円	法定免税点以上のもの (ホ)－(ヘ) 千円	評価総筆数 (ト) 筆	法定免税点未満のもの (チ) 筆	法定免税点以上のもの (ト)－(チ) 筆	(ハ)／(イ) 円／㎡	
1 甲府市	181,694	6,285	175,409	309,887	5,253	304,634	216,908	3,677	213,231	209	20	189	1,706	1
2 富士吉田市	13,010	328	12,682	41,371	763	40,608	28,959	534	28,425	41	5	36	3,180	2
3 都留市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
4 山梨市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
5 大月市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
6 韮崎市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6
7 南アルプス市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
8 北杜市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8
9 甲斐市	934	0	934	11,889	0	11,889	8,320	0	8,320	3	0	3	12,729	9
10 笛吹市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10
11 上野原市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11
12 甲州市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12
13 中央市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13
14 市川三郷町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14
15 早川町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15
16 身延町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16
17 南部町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17
18 富士川町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18
19 昭和町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19
20 道志村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20
21 西桂町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21
22 忍野村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22
23 山中湖村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23
24 鳴沢村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24
25 富士河口湖町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25
26 小菅村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26
27 丹波山村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27
県　計	195,638	6,613	189,025	363,147	6,016	357,131	254,187	4,211	249,976	253	25	228	1,856	

令和7年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（土地）

第17表　地積、決定価格、課税標準額、筆数、単位当たり平均価格（牧場）

区分 / 市町村名	地積			決定価格			課税標準額			筆数			単位当たり平均価格	番号
	評価総地積 (イ) ㎡	法定免税点未満のもの (ロ) ㎡	法定免税点以上のもの (イ)－(ロ) ㎡	総額 (ハ) 千円	法定免税点未満のもの (ニ) 千円	法定免税点以上のもの (ハ)－(ニ) 千円	総額 (ホ) 千円	法定免税点未満のもの (ヘ) 千円	法定免税点以上のもの (ホ)－(ヘ) 千円	評価総筆数 (ト) 筆	法定免税点未満のもの (チ) 筆	法定免税点以上のもの (ト)－(チ) 筆	(ハ)／(イ) 円／㎡	
1 甲府市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
2 富士吉田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
3 都留市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
4 山梨市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
5 大月市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
6 韮崎市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6
7 南アルプス市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
8 北杜市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8
9 甲斐市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
10 笛吹市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10
11 上野原市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11
12 甲州市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12
13 中央市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13
14 市川三郷町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14
15 早川町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15
16 身延町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16
17 南部町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17
18 富士川町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18
19 昭和町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19
20 道志村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20
21 西桂町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21
22 忍野村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22
23 山中湖村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23
24 鳴沢村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24
25 富士河口湖町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25
26 小菅村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26
27 丹波山村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27
県　計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

令和7年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（土地）

第18表　地積、決定価格、課税標準額、筆数、単位当たり平均価格（原野）

区分 / 市町村名	地積			決定価格			課税標準額			筆数			単位当たり平均価格	番号
	評価総地積 (イ) ㎡	法定免税点未満のもの (ロ) ㎡	法定免税点以上のもの (イ)－(ロ) ㎡	総額 (ハ) 千円	法定免税点未満のもの (ニ) 千円	法定免税点以上のもの (ハ)－(ニ) 千円	総額 (ホ) 千円	法定免税点未満のもの (ヘ) 千円	法定免税点以上のもの (ホ)－(ヘ) 千円	評価総筆数 (ト) 筆	法定免税点未満のもの (チ) 筆	法定免税点以上のもの (ト)－(チ) 筆	(ハ)／(イ) 円／㎡	
1 甲府市	1,993,540	319,995	1,673,545	71,098	8,804	62,294	65,295	8,768	56,527	2,591	579	2,012	36	1
2 富士吉田市	610,206	97,852	512,354	9,153	1,468	7,685	9,153	1,468	7,685	374	103	271	15	2
3 都留市	2,184,982	288,912	1,896,070	34,595	4,871	29,724	34,595	4,871	29,724	2,531	547	1,984	16	3
4 山梨市	1,660,180	132,827	1,527,353	15,668	1,524	14,144	15,668	1,524	14,144	2,397	437	1,960	9	4
5 大月市	6,392,463	1,414,133	4,978,330	44,422	7,826	36,596	44,422	7,826	36,596	8,733	1,540	7,193	7	5
6 韮崎市	710,470	128,737	581,733	7,702	1,386	6,316	7,702	1,386	6,316	1,898	280	1,618	11	6
7 南アルプス市	322,535	48,884	273,651	9,932	927	9,005	9,932	927	9,005	817	143	674	31	7
8 北杜市	12,162,110	3,314,412	8,847,698	212,469	57,766	154,703	212,463	57,766	154,697	27,228	7,284	19,944	17	8
9 甲斐市	2,332,347	220,945	2,111,402	37,736	3,405	34,331	37,736	3,405	34,331	2,341	428	1,913	16	9
10 笛吹市	1,504,369	391,146	1,113,223	26,432	7,538	18,894	26,432	7,538	18,894	3,556	995	2,561	18	10
11 上野原市	4,215,931	518,647	3,697,284	39,856	5,057	34,799	39,831	5,051	34,780	6,707	920	5,787	9	11
12 甲州市	2,089,109	516,995	1,572,114	14,292	2,884	11,408	14,292	2,884	11,408	5,150	955	4,195	7	12
13 中央市	22,276	2,380	19,896	423	85	338	423	85	338	88	12	76	19	13
14 市川三郷町	618,593	86,185	532,408	7,618	1,130	6,488	7,618	1,130	6,488	1,538	198	1,340	12	14
15 早川町	1,622,511	538,652	1,083,859	8,903	2,886	6,017	8,903	2,886	6,017	4,622	1,705	2,917	5	15
16 身延町	10,923,358	1,971,222	8,952,136	88,810	13,956	74,854	88,810	13,956	74,854	25,250	5,492	19,758	8	16
17 南部町	1,326,054	93,120	1,232,934	31,735	2,103	29,632	31,735	2,103	29,632	3,461	435	3,026	24	17
18 富士川町	1,312,992	265,416	1,047,576	7,529	1,539	5,990	7,529	1,539	5,990	2,820	721	2,099	6	18
19 昭和町	3,382	2,736	646	358	290	68	358	290	68	21	9	12	106	19
20 道志村	1,837,216	184,955	1,652,261	25,421	2,610	22,811	25,421	2,610	22,811	2,037	181	1,856	14	20
21 西桂町	53,586	27,682	25,904	1,173	579	594	1,173	579	594	166	76	90	22	21
22 忍野村	253,249	67,341	185,908	3,540	967	2,573	3,540	967	2,573	296	118	178	14	22
23 山中湖村	7,209,402	1,827,229	5,382,173	67,938	16,706	51,232	67,938	16,706	51,232	4,152	1,773	2,379	9	23
24 鳴沢村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24
25 富士河口湖町	5,306,575	725,733	4,580,842	126,261	16,508	109,753	126,261	16,508	109,753	2,548	779	1,769	24	25
26 小菅村	48,851	9,888	38,963	830	168	662	830	168	662	107	25	82	17	26
27 丹波山村	430,064	225,239	204,825	4,794	2,451	2,343	4,794	2,451	2,343	428	205	223	11	27
県計	67,146,351	13,421,263	53,725,088	898,688	165,434	733,254	892,854	165,392	727,462	111,857	25,940	85,917	13	

令和7年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（土地）

第19表　地積、決定価格、課税標準額、筆数、単位当たり平均価格（雑種地）

区分 / 市町村名	地積			決定価格			課税標準額			筆数			単位当たり平均価格	番号
	評価総地積 (イ) ㎡	法定免税点未満のもの (ロ) ㎡	法定免税点以上のもの (イ)－(ロ) ㎡	総額 (ハ) 千円	法定免税点未満のもの (ニ) 千円	法定免税点以上のもの (ハ)－(ニ) 千円	総額 (ホ) 千円	法定免税点未満のもの (ヘ) 千円	法定免税点以上のもの (ホ)－(ヘ) 千円	評価総筆数 (ト) 筆	法定免税点未満のもの (チ) 筆	法定免税点以上のもの (ト)－(チ) 筆	(ハ)／(イ) 円／㎡	
1 甲府市	2,778,481	10,143	2,768,338	38,948,385	37,466	38,910,919	26,997,496	26,113	26,971,383	8,510	270	8,240	14,018	1
2 富士吉田市	1,392,555	53,893	1,338,662	15,242,353	110,920	15,131,433	10,728,800	78,067	10,650,733	5,944	1,141	4,803	10,946	2
3 都留市	4,932,110	52,702	4,879,408	13,620,178	52,233	13,567,945	10,616,287	37,011	10,579,276	7,756	487	7,269	2,762	3
4 山梨市	1,563,118	41,717	1,521,401	7,235,728	43,481	7,192,247	5,055,750	30,308	5,025,442	4,780	417	4,363	4,629	4
5 大月市	2,503,267	13,677	2,489,590	8,825,880	24,058	8,801,822	6,176,107	16,841	6,159,266	8,308	230	8,078	3,526	5
6 韮崎市	3,205,005	37,615	3,167,390	10,106,061	17,713	10,088,348	7,082,760	12,499	7,070,261	4,231	289	3,942	3,153	6
7 南アルプス市	2,899,287	25,853	2,873,434	14,515,420	66,171	14,449,249	10,120,541	46,247	10,074,294	7,869	461	7,408	5,007	7
8 北杜市	11,076,041	624,186	10,451,855	19,060,396	96,335	18,964,061	13,401,795	68,558	13,333,237	18,357	3,333	15,024	1,721	8
9 甲斐市	3,818,506	64,882	3,753,624	15,359,909	14,063	15,345,846	10,599,663	10,448	10,589,215	4,526	269	4,257	4,022	9
10 笛吹市	4,308,945	95,183	4,213,762	17,161,917	8,909	17,153,008	12,049,031	6,712	12,042,319	6,142	282	5,860	3,983	10
11 上野原市	4,966,358	70,918	4,895,440	7,703,085	8,567	7,694,518	7,651,146	8,564	7,642,582	8,999	452	8,547	1,551	11
12 甲州市	2,550,676	40,694	2,509,982	9,425,872	31,148	9,394,724	7,172,935	21,855	7,151,080	6,543	330	6,213	3,695	12
13 中央市	673,827	431	673,396	6,299,301	2,472	6,296,829	4,364,100	1,723	4,362,377	1,935	20	1,915	9,349	13
14 市川三郷町	506,955	6,967	499,988	2,642,795	12,914	2,629,881	1,842,458	8,983	1,833,475	1,642	113	1,529	5,213	14
15 早川町	748,132	203,218	544,914	15,619	4,055	11,564	11,847	3,002	8,845	3,611	1,359	2,252	21	15
16 身延町	1,997,922	58,286	1,939,636	2,865,735	23,675	2,842,060	2,176,719	16,254	2,160,465	7,569	506	7,063	1,434	16
17 南部町	2,874,992	19,043	2,855,949	2,994,136	6,907	2,987,229	2,993,206	6,907	2,986,299	4,598	170	4,428	1,041	17
18 富士川町	615,926	20,202	595,724	2,668,154	11,955	2,656,199	1,650,134	7,613	1,642,521	2,463	148	2,315	4,332	18
19 昭和町	572,268	184	572,084	10,428,098	2,219	10,425,879	6,985,939	1,510	6,984,429	1,834	22	1,812	18,222	19
20 道志村	82,445	5,137	77,308	1,185	71	1,114	1,185	71	1,114	315	19	296	14	20
21 西桂町	179,491	11,729	167,762	481,339	2,386	478,953	374,525	2,185	372,340	547	81	466	2,682	21
22 忍野村	889,760	50,599	839,161	568,066	7,240	560,826	392,454	5,208	387,246	1,135	193	942	638	22
23 山中湖村	1,149,567	269,272	880,295	442,063	3,826	438,237	307,297	3,826	303,471	1,065	325	740	385	23
24 鳴沢村	2,262,135	4,640	2,257,495	2,523,822	3,853	2,519,969	2,227,067	3,143	2,223,924	1,039	27	1,012	1,116	24
25 富士河口湖町	4,321,194	52,342	4,268,852	14,342,851	48,423	14,294,428	10,322,128	33,608	10,288,520	5,256	526	4,730	3,319	25
26 小菅村	24,894	7,072	17,822	1,335	387	948	1,335	387	948	70	33	37	54	26
27 丹波山村	4,085	1,822	2,263	53	24	29	53	24	29	24	10	14	13	27
県計	62,897,942	1,842,407	61,055,535	223,479,736	641,471	222,838,265	161,302,758	457,667	160,845,091	125,068	11,513	113,555	3,553	

令和7年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（土地）

第20表　地積、決定価格、課税標準額、筆数、単位当たり平均価格（合計）

区分 / 市町村名	地積			決定価格			課税標準額			筆数			単位当たり平均価格	番号
	評価総地積 (イ) ㎡	法定免税点未満のもの (ロ) ㎡	法定免税点以上のもの (イ)－(ロ) ㎡	総額 (ハ) 千円	法定免税点未満のもの (ニ) 千円	法定免税点以上のもの (ハ)－(ニ) 千円	総額 (ホ) 千円	法定免税点未満のもの (ヘ) 千円	法定免税点以上のもの (ホ)－(ヘ) 千円	評価総筆数 (ト) 筆	法定免税点未満のもの (チ) 筆	法定免税点以上のもの (ト)－(チ) 筆	(ハ)／(イ) 円/㎡	
1 甲府市	66,936,020	4,376,581	62,559,439	769,079,107	1,990,898	767,088,209	288,842,066	515,913	288,326,153	219,589	11,083	208,506	11,490	1
2 富士吉田市	23,213,835	2,767,264	20,446,571	184,422,511	921,426	183,501,085	75,138,335	356,448	74,781,887	80,218	7,400	72,818	7,945	2
3 都留市	52,662,891	5,501,284	47,161,607	108,270,621	637,851	107,632,770	46,592,876	258,967	46,333,909	79,930	8,771	71,159	2,056	3
4 山梨市	77,315,785	6,561,904	70,753,881	100,818,862	844,230	99,974,632	37,335,154	340,831	36,994,323	118,329	11,394	106,935	1,304	4
5 大月市	73,400,324	12,111,549	61,288,775	70,674,526	1,310,622	69,363,904	27,947,320	387,370	27,559,950	109,698	13,745	95,953	963	5
6 韮崎市	60,902,542	4,582,241	56,320,301	103,915,729	880,072	103,035,657	47,316,458	296,266	47,020,192	102,993	6,825	96,168	1,706	6
7 南アルプス市	60,979,548	3,136,719	57,842,829	220,107,859	831,255	219,276,604	89,605,483	341,245	89,264,238	150,421	7,441	142,980	3,610	7
8 北杜市	219,254,045	27,270,109	191,983,936	160,954,258	2,433,539	158,520,719	73,607,582	1,076,759	72,530,823	294,340	41,186	253,154	734	8
9 甲斐市	45,201,174	2,550,798	42,650,376	285,935,550	427,684	285,507,866	99,947,444	202,815	99,744,629	107,986	5,698	102,288	6,326	9
10 笛吹市	85,601,519	6,119,656	79,481,863	219,736,684	1,286,576	218,450,108	92,058,504	433,340	91,625,164	153,555	11,088	142,467	2,567	10
11 上野原市	70,957,986	5,073,263	65,884,723	86,483,576	757,408	85,726,168	34,072,099	248,134	33,823,965	111,904	9,841	102,063	1,219	11
12 甲州市	73,952,641	5,286,451	68,666,190	93,617,069	793,747	92,823,322	37,091,389	270,544	36,820,845	101,769	8,323	93,446	1,266	12
13 中央市	17,962,959	933,432	17,029,527	135,235,667	185,955	135,049,712	54,667,870	96,537	54,571,333	47,362	2,101	45,261	7,529	13
14 市川三郷町	31,881,941	3,656,110	28,225,831	42,066,737	694,526	41,372,211	17,623,386	207,162	17,416,224	69,478	7,860	61,618	1,319	14
15 早川町	31,852,646	8,666,784	23,185,862	1,034,785	280,036	754,749	501,634	111,205	390,429	45,820	16,556	29,264	32	15
16 身延町	90,427,579	13,965,347	76,462,232	21,971,785	1,214,001	20,757,784	10,154,306	417,717	9,736,589	190,167	32,227	157,940	243	16
17 南部町	70,738,134	4,727,910	66,010,224	19,252,990	388,340	18,864,650	10,097,938	169,392	9,928,546	69,959	6,486	63,473	272	17
18 富士川町	31,214,768	4,399,455	26,815,313	39,783,140	491,227	39,291,913	14,287,004	168,797	14,118,207	61,651	8,093	53,558	1,274	18
19 昭和町	6,575,597	210,472	6,365,125	130,120,983	133,305	129,987,678	56,312,291	39,841	56,272,450	23,298	507	22,791	19,788	19
20 道志村	13,880,150	1,227,729	12,652,421	2,516,595	119,678	2,396,917	885,818	39,095	846,723	18,350	1,487	16,863	181	20
21 西桂町	7,453,782	1,629,750	5,824,032	11,463,847	234,547	11,229,300	4,754,453	70,199	4,684,254	9,033	1,751	7,282	1,538	21
22 忍野村	14,237,355	1,964,924	12,272,431	30,378,350	127,918	30,250,432	13,449,988	56,027	13,393,961	15,581	2,037	13,544	2,134	22
23 山中湖村	20,390,444	4,083,978	16,306,466	31,562,023	145,098	31,416,925	14,565,175	72,161	14,493,014	20,450	4,428	16,022	1,548	23
24 鳴沢村	14,896,091	1,278,741	13,617,350	24,033,564	183,143	23,850,421	14,833,224	69,697	14,763,527	19,093	1,957	17,136	1,613	24
25 富士河口湖町	39,378,549	4,856,038	34,522,511	123,898,550	453,257	123,445,293	56,273,501	207,324	56,066,177	66,642	8,316	58,326	3,146	25
26 小菅村	7,706,718	1,460,197	6,246,521	628,789	81,739	547,050	277,068	31,275	245,793	7,986	1,550	6,436	82	26
27 丹波山村	3,638,155	1,150,905	2,487,250	573,666	153,551	420,115	185,339	43,601	141,738	5,996	2,048	3,948	158	27
県計	1,312,613,178	139,549,591	1,173,063,587	3,018,537,823	18,001,629	3,000,536,194	1,218,423,705	6,528,662	1,211,895,043	2,301,598	240,199	2,061,399	2,300	