令和７年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（家屋）

第21表　納税義務者数

区分 / 市町村名	総数			法定免税点未満のもの			法定免税点以上のもの		
	個人	法人	計	個人	法人	計	個人	法人	計
	人	人	人	人	人	人	人	人	人
1 甲府市	60,313	3,090	63,403	2,285	60	2,345	58,028	3,030	61,058
2 富士吉田市	15,810	776	16,586	755	11	766	15,055	765	15,820
3 都留市	10,222	528	10,750	995	16	1,011	9,227	512	9,739
4 山梨市	12,764	397	13,161	999	23	1,022	11,765	374	12,139
5 大月市	9,604	389	9,993	852	23	875	8,752	366	9,118
6 韮崎市	10,313	530	10,843	486	10	496	9,827	520	10,347
7 南アルプス市	24,325	1,125	25,450	1,014	28	1,042	23,311	1,097	24,408
8 北杜市	31,228	1,493	32,721	2,247	74	2,321	28,981	1,419	30,400
9 甲斐市	23,443	847	24,290	344	9	353	23,099	838	23,937
10 笛吹市	23,725	1,156	24,881	887	26	913	22,838	1,130	23,968
11 上野原市	9,260	338	9,598	1,174	20	1,194	8,086	318	8,404
12 甲州市	11,392	484	11,876	875	26	901	10,517	458	10,975
13 中央市	9,364	461	9,825	169	6	175	9,195	455	9,650
14 市川三郷町	6,128	200	6,328	555	20	575	5,573	180	5,753
15 早川町	982	28	1,010	191	2	193	791	26	817
16 身延町	6,280	206	6,486	1,542	18	1,560	4,738	188	4,926
17 南部町	3,230	118	3,348	456	10	466	2,774	108	2,882
18 富士川町	5,408	195	5,603	451	9	460	4,957	186	5,143
19 昭和町	5,818	530	6,348	65	10	75	5,753	520	6,273
20 道志村	1,010	66	1,076	65	1	66	945	65	1,010
21 西桂町	1,497	87	1,584	140	4	144	1,357	83	1,440
22 忍野村	2,522	161	2,683	104	4	108	2,418	157	2,575
23 山中湖村	6,746	1,634	8,380	391	30	421	6,355	1,604	7,959
24 鳴沢村	3,958	503	4,461	93	2	95	3,865	501	4,366
25 富士河口湖町	10,740	1,067	11,807	620	17	637	10,120	1,050	11,170
26 小菅村	357	16	373	94	1	95	263	15	278
27 丹波山村	360	3	363	144	0	144	216	3	219
県　計	306,799	16,428	323,227	17,993	460	18,453	288,806	15,968	304,774

令和７年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（家屋）

第22表　棟数、床面積、決定価格、単位当たり価格（総括表）

区分	棟数				床面積				決定価格				単位当たり平均価格
	総数	うち新増築分	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総数	うち新増築分	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総数	うち新増築分	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	
	(イ)		(ロ)	(イ)－(ロ)	(ハ)		(ニ)	(ハ)－(ニ)	(ホ)		(ヘ)	(ホ)－(ヘ)	(ホ)／(ハ)
	棟	棟	棟	棟	㎡	㎡	㎡	㎡	千円	千円	千円	千円	円
木　造	411,083	2,960	27,699	383,384	40,706,867	336,796	1,658,245	39,048,622	868,987,512	29,246,924	1,488,923	867,498,589	21,347
木造以外	141,225	814	3,241	137,984	29,252,612	142,832	103,147	29,149,465	1,123,945,155	12,913,940	245,273	1,123,699,882	38,422
合　計	552,308	3,774	30,940	521,368	69,959,479	479,628	1,761,392	68,198,087	1,992,932,667	42,160,864	1,734,196	1,991,198,471	28,487

令和７年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（家屋）

第23表　棟数、床面積、決定価格、単位当たり価格（木造）

区分 / 市町村名	棟数				床面積				決定価格				単位当たり平均価格	番号
	総数 (イ) 棟	新増築分 棟	法定免税点未満のもの (ロ) 棟	法定免税点以上のもの (イ)－(ロ) 棟	総数 (ハ) ㎡	新増築分 ㎡	法定免税点未満のもの (ニ) ㎡	法定免税点以上のもの (ハ)－(ニ) ㎡	総数 (ホ) 千円	新増築分 千円	法定免税点未満のもの (ヘ) 千円	法定免税点以上のもの (ホ)－(ヘ) 千円	(ホ)／(ハ) 円／㎡	
1 甲府市	64,845	561	2,884	61,961	6,478,063	66,224	123,245	6,354,818	163,634,546	5,631,161	213,909	163,420,637	25,260	1
2 富士吉田市	19,136	142	743	18,393	2,156,429	19,529	40,636	2,115,793	43,817,744	1,430,246	73,691	43,744,053	20,320	2
3 都留市	13,484	80	1,304	12,180	1,364,418	10,098	84,843	1,279,575	29,048,258	931,661	73,495	28,974,763	21,290	3
4 山梨市	20,831	104	1,503	19,328	1,965,511	11,494	96,559	1,868,952	35,628,541	1,012,422	85,451	35,543,090	18,127	4
5 大月市	12,551	32	1,117	11,434	1,438,284	5,605	91,037	1,347,247	21,196,981	413,141	77,651	21,119,330	14,738	5
6 韮崎市	13,597	81	548	13,049	1,443,225	9,639	36,334	1,406,891	29,147,933	848,350	31,222	29,116,711	20,196	6
7 南アルプス市	35,643	362	1,709	33,934	3,459,369	43,919	91,451	3,367,918	83,645,129	4,166,120	78,435	83,566,694	24,179	7
8 北杜市	45,878	323	3,958	41,920	4,151,022	30,144	232,939	3,918,083	83,187,101	2,738,790	161,401	83,025,700	20,040	8
9 甲斐市	28,836	285	481	28,355	2,869,304	31,983	26,208	2,843,096	79,730,319	2,845,725	25,989	79,704,330	27,787	9
10 笛吹市	31,892	222	1,296	30,596	3,188,289	23,765	69,814	3,118,475	69,652,569	2,160,875	61,180	69,591,389	21,846	10
11 上野原市	11,465	39	1,918	9,547	1,189,073	3,802	143,837	1,045,236	19,339,894	318,093	86,886	19,253,008	16,265	11
12 甲州市	18,684	79	1,296	17,388	1,773,713	8,207	82,101	1,691,612	31,481,429	750,294	76,042	31,405,387	17,749	12
13 中央市	11,529	94	211	11,318	1,223,523	11,931	12,741	1,210,782	32,284,909	1,037,985	9,743	32,275,166	26,387	13
14 市川三郷町	10,714	44	943	9,771	946,055	4,858	59,218	886,837	15,829,401	423,717	50,231	15,779,170	16,732	14
15 早川町	2,675	0	311	2,364	157,730	0	13,231	144,499	760,518	0	22,538	737,980	4,822	15
16 身延町	15,019	6	3,576	11,443	1,071,345	649	203,630	867,715	10,272,445	57,865	122,175	10,150,270	9,588	16
17 南部町	6,856	7	879	5,977	590,263	842	58,303	531,960	7,420,839	54,317	38,525	7,382,314	12,572	17
18 富士川町	10,028	45	1,062	8,966	882,745	5,158	46,948	835,797	14,028,982	459,681	42,743	13,986,239	15,892	18
19 昭和町	6,157	128	49	6,108	691,564	14,875	1,858	689,706	23,778,908	1,261,929	4,391	23,774,517	34,384	19
20 道志村	1,333	3	75	1,258	154,625	243	6,146	148,479	2,142,038	16,061	6,992	2,135,046	13,853	20
21 西桂町	1,862	12	219	1,643	199,661	1,328	13,909	185,752	3,504,155	98,976	12,053	3,492,102	17,551	21
22 忍野村	2,876	30	116	2,760	403,201	3,763	8,667	394,534	7,060,457	245,090	11,472	7,048,985	17,511	22
23 山中湖村	5,881	29	417	5,464	765,328	3,657	30,532	734,796	13,773,210	262,959	42,968	13,730,242	17,996	23
24 鳴沢村	4,576	66	86	4,490	491,050	5,479	10,421	480,629	9,941,892	446,431	9,290	9,932,602	20,246	24
25 富士河口湖町	13,788	185	751	13,037	1,539,473	19,489	47,170	1,492,303	37,716,498	1,628,260	44,701	37,671,797	24,500	25
26 小菅村	551	0	102	449	62,900	0	11,568	51,332	637,141	0	8,910	628,231	10,129	26
27 丹波山村	396	1	145	251	50,704	115	14,899	35,805	325,675	6,775	16,839	308,836	6,423	27
県　計	411,083	2,960	27,699	383,384	40,706,867	336,796	1,658,245	39,048,622	868,987,512	29,246,924	1,488,923	867,498,589	21,347	

令和７年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（家屋）

第24表　棟数、床面積、決定価格、単位当たり価格（木造以外）

区分 / 市町村名	棟数 総数 (イ) 棟	棟数 新増築分 棟	棟数 法定免税点未満のもの (ロ) 棟	棟数 法定免税点以上のもの (イ)－(ロ) 棟	床面積 総数 (ハ) ㎡	床面積 新増築分 ㎡	床面積 法定免税点未満のもの (ニ) ㎡	床面積 法定免税点以上のもの (ハ)－(ニ) ㎡	決定価格 総数 (ホ) 千円	決定価格 新増築分 千円	決定価格 法定免税点未満のもの (ヘ) 千円	決定価格 法定免税点以上のもの (ホ)－(ヘ) 千円	単位当たり平均価格 (ホ)／(ハ) 円／㎡	番号
1 甲府市	24,611	225	304	24,307	6,444,071	35,987	8,447	6,435,624	284,884,162	3,539,504	25,121	284,859,041	44,209	1
2 富士吉田市	5,831	28	88	5,743	1,411,934	12,814	1,905	1,410,029	52,397,665	1,194,296	9,578	52,388,087	37,111	2
3 都留市	5,545	17	174	5,371	892,585	4,410	4,145	888,440	27,196,359	466,106	15,586	27,180,773	30,469	3
4 山梨市	6,586	30	250	6,336	839,847	2,060	7,751	832,096	25,704,143	174,303	15,331	25,688,812	30,606	4
5 大月市	3,517	9	66	3,451	577,447	659	1,676	575,771	18,089,946	42,877	6,248	18,083,698	31,327	5
6 韮崎市	7,653	36	205	7,448	1,382,200	10,892	6,133	1,376,067	51,891,838	1,202,250	19,478	51,872,360	37,543	6
7 南アルプス市	12,197	102	337	11,860	2,302,306	19,156	12,041	2,290,265	69,284,935	1,646,214	23,346	69,261,589	30,094	7
8 北杜市	13,222	63	616	12,606	1,995,536	5,795	20,322	1,975,214	63,917,087	442,388	43,172	63,873,915	32,030	8
9 甲斐市	9,271	58	114	9,157	1,688,371	8,377	3,436	1,684,935	66,417,731	726,181	9,930	66,407,801	39,338	9
10 笛吹市	14,784	78	282	14,502	2,540,881	20,493	8,787	2,532,094	90,397,124	1,539,484	18,299	90,378,825	35,577	10
11 上野原市	3,070	5	37	3,033	663,272	501	1,082	662,190	25,482,515	42,037	3,777	25,478,738	38,419	11
12 甲州市	5,302	22	86	5,216	743,171	3,606	2,695	740,476	22,587,893	322,700	8,139	22,579,754	30,394	12
13 中央市	4,876	26	87	4,789	1,555,918	3,122	2,507	1,553,411	62,727,565	235,381	7,288	62,720,277	40,315	13
14 市川三郷町	3,262	9	136	3,126	461,206	404	4,750	456,456	9,832,458	26,275	7,288	9,825,170	21,319	14
15 早川町	275	0	10	265	28,028	0	205	27,823	830,284	0	676	829,608	29,623	15
16 身延町	2,675	0	141	2,534	349,922	0	3,711	346,211	9,450,062	0	7,908	9,442,154	27,006	16
17 南部町	1,149	2	32	1,117	231,452	363	800	230,652	7,428,357	21,242	2,574	7,425,783	32,095	17
18 富士川町	2,254	12	53	2,201	341,459	550	1,647	339,812	7,668,207	40,991	2,850	7,665,357	22,457	18
19 昭和町	3,372	38	39	3,333	1,342,152	7,023	1,824	1,340,328	56,924,742	676,318	2,767	56,921,975	42,413	19
20 道志村	218	0	1	217	32,934	0	301	32,633	670,726	0	56	670,670	20,366	20
21 西桂町	500	1	9	491	102,146	134	261	101,885	2,638,746	13,429	765	2,637,981	25,833	21
22 忍野村	1,084	6	1	1,083	783,213	949	112	783,101	41,213,452	94,985	112	41,213,340	52,621	22
23 山中湖村	2,987	3	10	2,977	1,034,521	367	1,574	1,032,947	59,793,328	31,595	1,078	59,792,250	57,798	23
24 鳴沢村	734	6	17	717	224,876	1,563	1,812	223,064	9,056,040	105,668	2,056	9,053,984	40,271	24
25 富士河口湖町	6,164	38	145	6,019	1,266,730	3,607	5,157	1,261,573	57,037,961	329,716	11,706	57,026,255	45,028	25
26 小菅村	80	0	1	79	15,332	0	66	15,266	396,145	0	144	396,001	25,838	26
27 丹波山村	6	0	0	6	1,102	0	0	1,102	25,684	0	0	25,684	23,307	27
県　計	141,225	814	3,241	137,984	29,252,612	142,832	103,147	29,149,465	1,123,945,155	12,913,940	245,273	1,123,699,882	38,422	

令和７年度固定資産の価格等の概要調書

固定資産税（家屋）

第25表　棟数、床面積、決定価格、単位当たり価格（合計）

区分 / 市町村名	棟数				床面積				決定価格				単位当たり平均価格	番号
	総数 (イ) 棟	新増築分 棟	法定免税点未満のもの (ロ) 棟	法定免税点以上のもの (イ)－(ロ) 棟	総数 (ハ) ㎡	新増築分 ㎡	法定免税点未満のもの (ニ) ㎡	法定免税点以上のもの (ハ)－(ニ) ㎡	総数 (ホ) 千円	新増築分 千円	法定免税点未満のもの (ヘ) 千円	法定免税点以上のもの (ホ)－(ヘ) 千円	(ホ)／(ハ) 円／㎡	
1 甲府市	89,456	786	3,188	86,268	12,922,134	102,211	131,692	12,790,442	448,518,708	9,170,665	239,030	448,279,678	34,709	1
2 富士吉田市	24,967	170	831	24,136	3,568,363	32,343	42,541	3,525,822	96,215,409	2,624,542	83,269	96,132,140	26,963	2
3 都留市	19,029	97	1,478	17,551	2,257,003	14,508	88,988	2,168,015	56,244,617	1,397,767	89,081	56,155,536	24,920	3
4 山梨市	27,417	134	1,753	25,664	2,805,358	13,554	104,310	2,701,048	61,332,684	1,186,725	100,782	61,231,902	21,863	4
5 大月市	16,068	41	1,183	14,885	2,015,731	6,264	92,713	1,923,018	39,286,927	456,018	83,899	39,203,028	19,490	5
6 韮崎市	21,250	117	753	20,497	2,825,425	20,531	42,467	2,782,958	81,039,771	2,050,600	50,700	80,989,071	28,682	6
7 南アルプス市	47,840	464	2,046	45,794	5,761,675	63,075	103,492	5,658,183	152,930,064	5,812,334	101,781	152,828,283	26,543	7
8 北杜市	59,100	386	4,574	54,526	6,146,558	35,939	253,261	5,893,297	147,104,188	3,181,178	204,573	146,899,615	23,933	8
9 甲斐市	38,107	343	595	37,512	4,557,675	40,360	29,644	4,528,031	146,148,050	3,571,906	35,919	146,112,131	32,066	9
10 笛吹市	46,676	300	1,578	45,098	5,729,170	44,258	78,601	5,650,569	160,049,693	3,700,359	79,479	159,970,214	27,936	10
11 上野原市	14,535	44	1,955	12,580	1,852,345	4,303	144,919	1,707,426	44,822,409	360,130	90,663	44,731,746	24,198	11
12 甲州市	23,986	101	1,382	22,604	2,516,884	11,813	84,796	2,432,088	54,069,322	1,072,994	84,181	53,985,141	21,483	12
13 中央市	16,405	120	298	16,107	2,779,441	15,053	15,248	2,764,193	95,012,474	1,273,366	17,031	94,995,443	34,184	13
14 市川三郷町	13,976	53	1,079	12,897	1,407,261	5,262	63,968	1,343,293	25,661,859	449,992	57,519	25,604,340	18,235	14
15 早川町	2,950	0	321	2,629	185,758	0	13,436	172,322	1,590,802	0	23,214	1,567,588	8,564	15
16 身延町	17,694	6	3,717	13,977	1,421,267	649	207,341	1,213,926	19,722,507	57,865	130,083	19,592,424	13,877	16
17 南部町	8,005	9	911	7,094	821,715	1,205	59,103	762,612	14,849,196	75,559	41,099	14,808,097	18,071	17
18 富士川町	12,282	57	1,115	11,167	1,224,204	5,708	48,595	1,175,609	21,697,189	500,672	45,593	21,651,596	17,724	18
19 昭和町	9,529	166	88	9,441	2,033,716	21,898	3,682	2,030,034	80,703,650	1,938,247	7,158	80,696,492	39,683	19
20 道志村	1,551	3	76	1,475	187,559	243	6,447	181,112	2,812,764	16,061	7,048	2,805,716	14,997	20
21 西桂町	2,362	13	228	2,134	301,807	1,462	14,170	287,637	6,142,901	112,405	12,818	6,130,083	20,354	21
22 忍野村	3,960	36	117	3,843	1,186,414	4,712	8,779	1,177,635	48,273,909	340,075	11,584	48,262,325	40,689	22
23 山中湖村	8,868	32	427	8,441	1,799,849	4,024	32,106	1,767,743	73,566,538	294,554	44,046	73,522,492	40,874	23
24 鳴沢村	5,310	72	103	5,207	715,926	7,042	12,233	703,693	18,997,932	552,099	11,346	18,986,586	26,536	24
25 富士河口湖町	19,952	223	896	19,056	2,806,203	23,096	52,327	2,753,876	94,754,459	1,957,976	56,407	94,698,052	33,766	25
26 小菅村	631	0	103	528	78,232	0	11,634	66,598	1,033,286	0	9,054	1,024,232	13,208	26
27 丹波山村	402	1	145	257	51,806	115	14,899	36,907	351,359	6,775	16,839	334,520	6,782	27
県計	552,308	3,774	30,940	521,368	69,959,479	479,628	1,761,392	68,198,087	1,992,932,667	42,160,864	1,734,196	1,991,198,471	28,487	