

## 施設維持管理、展示設備管理等

## 1. 施設の維持管理

建築点検については、「建築物点検マニュアル」に従って実施すること。

## ■ 敷地内

- ・ 植栽管理（敷地内除草・植栽剪定）
- ・ 除雪
- ・ 駐車場等敷地内の照明等の設備・舗装の点検、小修繕
- ・ 敷地内清掃

## ■ 北館

## （一般管理業務）

- ・ 電源、空調、給排水設備の運転監視、点検、小修繕及び保守

## （清掃業務）

- ・ 日常清掃（毎日）
- ・ 定期清掃
  - ビニール床（月1回・樹脂ワックス塗り付け仕上げ）
  - トイレ・タイル床（月2回）
  - 衛生器具・鏡・仕切等清掃（月2回）
  - 窓ガラス清掃（年2回）
  - 雨樋の清掃（年1回）

- ・ ゴミ処理

## （設備関係）

- ・ 受水槽点検清掃
  - ①受水槽(20t)清掃・消毒（年1回）
  - ②水質検査(10項目)（年1回）
- ・ 受水槽法定点検 簡易専用水道施設法定検査（年1回）
- ・ 浄化槽定期点検 浄化槽の定期点検及び保守（月2回）
- ・ 浄化槽法定点検
  - ①浄化槽清掃（年1回）
  - ②浄化槽法第11条点検（年1回）
  - ③放流水水質検査（年1回）
- ・ ボイラー煤煙測定（年1回）
- ・ エレベーターの保守点検
- ・ 自動ドアの保守点検
- ・ 空調・衛生設備等の機械設備等の点検、検査及び保守
  - ①空冷冷凍チラー（年1回）
  - ②温水ボイラー（年1回）
  - ③オイルタンク（年1回）
  - ④ポンプ関係（年1回）
  - ⑤ガスヒートポンプ（年1回）
  - ⑥滅菌装置（年2回）

- ⑦ガス集合装置 (年1回)
- ・空調設備等の維持管理
  - ①冷暖房切替、冷暖房総合試運転調整 (年2回)
  - ②空調換気機器清掃及び調整、フィルター清掃、制気口調整 (年2回)
  - ③衛生設備機器清掃及び点検、屋外汚水桝清掃 (年2回)
- ・消防設備保守点検
  - ①誘導・避難器具
  - ②自動火災報知装置
  - ③非常警報、非常放送
  - ④消火器
  - ⑤排煙設備
- ・凍結防止ヒーターの冬期切替
- ・自家用電気工作物保安管理 (業務契約)

## ■ 南館

### (一般管理業務)

- ・電源、空調、給排水設備の運転監視、点検、小修繕及び保守

### (清掃業務)

- ・日常清掃 (毎日)
- ・定期清掃
  - ビニール床 (月1回・樹脂ワックス塗り付け仕上げ)
  - フローリング床 (月1回・樹脂ワックス塗り付け仕上げ)
  - トイレ・タイル床 (月2回)
  - 衛生器具・鏡・仕切等清掃 (月2回)
  - 窓ガラス清掃 (年2回)
  - 雨樋の清掃 (年1回)

### ・ゴミ処理

### (設備関係)

- ・受水槽点検清掃
  - ①受水槽(20t)清掃・消毒 (年1回)
  - ②水質検査(10項目) (年1回)
- ・受水槽法定点検 簡易専用水道施設法定検査 (年1回)
- ・浄化槽定期点検 浄化槽の定期点検及び保守 (月2回)
- ・浄化槽法定点検
  - ①浄化槽清掃 (年1回)
  - ②浄化槽法第11条点検 (年1回)
  - ③放流水水質検査 (年1回)
- ・エレベーターの保守点検
- ・自動ドアの保守点検
- ・GHPエアコンの保守点検
- ・空調設備等の維持管理
  - ①空調換気機器清掃及び調整、フィルター清掃、制気口調整 (年2回)
  - ②衛生設備機器清掃及び点検、屋外汚水桝清掃 (年2回)
- ・消防設備保守点検

- ①誘導・避難器具
- ②自動火災報知装置
- ③非常警報、非常放送
- ④消火器
- ・凍結防止ヒーターの冬期切替
- ・自家用電気工作物保安管理業務契約

## 2. 展示設備管理

展示物については随時スタッフが目視による点検、装置の動作確認、清掃を行い、修理が必要な場合は県と協議の上、迅速に対応する。

また、定期的な点検、消耗品の交換等の保守管理を行う。

### (1) 展示施設の概要

#### ■北館

##### 展示室（1階）

- エントランス
  - ・ 富士山シンボルオブジェ（パネル66点）
  - ・ 150インチ映像装置一式
  - ・ 観光情報端末（3台）
  - ・ 富士山ギャラリー（映像装置一式）
  - ・ 溶岩樹型
- 展示ホール
  - ・ 富士山百面相（模型・パネル一式）
  - ・ 植物の垂直分布（パネル1点）
  - ・ 動物も頂上をめざす？（パネル4点）
  - ・ 富士山は野鳥の高層住宅（装置一式）
  - ・ 原始の森・青木ヶ原樹海（パネル2点）
  - ・ 富士山頂模型（装置一式）
  - ・ 噴火口には虎もいる？（パネル1点）
  - ・ 雲の天気予報（装置一式）
  - ・ 頂上の超常現象（パネル3点）
  - ・ 富士五湖は噴火により姿を変えた（パネル1点）
  - ・ 富士山大活動史（映像装置一式）
  - ・ 溶岩は造形作家（パネル・展示物一式）
  - ・ シンボル展示富士山全景（パネル3点）
  - ・ 富士山の噴火に対する信仰（パネル・展示物一式）
  - ・ 富士山立体地図（模型・パネル一式）

#### ■南館

##### 展示室

##### エリアI 世界遺産 富士山を知る

##### A ホワイエ・富士山ライブラリー

富士山ゲート（造形・解説グラフィック）

富士北麓参詣曼荼羅図（シンボル絵画、解説グラフィック、インタラクティブ装置一式）

- 行衣（展示ケース・展示物一式）
- 丸尾（解説グラフィック）
- 富士山ライブラリー（蔵書・情報検索装置一式）
- 階段（解説グラフィック）
- B 世界遺産 富士山
  - 世界遺産とは（解説グラフィック）
  - 世界遺産としての価値（解説グラフィック）
  - 世界遺産登録までの歩み（解説グラフィック）
  - 国内の世界遺産（解説グラフィック）
- C 御中道回廊
  - 御中道（解説グラフィック、照明演出装置一式）
  - 拝所（解説グラフィック、映像演出装置一式）
  - 富士山のあゆみ（解説グラフィック）
- D 富嶽三六〇
  - 富士山の山容（立体富士山造形、照明演出装置一式、解説グラフィック）
- エリアⅡ 信仰の対象・芸術の源泉
- E ツアーデスク（情報検索装置一式）
- F 信仰の対象・富士山
  - 富士の女神（レプリカ造形、解説グラフィック、情報装置一式）
  - 変わりゆく富士信仰（解説グラフィック、情報装置一式）
- G 登拝
  - 富士講信者の旅（人形造形、解説グラフィック）
  - 参詣者が集った町 川口・吉田（解説グラフィック、情報装置一式）
  - 人びとが祈り、巡った富士山頂（解説グラフィック、情報装置一式）
  - 富士山登拝体験（解説グラフィック、情報装置一式）
  - 列島各地から富士をめざした人びと（解説グラフィック）
- H 巡拝
  - 富士講の心身を清めた水辺（解説グラフィック、地形造形）
  - 日本各地に広がる霊場「外八海」（解説グラフィック）
  - 富士見十三州輿地全図（展示ケース・展示物一式）
  - 溶岩洞穴をめぐる信仰（解説グラフィック、情報装置一式）
  - 藤切祭-甲府市右左口町・円楽寺
- I 遥拝
  - 経典の埋納-平安時代の信仰の形-（解説グラフィック）
  - 世界に広がるふるさとの富士（解説グラフィック）
  - 伊勢の農村の祭（解説グラフィック）
  - 伊勢の漁村の祭（解説グラフィック）
  - 江戸の富士の山開き（解説グラフィック）

## J 芸術の源泉・富士山

富士山百画（解説グラフィック、情報装置一式）

富士山を語る言葉たち（解説グラフィック）

## エリアⅢ 富士山の世界を体感する

### K 広がる富士山の世界

胎内ビジョン（解説グラフィック・映像装置一式）

広がる富士山の世界（解説グラフィック）

床地図グラフィック（富士山文化圏地図）

富士山サウンドスケープ（音響装置一式）

富士山をとりまく水の世界（情報装置一式）

## エリアⅣ 富士山を未来へ

### L 富士山の保護・保全

富士山を護り伝える人々（グラフィックプレート・情報装置一式）

受け継がれる富士山文化（グラフィックプレート）

富士山に向き合う（グラフィックプレート）

### N 富士山センゲン

富士山センゲン（体験装置一式）

### その他

世界遺産富士山VR（VR機器体験装置一式）

## （2）展示施設の保守管理

### ■北館

- ・照明電球保守
- ・映像機器保守点検
  - ①150インチ映像装置（年1回）
  - ②観光情報端末（年1回）
  - ③富士山ギャラリー映像装置（年1回）
  - ④富士山大活動史（年1回）
- ・模型、装置、パネル及び展示物保守点検（年1回）

### ■南館

- ・照明電球保守
- ・機器装置保守点検業務（年2回）  
展示機器保守点検業務は展示設計・施工業者である株式会社乃村工藝社に委託するものとする。

	コーナー／装置名称	内容・摘要
<b>A</b>	<b>富士北麓参詣曼荼羅・富士山ライブラリー</b>	
	タブレットPC	動作確認
	造作	軽微な補修（タッチアップ）
<b>C</b>	<b>御中道回廊・拝所</b>	
	プログラムタイマー	時刻補正、プログラム内容確認 適時修正
	システム機器	点検、動作確認
	映像音響機器	点検、動作確認、適時消耗品の交換
<b>D</b>	<b>富嶽三六〇</b>	
	造形清掃	点検、埃除去（清掃用特殊ノズル、高所作業車レンタル）
	照明器具及び制御機器	点検、動作確認、適時修正
<b>E</b>	<b>ツアーデスク</b>	
	システム機器	点検、動作確認
	映像音響機器	点検、動作確認、適時消耗品の交換
	造作	軽微な補修（タッチアップ）
<b>F</b>	<b>信仰の対象・富士山／富士の女神</b>	
	システム機器	点検、動作確認
	映像音響機器	点検、動作確認、適時消耗品の交換
	造作	軽微な補修（タッチアップ）
<b>F</b>	<b>信仰の対象・富士山／変わりゆく富士信仰</b>	
	システム機器	点検、動作確認
	映像音響機器	点検、動作確認、適時消耗品の交換
	造作	軽微な補修（タッチアップ）
<b>G</b>	<b>登拝／参詣者が集った町 川口・吉田</b>	
	システム機器	点検、動作確認
	映像音響機器	点検、動作確認、適時消耗品の交換
	造作	軽微な補修（タッチアップ）
<b>G</b>	<b>登拝／富士山登拝体験</b>	
	システム機器	点検、動作確認
	映像音響機器	点検、動作確認、適時消耗品の交換
	造作	軽微な補修（タッチアップ）
<b>H</b>	<b>巡拝／人びとが祈り、巡った富士山頂</b>	
	システム機器	点検、動作確認
	映像音響機器	点検、動作確認、適時消耗品の交換
	造作	軽微な補修（タッチアップ）
<b>J</b>	<b>芸術の源泉・富士山／富士山百画</b>	
	システム機器	点検、動作確認
	映像音響機器	点検、動作確認、適時消耗品の交換
	造作	軽微な補修（タッチアップ）
<b>K</b>	<b>胎内ビジョン</b>	
	プログラムタイマー	時刻補正、プログラム内容確認 適時修正
	システム機器	点検、動作確認
	映像音響機器	点検、動作確認、適時消耗品の交換
	造作	軽微な補修（タッチアップ）
<b>K</b>	<b>広がる富士山の世界／富士山サウンドスケープ</b>	
	システム機器	点検、動作確認
	音響機器	点検、動作確認、適時消耗品の交換
	造作	軽微な補修（タッチアップ）
<b>L</b>	<b>富士山の保護・保全／富士山を護り伝える人々</b>	
	タブレットPC	動作確認
<b>M</b>	<b>溶岩洞穴をめぐる信仰</b>	
	システム機器	点検、動作確認
	音響機器	点検、動作確認、適時消耗品の交換
	造作	軽微な補修（タッチアップ）
<b>M</b>	<b>富士山をとりまく水の世界</b>	
	システム機器	点検、動作確認
	映像音響機器	点検、動作確認、適時消耗品の交換
	造作	軽微な補修（タッチアップ）
<b>N</b>	<b>富士山センゲン</b>	
	システム機器	点検、動作確認
	映像音響機器	点検、動作確認、適時消耗品の交換
	タブレットPC	動作確認
	造作	軽微な補修（タッチアップ）
<b>その他</b>	<b>世界遺産富士山VR</b>	
	システム機器	点検、動作確認
	タブレットPC・VRゴーグル	動作確認
	造作	軽微な補修（タッチアップ）