

令和8年度 計画変更

土地改良事業計画概要書

農地環境整備事業

南アルプス西部地区

第1章 目的

南アルプス西部地区は、3,000m級の山々に囲まれ特徴的な果樹園・棚田を有し、「競争力と持続力を持つ交流6次化モデル構想」構築特区において里山エリアとして位置づけられている。この豊かな自然と地域資源を有効に活用しスモモの生産量が日本一※となっており、年間出荷量は2千トン※を超える。生產品種は「貴陽」、「ソルダム」、「サマーエンジェル」、「サマービュート」など13種類に及び、特に南アルプス市のオリジナル品種である貴陽は1個平均200グラムもある大玉種で、2012年7月には「重さが世界一のスモモ」としてギネス世界記録に認定されている。

本地区内では果樹の栽培が盛んであり、多くの篤農家が「果樹王国やまなし」の一翼を担っている。また、本地区の中央に位置する「ほたるみ館」、「まちの駅くしがた」には農産物直売施設があり、新鮮な農産物を求める地域住民・都市住民に対して、これらを活用した少量多品目販売を目指した流通体制が確立しつつある。特に、ほたるみ館では地元農産物の加工・販売を行い、新商品の開発も積極的に行い商品化に向けて努力している。

本地区の農地は山際の果樹園、美しい棚田をはじめとする優良な農地であったが、鳥獣害被害や農作物の価格高騰の影響、また営農従事者の高齢化や担い手不足により耕作放棄地として荒廃の一途をたどっており、現況の耕作地もその影響を受け営農に困難をきたしている。そのため、これらの現状を解消し、元来の優良農地を復活させ担い手が育つ高収益な農業を実現するため、区画整理による担い手への農地の利用集積と、農業用排水路整備、道路整備、鳥獣侵入防止施設整備により計画的・安定的な農業生産を行なうための整備が急務である。

第2章 地区の所在及び現況

1. 地域の所在

山梨県南アルプス市中野地内ほか

2. 現況及び地目別地積

(単位：ha)

| 種別 | | 地目 | | | | | | | | 計 |
|----------|--------|------|------|------|-----|-------|------|-----|-----|-------|
| | | 田 | 畑 | 樹園地 | 休耕地 | 小計 | 山林原野 | 道水路 | その他 | |
| 農地環境整備事業 | 南アルプス市 | 41.1 | 24.6 | 76.5 | 0.0 | 142.2 | 0.0 | 0.0 | 3.0 | 145.2 |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | 計 | 41.1 | 24.6 | 76.5 | 0.0 | 142.2 | 0.0 | 0.0 | 3.0 | 145.2 |

第3章 基本計画

1 事業の種類び受益面積

(単位：ha)

| 事業の種類 | 事業の種類の詳細 | 受益面積 | 摘要 |
|-------|----------|------------------|------|
| 基幹事業 | 用排水施設 | (40.3) | |
| | | 40.8 | |
| 基幹事業 | 排水施設 | (4.8) | |
| | | 4.4 | |
| 基幹事業 | 農道 | (25.0) | |
| | | 35.3 | |
| 基幹事業 | 区画整理 | (19.8) | |
| | | 19.8 | |
| 基幹事業 | 鳥獣害防止施設 | (64.9) | |
| | | 64.9 | |
| 計 | | (145.2) 145.2 | 重複除く |

上段：当初計画

下段：変更計画

2 各事業別の主要工事計画の概要

(1) 用排水施設

| 路線名 | かんがい面積(ha) | | | 最大通水量(m ³ /s) | 延長(km) | 構造 | 備考 |
|-----------|----------------|--|----------------|--------------------------|------------------|----------|----|
| | 事業名 | | | | | | |
| | 農地整備事業 | | 計 | | | | |
| 支線用排水路1号 | (4.1) 4.1 | | (4.1) 4.1 | 0.765 | (0.09) 0.086 | 二次製品 | |
| 支線用排水路2号 | (0.7) 0.7 | | (0.7) 0.7 | 0.065 | (0.174) 0.172 | 二次製品 | |
| 支線用排水路3号 | (3.0) 3.0 | | (3.0) 3.0 | 0.035 | (0.14) 0.144 | 二次製品 | |
| 支線用排水路4号 | (15.8) 15.8 | | (15.8) 15.8 | 0.647 | (0.75) 0.729 | コンクリート水路 | |
| 支線用排水路5号 | (0.0) 0.0 | | (0.0) 0.0 | | (0.00) 0 | | 廃止 |
| 支線用排水路6号 | (0.6) 0.6 | | (0.6) 0.6 | 0.021 | (0.13) 0.127 | 二次製品 | |
| 支線用排水路7号 | (0.7) 0.7 | | (0.7) 0.7 | 0.064 | (0.19) 0.192 | 二次製品 | |
| 支線用排水路8号 | (6.4) 6.5 | | (6.4) 6.5 | 0.435 | (0.51) 0.497 | 二次製品 | |
| 支線用排水路9号 | (0.6) 0.6 | | (0.6) 0.6 | 0.054 | (0.26) 0.261 | 二次製品 | |
| 支線用排水路10号 | (1.4) 1.4 | | (1.4) 1.4 | 0.106 | (0.36) 0.360 | 二次製品 | |
| 支線用排水路11号 | (1.4) 1.4 | | (1.4) 1.4 | 0.121 | (0.29) 0.191 | 二次製品 | |
| 支線用排水路12号 | (1.7) 1.7 | | (1.7) 1.7 | 0.083 | (0.46) 0.447 | 二次製品 | |
| 支線用排水路13号 | (1.1) 1.1 | | (1.1) 1.1 | 0.099 | (0.23) 0.226 | 二次製品 | |
| 支線用排水路14号 | (0.8) 0.8 | | (0.8) 0.8 | 0.066 | (0.13) 0.126 | 二次製品 | |
| 支線用排水路15号 | (1.0) 1.0 | | (1.0) 1.0 | 0.096 | (0.17) 0.170 | 二次製品 | |
| 支線用排水路16号 | (0.9) 0.9 | | (0.9) 0.9 | 0.091 | (0.10) 0.105 | 二次製品 | |
| 支線用排水路17号 | - 3.4 | | - 3.4 | 0.045 | - 0.145 | 二次製品 | 追加 |

上段：当初計画

下段：変更計画

(2) 排水施設

| 路線名 | かんがい面積 (ha) | | | 最大排水量 (m ³ /s) | 延長 (km) | 構造 | 備考 |
|---------|--------------|--|--------------|---------------------------|-----------------|------|----|
| | 事業名 | | | | | | |
| | 農地整備事業 | | 計 | | | | |
| 支線排水路1号 | (1.1) 1.0 | | (1.1) 1.0 | 0.100 | (0.16) 0.122 | 二次製品 | |
| 支線排水路2号 | (2.6) 2.6 | | (2.6) 2.6 | 0.217 | (0.41) 0.408 | 二次製品 | |
| 支線排水路3号 | (1.2) 0.9 | | (1.2) 0.9 | 0.097 | (0.18) 0.383 | 二次製品 | |

上段：当初計画
下段：変更計画

(3) 農道

| 路線名 | 全幅 (有効) × 延長 (m) | | | 構造 | 備考 |
|-----------|------------------|-------|---------|----------|----|
| 支線農道 1 号 | 4.0 | (3.5) | × (185) | アスファルト舗装 | |
| | 4.0 | (3.5) | × 193 | | |
| 支線農道 2 号 | 4.0 | (3.5) | × (177) | アスファルト舗装 | |
| | 4.0 | (3.5) | × 172 | | |
| 支線農道 3 号 | 4.0 | (3.5) | × (295) | アスファルト舗装 | |
| | 4.0 | (3.5) | × 295 | | |
| 支線農道 4 号 | 4.0 | (3.5) | × (0) | アスファルト舗装 | 廃止 |
| | 4.0 | (3.5) | × 0 | | |
| 支線農道 5 号 | 4.0 | (3.5) | × (192) | アスファルト舗装 | |
| | 4.0 | (3.5) | × 192 | | |
| 支線農道 6 号 | 4.0 | (3.5) | × (182) | アスファルト舗装 | |
| | 4.0 | (3.5) | × 184 | | |
| 支線農道 7 号 | 4.0 | (3.5) | × (383) | アスファルト舗装 | |
| | 4.0 | (3.5) | × 241 | | |
| 支線農道 8 号 | 4.0 | (3.5) | × (200) | アスファルト舗装 | |
| | 4.0 | (3.5) | × 200 | | |
| 支線農道 9 号 | 4.0 | (3.5) | × (134) | アスファルト舗装 | |
| | 4.0 | (3.5) | × 134 | | |
| 支線農道 10 号 | 4.0 | (3.5) | × (243) | アスファルト舗装 | |
| | 4.0 | (3.5) | × 185 | | |

| | | | | | | |
|------------|-----|-------|---|-------|----------|----|
| 支線農道 1 1 号 | 4.0 | (3.5) | × | (234) | アスファルト舗装 | |
| | 4.0 | (3.5) | × | 234 | | |
| 支線農道 1 2 号 | 4.0 | (3.5) | × | (120) | アスファルト舗装 | |
| | 4.0 | (3.5) | × | 109 | | |
| 支線農道 1 3 号 | 4.0 | (3.5) | × | (130) | アスファルト舗装 | |
| | 4.0 | (3.5) | × | 130 | | |
| 支線農道 1 4 号 | 4.0 | (3.5) | × | (180) | アスファルト舗装 | |
| | 4.0 | (3.5) | × | 158 | | |
| 支線農道 1 5 号 | 4.0 | (3.5) | × | (0) | アスファルト舗装 | 追加 |
| | 4.0 | (3.5) | × | 230 | | |

上段：当初計画

下段：変更計画

(4) 区画整理

| 長辺×短辺 (m) | 区画面積 (ha) | 全体面積 (ha) | 割合 (%) | 田差 (m) | 備考 |
|--------------|--------------|--------------|-----------|-----------|----|
| 換地計画による | (19.8) | (19.8) | (100.0) | — | |
| | 19.8 | 19.8 | 100.0 | — | |

上段：当初計画

下段：変更計画

(5) 鳥獣害防止施設

| 路線名 \ 項目 | 全幅（有効）×延長（m） | 構造 | 備考 |
|----------|-----------------|-----|----|
| | H=2.3m×L=6,640m | 電気柵 | |
| | H=2.3m×L=7,079m | | |

上段：当初計画

下段：変更計画

第4章 工事又は管理の要領

1 工期

【第1回変更計画】：平成25年度～令和8年度（18年）

【第2回変更計画】：平成25年度～令和9年度（15年）

2 施設の予定管理者

| 施設名称 | 種類 | 規格等 | 施設の予定管理者 |
|------|------|-----|----------|
| 用排水路 | 用排水路 | — | 南アルプス市 |
| 排水路 | 排水路 | — | 南アルプス市 |
| 農道 | 道路 | — | 南アルプス市 |
| 区画整理 | 区画 | — | 地元農家 |
| | 道路 | — | 南アルプス市 |
| | 水路 | — | 南アルプス市 |

第5章 換地計画の概要

1. 換地計画を作成する上での基本的な考え方

本地区の換地計画は、農地の改良、開発、保全及び農地の集団化を目的とすると共に、用途、地積、等位その他の自然条件を総合的に勘案し、従前の土地に照応するように定める物とする。

2. 換地区の設定

(1) 換地区の名称、所在、面積

| 換地区名 | 換地工区の所在 | 面積(ha) |
|------|------------|----------------|
| 1 工区 | 南アルプス市中野地内 | (5.5) 5.5 |
| 2 工区 | 南アルプス市中野地内 | (14.3) 14.3 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

上段：当初計画

下段：変更計画

第6章 費用の概算

【第1回変更計画】 1,940,000千円 (事務費除く)

【第2回変更計画】 2,500,000千円 (事務費除く)

※上記事業費は、物価の変動による増減又は地区採択事業費の増減（施行地域の変更及び土地改良法施行規則第38条の2に規定する事項に係る事業費の増減並びに概算事業費の100分の10を超える場合を除く）により修正する場合もある

第7章 効 用

【第1回変更計画】 総費用総便益費：1.38

【第2回変更計画】 総費用総便益費：1.35

(千円)

| 効果項目 | 年効果額 | | 備考 |
|------------------|---------|---------|----------------|
| | 第1回変更計画 | 第2回変更計画 | |
| 食料の安定供給の確保に関する効果 | 136,959 | 158,992 | 作物生産・品質向上 |
| 農業の持続的発展に関する効果 | 46,286 | 109,861 | 営農経費・維持管理・走行経費 |
| 農村の振興に関する効果 | | | |
| 多面的機能の発揮に関する効果 | 998 | 1,098 | 一般交通等経費 |
| その他効果 | 24,558 | 12,616 | 国産作物安定供給 |
| 計 | 208,801 | 282,567 | |

第8章 他事業との関連

該当なし

第9章 計画概要図

① 計 画 平 面 図 } 別 添