## 丘の公園の主な対話事項・課題等について

主な対話事項及び施設固有の課題を踏まえ、対応策等に関するアイデアがございましたら、積極的な御意見、御提案をお願いします。

## 【主な対話事項】

- 1. 民間事業者から見た施設の課題・魅力
  - (1) 施設及び設備の課題・魅力
    - ・ゴルフ事業、レジャー事業、レストラン事業
  - (2) 利用者増への課題
- 2. 民間ノウハウを活用した利用者サービス向上に関する提案
  - (1) イベント等の事業展開に関する提案
    - ・施設の特性を活かした企画
    - ・より幅広い年代層を対象とする企画
    - ・リピーターの確保につながる企画
    - ・新たなニーズを取り込む等の賑わいを生み出し、利用者に注目される企画
    - ・八ヶ岳南麓地域・周辺施設との連携
  - (2) 施設整備に関する提案
    - ・既存の施設等の改修 等
  - (3) 事業方式に関する提案
    - ・施設への投資回収期間を見込んだ指定期間の延長 等
  - (4) 自主事業の提案
    - ・無料開放施設(旧八ヶ岳コース)の活用 等

## 【課題】

- ・ 丘の公園は、準寒冷地に所在し、年間を通し安定運営するための手法
- ・ 既存施設の価値を最大限に活用するための手法