

御勅使南公園のサウンディング型市場調査実施結果概要

1. 調査期間

(申込) : 令和7年11月19日(水曜日)から12月3日(水曜日)

(調査) : 令和7年12月8日(月曜日)

2. 参加事業者数

1 者

3. 主な対話事項

(1) 民間事業者から見た施設の課題・魅力

ア 施設及び設備の課題・魅力

- ・ラグビー場、サッカー場、遊具広場など多様な施設を備え、スポーツ利用から家族連れまで幅広い層に対応し、利用満足度は高い
- ・課題として、近年の猛暑による夏場の利用減少や、週末・大型イベント時の駐車場不足が挙げられる。

イ ソフト事業の課題・魅力 等

- ・松食い虫被害によりアカマツ枯死が急速に進行し、景観や安全性への影響が懸念される
- ・環境教育(どんぐり教室)やウォーキングイベントを継続し、地域住民の参加を促進
- ・地産品販売や観光連携イベントの実施により、地域経済への波及効果も期待できる

(2) 民間ノウハウを活用した県民サービス向上に関する提案

ア イベント等の事業展開に関する提案

- ・提案なし

イ 施設整備に関する提案

- ・トイレの臭気対策として、バクテリア循環型「環境トイレ」を試験導入
- ・河川敷等に人工芝グラウンドを整備し、大会負担軽減と利用回転率向上を図る
- ・管理事務所のスペース不足を解消するため、事務所を拡張
- ・犯罪防止と利用者の安心感の向上のため駐車場や出入口に防犯カメラの設置

ウ 事業方式に関する提案

- ・人材育成や設備投資を可能とするため、指定管理期間を10年程度に延長
- ・基準額を上限設定とする現行制度設計の撤廃→現在のインフレ下においては1年後の物価動向の見通しが困難な為。また総合評価制度の下では上限金額から逆算が可能になる為。
- ・物価変動に応じたスライド条項の適用
- ・管理運営支出項目に間接費を追加→直接運営費以外の企業会計上の間接費を見込

んで頂く事で原価把握の内容および精度を向上させる為。

エ 管理区分に関する提案

- ・提案なし

オ 自主事業の提案

- ・提案なし

4. 今後の対応

今回の提案を踏まえ、指定管理業務の検討に活用する。