

(様式第 2 号)

SDGs 達成に向けた宣言書（要件 1）

令和 7 年 12 月 1 日

所在地 山梨県甲府市屋形 1-8-36

企業名 株式会社エルバード

代表者 代表取締役 小田 涼

当社は、SDGs の内容を理解し、SDGs 達成に向けた方針及び取組を下記のとおり宣言します。

記

SDGs 達成に向けた経営方針等

「住環境を通じた社会貢献」を企業理念とし、地域住民にとって安心・安全な住まいの提供だけでなく、地域社会全体の暮らしの質向上に取り組み、不動産事業を基盤としながら、より広い視野で社会的な価値を創造し、地域に欠かせない存在であることを目指し、貢献します。
具体的に持続可能な開発目標(SDGs) [8.働きがいも経済成長も]、[11.住み続けられるまちづくりを]の達成に貢献します。

3 側面 (主な分野にレ)	SDGs 達成に向けた重点的な取組	2030 年に向けた指標	重点的な取組及び 指標の進捗状況	
			登録年月日：令和 6 年 12 月 1 日	
✓環境 ✓社会 ✓経済	空き家・空地の再生に取り組み、環境問題や地域活性化に貢献する	空き家・空地からの再生件数 5 棟	2025 年空き家から 1 棟建築(再生) 指標の現状値：1 棟	(進捗率) 20%
□環境 ✓社会 ✓経済	常に安心・安全なサービスが提供できるよう、専門知識と能力向上のため、社員の資格取得を支援する	社員の宅地建物取引士 取得率 100%	2025 年宅建試験に 合格し現状総社員 の半分まで向上	(進捗率) 50%
□環境 □社会 □経済				(進捗率)

2030 年の目指す姿

相続問題での空き家の増加、後継者不足での耕作放棄地の増加に伴い、活用されなくなった土地を有効活用し新築アパートを新設し省エネ設備や再生可能エネルギーの導入を徹底し、地域の環境負荷軽減に努めていきます。また地元業者や施工チームとの提携を通じて、地域経済の発展に寄与し、共に成長するパートナーシップを築き上げ地域全体として持続可能なまちづくりを目指します。

【記載留意点】

- ・上記については「SDGs 達成に向けた経営方針等」を記載いただくとともに、（様式第 3 号）「SDGs 達成に向けた取組チェックリスト」（要件 2）に記載いただいた取組を踏まえ、「SDGs 達成に向けた重点的な取組」を記載してください。

- ・指標は、原則として数値目標を記載してください。
- ・「環境」、「社会」、「経済」の **3 側面の全てについて** 重点的な取組を記載してください。該当する分野にチェックを入れ、取組が複数の分野にまたがる場合は、複数にチェックを入れてください。
- ・重点的な取組及び指標の進捗状況については、新規登録時は記入不要です。