様式１

**返還未利用地等活用希望調査シート**

※本調査シートは、希望する物件ごとに作成してください。

**１．活用希望者(必須)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| １ | 法人・個人名 |  | |
| **□下記のいずれの項目にも当てはまりません。**  ・地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当する者  ・暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成３年法律第77号）第２条第６　号に規定する暴力団員（以下「暴力団員」という。）又は法人にあってはその役員が暴力団員  ・会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立て、又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき民事再生手続開始の申立てがなされている者（再生手続開始又は民事再生手続開始の決定を受けた者を除く。） | |
| 所在地・住所 |  | |
| 連絡担当者 | 法人名  部署名 |  |
| 氏　名 |  |
| E-mail |  |
| Tel |  |

**２．活用希望物件(必須)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ２ | 物件リストの番号 |  |
| 物件の所在地 |  |

※学校寮区画において、複数の区画を統合して活用したい場合は、番号を併記（Ｎｏ，２とＮｏ，３、など）してください。

**３．事業内容等(必須)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ３ | 主たる事業内容 |  |
| 主たる事業に付随する事業 |  |
| ４ | 貸付の方式  （該当するものに○） | 事業用定期借地権　・　一般定期借地権　・　建物目的以外 |
| ５ | 貸付期間  （原状回復に要する期間含む） |  |
| ６ | 開発面積 |  |
| ７ | その他 |  |

**４．その他（任意）**

　・公募期間（公告から入札参加〆切まで）は、どのくらいあれば十分な検討期間が確保できると考えられるでしょうか。

|  |  |
| --- | --- |
| ８ |  |

・契約締結から工事着工、事業の用に供するまでの期間の想定があれば教えてください。

|  |  |
| --- | --- |
| ９ |  |

・本事業内容に類似した実績があれば教えてください。

|  |  |
| --- | --- |
| 10 |  |

・国、地方自治体の土地を賃貸借により活用している実績があれば教えてください。

|  |  |
| --- | --- |
| 11 |  |

・３．事業内容等(必須)に関連して、特に追加すべき内容があれば教えてください。

|  |  |
| --- | --- |
| 12 |  |

様式１\_記入例

**返還未利用地等活用希望調査シート**

※本調査シートは、希望する物件ごとに作成してください。

**１．活用希望者(必須)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| １ | 法人・個人名 |  | |
| **□下記のいずれの項目にも当てはまりません。**  ・地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当する者  ・暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成３年法律第77号）第２条第６　号に規定する暴力団員（以下「暴力団員」という。）又は法人にあってはその役員が暴力団員  ・会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立て、又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき民事再生手続開始の申立てがなされている者（再生手続開始又は民事再生手続開始の決定を受けた者を除く。） | |
| 所在地・住所 |  | |
| 連絡担当者 | 法人名  部署名 |  |
| 氏　名 |  |
| E-mail |  |
| Tel |  |

**２．活用希望物件(必須)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ２ | 物件リストの番号 | Ｎｏ，１ |
| 物件の所在地 | ○○市○○町 |

※学校寮区画において、複数の区画を統合して活用したい場合は、番号を併記（Ｎｏ，２とＮｏ，３、など）してください。

**３．事業内容等(必須)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ３ | 主たる事業内容 | リゾートホテルの運営 |
| 主たる事業に付随する事業 | 野外アスレチックの整備 |
| ４ | 貸付の方式  （該当するものに○） | 事業用定期借地権　・　一般定期借地権　・　建物目的以外 |
| ５ | 貸付期間  （原状回復に要する期間含む） | ３０年 |
| ６ | 開発面積 | ○○　㎡、区域の○％、など |
| ７ | その他 |  |

**４．その他（任意）**

　・公募期間（公告から入札参加〆切まで）は、どのくらいあれば十分な検討期間が確保できると考えられるでしょうか。

|  |  |
| --- | --- |
| ８ | ４ヶ月～５ヶ月 |

・契約締結から工事着工、事業の用に供するまでの期間の想定があれば教えてください。

|  |  |
| --- | --- |
| ９ | 工事着工まで１年、供用開始までさらに２年 |

・本事業内容に類似した実績があれば教えてください。

|  |  |
| --- | --- |
| 10 | ○○市、○○町で同規模のリゾートホテルを運営している |

・国、地方自治体の土地を賃貸借により活用している実績があれば教えてください。

|  |  |
| --- | --- |
| 11 | なし |

・３．事業内容等(必須)に関連して、特に追加すべき内容があれば教えてください。

|  |  |
| --- | --- |
| 12 |  |