

様式 2

随意契約結果表(委託等契約)

所属名	産業労働部 産業人材育成課
契約締結年月日	令和 4 年 3 月 10 日
契約者名	株式会社中央カンテイ
契約名	不動産鑑定評価業務(地代)委託
契約金額 (税込み)	1,481,700 円
随意契約理由	<p>県は、県が施工する公共事業用地の不動産鑑定評価を行うにあたり、これらの事務を委託する場合の報酬額について、一般社団法人山梨県不動産鑑定協会との間で「『公共事業用地の不動産鑑定報酬』にかかる協定書」を締結している。</p> <p>本協定において、不動産鑑定評価の報酬額は、中央用地対策連絡協議会が定める「公共事業用地の不動産鑑定報酬基準」によるものと定めている。</p> <p>そのため、県が、ある特定の地点について不動産鑑定評価を行う場合、いずれの専門業者に業務委託しても、その委託料は同額となり、公平性が確保されていることは明白であることから、地方自治法施行令第 167 条の 2 第 1 項第 2 号により随意契約とする。</p>
随意契約の適用条項	地方自治法施行令第 167 条の 2 第 1 項第 2 号