

山梨県立フラワーセンター施設概要

1 施設周辺的环境特性

山梨県の北西部、茅ヶ岳山麓の標高約750mに位置しています。北に八ヶ岳、西に甲斐駒ヶ岳をはじめとした南アルプスの山並みを見渡すことのできるなだらかな斜面に、自然の地形を活かして建設されています。

この地は日照率が日本一といわれ、その自然環境を活かし、近くには東京大学の宇宙線観測所があります。

また、周辺には温泉施設やゴルフ場、オートキャンプ場、サクランボ、リンゴ、ブルーベリー等の観光農園等、観光施設があります。

2 施設の概要

フラワーセンターの敷地面積は158,999㎡で、園内中央上部のセンタープラザ（建物施設）と四季折々の花や花木が楽しめるガーデンエリアに大別できます。

センタープラザは、ヨーロッパ（フランス中西部からドイツ南部）の伝統的な農村集落をイメージして作られており、建物は全て赤茶色の屋根と壁で、中庭部分は石畳になっています。周囲の景観を一望できる展望塔をはじめ、各種体験教室や展示会、講演会などが開かれるフラワー工房、季節の花やお土産品などを取りそろえたフラワーマーケット（売店）、レストラン、1年を通して洋ランなどが楽しめる観賞温室があり、各建物を回廊で結んで村落を形成しています。

ガーデンエリアには、四季を通じて花の楽しめるメインのパノラマ花壇、山梨県のシンボル富士山をかたどった富士山花壇をはじめ、日本有数の長さのバラの回廊やローズガーデン、山梨の自然が楽しめるエリアや溪流、池なども配置されています。

園内を一周する遊歩道が整備され、散策しながら山梨の花や自然を存分に満喫できます。

さらに、芝生広場や噴水広場など家族や仲間ですくすくくつろげる場所、子供向けの遊具やイベント等が行われる広場もあり、幅広く利用できるようになっています。

(1) センタープラザ

センタープラザにある建物の概要は次のとおりです。(施設名のカッコ書きは現在の名称)

| 施設名 | 構造 | 建築面積㎡ | 延床面積㎡ | 内訳・設備等 |
|----------------------------|--------------|--------|--------|--|
| 管理事務所棟 (ハイジのテーマ館) | RC1階 地下1階 | 364.29 | 522.61 | 事務室84㎡、所長室30㎡、会議室3㎡、 医務室19㎡ほか 設備：施設集中管理機器、放送機器、 エアコン、ボイラー、地下灯油タンク 10,000ℓ等 |
| フラワー工房棟 (村の教会) | RC1階 | 647.94 | 641.96 | ホール341㎡、体験工房102㎡、企画室 31㎡ほか 設備：音響設備、ステージ証明、エア コン、床暖房等 |
| レストラン棟 (レストラン・ホールケーン) | RC1階 | 375.09 | 361.79 | 厨房68㎡、客席178㎡、テラス84㎡ 利用可能人数：客席室内98席、テラス36席 設備：厨房機器、エアコン、テーブル 、イス等 |
| フラワーマーケット棟 (フレッジガウの食品館) | RC1階 一部2階 | 656.44 | 707.76 | 券売所、中央トイレを含む 売店部分 220㎡ 設備：自動券売機、時計台、エアコン 等 |
| 展望塔 | RC3階 地下1階 | 101.82 | 238.97 | 1F休憩室52㎡、展望台19㎡、 展望塔 高さ29m(展望台15m) B1Fトイレ 設備：エレベーター1基、暖房機器等 |
| 観賞温室 (バラの温室、花市場) | RC1階 | 793.25 | 779.25 | 設備：暖房、冷房室、温室内温室 |
| 回廊棟 | RC1階 | 63.69 | 63.69 | 各建物をつなぐ回廊 |

(2) ガーデンエリア

ガーデンエリアには、花壇、広場、管理舎等の施設があります。概要は次のとおりです。

①花壇・広場等

| 名称 | 面積㎡ | 内容等 |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------------------|
| パノラマ花壇(上段・下段) | 2,900 | 1年を通じて花の咲くメインの花壇 |
| 富士山花壇・花びら花壇 | 370 | 富士山をデザインした花壇、すべり台が設置 |
| レストラン前花壇 | 500 | レストランのテラス前に広がる花壇 |
| ふれあい広場(ふれあい花壇・イベント花壇) | 5,300 (うち花壇1,120) | 日本芝を植栽、遊具やベンチが設置され、花壇には季節の花を植栽 |
| 草花園 | 3,500 | 季節の草花を植栽 |
| 摘み取り園 | 720 | ハーブを中心とした草花を植栽 |
| 180m斜面花壇 | 1,000 | 広域農道に面した花壇、季節の花を植栽 |
| L壁花壇 | 450 | 季節の花を植栽 |
| バラの回廊 | 長さ 230m 歩道の幅1.8m | 日本有数の長さの回廊でバラのトンネルを散策できる |
| ローズガーデン | 1,700 | 修景バラを中心に植栽 |
| 白樺林等・林間ゾーン | 8,400 (林間ゾーン1,000) | 県内に自生する花木や山野草を主体とした自然な植栽 |
| 芝生広場 | 4,700 | バラの回廊に囲まれた日本芝を植栽した広場 |
| 噴水広場 | — | 噴水周りにあずまやが設置(現状、噴水はステージ) |
| 修景池 | 500 | 水辺の草花の群落を再現、最深部2m |
| 小川 | — | 自然石護岸の小川、長さ45m、幅3m、水深20cm、流量1t/分 |
| ケアスペース | 90 | 障害者、高齢者が楽しみながら花とふれあえるよう、作業台と花壇が設置 |

②ガーデンエリア内にある建物

| 施設名 | 構造 | 建築面積㎡ | 延床面積㎡ | 内訳・設備等 |
|------------------|-------|--------|-------|-----------|
| 管理舎(バーチャル体験シアター) | RC1階 | 105.13 | 99.13 | 東通用門 |
| 倉庫(ハイジの隠れ家) | 鉄骨造1階 | 79.75 | 79.75 | 東通用門、管理舎前 |
| 屋外トイレ | RC1階 | 各45.5 | 各45.5 | 2カ所 |

(3) 園外エリア

園外エリアには、園外花壇、駐車場、アプローチ道路、直売所等の施設があります。概要は次のとおりです。

①園外花壇

| 名 称 | 面積 m ² | 内 容 等 |
|-----------------------|-------------------|--------------------------|
| 180m園外花壇 | 360 | 宿根草等、季節の草花を植栽 |
| 入り口花壇 | 28 | 農道沿いセンター入口看板下の花壇で季節の花を植栽 |
| アプローチ花壇 | 400 | 宿根草、スタンダード仕立てのバラや季節の花を植栽 |
| 三角花壇 | 40 | 宿根草等、季節の草花を植栽 |
| 高冷地野菜・花き振興センター境界ののり面等 | 4,000 | 農道沿いに遊歩道を設置、芝、樹木、宿根草 |

②駐車場

| 名 称 | 普通車 | 大型車 |
|-------|------|-----|
| 第1駐車場 | 170台 | — |
| 第2駐車場 | 105台 | 10台 |
| 第3駐車場 | 82台 | 9台 |

③アプローチ道路

入り口から駐車場まで続く道路（550m）。

④園外エリアにある建物

| 施設名 | 構 造 | 建築面積m ² | 延床面積m ² | 内訳・設備等 |
|-------|------|--------------------|--------------------|----------|
| 直売所 | RC1階 | 50.26 | 50.26 | 第3駐車場 |
| 屋外トイレ | RC1階 | 各45.5 | 各45.5 | 第3駐車場1カ所 |