

平成30年～令和2年度運営管理・維持管理業務実績一覧表

平成30年度 笛吹川フルーツ公園

工種	細別	種別	実施の内容		
			業務名等	実施期間	業務等の内容
緑地管理	植栽・芝	園内	緑地管理業務	H30.4.1 ~ H31.3.31	園内緑地、植栽及び花壇管理
設備清掃	清掃・消毒	園内	施設設備監視・保守点検・清掃業務	H30.4.1 ~ H31.3.31	設備保守点検・監視・施設内の清掃等
			ごみ処理運搬業務	H30.4.1 ~ H31.3.31	ごみの運搬処理
施設・設備管理	機械・設備等	園内	自動扉保守点検業務	H30.4.1 ~ H31.3.31	自動扉の保守点検
			消防防災設備保守点検業務	H30.4.1 ~ H31.3.31	消防設備の保守点検
			受変電設備保守管理業務	H30.4.1 ~ H31.3.31	受変電設備の保安管理
			エレベーター保守点検業務	H30.4.1 ~ H31.3.31	エレベーターの保守点検
			冷温水発生機保守点検業務	H30.4.1 ~ H31.3.31	冷温水発生機の保守点検
			機械警備業務	H30.4.1 ~ H31.3.31	建物内の機械警備
			遊具施設保守点検業務	H30.4.1 ~ H31.3.31	遊具、休憩施設等の保守点検
			施設保守点検業務	H30.4.1 ~ H31.3.31	くだもの広場及びわんぱくドームの天窓保守点検
			防火設備保守点検業務	H30.4.1 ~ H31.3.31	防火設備の保守点検
			建築設備保守点検業務	H30.4.1 ~ H31.3.31	建築設備の保守点検
その他	警備等	園内	駐車場警備・交通整理業務	H30.4.1 ~ H31.3.31	駐車場の誘導、整理業務
	その他		コンサルティング業務	H30.4.1 ~ H31.3.31	施設運営に係る指導、分析等

令和1年度 笛吹川フルーツ公園

工種	細別	種別	実施の内容		
			業務名等	実施期間	業務等の内容
緑地管理	植栽・芝	園内	高中低木管理	H31.4.1 ~ R2.3.31	高中木剪定、薬剤散布、枯れ枝処理、樹木診断、低木刈り込み、薬剤散布他
			芝生地管理	H31.4.1 ~ R2.3.31	芝刈、施肥、除草薬剤散布他
			花壇管理	H31.4.1 ~ R2.3.31	除草、植え付け、灌水他
			管理温室	H31.4.1 ~ R2.3.31	灌水、温度調整管理他
			果樹管理	H31.4.1 ~ R2.3.31	薬剤散布、傘・袋掛け、剪定、除草、灌水、収穫他
設備・施設監視	施設警備	園内	設備監視業務	H31.4.1 ~ R2.3.31	中央監視・設備・非常証明保守管理
			機械警備業務	H31.4.1 ~ R2.3.31	フルーツミュージアム内の機械警備
保守管理	保守管理	園内	空調自動制御機器保守点検業務	H31.4.1 ~ R2.3.31	空調自動制御機器保守点検
			施設害虫消毒駆除業務	H31.4.1 ~ R2.3.31	害虫消毒駆除
清掃業務・廃棄物処理等	清掃等	園内	清掃業務	H31.4.1 ~ R2.3.31	日常清掃および特別清掃、清掃消耗品費等
			ゴミ処理運搬業務	H31.4.1 ~ R2.3.31	可燃物、不燃物ならびにリサイクル資源の運搬処理
施設保守	機械・設備等	園内	自動扉保守点検業務	H31.4.1 ~ R2.3.31	施設内の自動扉の保守点検
			受変電設備等保守管理業務	H31.4.1 ~ R2.3.31	施設内の受変電設備および非常用予備発電装置の保守管理
			エレベーター保守点検業務	H31.4.1 ~ R2.3.31	施設内のエレベーター保守点検
			冷温水発生機保守点検業務	H31.4.1 ~ R2.3.31	冷温水発生機の保守点検および冷暖房切り替え
			施設保守点検業務	H31.4.1 ~ R2.3.31	わんぱくドームの天窓およびくだもの広場天窓の点検
非常用設備	設備保守	園内	消防設備保守点検業務	H31.4.1 ~ R2.3.31	施設内の消防設備等防災設備の保守点検
その他	施設	園内	防火対象物の点検	H31.4.1 ~ R2.3.31	防火対象物の点検
			防火設備点検業務	H31.4.1 ~ R2.3.31	防火シャッター・防火扉等の点検
			建築設備点検業務	H31.4.1 ~ R2.3.31	非常照明・排煙装置等の点検
			特殊建築物点検業務	H31.4.1 ~ R2.3.31	特殊建築物の点検
			遊具施設保守点検業務	H31.4.1 ~ R2.3.31	遊具広場、アクアスレチック・わんぱくドーム・園内休憩設備の保守点検
	警備	園内	駐車場警備・整理業務	H31.4.1 ~ R2.3.31	駐車場の車両誘導および交通整理

平成30年～令和2年度運営管理・維持管理業務実績一覧表

令和2年度 笛吹川フルーツ公園

工種	細別	種別	実施の内容			
			業務名等	実施期間	業務等の内容	
緑地管理	植栽・芝	園内	高中低木管理	R2.4.1	～ R3.3.31	高中木剪定、薬剤散布、枯れ枝処理、樹木診断、低木刈り込み、薬剤散布他
			芝生地管理	R2.4.1	～ R3.3.31	芝刈、施肥、除草薬剤散布他
			花壇管理	R2.4.1	～ R3.3.31	除草、植え付け、灌水他
			管理温室	R2.4.1	～ R3.3.31	灌水、温度調整管理他
			果樹管理	R2.4.1	～ R3.3.31	薬剤散布、傘・袋掛け、剪定、除草、灌水、収穫他
設備・施設監視	施設警備	園内	設備監視業務	R2.4.1	～ R3.3.31	中央監視・設備・非常証明保守管理
			機械警備業務	R2.4.1	～ R3.3.31	フルーツミュージアム内の機械警備
保守管理	保守管理	園内	空調自動制御機器保守点検業務	R2.4.1	～ R3.3.31	空調自動制御機器保守点検
			施設害虫消毒駆除業務	R2.4.1	～ R3.3.31	害虫消毒駆除
清掃業務・廃棄物処理等	清掃等	園内	清掃業務	R2.4.1	～ R3.3.31	日常清掃および特別清掃、清掃消耗品費等
			ゴミ処理運搬業務	R2.4.1	～ R3.3.31	可燃物、不燃物ならびにリサイクル資源の運搬処理
施設保守	機械・設備等	園内	自動扉保守点検業務	R2.4.1	～ R3.3.31	施設内の自動扉の保守点検
			受変電設備等保守管理業務	R2.4.1	～ R3.3.31	施設内の受変電設備および非常用予備発電装置の保守管理
			エレベーター保守点検業務	R2.4.1	～ R3.3.31	施設内のエレベーター保守点検
			冷温水発生機保守点検業務	R2.4.1	～ R3.3.31	冷温水発生機の保守点検および冷暖房切り替え
			施設保守点検業務	R2.4.1	～ R3.3.31	わんぱくドームの天窓およびくだもの広場天窓の点検
非常用設備	設備保守	園内	消防設備保守点検業務	R2.4.1	～ R3.3.31	施設内の消防設備等防災設備の保守点検
その他	施設	園内	防火対象物の点検	R2.4.1	～ R3.3.31	防火対象物の点検
			防火設備点検業務	R2.4.1	～ R3.3.31	防火シャッター・防火扉等の点検
			建築設備点検業務	R2.4.1	～ R3.3.31	非常照明・排煙装置等の点検
			特殊建築物点検業務	R2.4.1	～ R3.3.31	特殊建築物の点検
			遊具施設保守点検業務	R2.4.1	～ R3.3.31	遊具広場、アクアスレチック・わんぱくドーム・園内休憩設備の保守点検
	警備	園内	駐車場警備・整理業務	R2.4.1	～ R3.3.31	駐車場の車両誘導および交通整理

令和3年度 笛吹川フルーツ公園(※R4年2月末時点での見込み)

工種	細別	種別	実施の内容			
			業務名等	実施期間	業務等の内容	
緑地管理	植栽・芝	園内	高中低木管理	R2.4.1	～ R3.3.31	高中木剪定、薬剤散布、枯れ枝処理、樹木診断、低木刈り込み、薬剤散布他
			芝生地管理	R2.4.1	～ R3.3.31	芝刈、施肥、除草薬剤散布他
			花壇管理	R2.4.1	～ R3.3.31	除草、植え付け、灌水他
			管理温室	R2.4.1	～ R3.3.31	灌水、温度調整管理他
			果樹管理	R2.4.1	～ R3.3.31	薬剤散布、傘・袋掛け、剪定、除草、灌水、収穫他
設備・施設監視	施設警備	園内	設備監視業務	R2.4.1	～ R3.3.31	中央監視・設備・非常証明保守管理
			機械警備業務	R2.4.1	～ R3.3.31	フルーツミュージアム内の機械警備
保守管理	保守管理	園内	空調自動制御機器保守点検業務	R2.4.1	～ R3.3.31	空調自動制御機器保守点検
			施設害虫消毒駆除業務	R2.4.1	～ R3.3.31	害虫消毒駆除
清掃業務・廃棄物処理等	清掃等	園内	清掃業務	R2.4.1	～ R3.3.31	日常清掃および特別清掃、清掃消耗品費等
			ゴミ処理運搬業務	R2.4.1	～ R3.3.31	可燃物、不燃物ならびにリサイクル資源の運搬処理
施設保守	機械・設備等	園内	自動扉保守点検業務	R2.4.1	～ R3.3.31	施設内の自動扉の保守点検
			受変電設備等保守管理業務	R2.4.1	～ R3.3.31	施設内の受変電設備および非常用予備発電装置の保守管理
			エレベーター保守点検業務	R2.4.1	～ R3.3.31	施設内のエレベーター保守点検
			空調設備保守点検	R2.4.1	～ R3.3.31	室内外機保守管理
			施設保守点検業務	R2.4.1	～ R3.3.31	わんぱくドームの天窓およびくだもの広場天窓の点検
			給水設備点検	R2.4.1	～ R3.3.31	受水槽・高架水槽点検 月1回/簡易水道施設点検年1回
非常用設備	設備保守	園内	消防設備保守点検業務	R2.4.1	～ R3.3.31	施設内の消防設備等防災設備の保守点検
その他	施設	園内	防火対象物の点検	R2.4.1	～ R3.3.31	防火対象物の点検
			防火設備点検業務	R2.4.1	～ R3.3.31	防火シャッター・防火扉等の点検
			建築設備点検業務	R2.4.1	～ R3.3.31	非常照明・排煙装置等の点検
			給湯器保守点検	R2.4.1	～ R3.3.31	授乳用給湯器保守管理 年1回
			遊具施設保守点検業務	R2.4.1	～ R3.3.31	遊具広場、アクアスレチック・わんぱくドーム・園内休憩設備の保守点検