

市町村別 用途別平均価格・変動率表

市町村	住宅地			宅地見込地			商業地			工業地			全用途平均		
	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %
甲府市	22	37,700	▲ 1.1	1	18,300	0.0	9	75,800	▲ 0.7	2	15,900	0.0	34	45,900	▲ 0.9
富士吉田市	6	37,400	▲ 1.0	1	13,100	▲ 1.5	2	54,300	▲ 0.7	1	16,300	1.9	10	36,200	▲ 0.7
都留市	6	38,900	▲ 0.8				1	70,000	▲ 1.1	1	14,200	▲ 1.4	8	39,700	▲ 0.9
山梨市	8	20,300	▲ 2.3	1	13,700	▲ 1.4	1	39,100	▲ 2.0	1	14,800	▲ 0.7	11	20,900	▲ 2.0
大月市	6	39,400	▲ 2.2				1	43,800	▲ 2.7				7	40,000	▲ 2.2
韮崎市	5	25,700	▲ 1.2	1	11,400	▲ 2.6	1	50,100	▲ 1.2	1	11,900	0.0	8	25,300	▲ 1.2
南アルプス市	14	20,900	▲ 1.3	1	11,100	▲ 1.8	3	31,700	▲ 1.1	1	15,800	0.0	19	21,800	▲ 1.2
北杜市	21	11,700	▲ 2.1				5	20,000	▲ 2.5	1	8,500	0.0	27	13,100	▲ 2.1
甲斐市	12	32,800	▲ 1.4	1	15,500	0.0	2	54,000	▲ 0.3	1	13,500	0.0	16	33,200	▲ 1.1
笛吹市	17	20,500	▲ 2.1	1	12,800	▲ 0.8	5	36,300	▲ 1.7	1	12,800	0.0	24	23,100	▲ 1.9
上野原市	5	26,400	▲ 2.1	1	15,500	▲ 1.9	1	72,000	▲ 0.4	1	22,200	▲ 0.9	8	30,200	▲ 1.7
甲州市	9	19,000	▲ 1.9				1	48,500	▲ 2.0				10	21,900	▲ 1.9
中央市	7	30,900	▲ 1.1	1	16,900	0.0	1	48,000	▲ 0.2	1	15,400	0.0	10	29,700	▲ 0.8
市川三郷町	6	18,600	▲ 2.7				2	24,400	▲ 3.1				8	20,000	▲ 2.8
早川町	2	3,900	▲ 1.1										2	3,900	▲ 1.1
身延町	6	10,600	▲ 3.9				1	22,700	▲ 1.3	1	7,530	0.0	8	11,700	▲ 3.1
南部町	4	13,300	▲ 0.9				1	22,400	▲ 1.8				5	15,100	▲ 1.1
富士川町	6	20,200	▲ 1.2				2	26,900	▲ 1.1				8	21,900	▲ 1.2
昭和町	6	46,700	▲ 0.3	1	18,400	0.0	1	66,000	0.0				8	45,600	▲ 0.2

市町村別 用途別平均価格・変動率表

市町村	住宅地			宅地見込地			商業地			工業地			全用途平均		
	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %
道志村	2	10,100	▲ 3.4										2	10,100	▲ 3.4
西桂町	2	24,000	▲ 1.6										2	24,000	▲ 1.6
忍野村	1	20,400	0.5				1	26,400	0.0				2	23,400	0.3
山中湖村	3	12,800	0.0				1	35,600	0.0				4	18,500	0.0
鳴沢村	3	9,600	▲ 0.5				1	20,700	▲ 2.4				4	12,400	▲ 1.0
富士河口湖町	8	19,000	▲ 0.9				2	42,800	▲ 3.4	1	12,300	0.0	11	22,700	▲ 1.3
小菅村	2	8,500	▲ 1.8										2	8,500	▲ 1.8
丹波山村	2	9,100	▲ 3.0										2	9,100	▲ 3.0
県平均	191	24,000	▲ 1.6	10	14,700	▲ 1.0	45	45,100	▲ 1.4	14	14,100	▲ 0.1	260	26,800	▲ 1.5

※平均価格は、当該年度の全調査地点の1㎡当たりの平均額。平均変動率は、新設及び選定替を除いた継続調査地点の対前年変動率の平均値。