

平成16年地価公示標準地の価格一覧表 (標準地番号の※印は地価調査の基準地と同一地点のものである)

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成15年(円/㎡)	平成16年(円/㎡)	変動率(%)	備考
1	甲府-1	甲府市湯村3丁目335番14	湯村3-21-14	74,300	64,900	-12.7	
2	甲府-2	緑が丘2丁目2401番7	緑が丘2-13-17	86,300	77,500	-10.2	
3	甲府-3※	屋形2丁目2409番4	屋形2-2-8	100,000	88,500	-11.5	
4	甲府-4	天神町239番	天神町14-4	88,500	77,500	-12.4	
5	甲府-5	東光寺1丁目23番5	東光寺1-7-5	-	67,300	-	選定替
6	甲府-6	武田3丁目415番	武田3-5-18	-	83,900	-	選定替
7	甲府-7	後屋町字渋川235番7		79,500	71,000	-10.7	
8	甲府-8※	上石田2丁目820番1	上石田2-22-15	87,500	75,800	-13.4	
9	甲府-9	新田町2482番10	新田町3-27	80,500	69,700	-13.4	
10	甲府-10	富士見1丁目653番15	富士見1-15-11	91,500	78,900	-13.8	
11	甲府-11	塩部4丁目1150番28	塩部4-7-11	96,900	85,700	-11.6	
12	甲府-12	飯田3丁目2635番	飯田3-3-6	94,600	83,300	-11.9	
13	甲府-13	千塚3丁目2255番19	千塚3-2-36	75,500	65,700	-13.0	
14	甲府-14	国母2丁目624番8	国母2-17-20	77,500	69,800	-9.9	
15	甲府-15	城東2丁目278番	城東2-10-3	82,500	74,000	-10.3	
16	甲府-16	住吉3丁目487番19	住吉3-11-9	84,200	74,900	-11.0	
17	甲府-17	湯田1丁目258番	湯田1-10-9	89,000	77,200	-13.3	
18	甲府-18	中小河原町字橋詰16番10		78,600	69,100	-12.1	
19	甲府-19	伊勢4丁目2260番	伊勢4-30-13	90,600	78,600	-13.2	
20	甲府-20	富竹3丁目38番3	富竹3-4-30	79,400	68,500	-13.7	
21	甲府-21	酒折1丁目775番18	酒折1-13-15	84,300	74,300	-11.9	
22	甲府-22	堀之内町字八反田831番3		73,200	63,900	-12.7	
23	甲府-23	北新2丁目97番	北新2-3-19	86,500	76,000	-12.1	
24	甲府-24	里吉1丁目97番4	里吉1-2-26	75,800	67,200	-11.3	
25	甲府-25	音羽町3866番11外	音羽町3-43	85,200	76,700	-10.0	
26	甲府-26	青沼1丁目290番外	青沼1-12-3	91,000	80,800	-11.2	
27	甲府-27	西田町568番5		73,300	65,000	-11.3	
28	甲府-28	高畑1丁目377番1	高畑1-13-28	85,800	74,600	-13.1	
29	甲府-29	国母8丁目920番1	国母8-16-33	75,000	66,300	-11.6	

平成16年地価公示標準地の価格一覧表 (標準地番号の※印は地価調査の基準地と同一地点のものである)

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成15年(円/㎡)	平成16年(円/㎡)	変動率(%)	備考
30	甲府-30	宮原町字岡田39番7外		75,000	65,000	-13.3	
31	甲府-31	太田町634番	太田町1-25	96,500	84,900	-12.0	
32	甲府-32	下石田2丁目36番2外	下石田2-2-15	88,300	78,000	-11.7	
33	甲府5-1※	中央1丁目165番外	中央1-2-10	256,000	205,000	-19.9	
34	甲府5-2	中央1丁目341番外	中央1-14-13	190,000	150,000	-21.1	
35	甲府5-3※	相生1丁目506番	相生1-19-5	169,000	131,000	-22.5	
36	甲府5-4	中央3丁目229番	中央3-9-10	99,100	88,100	-11.1	
37	甲府5-5	丸の内1丁目65番1外	丸の内1-2-12	810,000	650,000	-19.8	
38	甲府5-6	丸の内3丁目898番	丸の内3-32-11	209,000	163,000	-22.0	
39	甲府5-7	太田町1番2	太田町6-1	116,000	101,000	-12.9	
40	甲府5-8	善光寺1丁目2050番	善光寺1-11-9	92,500	79,000	-14.6	
41	甲府5-9※	美咲1丁目332番2	美咲1-8-7	111,000	95,200	-14.2	
42	甲府5-10	中央5丁目46番外	中央5-2-10	105,000	92,100	-12.3	
43	甲府5-11	城東1丁目245番	城東1-10-15	104,000	91,500	-12.0	
44	甲府5-12	丸の内3丁目133番外	丸の内3-6-11	172,000	131,000	-23.8	
45	甲府5-13	宝1丁目312番2	宝1-11-22	123,000	109,000	-11.4	
46	甲府5-14	中央4丁目583番4	中央4-7-13	122,000	99,000	-18.9	
47	甲府5-15	武田1丁目180番1	武田1-3-24	154,000	127,000	-17.5	
48	甲府5-16	中小河原町字下方575番1		113,000	98,200	-13.1	
49	甲府5-17	中小河原町字橋詰4番3外		105,000	90,300	-14.0	
50	甲府7-1	徳行2丁目2261番2	徳行2-3-24	77,800	67,000	-13.9	
51	甲府7-2	南口町23番4	南口町4-11	82,000	73,000	-11.0	
52	甲府7-3	国母5丁目1879番5	国母5-9-18	129,000	114,000	-11.6	
53	甲府9-1	大津町字堰間941番7外		38,000	33,800	-11.1	
54	甲府9-2	青葉町586番14外	青葉町7-19	71,000	63,600	-10.4	
55	甲府10-1	国玉町字大橋1304番		56,900	51,000	-10.4	
56	甲府10-2	上町字天神1340番1		59,500	53,800	-9.6	
57	富士吉田-1	富士吉田市竜ヶ丘3丁目898番699	竜ヶ丘3-4-12	83,500	73,500	-12.0	
58	富士吉田-2	上吉田字熊穴4472番21		65,500	56,800	-13.3	

平成16年地価公示標準地の価格一覧表 (標準地番号の※印は地価調査の基準地と同一地点のものである)

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成15年(円/㎡)	平成16年(円/㎡)	変動率(%)	備考
59	富士吉田-3	新屋西海戸172番1		56,200	50,300	-10.5	
60	富士吉田-4	旭1丁目3274番4	旭1-11-7	71,300	63,300	-11.2	
61	富士吉田5-1	上吉田字中原4247番7外		116,000	102,000	-12.1	
62	富士吉田5-2	上吉田2丁目393番3外	上吉田2-1-10	111,000	98,000	-11.7	
63	富士吉田5-3	下吉田字上手2095番3外		108,000	95,000	-12.0	
64	塩山-1	塩山市下於曾字天神原126番3		64,000	58,200	-9.1	
65	塩山-2	上於曾字堰口1628番1外		62,800	57,100	-9.1	
66	塩山-3	下於曾字粟原田1647番4		60,500	55,000	-9.1	
67	塩山5-1	上於曾字旗板1810番1		143,000	128,000	-10.5	
68	塩山5-2	上於曾字鳥居原1023番3		75,500	71,000	-6.0	
69	都留-1	都留市つる4丁目1137番30	つる4-7-39	66,200	60,900	-8.0	
70	都留-2	桂町850番2		57,900	53,600	-7.4	
71	都留-3	四日市場字上境321番2		55,000	50,900	-7.5	
72	都留5-1	中央2丁目261番3	中央2-2-8	114,000	99,000	-13.2	
73	都留5-2	上谷5丁目66番5	上谷5-1-25	97,600	88,800	-9.0	
74	都留5-3	古川渡字横田632番4外		76,300	69,800	-8.5	
75	山梨-1	山梨市小原西字今田1086番		68,900	62,800	-8.9	
76	山梨-2	上石森字西田996番1		55,200	51,700	-6.3	
77	山梨-3	小原西字寺ノ下334番2		48,000	45,900	-4.4	
78	山梨5-1	上神内川字一町田1224番7外		149,000	134,000	-10.1	
79	山梨5-2	上神内川字古宮131番10外		73,000	67,800	-7.1	
80	大月-1	大月市大月1丁目字六貫×403番2	大月1-16-6	108,000	98,800	-8.5	
81	大月-2	駒橋1丁目字駒門608番3	駒橋1-8-3	103,000	94,500	-8.3	
82	大月-3	大月2丁目字大多42番	大月2-17-18	87,300	82,000	-6.1	
83	大月5-1	大月1丁目字六貫×358番1外	大月1-11-21	161,000	140,000	-13.0	
84	大月5-2	御太刀1丁目字大原1012番3	御太刀1-8-5	128,000	110,000	-14.1	
85	大月5-3	大月町花咲字宮ノ東64番3		104,000	93,800	-9.8	
86	韮崎-1	韮崎市中島1丁目2068番1外	中島1-17-7	58,800	54,400	-7.5	
87	韮崎-2	本町2丁目2475番8	本町2-3-4	70,700	64,800	-8.3	

平成16年地価公示標準地の価格一覧表 (標準地番号の※印は地価調査の基準地と同一地点のものである)

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成15年(円/㎡)	平成16年(円/㎡)	変動率(%)	備考
88	韭崎-3	藤井町北下条字枇杷塚1125番23		49,500	46,800	-5.5	
89	韭崎5-1	中央町2015番1	中央町3-14	104,000	92,800	-10.8	
90	韭崎5-2	本町2丁目2402番3	本町2-5-27	97,000	86,800	-10.5	
91	南アルプス-1	野牛島字居村1901番4外		47,300	44,100	-6.8	
92	南アルプス-2	徳永字村上2038番		38,800	36,200	-6.7	
93	南アルプス-3	在家塚字仲畑1281番8		47,000	42,800	-8.9	
94	南アルプス-4	百々字竹ノ内2975番		41,000	37,300	-9.0	
95	南アルプス-5	下今井字北原726番		43,500	40,300	-7.4	
96	南アルプス-6	加賀美字鎮守2023番外		42,300	39,300	-7.1	
97	南アルプス-7	小笠原字御所庭西747番2外		49,800	45,500	-8.6	
98	南アルプス-8	山寺字若宮190番2		44,500	41,000	-7.9	
99	南アルプス-9	下宮地字古比室145番1外		48,000	44,800	-6.7	
100	南アルプス-10	古市場字山ノ神737番3外		44,800	42,400	-5.4	
101	南アルプス5-1	桃園字雨々久保1694番1外		-	63,500	-	選定替
102	南アルプス5-2	在家塚字竹之花48番4外		64,000	54,500	-14.8	
103	南アルプス5-3	藤田字八丁303番2		53,500	48,500	-9.3	
104	南アルプス5-4	小笠原字上町東237番1		71,500	60,500	-15.4	
105	南アルプス5-5	荊沢字屋敷1311番		54,800	50,000	-8.8	
106	春日居-1	東山梨郡春日居町鎮目字小島田147番11		66,800	61,500	-7.9	
107	春日居-2	桑戸字梅木田526番		43,000	40,400	-6.0	
108	春日居5-1	国府字砂原町261番		76,500	69,200	-9.5	
109	勝沼-1	勝沼町等々力字東畑1401番5外		35,700	34,100	-4.5	
110	勝沼-2	下岩崎字大泉1811番1		32,300	30,400	-5.9	
111	勝沼5-1	勝沼字中町3141番		53,000	48,900	-7.7	
112	石和-1	東八代郡石和町八田字大郭107番3		74,800	67,300	-10.0	
113	石和-2	井戸字蔵井656番21		56,800	50,600	-10.9	
114	石和5-1	市部字西河原789番10外		87,900	76,600	-12.9	
115	御坂-1	御坂町夏目原字上白金1192番2		44,300	41,400	-6.5	
116	御坂-2	成田字南畑613番5		46,200	42,800	-7.4	

平成16年地価公示標準地の価格一覧表 (標準地番号の※印は地価調査の基準地と同一地点のものである)

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成15年(円/㎡)	平成16年(円/㎡)	変動率(%)	備考
117	御坂5-1	井之上字横畑832番6		53,400	48,900	-8.4	
118	山梨一宮-1	一宮町金田字東畑町1123番2		42,000	39,900	-6.4	
119	山梨一宮-2	中尾字川又124番3		36,500	34,300	-6.0	
120	山梨一宮5-1	田中字荏畑1240番		44,800	41,300	-7.8	
121	山梨八代-1	八代町南字堀ノ内871番1		45,700	41,500	-9.2	
122	山梨八代-2	南字高田4268番7		44,400	40,400	-9.0	
123	山梨八代5-1	南字渋田2744番9外		51,300	46,500	-9.4	
124	境川-1	境川町石橋字万福寺2409番1外		45,300	41,000	-9.5	
125	境川-2	小黒坂字宝塚106番		30,000	27,000	-10.0	
126	境川5-1	石橋字南仲ノ町2057番1		49,800	45,100	-9.4	
127	中道-1	中道町白井字上河原568番5外		46,600	41,600	-10.7	
128	中道-2	下向山金沢4086番1		33,000	29,600	-13.0	
129	中道5-1	下菅根大正389番1		67,700	60,600	-10.5	
130	豊富-1	豊富村木原中尾1277番5		28,600	25,800	-9.8	
131	豊富-2	大鳥居早稲田466番		28,400	25,600	-9.9	
132	三珠-1	西八代郡三珠町大塚字道林1452番9		40,400	39,400	-2.5	
133	三珠-2	上野字籠鼻1142番		35,000	34,200	-2.3	
134	三珠5-1	上野字峠沢2373番2		47,500	45,300	-4.6	
135	市川大門-1	市川大門町字八乙女1689番25		61,300	58,600	-4.4	
136	市川大門-2	高田字桐田2423番4		52,200	50,300	-3.6	
137	市川大門5-1	八乙女1768番4		66,700	62,800	-5.8	
138	増穂-1	南巨摩郡増穂町大柵字田島屋敷27番6		50,000	47,300	-5.4	
139	増穂-2	小林山道西1725番		47,500	44,500	-6.3	
140	増穂5-1	青柳町字古宿361番2外		70,000	64,500	-7.9	
141	鵜沢-1	鵜沢町字中田1256番7		47,600	46,100	-3.2	
142	鵜沢-2	起シ59番1外		43,000	41,700	-3.0	
143	鵜沢5-1	八幡1543番3		58,100	54,500	-6.2	
144	身延-1	身延町梅平字亥の新田1691番		45,500	42,700	-6.2	
145	身延-2	下山字番匠小路2435番2		23,800	22,800	-4.2	

平成16年地価公示標準地の価格一覧表 (標準地番号の※印は地価調査の基準地と同一地点のものである)

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成15年(円/㎡)	平成16年(円/㎡)	変動率(%)	備考
146	身延5-1	梅平字亥の新田2302番1外		52,800	49,300	-6.6	
147	山梨竜王-1	中巨摩郡竜王町竜王字金山前971番3		60,500	52,300	-13.6	
148	山梨竜王-2※	富竹新田字伊勢河原1413番5		66,500	57,000	-14.3	
149	山梨竜王-3	篠原字歳ノ神443番5		65,800	56,400	-14.3	
150	山梨竜王-4	篠原字本妙寺前123番5		62,800	54,000	-14.0	
151	山梨竜王-5	西八幡字金山625番4		60,800	52,800	-13.2	
152	山梨竜王-6	西八幡字東中田1285番1		63,000	53,900	-14.4	
153	山梨竜王-7	竜王新町字天神前732番16		61,000	52,700	-13.6	
154	山梨竜王-8	西八幡字西冷間2071番25		58,500	50,700	-13.3	
155	山梨竜王-9	西八幡字一本橋道下3537番2		60,800	52,500	-13.7	
156	山梨竜王10-1	竜王字四ツ石644番20		53,500	46,800	-12.5	
157	敷島-1	敷島町大下条字深田366番3		67,300	60,500	-10.1	
158	敷島-2	島上条字石原田526番14		70,500	62,800	-10.9	
159	敷島-3	中下条字中更286番9		72,900	67,800	-7.0	
160	敷島-4	島上条字蛇石1879番7		67,800	60,600	-10.6	
161	敷島-5	中下条字宮地東1751番5		70,100	62,500	-10.8	
162	玉穂-1	玉穂町中橋字白金1416番2外		63,000	55,500	-11.9	
163	玉穂-2	西新居字河原1番58外		69,000	61,500	-10.9	
164	玉穂-3	下三条字竹之花69番4		60,500	54,300	-10.2	
165	玉穂10-1	井之口字中通601番1		54,500	49,000	-10.1	
166	山梨昭和-1※	昭和町押越字川瀬2264番		71,400	65,900	-7.7	
167	山梨昭和-2	西条字上切4196番3		70,500	65,100	-7.7	
168	山梨昭和-3	河西字大林675番2		66,300	59,200	-10.7	
169	山梨昭和9-1	築地新田字新居巻15番1外		34,400	30,100	-12.5	
170	田富-1	田富町布施字道下1106番23		63,300	55,200	-12.8	
171	田富-2	布施字神田243番42		65,000	57,100	-12.2	
172	田富-3	布施字蟹沢2680番1		62,300	54,200	-13.0	
173	田富-4	東花輪字整理地1377番49		56,300	49,600	-11.9	
174	田富7-1	西花輪字西河原2321番5		53,300	46,400	-12.9	

平成16年地価公示標準地の価格一覧表 (標準地番号の※印は地価調査の基準地と同一地点のものである)

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成15年(円/㎡)	平成16年(円/㎡)	変動率(%)	備考
175	山梨双葉-1	北巨摩郡双葉町志田字深打166番21		53,500	50,000	-6.5	
176	山梨双葉-2	大笠字堰西2588番外		43,000	39,800	-7.4	
177	山梨双葉5-1	下今井字治良兵衛打88番18		64,800	61,000	-5.9	
178	西桂-1	南都留郡西桂町倉見字東海戸道下41番1外		47,400	43,800	-7.6	
179	西桂-2	下暮地字入田470番		45,900	42,300	-7.8	
180	西桂5-1	小沼字本町1639番6		62,800	58,700	-6.5	
181	忍野-1	忍野村内野字上村4685番2		36,200	32,800	-9.4	
182	忍野-2	忍草字土手下914番3		38,900	35,100	-9.8	
183	忍野5-1	忍草字入角郷山1504番1外		45,600	41,200	-9.6	
184	山中湖-1	山中湖村山中字鶴塚394番5		36,800	33,300	-9.5	
185	山中湖-2	山中梁尻1408番3		26,800	22,800	-14.9	
186	山中湖5-1	平野字向切詰506番214外		40,000	35,500	-11.3	
187	富士河口湖-1	船津字松場1001番1		65,600	59,400	-9.5	
188	富士河口湖-2	船津字沼7379番2		—	52,500	—	選定替
189	富士河口湖-3	勝山字吉田道4025番2		47,800	44,300	-7.3	
190	富士河口湖-4	勝山字大塚4943番		44,600	41,400	-7.2	
191	富士河口湖-5	長浜字平浜1940番1		23,000	21,000	-8.7	
192	富士河口湖-6	西湖字前濱233番		21,900	19,700	-10.0	
193	富士河口湖5-1	船津字堀休場2183番1外		79,500	71,800	-9.7	
194	富士河口湖5-2	勝山字栗原967番2		59,200	53,300	-10.0	
195	上野原-1	北都留郡上野原町上野原字城1906番2		95,300	90,300	-5.2	
196	上野原-2	上野原字上野3217番3外		102,000	96,600	-5.3	
197	上野原5-1	上野原字下新町594番3外		128,000	118,000	-7.8	