

基準地価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地等

(注) 基準地番号の※印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

※ 3-〇は宅地見込地、5-〇は商業地、7-〇は準工業地、9-〇は工業地、10-〇は市街化調整区域内宅地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	15年価格 (円/㎡)	変動率 %	16年価格 円/㎡	変動率 %
1	甲府(県)-1	甲府市千塚5丁目2918番12	「千塚5-13-11」	64,500	-14.0	56,500	-12.4
2	甲府(県)-2	緑が丘1丁目110番2	「緑が丘1-6-9」	86,000	-13.1	76,000	-11.6
3	甲府(県)-3	大里町字東耕地2579番2		68,000	-12.8	60,000	-11.8
4	甲府(県)-4	古上条町字泓30番3		71,700	-11.6	64,500	-10.0
5	甲府(県)-5	上石田3丁目1272番4	「上石田3-2-14」	87,000	-13.0	77,000	-11.5
6	甲府(県)-6	貢川2丁目1150番2	「貢川2-13-10」	72,500	-14.3	65,000	-10.3
7	甲府(県)-7	国母3丁目310番15	「国母3-5-5」	75,000	-12.0	67,000	-10.7
8	甲府(県)-8	朝気1丁目214番4	「朝気1-12-11」	79,100	-13.1	69,800	-11.8
9	甲府(県)-9	池田2丁目395番2	「池田2-8-20」	74,000	-14.0	64,700	-12.6
10	甲府(県)-10	德行1丁目477番2	「德行1-15-21」	72,000	-11.1	65,000	-9.7
11	甲府(県)-11	山宮町字谷戸3285番27		52,000	選定替	46,000	-11.5
12	甲府(県)-12※	屋形2丁目2409番4	「屋形2-2-8」	93,000	-13.9	81,000	-12.9
13	甲府(県)-13※	上石田2丁目820番1	「上石田2-22-15」	82,500	-13.2	71,700	-13.1
14	甲府(県)-14	岩窪町字大道西119番4		74,800	-14.0	68,000	-9.1
15	甲府(県)-15	上今井町字小瀬村境477番5		68,500	-14.5	61,500	-10.2
16	甲府(県)-16	羽黒町字三反田175番19		60,000	-13.0	54,000	-10.0
17	甲府(県)3-1	後屋町字西落723番		選定替	選定替	31,500	選定替
18	甲府(県)5-1	丸の内2丁目827番1外	「丸の内2-38-14」	105,000	-12.5	92,000	-12.4
19	甲府(県)5-2	湯村2丁目1575番2外	「湯村2-6-20」	109,000	-12.8	97,000	-11.0
20	甲府(県)5-3	伊勢3丁目1485番2外	「伊勢3-15-3」	99,000	-13.2	88,000	-11.1
21	甲府(県)5-4	丸の内2丁目542番外	「丸の内2-30-2」	420,000	-21.8	329,000	-21.7
22	甲府(県)5-5※	中央1丁目165番外	「中央1-2-10」	230,000	-20.7	186,000	-19.1
23	甲府(県)5-6※	相生1丁目506番	「相生1-19-5」	145,000	-23.7	117,000	-19.3
24	甲府(県)5-7※	美咲1丁目332番2	「美咲1-8-7」	103,000	-14.2	90,000	-12.6
25	甲府(県)5-8	朝日2丁目165番1外	「朝日2-17-12」	113,000	-16.3	98,000	-13.3
26	甲府(県)7-1	德行3丁目1033番1外	「德行3-9-29」	110,000	-12.7	96,800	-12.0
27	甲府(県)7-2	城東5丁目290番外	「城東5-16-28」	65,000	-13.9	58,500	-10.0
28	甲府(県)9-1	宮原町字外河原608番1外		37,000	-10.2	31,600	-14.6
29	甲府(県)10-1	横根町字矢下718番1		選定替	選定替	45,000	選定替
30	甲府(県)10-2	塚原町字中島498番1		51,500	-12.7	43,000	-16.5
31	甲府(県)10-3	小曲町字寺東93番2外		選定替	選定替	42,000	選定替
32	富士吉田(県)-1	富士吉田市上吉田3丁目813番11	「上吉田3-6-3」	75,400	-8.8	69,500	-7.8
33	富士吉田(県)-2	下吉田字竹ノ花2878番1		64,500	-8.6	58,900	-8.7
34	富士吉田(県)-3	下吉田字新田6108番3		61,000	-8.5	55,600	-8.9
35	富士吉田(県)-4	新西原2丁目1127番6	「新西原2-25-9」	74,600	-9.6	67,300	-9.8
36	富士吉田(県)-5	松山4丁目733番2	「松山4-9-7」	74,100	-9.5	67,100	-9.4
37	富士吉田(県)-6	上吉田字古吉田918番6		72,200	-9.8	65,000	-10.0
38	富士吉田(県)-7	大明見字新屋敷34番		49,200	-7.9	45,700	-7.1
39	富士吉田(県)-8	上暮地3丁目1760番1外	「上暮地3-5-25」	51,000	-8.1	47,200	-7.5
40	富士吉田(県)3-1	上吉田字熊穴4501番4		31,000	-13.9	26,300	-15.2
41	富士吉田(県)5-1	上吉田2丁目360番1外	「上吉田2-6-3」	101,000	-14.4	88,400	-12.5
42	富士吉田(県)5-2	下吉田字一本杉367番		85,000	-13.1	74,000	-12.9
43	富士吉田(県)7-1	下吉田字田尻4495番3		42,000	選定替	38,400	-8.6
44	塩山(県)-1	塩山市上井尻字金山899番2		45,000	-7.2	41,500	-7.8
45	塩山(県)-2	上於曾字町屋1314番2外		55,500	-7.5	51,500	-7.2
46	塩山(県)-3	下塩後字境内添617番2		43,000	-5.5	40,500	-5.8
47	塩山(県)-4	上於曾字細田708番2		60,000	-7.7	54,500	-9.2
48	塩山(県)-5	下於曾字受地448番外		47,000	-6.0	44,000	-6.4
49	塩山(県)-6	熊野字横井575番2		52,000	-6.3	48,500	-6.7
50	塩山(県)5-1	上於曾字町屋1155番3		79,000	-13.2	68,500	-13.3
51	塩山(県)9-1	熊野字角田666番1外		20,500	-3.8	20,000	-2.4
52	都留(県)-1	都留市十日市場字市部1435番1		53,000	-8.6	48,500	-8.5
53	都留(県)-2	大野字熊井戸96番16		42,500	-8.6	39,500	-7.1
54	都留(県)-3	古川渡字横田568番		53,000	-10.2	49,000	-7.5
55	都留(県)-4	上谷6丁目1072番1外	「上谷6-12-5」	75,000	-9.6	71,000	-5.3
56	都留(県)-5	田原1丁目422番	「田原1-14-11」	62,000	-8.1	57,500	-7.3
57	都留(県)-6	田野倉字桃園520番7		58,000	-8.4	54,000	-6.9
58	都留(県)5-1	上谷2丁目170番5外	「上谷2-2-22」	93,000	-13.9	84,000	-9.7
59	都留(県)7-1	小野字宮地226番1		26,000	-7.1	24,000	-7.7

基準地価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地等

(注) 基準地番号の※印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

※ 3-〇は宅地見込地、5-〇は商業地、7-〇は準工業地、9-〇は工業地、10-〇は市街化調整区域内宅地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	15年価格 (円/㎡)	変動率 %	16年価格 円/㎡	変動率 %
60	山梨(県)-1	山梨市七日市場字金山641番1		41,000	-5.7	38,500	-6.1
61	山梨(県)-2	上神内川字宮ノ前980番2		52,000	-5.5	49,500	-4.8
62	山梨(県)-3	北字中久保田990番		27,700	-5.8	26,000	-6.1
63	山梨(県)-4	下神内川字大番匠35番5		52,500	-6.3	50,000	-4.8
64	山梨(県)-5	歌田字樋口255番1		41,500	-5.7	39,000	-6.0
65	山梨(県)3-1	小原東字東二本木1104番2		選定替	選定替	22,500	選定替
66	山梨(県)5-1	小原西字八王子762番16		68,000	-10.5	63,500	-6.6
67	山梨(県)9-1	上石森字塚越1386番外		30,000	-9.1	27,200	-9.3
68	大月(県)-1	大月市七保町下和田字桑久保952番3外		53,100	-9.8	50,000	-5.8
69	大月(県)-2	御太刀1丁目字飛地1762番1	「御太刀1-5-39」	89,900	-9.3	84,500	-6.0
70	大月(県)-3	猿橋町伊良原34番3		54,500	-7.6	53,000	-2.8
71	大月(県)-4	富浜町鳥沢字南堀ノ内3273番7		53,000	-9.4	49,500	-6.6
72	大月(県)-5	初狩町下初狩字下宿238番		49,900	-7.2	46,000	-7.8
73	大月(県)-6	大月町花咲字堂地1287番40		74,500	-9.1	68,500	-8.1
74	大月(県)5-1	猿橋町猿橋字大西184番7		91,000	-11.7	80,500	-11.5
75	大月(県)9-1	笹子町吉久保字西原18番1外		32,700	-7.1	31,000	-5.2
76	韮崎(県)-1	韮崎市藤井町北下條字殿田1780番2		47,000	-5.8	44,700	-4.9
77	韮崎(県)-2	大草町下條中割字丸林161番2		36,300	-12.1	32,700	-9.9
78	韮崎(県)-3	富士見2丁目1600番1外	「富士見2-8-8」	62,100	-7.7	59,000	-5.0
79	韮崎(県)-4	穂坂町三ツ澤字新前2572番		21,500	-12.2	19,500	-9.3
80	韮崎(県)-5	富士見ヶ丘1丁目309番1	「富士見ヶ丘1-8-3」	39,600	-8.1	37,000	-6.6
81	韮崎(県)3-1	中島1丁目2220番		21,200	選定替	20,200	-4.7
82	韮崎(県)5-1	本町1丁目2072番1外	「本町1-1-14」	81,700	-10.0	73,700	-9.8
83	韮崎(県)9-1	龍岡町下條南割字西原596番5外		22,400	-9.7	20,300	-9.4
84	南アルプス(県)-1	南アルプス市野牛島字家西2200番		45,500	-7.1	40,500	-11.0
85	南アルプス(県)-2	六科字南川原1176番3外		40,500	-8.0	37,300	-7.9
86	南アルプス(県)-3	徳永字天王176番104		43,500	-8.4	39,000	-10.3
87	南アルプス(県)-4	飯野字村東2869番5		49,200	-6.1	43,600	-11.4
88	南アルプス(県)-5	有野字北新田3258番5		38,400	-9.0	33,800	-12.0
89	南アルプス(県)-6	曲輪田新田字宿東28番		29,400	-6.1	27,000	-8.2
90	南アルプス(県)-7	芦安芦倉字古屋舗446番1外		5,880	-0.2	5,820	-1.0
91	南アルプス(県)-8	芦安芦倉字道下924番		3,750	0.0	3,750	0.0
92	南アルプス(県)-9	寺部字宮ノ前118番25		47,000	-6.9	43,000	-8.5
93	南アルプス(県)-10	鏡中條字上ノ切563番1		37,000	-8.6	34,000	-8.1
94	南アルプス(県)-11	藤田字臼土井2311番4		45,000	-7.2	42,000	-6.7
95	南アルプス(県)-12	小笠原字東出口106番4		48,000	-8.6	44,000	-8.3
96	南アルプス(県)-13	小笠原字柿平865番10		41,000	-10.9	36,000	-12.2
97	南アルプス(県)-14	沢登字赤面756番2		36,000	-7.7	34,000	-5.6
98	南アルプス(県)-15	桃園字尾尻1239番		34,000	-8.1	32,000	-5.9
99	南アルプス(県)-16	西南湖字西河原4175番1		38,000	-7.3	36,000	-5.3
100	南アルプス(県)-17	江原字西山伏塚1548番7外		41,000	-6.8	38,000	-7.3
101	南アルプス(県)-18	落合字吉野1172番		31,500	-6.0	30,000	-4.8
102	南アルプス(県)3-1	桃園字東原1474番		25,000	-12.3	22,000	-12.0
103	南アルプス(県)3-2	鮎沢字土井1382番		24,500	-12.5	21,500	-12.2
104	南アルプス(県)5-1	六科字宮東1527番13		57,500	-9.4	49,000	-14.8
105	南アルプス(県)5-2	浅原字中河原240番		54,000	-10.7	47,500	-12.0
106	南アルプス(県)5-3	小笠原字水上399番9		55,000	-11.3	48,500	-11.8
107	南アルプス(県)9-1	飯野字堰下221番1外		21,200	-8.2	19,500	-8.0
108	南アルプス(県)9-2	下市之瀬字切付1429番6外		22,000	-8.3	21,000	-4.5
109	南アルプス(県)9-3	宮沢字西宮沢301番1外		28,000	-6.7	26,500	-5.4
110	春日居(県)-1	春日居町国府字大中寺154番1外		51,500	-8.0	48,000	-6.8
111	春日居(県)-2	加茂字梅ノ木田107番		50,500	-7.3	47,300	-6.3
112	春日居(県)-3	鎮目字宮前1539番4		42,500	-7.6	40,100	-5.6
113	春日居(県)5-1	熊野堂字藤木沢242番1		70,000	-10.8	63,500	-9.3
114	牧丘(県)-1	牧丘町窪平字替地193番1		28,000	-1.1	27,700	-1.1
115	牧丘(県)-2	西保下字法諭庵1347番2		15,200	-1.3	15,000	-1.3
116	牧丘(県)5-1	窪平字西仲田69番		43,500	-2.0	42,500	-2.3

基準地価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地等

(注) 基準地番号の※印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

※ 3-〇は宅地見込地、5-〇は商業地、7-〇は準工業地、9-〇は工業地、10-〇は市街化調整区域内宅地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	15年価格 (円/㎡)	変動率 %	16年価格 円/㎡	変動率 %
117	三富(県)-1	三富村下釜口字中道下306番1		13,200	-0.8	13,000	-1.5
118	三富(県)-2	川浦字上広瀬1819番147		8,700	-1.1	8,600	-1.1
119	勝沼(県)-1	勝沼町勝沼字筋違1417番1外		39,500	-6.0	36,300	-8.1
120	勝沼(県)-2	休息字雁林1878番10外		35,500	-7.8	32,400	-8.7
121	勝沼(県)-3	菱山字上中居467番1		25,000	-3.8	23,500	-6.0
122	勝沼(県)5-1	勝沼字富町3023番3外		52,500	-11.0	47,100	-10.3
123	勝沼(県)9-1	綿塚字大正550番1外		23,000	-9.8	21,000	-8.7
124	大和(県)-1	大和村初鹿野字瀬々久保平1812番1		22,600	-0.9	22,300	-1.3
125	大和(県)-2	日影字居村73番		12,700	-1.6	12,500	-1.6
126	大和(県)-3	田野字村平485番		8,700	-1.1	8,600	-1.1
127	石和(県)-1	石和町松本字塚越222番90		73,000	-7.6	65,000	-11.0
128	石和(県)-2	唐柏字池田43番4		46,400	-6.3	43,500	-6.3
129	石和(県)-3	山崎字後田10番2		56,000	-9.4	50,000	-10.7
130	石和(県)-4	上平井字井上10番24		42,200	-9.1	37,700	-10.7
131	石和(県)3-1	唐柏字池田542番1		24,200	-10.0	21,700	-10.3
132	石和(県)5-1	市部字上屋敷526番3		128,000	-7.2	112,000	-12.5
133	石和(県)5-2	川中島字宮ノ東409番2外		81,000	-11.0	72,100	-11.0
134	御坂(県)-1	御坂町栗合字御幣269番2		43,600	-6.4	40,500	-7.1
135	御坂(県)-2	上黒駒字御馬休所2954番		18,500	-4.6	17,500	-5.4
136	御坂(県)-3	尾山字北町340番2外		35,500	-6.8	32,500	-8.5
137	御坂(県)5-1	栗合字梨ノ木94番1外		65,300	-9.3	59,000	-9.6
138	御坂(県)9-1	二之宮字土取840番1外		27,000	-7.8	25,000	-7.4
139	一宮(県)-1	一宮町末木字車地藏436番		36,100	-6.7	33,800	-6.4
140	一宮(県)-2	北都塚字八ノ坪211番2		34,000	-6.3	31,900	-6.2
141	一宮(県)-3	田中字東田449番1		38,000	-6.9	35,500	-6.6
142	一宮(県)5-1	末木字車地藏497番1外		53,000	-11.7	46,800	-11.7
143	一宮(県)9-1	塩田字大久保1643番1外		25,800	-9.5	22,300	-13.6
144	八代(県)-1	八代町南字洪田2874番7		43,700	-9.3	39,800	-8.9
145	八代(県)-2	高家字村中444番1		32,800	-6.8	29,800	-9.1
146	八代(県)-3	北字竹之内1607番1		39,800	-8.7	36,800	-7.5
147	八代(県)5-1	南字二子塚566番7		52,200	-9.2	47,600	-8.8
148	境川(県)-1	境川村藤笠字水口547番		28,500	-11.5	25,000	-12.3
149	境川(県)-2	小山字中村687番3		34,000	-11.7	30,000	-11.8
150	境川(県)-3	寺尾字上寺尾3177番		30,500	-13.1	28,000	-8.2
151	中道(県)-1	中道町右左口字芝原3210番1		26,800	-4.3	25,700	-4.1
152	中道(県)-2	下曾根字居屋敷168番		42,000	-9.1	38,600	-8.1
153	中道(県)-3	上曾根字城ノ越2248番外		37,200	-11.0	33,800	-9.1
154	中道(県)9-1	下曾根字花立2757番1外		29,100	-10.2	26,300	-9.6
155	芦川(県)-1	芦川村上芦川字間名板久保623番		4,480	-0.2	4,480	0.0
156	芦川(県)-2	中芦川字村中602番		5,360	-0.4	5,360	0.0
157	豊富(県)-1	豊富村大鳥居字東原3680番2		34,700	-10.1	31,000	-10.7
158	豊富(県)-2	浅利村ノ内3069番		31,500	-10.0	29,000	-7.9
159	上九一色(県)-1	上九一色村本栖字川原坂197番1外		23,600	-6.0	21,500	-8.9
160	上九一色(県)-2	富士ヶ嶺2番1104		9,670	-18.1	8,210	-15.1
161	三珠(県)-1	三珠町上野字町屋2948番6		43,600	-1.6	41,500	-4.8
162	三珠(県)-2	上野字峠沢2548番3外		34,000	-0.9	33,600	-1.2
163	三珠(県)-3	大塚字西村4377番外		18,700	-1.1	18,500	-1.1
164	市川大門(県)-1	市川大門町宿尻1376番2		60,500	-3.4	58,200	-3.8
165	市川大門(県)-2	新町西1915番1		56,100	-2.6	54,100	-3.6
166	市川大門(県)-3	羽場5736番1		45,200	-5.4	41,500	-8.2
167	市川大門(県)5-1	1225番1		66,500	-5.5	61,800	-7.1
168	市川大門(県)7-1	字西条1562番9		53,400	-3.4	51,500	-3.6
169	六郷(県)-1	六郷町岩間字西町2184番2		33,000	-3.8	31,700	-3.9
170	六郷(県)-2	宮原字迎田1250番		14,000	-1.4	13,800	-1.4
171	六郷(県)5-1	岩間字町後898番2		38,500	-6.1	36,500	-5.2
172	下部(県)-1	下部町常葉字前田663番1		23,700	-0.8	23,500	-0.8
173	下部(県)-2	三沢字大草家ノ前690番2外		10,400	-1.0	10,300	-1.0
174	下部(県)5-1	下部字上ノ山964番		34,000	-1.4	33,600	-1.2

基準地価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地等

(注) 基準地番号の※印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

※ 3-〇は宅地見込地、5-〇は商業地、7-〇は準工業地、9-〇は工業地、10-〇は市街化調整区域内宅地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	15年価格 (円/㎡)	変動率 %	16年価格 円/㎡	変動率 %
175	増穂 (県) -1	増穂町青柳町字古宿4 2 5 番 1		55,500	-5.9	52,100	-6.1
176	増穂 (県) -2	最勝寺北原9 8 6 番		51,000	-5.6	47,900	-6.1
177	増穂 (県) -3	天神中条字木森8 2 9 番 3		47,000	-6.0	44,200	-6.0
178	増穂 (県) -4	最勝寺猿頭3 2 番 3 外		35,500	-4.1	33,700	-5.1
179	増穂 (県) 5-1	青柳町新宿1 2 0 3 番 5		60,000	-11.1	59,000	-1.7
180	鯉沢 (県) -1	鯉沢町前山5 3 3 3 番		15,400	-0.6	15,200	-1.3
181	鯉沢 (県) -2	北畑7 4 5 番		49,500	-4.8	45,800	-7.5
182	鯉沢 (県) -3	八幡1 9 0 1 番 1 外		33,000	-2.9	31,700	-3.9
183	鯉沢 (県) 5-1	八幡1 7 3 4 番 1		57,000	-8.8	52,000	-8.8
184	中富 (県) -1	中富町八日市場字竹ノ花2 1 5 番 外		8,850	-0.4	8,800	-0.6
185	中富 (県) -2	切石字向坂7 0 0 番		12,900	-0.8	12,800	-0.8
186	中富 (県) 5-1	西島字宮下1 5 8 1 番 1		23,000	-1.3	22,700	-1.3
187	早川 (県) -1	早川町保字道ノ前1 2 4 6 番 1		4,600	-1.1	4,550	-1.1
188	早川 (県) -2	大島字根岸1 8 番		4,250	-1.2	4,200	-1.2
189	身延 (県) -1	身延町波木井字北畑1 3 4 7 番 外		24,500	-3.9	23,500	-4.1
190	身延 (県) -2	大野字島1 3 3 番 外		27,000	-1.8	26,500	-1.9
191	身延 (県) -3	角打字北原1 0 9 7 番 1		40,500	-5.8	38,500	-4.9
192	身延 (県) 5-1	身延字町方3 7 1 4 番		52,500	-4.5	50,000	-4.8
193	身延 (県) 9-1	下山字川除下9 8 5 2 番 1 外		9,950	-0.5	9,900	-0.5
194	南部 (県) -1	南部町中野字清水原4 7 0 5 番 1 3		15,500	-1.9	15,200	-1.9
195	南部 (県) -2	南部字南田9 6 9 4 番		17,500	-1.7	17,200	-1.7
196	南部 (県) -3	福土字平2 7 0 6 番 4 外		20,000	-2.0	19,600	-2.0
197	南部 (県) -4	万沢字御屋敷4 1 0 4 番 4		18,700	-1.6	18,400	-1.6
198	南部 (県) -5	福土字竹之沢2 2 2 7 1 番 2 外		7,700	-1.3	7,600	-1.3
199	南部 (県) 5-1	内船字馬場道下4 5 4 7 番 1		36,500	-6.4	35,000	-4.1
200	竜王 (県) -1	竜王町西八幡字法印村前1 0 7 7 番 1 3		57,000	-14.3	52,000	-8.8
201	竜王 (県) -2	西八幡字御林尻4 1 2 8 番 4		53,500	-14.4	49,000	-8.4
202	竜王 (県) -3	竜王字踊河原3 1 3 1 番 7		57,500	-14.8	51,800	-9.9
203	竜王 (県) -4※	富竹新田字伊勢河原1 4 1 3 番 5		61,000	-13.5	55,000	-9.8
204	竜王 (県) -5	万才字中井4 6 4 番 2		57,500	-14.2	51,500	-10.4
205	竜王 (県) -6	竜王字東裏1 7 3 3 番 8		56,500	-14.4	51,000	-9.7
206	竜王 (県) 3-1	玉川字下里ノ内9 4 6 番 1 外		28,500	-13.6	24,000	-15.8
207	竜王 (県) 5-1	竜王新町字東裏4 0 3 番 1		75,000	-12.3	69,500	-7.3
208	竜王 (県) 7-1	竜王新町字清水5 5 0 番		47,000	-13.0	44,000	-6.4
209	竜王 (県) 10-1	西八幡字東冷間1 3 4 1 番 3		52,000	-14.8	49,000	-5.8
210	敷島 (県) -1	敷島町天下条字東側8 4 番 3		67,500	-9.4	62,000	-8.1
211	敷島 (県) -2	島上条字塚田1 7 0 2 番 2		62,500	-11.3	56,000	-10.4
212	敷島 (県) -3	牛匂字峯2 7 5 0 番 4 9		59,800	-10.1	54,000	-9.7
213	敷島 (県) -4	長塚字村上1 6 0 番 1		64,800	-9.4	60,000	-7.4
214	敷島 (県) -5	亀沢字久保2 3 6 5 番 1 外		27,500	-5.2	26,000	-5.5
215	敷島 (県) 3-1	島上条字蛇石1 9 6 4 番 2 外		32,500	-14.0	28,000	-13.8
216	敷島 (県) 5-1	中下条字不動ノ木1 5 8 0 番 2		91,000	-13.3	80,000	-12.1
217	敷島 (県) 10-1	大久保字村前2 8 6 番		35,000	-5.4	33,000	-5.7
218	玉穂 (県) -1	玉穂町若宮3 8 番 1 4 外		69,500	-10.3	66,000	-5.0
219	玉穂 (県) -2	下三條字桂4 1 2 番 2		54,500	-10.7	49,000	-10.1
220	玉穂 (県) 3-1	西新居字水無1 8 5 番 1		32,000	-14.7	27,500	-14.1
221	玉穂 (県) 9-1	一町畑字稻積8 3 4 番 外		31,800	-11.7	28,000	-11.9
222	玉穂 (県) 10-1	極楽寺字当時屋9 8 4 番		45,800	-10.2	39,000	-14.8
223	昭和 (県) -1	昭和町西条字山梨7 1 1 番 2		68,600	-7.4	65,200	-5.0
224	昭和 (県) -2	西条新田字村前4 1 3 番 1 0		68,000	-7.2	65,000	-4.4
225	昭和 (県) -3	上河東字田之神田2 5 5 番 1		57,800	-10.1	53,000	-8.3
226	昭和 (県) -4※	押越字川瀬2 2 6 4 番		68,400	-7.2	65,000	-5.0
227	昭和 (県) -5	清水新居字小松田3 5 7 番 5		75,300	-6.0	70,700	-6.1
228	昭和 (県) 3-1	上河東字田之神田4 3 9 番 3		30,400	-14.4	26,200	-13.8
229	昭和 (県) 5-1	西条字山宮地4 5 7 番 2 外		75,600	-6.0	71,000	-6.1
230	昭和 (県) 10-1	河東中島字古道2 0 5 6 番		54,500	-9.0	50,000	-8.3
231	昭和 (県) 10-2	飯喰字下新田7 9 3 番 1		47,900	-11.1	42,000	-12.3

基準地価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地等

(注) 基準地番号の※印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

※ 3-〇は宅地見込地、5-〇は商業地、7-〇は準工業地、9-〇は工業地、10-〇は市街化調整区域内宅地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	15年価格 (円/㎡)	変動率 %	16年価格 円/㎡	変動率 %
232	田富 (県) -1	田富町西花輪字阿原前3364番6		59,800	-12.1	52,500	-12.2
233	田富 (県) -2	東花輪字村中405番7		53,000	-11.7	46,000	-13.2
234	田富 (県) -3	山之神字居村3457番		52,000	-11.9	46,500	-10.6
235	田富 (県) -4	山之神字新割1888番23		54,500	-12.1	50,500	-7.3
236	田富 (県) 3-1	西花輪字村北3955番		28,300	-14.2	24,000	-15.2
237	田富 (県) 5-1	東花輪字上西河原8番3外		77,500	-11.9	66,000	-14.8
238	田富 (県) 7-1	山之神字流通団地1122番564		45,500	-10.8	39,500	-13.2
239	田富 (県) 10-1	西花輪字村東310番		46,300	-10.1	41,000	-11.4
240	双葉 (県) -1	双葉町大袋字松葉100番39		43,700	-7.0	40,500	-7.3
241	双葉 (県) -2	宇津谷字金剛地4959番外		34,500	-5.5	32,000	-7.2
242	双葉 (県) -3	龍地字着物沢4990番3		43,600	-6.2	40,000	-8.3
243	双葉 (県) -4	龍地字御座石699番22		56,000	-3.4	53,500	-4.5
244	双葉 (県) 9-1	下今井字下河原809番7		25,300	-11.2	23,000	-9.1
245	明野 (県) -1	明野村上手字平林南8292番8外		25,200	-4.9	23,000	-8.7
246	明野 (県) -2	三之蔵字ソリメ894番		20,900	-5.9	19,000	-9.1
247	明野 (県) -3	浅尾字天神652番		14,900	-5.1	14,000	-6.0
248	須玉 (県) -1	須玉町若神子字妙円寺前729番		31,200	-4.6	29,000	-7.1
249	須玉 (県) -2	大豆生田字多屋前505番11		27,800	-5.1	25,200	-9.4
250	須玉 (県) -3	東向字中屋敷2566番1		15,500	-3.1	14,700	-5.2
251	須玉 (県) 5-1	若神子字小林3107番1外		49,000	-10.9	43,000	-12.2
252	高根 (県) -1	高根町村山東割字大明神579番		17,400	-7.0	16,200	-6.9
253	高根 (県) -2	長沢字上手林1949番8		16,000	-13.5	14,500	-9.4
254	高根 (県) -3	下黒沢字女蚊窪2033番1		15,300	-7.3	13,800	-9.8
255	高根 (県) 5-1	清里字念場原3569番1外		26,000	-22.4	21,000	-19.2
256	長坂 (県) -1	長坂町長坂上条字宮ノ久保1511番31		36,000	-10.0	32,500	-9.7
257	長坂 (県) -2	渋沢字下町969番1		15,700	-3.7	15,300	-2.5
258	長坂 (県) -3	小荒間字林道下997番2外		18,400	-10.2	17,000	-7.6
259	長坂 (県) 5-1	長坂上条字大日向2536番1		55,800	-10.0	52,000	-6.8
260	大泉 (県) -1	大泉村谷戸字町屋2098番外		17,400	-7.0	16,200	-6.9
261	大泉 (県) -2	西井出字石堂8240番6883		20,000	-9.1	18,100	-9.5
262	大泉 (県) -3	西井出字蟹林770番4		16,400	-7.3	15,200	-7.3
263	大泉 (県) 9-1	西井出字木之下1122番1外		12,800	-7.2	11,800	-7.8
264	小淵沢 (県) -1	小淵沢町上笹尾字篠原3332番1268		24,200	-5.1	22,500	-7.0
265	小淵沢 (県) -2	上笹尾字源氏箆861番		17,400	-4.9	16,800	-3.4
266	小淵沢 (県) -3	字天神前7348番1		28,600	-7.7	26,500	-7.3
267	小淵沢 (県) 5-1	字上庄1040番1		44,900	-5.5	42,500	-5.3
268	白州 (県) -1	白州町白須字柳原488番		14,100	-1.4	13,700	-2.8
269	白州 (県) -2	大坊字前田200番1		11,200	-1.8	10,900	-2.7
270	白州 (県) -3	白須字大原8205番7外		10,300	-8.0	10,100	-1.9
271	白州 (県) 5-1	鳥原字内屋敷2192番2		21,800	-5.2	20,500	-6.0
272	武川 (県) -1	武川村牧原字西原802番1		20,500	-2.4	20,000	-2.4
273	武川 (県) -2	三吹字富貴野423番外		14,600	-1.4	14,200	-2.7
274	武川 (県) -3	山高字眞原3567番438		11,200	-5.9	11,000	-1.8
275	武川 (県) 5-1	牧原字堂仏寺1403番1		31,500	-7.4	30,000	-4.8
276	秋山 (県) -1	秋山村字中原3494番		13,900	-1.4	13,600	-2.2
277	秋山 (県) -2	字日向海戸7040番外		17,900	-1.6	17,500	-2.2
278	道志 (県) -1	道志村字寺ノ下8313番外		20,500	-1.4	20,100	-2.0
279	道志 (県) -2	字馬場5722番2外		17,300	-1.7	16,900	-2.3
280	西桂 (県) -1	西桂町倉見字天久保877番37		41,200	-6.4	38,600	-6.3
281	西桂 (県) -2	小沼字上町2006番2		53,100	-6.0	50,000	-5.8
282	西桂 (県) -3	小沼字殿田1024番6		47,800	-6.1	45,000	-5.9
283	忍野 (県) -1	忍野村忍草字向屋敷330番外		38,700	-8.9	35,500	-8.3
284	忍野 (県) -2	忍草字立沢3043番8		28,800	-8.6	26,500	-8.0
285	忍野 (県) 5-1	忍草字宿屋敷3番1		40,400	-9.4	37,100	-8.2
286	山中湖 (県) -1	山中湖村平野字向切詰506番228		15,600	-17.9	13,200	-15.4
287	山中湖 (県) -2	平野字皆形2197番1331		12,300	-22.6	10,100	-17.9
288	山中湖 (県) -3	山中字下り山263番136外		14,000	-18.1	11,900	-15.0
289	山中湖 (県) -4	平野字新井201番		24,500	選定替	23,000	-6.1
290	山中湖 (県) 5-1	山中堂之前706番外		45,100	-6.0	42,800	-5.1
291	鳴沢 (県) -1	鳴沢村字山道781番		18,300	-5.2	17,400	-4.9
292	鳴沢 (県) -2	字富士山11401番88		12,700	-18.1	11,500	-9.4
293	鳴沢 (県) -3	字ジラゴン10891番5		10,700	-15.1	9,600	-10.3
294	鳴沢 (県) 5-1	字道下1578番1外		42,700	-10.1	38,500	-9.8

基準地価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地等

(注) 基準地番号の※印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

※ 3-〇は宅地見込地、5-〇は商業地、7-〇は準工業地、9-〇は工業地、10-〇は市街化調整区域内宅地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	15年価格 (円/m ²)	変動率 %	16年価格 円/m ²	変動率 %
295	富士河口湖 (県) -1	富士河口湖町小立字林818番		50,700	-8.2	46,600	-8.1
296	富士河口湖 (県) -2	小立字李原4093番3		47,000	-7.8	43,200	-8.1
297	富士河口湖 (県) -3	大石字葦剥戸1319番4		25,500	-10.5	22,800	-10.6
298	富士河口湖 (県) -4	河口字子ノ神下1512番1		39,400	-7.9	36,200	-8.1
299	富士河口湖 (県) -5	勝山上堂ケ塚333番3		44,800	-6.3	42,100	-6.0
300	富士河口湖 (県) -6	勝山下桜休場4357番2		42,800	-7.2	39,800	-7.0
301	富士河口湖 (県) -7	長浜字中村585番		23,600	-5.2	22,300	-5.5
302	富士河口湖 (県) -8	大嵐字富士見1528番2		21,700	-4.8	20,600	-5.1
303	富士河口湖 (県) 5-1	船津字上ノ段3775番1		75,100	-9.0	69,100	-8.0
304	富士河口湖 (県) 5-2	勝山西下糺穴3313番1外		54,900	-9.7	49,500	-9.8
305	富士河口湖 (県) 9-1	勝山字上伝水2805番2外		22,100	-10.2	19,900	-10.0
306	上野原 (県) -1	上野原町上野原字宮のこし706番		103,000	-8.8	95,100	-7.7
307	上野原 (県) -2	上野原字ハサマ4133番9		91,100	-8.7	84,000	-7.8
308	上野原 (県) -3	鶴島字西1555番		61,500	-9.6	55,300	-10.1
309	上野原 (県) -4	四方津字奥平道下2243番3		61,500	-8.2	56,700	-7.8
310	上野原 (県) 3-1	上野原字寺畑4013番3		53,700	-9.0	50,100	-6.7
311	上野原 (県) 5-1	上野原字仲新町1607番2		134,000	-10.1	121,000	-9.7
312	小菅 (県) -1	小菅村字川久保4681番3外		19,700	-1.0	19,500	-1.0
313	小菅 (県) -2	字井狩3170番外		8,300	-1.2	8,200	-1.2
314	丹波山 (県) -1	丹波山村字保野瀬3500番外		8,800	-1.1	8,700	-1.1
315	丹波山 (県) -2	字丹波2521番6		21,000	-1.4	20,800	-1.0
		平均		45,700	-8.2	41,500	-7.7

基準地価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地等

(注) 基準地番号の※印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

※ 3-〇は宅地見込地、5-〇は商業地、7-〇は準工業地、9-〇は工業地、10-〇は市街化調整区域内宅地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	15年価格 (円/㎡)	変動率 %	16年価格 円/㎡	変動率 %
----	-------	------	------	----------------	----------	--------------	----------

2 林地

※価格欄は、10アール当りの価格を表示。

NO	基準地番号	地番	15年価格 円/10a	変動率 %	16年価格 円/10a	変動率 %
1	山梨(林)-1	甲府市竹日向町字塔岩越1161番1	選定替	選定替	270,000	選定替
2	山梨(林)-2	東山梨郡牧丘町西保中字辰ノ屋3469番1	240,000	-15.8	200,000	-16.7
3	山梨(林)-3	大月市大月町真木字満が久保3175番	500,000	選定替	400,000	-20.0
4	山梨(林)-4	北巨摩郡大泉村谷戸字落合6055番1	2,900,000	-12.1	2,400,000	-17.2
5	山梨(林)-5	南都留郡忍野村内野字中尾3854番	600,000	選定替	525,000	-12.5
6	山梨(林)-6	西八代郡上九一色村本栖字上の原218番352	2,100,000	-17.6	1,650,000	-21.4
7	山梨(林)-7	北巨摩郡須玉町上津金字矢倉2464番2	255,000	-11.5	200,000	-21.6
8	山梨(林)-8	南巨摩郡早川町初鹿島字大入569番1	160,000	-13.5	140,000	-12.5
9	山梨(林)-9	都留市大野字棚苗代山2121番2	270,000	-16.9	235,000	-13.0
10	山梨(林)-10	南巨摩郡南部町内船字大林14505番3	40,000	選定替	38,000	-5.0
11	山梨(林)-11	東八代郡御坂町上黒駒字芝嵐5335番	450,000	-10.4	360,000	-20.0
12	山梨(林)-12	南アルプス市飯野字飯平5122番1	490,000	-12.5	370,000	-24.5
		平均	779,600	-13.6	565,700	-16.8