

様式 2

随意契約結果表(委託等契約)

所属名	教育庁学校施設課
契約締結年月日	令和 3 年 6 月 28 日
契約者名	株式会社山梨不動産鑑定所
契約名	不動産鑑定評価業務委託契約
契約金額 (税込み)	1,194,600 円
随意契約理由	<p>本業務は、旧増穂商業高校跡地の譲渡等を検討するにあたり、土地及び建物の評価額を確定するため、不動産鑑定を実施するものである。</p> <p>不動産鑑定評価に要する報酬額が公共事業に係る不動産鑑定評価報酬基準により確定していることから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号に基づき随意契約とし、山梨県財務規則第137条第5項第3号に基づき見積書の徴取を省略する。</p> <p>選定理由:(社)山梨県不動産鑑定士協会の会員であり、過去にも学校施設及び学校・庁舎等敷地の鑑定実績がある。業務に精通し、信頼も厚く、効率的で正確な鑑定をするという所期の目的が達成されるため。</p>
随意契約の適用条項	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号