

美しい県土づくりガイドライン

平成 21 年 3 月

山 梨 県

美しい県土づくりガイドライン 目次

第 1 章 美しい県土づくりガイドラインとは	1
1-1. ガイドライン策定の背景	1
1-2. ガイドラインのねらい	2
1-3. ガイドラインの構成	3
1-4. 「景観」と「美しい県土づくり」	4
第 2 章 県土における景観の特性と課題	5
2-1. 景観構造	5
2-2. 景観特性と課題	6
第 3 章 景観形成の基本方針	20
3-1. 景観形成の基本的な考え方	20
3-2. 骨格となる景観構造	22
3-3. 地域別の景観形成方針	24
第 4 章 景観形成の推進に向けて	44
4-1. 景観形成推進の考え方	44
4-2. 景観形成の役割分担	46
4-3. 景観形成推進方策と体制	48
第 5 章 公共事業に関する景観形成	57
5-1. 適用範囲	57
5-2. 公共事業における景観形成の基本姿勢	57
5-3. 公共事業の実施に係る景観形成に関する基本事項	58
5-4. 共通配慮事項	61
5-5. 分野別配慮事項	63

第6章 景観計画策定の手引き	73
6-1. 手引きの作成にあたって	73
(1) 景観計画とは	73
(2) 市町村における景観計画の意義と効果	74
(3) 手引き作成のねらい	75
(4) 手引きの構成	75
6-2. 景観計画のつくり方	76
(1) 景観計画の内容	76
(2) 景観特性と課題の整理について	77
(3) 区域と方針について【全体方針の設定】	79
(4) 行為の制限に関する事項について	82
(5) 景観重要建造物又は景観重要樹木の指定方針について	87
(6) 屋外広告物の制限に関する事項について	89
(7) 景観重要公共施設の整備に関する事項及び占用許可等の基準について	91
(8) 景観農業振興地域整備計画の策定に関する基本的な事項について	94
(9) 自然公園法の許可基準について	97
(10) 景観計画と合わせて活用できる制度	99
(11) 景観計画策定に関する手続	107
6-3. 景観法に基づく条例制定のポイント	108
(1) 条例制定の必要性	108
(2) 条例制定のポイント	108
6-4. 景観計画策定における合意形成のポイント	111
(1) 住民参加の必要性	111
(2) 住民意見の反映方法	111
(3) 景観計画策定における住民参加のプロセス	113