

平成22年度新設住宅着工戸数

月別集計		山梨県			全国		
		平成21年度	平成22年度	前年同月比	平成21年度	平成22年度	前年同月比
4月	持家	207	217	4.8	22,971	23,496	2.3
	貸家	55	21	-61.8	26,262	24,425	-7.0
	給与住宅	0	0		2,774	564	-79.7
	分譲住宅	20	5	-75.0	14,191	18,083	27.4
	うちマンション	0	0		7,118	9,668	35.8
	戸数計	282	243	-13.8	66,198	66,568	0.6
	床面積計	32,358	29,143	-9.9	5,723,533	6,048,278	5.7
5月	持家	224	256	14.3	23,139	24,243	4.8
	貸家	45	141	213.3	25,167	21,759	-13.5
	給与住宅	0	48		1,433	736	-48.6
	分譲住宅	19	18	-5.3	13,066	13,173	0.8
	うちマンション	0	0		6,130	4,202	-31.5
	戸数計	288	463	60.8	62,805	59,911	-4.6
	床面積計	33,282	46,345	39.2	5,480,289	5,505,047	0.5
6月	持家	256	297	16.0	26,494	27,656	4.4
	貸家	158	48	-69.6	27,920	24,871	-10.9
	給与住宅	0	10		1,250	456	-63.5
	分譲住宅	16	14	-12.5	12,604	15,705	24.6
	うちマンション	0	0		4,592	5,959	29.8
	戸数計	430	369	-14.2	68,268	68,688	0.6
	床面積計	42,876	41,860	-2.4	5,943,993	6,269,620	5.5
7月	持家	219	291	32.9	26,040	27,180	4.4
	貸家	54	160	196.3	27,278	25,698	-5.8
	給与住宅	0	102		710	730	2.8
	分譲住宅	17	18	5.9	11,946	15,201	27.2
	うちマンション	0	0		3,961	5,448	37.5
	戸数計	290	571	96.9	65,974	68,809	4.3
	床面積計	32,719	51,638	57.8	5,832,152	6,180,521	6.0
8月	持家	277	264	-4.7	25,147	29,036	15.5
	貸家	130	108	-16.9	22,141	25,841	16.7
	給与住宅	1	1	0.0	191	456	138.7
	分譲住宅	21	30	42.9	12,270	16,588	35.2
	うちマンション	0	0	0.0	4,577	6,617	44.6
	戸数計	429	403	-6.1	59,749	71,921	20.4
	床面積計	43,596	42,193	-3.2	5,469,111	6,547,286	19.7
9月	持家	203	285	40.4	24,501	27,670	12.9
	貸家	102	47	-53.9	23,179	23,696	2.2
	給与住宅	0	1		874	565	-35.4
	分譲住宅	10	8	-20.0	12,627	20,067	58.9
	うちマンション	0	0		4,681	10,524	124.8
	戸数計	315	341	8.3	61,181	71,998	17.7
	床面積計	31,805	39,562	24.4	5,471,111	6,579,975	20.3
上半期計	持家	1,386	1,610	16.2	148,292	159,281	7.4
	貸家	544	525	-3.5	151,947	146,290	-3.7
	給与住宅	1	162	16,100.0	7,232	3,507	-51.5
	分譲住宅	103	93	-9.7	76,704	98,817	28.8
	うちマンション	0	0		31,059	42,418	36.6
	戸数計	2,034	2,390	17.5	384,175	407,895	6.2
	床面積計	216,636	250,741	15.7	33,920,189	37,130,727	9.5

		山 梨 県			全 国		
		平成21年度	平成22年度	前年同月比	平成21年度	平成22年度	前年同月比
10月	持家	285	297	4.2	25,227	27,842	10.4
	貸家	73	61	-16.4	27,638	25,140	-9.0
	給与住宅	1	0	-100.0	1,207	514	-57.4
	分譲住宅	17	27	58.8	13,048	17,894	37.1
	うちマンション	0	0		4,712	8,161	73.2
	戸数計	376	385	2.4	67,120	71,390	6.4
	床面積計	41,791	44,718	7.0	5,866,464	6,457,499	10.1
11月	持家	219	330	50.7	25,441	27,235	7.1
	貸家	84	71	-15.5	29,508	26,703	-9.5
	給与住宅	0	1		572	351	-38.6
	分譲住宅	16	24	50.0	12,677	18,549	46.3
	うちマンション	0	0		4,329	8,922	106.1
	戸数計	319	426	33.5	68,198	72,838	6.8
	床面積計	32,889	48,366	47.1	5,889,026	6,491,701	10.2
12月	持家	194	268	38.1	24,036	26,871	11.8
	貸家	250	107	-57.2	29,604	27,115	-8.4
	給与住宅	20	1	-95.0	1,148	559	-51.3
	分譲住宅	24	13	-45.8	14,510	19,972	37.6
	うちマンション	0	0		5,917	9,731	64.5
	戸数計	488	389	-20.3	69,298	74,517	7.5
	床面積計	39,082	40,013	2.4	5,867,930	6,618,541	12.8
1月	持家	233	230	-1.3	21,144	22,299	5.5
	貸家	155	101	-34.8	27,040	23,989	-11.3
	給与住宅	0	0		491	518	5.5
	分譲住宅	15	13	-13.3	16,276	19,903	22.3
	うちマンション	0	0		7,959	10,435	31.1
	戸数計	403	344	-14.6	64,951	66,709	2.7
	床面積計	37,621	35,014	-6.9	5,466,457	5,864,612	7.3
2月	持家	160	204	27.5	20,867	22,126	6.0
	貸家	165	45	-72.7	21,671	20,840	-3.8
	給与住宅	1	0	-100.0	920	442	-52.0
	分譲住宅	19	30	57.9	13,069	18,844	44.2
	うちマンション	0	0		4,619	9,420	103.9
	戸数計	345	279	-19.1	56,527	62,252	10.1
	床面積計	30,475	31,180	2.3	4,966,300	5,562,788	12.0
3月	持家	244	245	0.4	21,981	22,863	4.0
	貸家	71	88	23.9	24,055	21,763	-9.5
	給与住宅	1	1	0.0	1,661	689	-58.5
	分譲住宅	27	7	-74.1	17,311	18,104	4.6
	うちマンション	0	0		8,787	8,670	-1.3
	戸数計	343	341	-0.6	65,008	63,419	-2.4
	床面積計	37,900	35,503	-6.3	5,778,619	5,750,121	-0.5
下半期計	持家	1,335	1,574	17.9	138,696	149,236	7.6
	貸家	798	473	-40.7	159,516	145,550	-8.8
	給与住宅	23	3	-87.0	5,999	3,073	-48.8
	分譲住宅	118	114	-3.4	86,891	113,266	30.4
	うちマンション	0	0		36,323	55,339	52.4
	戸数計	2,274	2,164	-4.8	391,102	411,125	5.1
	床面積計	219,758	234,794	6.8	33,834,796	36,745,262	8.6
年度計	持家	2,721	3,184	17.0	286,988	308,517	7.5
	貸家	1,342	998	-25.6	311,463	291,840	-6.3
	給与住宅	24	165	587.5	13,231	6,580	-50.3
	分譲住宅	221	207	-6.3	163,595	212,083	29.6
	うちマンション	0	0		67,382	97,757	45.1
	戸数計	4,308	4,554	5.7	775,277	819,020	5.6
	床面積計	436,394	485,535	11.3	67,754,985	73,875,989	9.0