

令和元年度新設住宅着工戸数

月別集計		山梨県			全国		
		平成30年度	令和元年度	前年同月比	平成30年度	令和元年度	前年同月比
年度計	持家	2,963	2,869	-3.2	287,710	283,338	-1.5
	貸家	1,164	827	-29.0	390,093	334,509	-14.2
	給与住宅	183	50	-72.7	7,958	6,108	-23.2
	分譲住宅	529	571	7.9	267,175	259,732	-2.8
	うちマンション	53	70	32.1	119,683	111,615	-6.7
	戸数計	4,839	4,317	-10.8	952,936	883,687	-7.3
	床面積計	492,459	449,206	-8.8	76,572,538	73,106,559	-4.5

月別集計		山梨県			全国		
		平成30年度	令和元年度	前年同月比	平成30年度	令和元年度	前年同月比
4月	持家	212	188	-11.3	23,289	25,436	9.2
	貸家	49	33	-32.7	35,447	29,511	-16.7
	給与住宅	0	24		586	1,031	75.9
	分譲住宅	39	26	-33.3	24,904	23,411	-6.0
	うちマンション	0	0		12,350	10,480	-15.1
	戸数計	300	271	-9.7	84,226	79,389	-5.7
	床面積計	33,166	28,850	-13.0	6,696,399	6,531,931	-2.5
5月	持家	213	261	22.5	23,321	24,826	6.5
	貸家	62	89	43.5	31,083	26,164	-15.8
	給与住宅	0	0		1,191	374	-68.6
	分譲住宅	32	48	50.0	23,944	21,217	-11.4
	うちマンション	0	0		11,861	9,165	-22.7
	戸数計	307	398	29.6	79,539	72,581	-8.7
	床面積計	33,214	40,776	22.8	6,414,566	6,125,568	-4.5
6月	持家	231	313	35.5	25,148	28,394	12.9
	貸家	160	68	-57.5	34,884	30,645	-12.2
	給与住宅	0	0		962	632	-34.3
	分譲住宅	55	33	-40.0	20,281	21,870	7.8
	うちマンション	0	0		8,253	8,597	4.2
	戸数計	446	414	-7.2	81,275	81,541	0.3
	床面積計	41,561	44,720	7.6	6,509,916	6,849,229	5.2
7月	持家	265	290	9.4	25,447	26,282	3.3
	貸家	63	93	47.6	35,847	30,383	-15.2
	給与住宅	0	1		436	625	43.3
	分譲住宅	30	52	73.3	20,885	21,942	5.1
	うちマンション	0	0		8,699	8,600	-1.1
	戸数計	358	436	21.8	82,615	79,232	-4.1
	床面積計	38,243	44,660	16.8	6,589,822	6,656,199	1.0
8月	持家	291	320	10.0	24,420	24,027	-1.6
	貸家	113	91	-19.5	35,457	29,255	-17.5
	給与住宅	0	4		658	235	-64.3
	分譲住宅	32	59	84.4	21,325	22,517	5.6
	うちマンション	0	0		9,146	10,159	11.1
	戸数計	436	474	8.7	81,860	76,034	-7.1
	床面積計	44,938	49,837	10.9	6,450,162	6,396,793	-0.8
9月	持家	211	188	-10.9	24,873	24,008	-3.5
	貸家	84	70	-16.7	35,350	29,414	-16.8
	給与住宅	1	20	1,900.0	616	464	-24.7
	分譲住宅	36	29	-19.4	21,064	24,029	14.1
	うちマンション	0	0		8,934	12,022	34.6
	戸数計	332	307	-7.5	81,903	77,915	-4.9
	床面積計	33,631	29,939	-11.0	6,477,742	6,411,685	-1.0
上半期計	持家	1,423	1,560	9.6	146,498	152,973	4.4
	貸家	531	444	-16.4	208,068	175,372	-15.7
	給与住宅	1	49	4,800.0	4,449	3,361	-24.5
	分譲住宅	224	247	10.3	132,403	134,986	2.0
	うちマンション	0	0		59,243	59,023	-0.4
	戸数計	2,179	2,300	5.6	491,418	466,692	-5.0
	床面積計	224,753	238,782	6.2	39,138,607	38,971,405	-0.4

		山 梨 県			全 国		
		平成30年度	令和元年度	前年同月比	平成30年度	令和元年度	前年同月比
10月	持家	267	236	-11.6	25,949	24,495	-5.6
	貸家	58	102	75.9	35,225	29,417	-16.5
	給与住宅	0	0		762	315	-58.7
	分譲住宅	45	45	0.0	21,394	22,896	7.0
	うちマンション	0	0		8,604	9,998	16.2
	戸数計	370	383	3.5	83,330	77,123	-7.4
	床面積計	40,222	39,272	-2.4	6,690,312	6,386,307	-4.5
11月	持家	172	259	50.6	25,527	23,655	-7.3
	貸家	56	66	17.9	34,902	28,779	-17.5
	給与住宅	0	0		564	270	-52.1
	分譲住宅	84	52	-38.1	23,220	20,819	-10.3
	うちマンション	53	0	-100.0	10,460	7,995	-23.6
	戸数計	312	377	20.8	84,213	73,523	-12.7
	床面積計	31,818	39,072	22.8	6,768,028	6,035,966	-10.8
12月	持家	265	216	-18.5	24,415	22,294	-8.7
	貸家	162	38	-76.5	30,788	27,611	-10.3
	給与住宅	0	0		405	676	66.9
	分譲住宅	60	36	-40.0	22,756	21,593	-5.1
	うちマンション	0			9,546	8,957	-6.2
	戸数計	487	290	-40.5	78,364	72,174	-7.9
	床面積計	46,638	31,871	-31.7	6,343,177	5,849,839	-7.8
1月	持家	317	171	-46.1	20,925	18,037	-13.8
	貸家	167	40	-76.0	24,776	24,147	-2.5
	給与住宅	6	0	-100.0	475	301	-36.6
	分譲住宅	40	95	137.5	20,911	17,856	-14.6
	うちマンション	0	70		9,368	6,789	-27.5
	戸数計	530	306	-42.3	67,087	60,341	-10.1
	床面積計	52,661	30,547	-42.0	5,483,912	4,820,770	-12.1
2月	持家	284	211	-25.7	21,992	19,557	-11.1
	貸家	85	94	10.6	27,921	22,638	-18.9
	給与住宅	176	1	-99.4	863	548	-36.5
	分譲住宅	49	54	10.2	21,190	20,362	-3.9
	うちマンション	0	0		9,132	9,353	2.4
	戸数計	594	360	-39.4	71,966	63,105	-12.3
	床面積計	59,553	36,148	-39.3	5,828,240	5,193,980	-10.9
3月	持家	235	216	-8.1	22,404	22,327	-0.3
	貸家	105	43	-59.0	28,413	26,545	-6.6
	給与住宅	0	0		440	637	44.8
	分譲住宅	27	42	55.6	25,301	21,220	-16.1
	うちマンション	0			13,330	9,500	-28.7
	戸数計	367	301	-18.0	76,558	70,729	-7.6
	床面積計	36,814	33,514	-9.0	6,320,262	5,848,292	-7.5
下半期計	持家	1,540	1,309	-15.0	141,212	130,365	-7.7
	貸家	633	383	-39.5	182,025	159,137	-12.6
	給与住宅	182	1	-99.5	3,509	2,747	-21.7
	分譲住宅	305	324	6.2	134,772	124,746	-7.4
	うちマンション	53	70	32.1	60,440	52,592	-13.0
	戸数計	2,660	2,017	-24.2	461,518	416,995	-9.6
	床面積計	267,706	210,424	-21.4	37,433,931	34,135,154	-8.8