

平成25年度新設住宅着工戸数

月別集計		山梨県			全国		
		平成24年度	平成25年度	前年同月比	平成24年度	平成25年度	前年同月比
年度計	持家	3,162	3,566	12.8	316,532	352,841	11.5
	貸家	952	1,151	20.9	320,891	369,993	15.3
	給与住宅	16	56	250.0	5,919	5,273	-10.9
	分譲住宅	232	366	57.8	249,660	259,148	3.8
	うちマンション	0	121		124,027	123,818	-0.2
	戸数計	4,362	5,139	17.8	893,002	987,254	10.6
	床面積計	469,239	553,780	18.0	79,413,476	87,042,664	9.6

月別集計		山梨県			全国		
		平成24年度	平成25年度	前年同月比	平成24年度	平成25年度	前年同月比
4月	持家	226	250	10.6	24,137	28,357	17.5
	貸家	92	40	-56.5	25,823	27,842	7.8
	給与住宅	2	0	-100.0	718	307	-57.2
	分譲住宅	22	14	-36.4	22,969	21,388	-6.9
	うちマンション	0	0		13,734	10,718	-22.0
	戸数計	342	304	-11.1	73,647	77,894	5.8
	床面積計	35,124	35,057	-0.2	6,555,317	6,976,873	6.4
5月	持家	243	295	21.4	25,468	28,902	13.5
	貸家	84	151	79.8	23,853	26,614	11.6
	給与住宅	0	8		673	324	-51.9
	分譲住宅	18	22	22.2	19,644	23,911	21.7
	うちマンション	0	0		9,688	12,893	33.1
	戸数計	345	476	38.0	69,638	79,751	14.5
	床面積計	37,223	47,626	27.9	6,349,234	7,176,850	13.0
6月	持家	315	319	1.3	26,971	30,699	13.8
	貸家	146	127	-13.0	26,976	30,504	13.1
	給与住宅	0	0		895	472	-47.3
	分譲住宅	26	26	0.0	17,724	22,029	24.3
	うちマンション	0	0		7,036	10,274	46.0
	戸数計	487	472	-3.1	72,566	83,704	15.3
	床面積計	49,975	48,604	-2.7	6,533,547	7,259,742	11.1
7月	持家	299	262	-12.4	28,338	31,475	11.1
	貸家	64	74	15.6	25,982	31,012	19.4
	給与住宅	0	0		619	610	-1.5
	分譲住宅	19	23	21.1	20,482	21,704	6.0
	うちマンション	0	0		9,920	10,320	4.0
	戸数計	382	359	-6.0	75,421	84,801	12.4
	床面積計	42,006	39,434	-6.1	6,846,656	7,615,127	11.2
8月	持家	317	424	33.8	28,208	31,379	11.2
	貸家	32	105	228.1	27,616	29,548	7.0
	給与住宅	0	0		448	374	-16.5
	分譲住宅	11	31	181.8	21,228	23,042	8.5
	うちマンション	0	0		10,311	10,929	6.0
	戸数計	360	560	55.6	77,500	84,343	8.8
	床面積計	42,374	62,363	47.2	6,916,878	7,598,229	9.9
9月	持家	235	302	28.5	28,125	32,128	14.2
	貸家	113	162	43.4	26,253	31,892	21.5
	給与住宅	1	46	4,500.0	388	551	42.0
	分譲住宅	7	83	1,085.7	19,410	23,968	23.5
	うちマンション	0	66		9,219	12,497	35.6
	戸数計	356	593	66.6	74,176	88,539	19.4
	床面積計	35,519	61,278	72.5	6,647,617	7,850,207	18.1
上半期計	持家	1,635	1,852	13.3	161,247	182,940	13.5
	貸家	531	659	24.1	156,503	177,412	13.4
	給与住宅	3	54	1,700.0	3,741	2,638	-29.5
	分譲住宅	103	199	93.2	121,457	136,042	12.0
	うちマンション	0	66		59,908	67,631	12.9
	戸数計	2,272	2,764	21.7	442,948	499,032	12.7
	床面積計	242,221	294,362	21.5	39,849,249	44,477,028	11.6

		山 梨 県			全 国		
		平成24年度	平成25年度	前年同月比	平成24年度	平成25年度	前年同月比
10月	持家	286	403	40.9	28,894	33,967	17.6
	貸家	68	111	63.2	33,939	35,059	3.3
	給与住宅	1	1	0.0	354	698	97.2
	分譲住宅	28	14	-50.0	21,064	20,502	-2.7
	うちマンション	0	0		10,334	8,509	-17.7
	戸数計	383	529	38.1	84,251	90,226	7.1
	床面積計	42,535	58,671	37.9	7,305,117	7,994,655	9.4
11月	持家	246	368	49.6	28,216	34,580	22.6
	貸家	134	100	-25.4	30,106	35,266	17.1
	給与住宅	0	0		344	360	4.7
	分譲住宅	27	16	-40.7	21,479	21,269	-1.0
	うちマンション	0	0		10,583	9,037	-14.6
	戸数計	407	484	18.9	80,145	91,475	14.1
	床面積計	39,650	53,414	34.7	7,038,965	8,109,328	15.2
12月	持家	271	305	12.5	26,748	31,858	19.1
	貸家	27	78	188.9	27,451	35,634	29.8
	給与住宅	4	0	-100.0	301	184	-38.9
	分譲住宅	18	18	0.0	21,444	21,902	2.1
	うちマンション	0	0		10,516	9,736	-7.4
	戸数計	320	401	25.3	75,944	89,578	18.0
	床面積計	38,003	46,451	22.2	6,648,752	7,788,001	17.1
1月	持家	246	228	-7.3	23,561	24,955	5.9
	貸家	105	101	-3.8	24,649	29,953	21.5
	給与住宅	3	0	-100.0	285	355	24.6
	分譲住宅	24	72	200.0	20,794	22,580	8.6
	うちマンション	0	55		10,067	11,941	18.6
	戸数計	378	401	6.1	69,289	77,843	12.3
	床面積計	39,628	40,170	1.4	6,113,805	6,755,433	10.5
2月	持家	212	220	3.8	22,987	22,891	-0.4
	貸家	53	46	-13.2	22,257	27,744	24.7
	給与住宅	5	0	-100.0	487	669	37.4
	分譲住宅	13	19	46.2	23,238	18,385	-20.9
	うちマンション	0	0		13,043	8,674	-33.5
	戸数計	283	285	0.7	68,969	69,689	1.0
	床面積計	29,981	31,926	6.5	6,148,643	6,003,577	-2.4
3月	持家	266	190	-28.6	24,879	21,650	-13.0
	貸家	34	56	64.7	25,986	28,925	11.3
	給与住宅	0	1		407	368	-9.6
	分譲住宅	19	28	47.4	20,184	18,468	-8.5
	うちマンション	0	0		9,576	8,290	-13.4
	戸数計	319	275	-13.8	71,456	69,411	-2.9
	床面積計	37,221	28,786	-22.7	6,308,945	5,914,642	-6.2
下半期計	持家	1,527	1,714	12.2	155,285	169,901	9.4
	貸家	421	492	16.9	164,388	192,581	17.2
	給与住宅	13	2	-84.6	2,178	2,634	20.9
	分譲住宅	129	167	29.5	128,203	123,106	-4.0
	うちマンション	0	55		64,119	56,187	-12.4
	戸数計	2,090	2,375	13.6	450,054	488,222	8.5
	床面積計	227,018	259,418	14.3	39,564,227	42,565,636	7.6