

平成19年度新設住宅着工戸数

月別集計		山 梨 県			全 国		
		平成18年度	平成19年度	前年同月比	平成18年度	平成19年度	前年同月比
4月	持家	369	311	-15.7	31,648	29,577	-6.5
	貸家	160	168	5.0	43,721	41,395	-5.3
	給与住宅	11	0	-100.0	928	1,631	75.8
	分譲住宅	88	82	-6.8	34,963	34,652	-0.9
	うちマンション	49	44	-10.2	23,758	23,391	-1.5
	戸数計	628	561	-10.7	111,260	107,255	-3.6
	床面積計	66,881	58,800	-12.1	9,589,699	9,358,497	-2.4
5月	持家	373	320	-14.2	33,060	28,848	-12.7
	貸家	159	133	-16.4	44,744	41,264	-7.8
	給与住宅	0	0		684	1,008	47.4
	分譲住宅	39	42	7.7	30,164	25,956	-14.0
	うちマンション	2	0	-100.0	18,656	14,863	-20.3
	戸数計	571	495	-13.3	108,652	97,076	-10.7
	床面積計	61,542	53,673	-12.8	9,418,698	8,293,020	-12.0
6月	持家	374	312	-16.6	34,125	31,695	-7.1
	貸家	213	176	-17.4	47,238	53,406	13.1
	給与住宅	12	0	-100.0	956	1,421	48.6
	分譲住宅	81	87	7.4	32,012	34,627	8.2
	うちマンション	57	56	-1.8	19,565	22,730	16.2
	戸数計	680	575	-15.4	114,331	121,149	6.0
	床面積計	69,088	59,275	-14.2	9,842,007	10,127,360	2.9
7月	持家	336	234	-30.4	32,564	24,093	-26.0
	貸家	159	115	-27.7	46,553	34,763	-25.3
	給与住宅	20	1	-95.0	789	1,615	104.7
	分譲住宅	21	25	19.0	26,743	21,243	-20.6
	うちマンション	0	0		14,659	12,165	-17.0
	戸数計	536	375	-30.0	106,649	81,714	-23.4
	床面積計	53,506	38,770	-27.5	9,073,826	6,955,483	-23.3
8月	持家	343	163	-52.5	33,624	23,187	-31.0
	貸家	312	101	-67.6	44,925	24,001	-46.6
	給与住宅	1	0	-100.0	944	682	-27.8
	分譲住宅	119	16	-86.6	31,694	15,206	-52.0
	うちマンション	95	0	-100.0	19,230	7,069	-63.2
	戸数計	775	280	-63.9	111,187	63,076	-43.3
	床面積計	73,888	27,932	-62.2	9,626,434	5,666,985	-41.1
9月	持家	374	321	-14.2	32,439	25,431	-21.6
	貸家	132	96	-27.3	46,733	22,749	-51.3
	給与住宅	5	1	-80.0	569	307	-46.0
	分譲住宅	16	25	56.3	32,701	14,531	-55.6
	うちマンション	0	0		21,176	5,328	-74.8
	戸数計	527	443	-15.9	112,442	63,018	-44.0
	床面積計	58,903	49,403	-16.1	9,540,055	5,871,912	-38.4
上半期計	持家	2,169	1,661	-23.4	197,460	162,831	-17.5
	貸家	1,135	789	-30.5	273,914	217,578	-20.6
	給与住宅	49	2	-95.9	4,870	6,664	36.8
	分譲住宅	364	277	-23.9	188,277	146,215	-22.3
	うちマンション	203	100	-50.7	117,044	85,546	-26.9
	戸数計	3,717	2,729	-26.6	664,521	533,288	-19.7
	床面積計	383,808	287,853	-25.0	57,090,719	46,273,257	-18.9

		山 梨 県			全 国		
		平成18年度	平成19年度	前年同月比	平成18年度	平成19年度	前年同月比
10月	持家	347	363	4.6	30,144	27,724	-8.0
	貸家	245	226	-7.8	52,984	31,706	-40.2
	給与住宅	0	0		1,037	453	-56.3
	分譲住宅	52	38	-26.9	34,195	17,037	-50.2
	うちマンション	32	0	-100.0	22,731	6,567	-71.1
	戸数計	644	627	-2.6	118,360	76,920	-35.0
	床面積計	60,871	59,578	-2.1	9,636,489	6,801,796	-29.4
11月	持家	319	332	4.1	28,790	26,604	-7.6
	貸家	164	190	15.9	50,754	38,859	-23.4
	給与住宅	20	1	-95.0	752	311	-58.6
	分譲住宅	25	40	60.0	35,096	18,478	-47.4
	うちマンション	0	0		23,077	8,331	-63.9
	戸数計	528	563	6.6	115,392	84,252	-27.0
	床面積計	51,927	56,009	7.9	9,527,760	6,986,249	-26.7
12月	持家	259	283	9.3	26,770	25,170	-6.0
	貸家	214	246	15.0	46,637	39,936	-14.4
	給与住宅	0	1		1,025	522	-49.1
	分譲住宅	24	26	8.3	33,474	21,586	-35.5
	うちマンション	0	0		21,131	10,631	-49.7
	戸数計	497	556	11.9	107,906	87,214	-19.2
	床面積計	47,263	51,698	9.4	8,897,510	7,095,218	-20.3
1月	持家	259	218	-15.8	23,475	22,480	-4.2
	貸家	153	149	-2.6	39,868	38,776	-2.7
	給与住宅	0	0		549	663	20.8
	分譲住宅	27	32	18.5	28,327	25,052	-11.6
	うちマンション	0	0		16,301	14,343	-12.0
	戸数計	439	399	-9.1	92,219	86,971	-5.7
	床面積計	43,586	37,140	-14.8	7,519,120	6,961,360	-7.4
2月	持家	237	234	-1.3	22,983	22,494	-2.1
	貸家	136	135	-0.7	34,123	33,063	-3.1
	給与住宅	0	0		631	648	2.7
	分譲住宅	24	14	-41.7	29,623	26,757	-9.7
	うちマンション	0	0		18,926	16,680	-11.9
	戸数計	397	383	-3.5	87,360	82,962	-5.0
	床面積計	41,686	37,046	-11.1	7,433,096	6,822,060	-8.2
3月	持家	256	269	5.1	26,078	24,500	-6.1
	貸家	153	114	-25.5	39,663	30,949	-22.0
	給与住宅	0	0		236	1,050	344.9
	分譲住宅	7	15	114.3	33,511	27,492	-18.0
	うちマンション	0	0		22,616	17,587	-22.2
	戸数計	416	398	-4.3	99,488	83,991	-15.6
	床面積計	41,008	42,243	3.0	8,542,242	7,420,411	-13.1
下半期計	持家	1,677	1,699	1.3	158,240	148,972	-5.9
	貸家	1,065	1,060	-0.5	264,029	213,289	-19.2
	給与住宅	20	2	-90.0	4,230	3,647	-13.8
	分譲住宅	159	165	3.8	194,226	136,402	-29.8
	うちマンション	32	0	-100.0	124,782	74,139	-40.6
	戸数計	2,921	2,926	0.2	620,725	502,310	-19.1
	床面積計	286,341	283,714	-0.9	51,556,217	42,087,094	-18.4

年度計	持家	3,846	3,360	-12.6	355,700	311,803	-12.3
	貸家	2,200	1,849	-16.0	537,943	430,867	-19.9
	給与住宅	69	4	-94.2	9,100	10,311	13.3
	分譲住宅	523	442	-15.5	382,503	282,617	-26.1
	うちマンション	235	100	-57.4	241,826	159,685	-34.0
	戸数計	6,638	5,655	-14.8	1,285,246	1,035,598	-19.4
	床面積計	670,149	571,567	-14.7	108,646,936	88,360,351	-18.7