

審 査 基 準

企画提案書等について、審査委員が下表の評価の視点に従い評価したものを審査点（75点満点）とする。各審査委員の審査点の合計を審査委員の人数で除した値（小数点以下切り捨て）に、買取希望価格の評価点を加え、最高得点を得た者から順位を付ける。同位の提案書が複数ある場合、買取希望価格が高い者から順位を決定する。

なお、企画提案に関する評価の審査点が30点未満の場合又は審査委員の1名以上から企画提案に関する評価の各評価項目に1点以下の評価点があった場合は失格とする。

評価項目		評価内容及び評価ポイント	配点
企画提案 に関する 評価	経営状況 事業実績 等	① ・ 会社規模、財務状況、業務実績などから業務の執行に支障はないか。	5点（評価点）× 1 = 5点
	資金計画	② ・ 経営実績と比較し過大になっていないか。	5点（評価点）× 1 = 5点
	提案内容	③-1 ・ 子育て世帯にとって魅力的な住居となるような工夫があるか。	5点（評価点）× 3 = 15点
		③-2 ・ 移住者・二拠点居住者にとって魅力的な住居となるような工夫があるか。	5点（評価点）× 3 = 15点
		③-3 ・ その他、入居者同士の交流や、入居者の利便性向上等、入居者の満足度が向上するような工夫があるか。	5点（評価点）× 3 = 15点
	事業内容、 事業スケ ジュール	④ ・ 将来を見据えた事業計画となっているか。 ・ 事業計画は、所有権を移転するR6.4.1から1年以内に操業が開始できる内容であるか。	5点（評価点）× 2 = 10点
周辺地域 や県内経 済への波 及効果等	⑤ ・ 周辺地域にとって良い影響（利便性の向上や雇用の創出など）をもたらす事業であるか。 ・ 県内の事業者との取引拡大や受注機会の増大に繋がる事業であるか。 ・ その他、県内企業に与える経済効果が認められるか。	5点（評価点）× 2 = 10点	
買取希望 価格に関 する評価	買取希望価格	25点×（買取希望価格÷最高買取希望価格） ※小数点以下切り捨て	25点

審査点 合計100点

評価の基準

企画提案に関する各評価項目の評価点は、5点満点（最高得点5点、最低得点0点）とする。